

令和5年6月1日

市政記者クラブ様

財政局財政部財産管理課 松原
(TEL: 972-2315)

令和5年度第1回名古屋市有地等の売払い・貸付け
(一般競争入札(郵送方式))について

下記のとおり、令和5年度第1回名古屋市有地等の売払い・貸付け(一般競争入札(郵送方式))を実施しますので、お知らせします。

記

1 売払い・貸付け物件(別添リーフレットのとおりに)

(1) 売払い

名古屋市分: 熱田区三本松町1418番 始め3物件
名古屋まちづくり公社分: 葵土地区画整理事業施行地区内
仮換地22街区3-2番 1物件

(2) 貸付け

瑞穂区洲雲町一丁目2番1 始め3物件

2 申込等

(1) 申込資格

個人又は法人。ただし、契約を締結する能力を有しない方等は申込資格がありません。(地方自治法施行令第167条の4ほか)

(2) 案内書(申込書)の配布

ア 配布期間: 令和5年6月1日(木)から令和5年6月26日(月)まで

イ 配布場所: 名古屋市役所 本庁舎3階 財政局財産管理課

ウ 公式ウェブサイトへの掲載

掲載期間: 令和5年6月1日(木)から

(名古屋市分) 名古屋市公式ウェブサイトトップページ>事業向け情報
>公売・売払い・貸付物件>市有地の売払い又は市有地
等の貸付け

(名古屋まちづくり公社分) 公式ウェブサイトトップページ

>土地を購入したい>土地売却のご案内

(3) チラシの配布

ア 配布期間: 令和5年6月1日(木)から令和5年6月26日(月)まで

イ 配布場所: 区役所、支所、市民情報センター等

(4) 入札参加申込み

- ア 申込期間：令和5年6月1日（木）から令和5年6月26日（月）まで
- イ 申込方法：書留又は簡易書留による郵送
- ウ 提出先：〒460-8508 名古屋市中区三の丸三丁目1番1号
名古屋市役所財政局財産管理課

(5) 入札書の提出

- ア 提出期限：令和5年7月26日（水）まで
- イ 提出方法：書留又は簡易書留による郵送
- ウ 提出先：〒460-8508 名古屋市中区三の丸三丁目1番1号
名古屋市役所財政局財産管理課

〔 売払い・貸付けともに、入札書の提出に先立ち、物件ごとに
指定する額の入札保証金を納付していただきます。 〕

(6) 開札日時

令和5年7月28日（金）午前10時

(7) 開札場所

名古屋市役所 西庁舎12階 西12C会議室

3 契約条件

(1) 売払い

- ア 契約日から5年間は、風俗営業・性風俗関連特殊営業その他これらに類する業の用途に供し、又は供させることはできません。（物件により制限が異なります。）
- イ 契約日から5年間は、暴力団又は法律の規定に基づき公の秩序を害するおそれのある団体等に指定されている者を利する用途に供し、又は供させることはできません。
- ウ 上記の用途に供されることを知りながら所有権を第三者に移転し又は貸すことはできません。

(2) 貸付け

- ア 原則として平面駐車場（時間貸駐車場、月極駐車場を含む。）、資材置場その他平面的かつ一時的な利用に限定し、現状有姿でお貸しします。
- イ 政治的・宗教的または風俗営業・性風俗関連特殊営業その他これらに類する業の用途に供し、又は供させることはできません。
- ウ 暴力団又は法律の規定に基づき公の秩序を害するおそれのある団体等に指定されている者を利する用途に供し、又は供させることはできません。
- エ 賃借権を第三者に譲渡し、転貸し、又は担保に供することはできません。
- オ 入札参加申込書に記載した使用目的・用途で使用していただきます。