

名古屋市公共施設等総合管理計画に基づく主な取り組み（令和4年度／実績）

区分		主な取り組み			
市 設 建 築 物	施設の長寿命化	原則として概ね80年建物を使用することを目標に施設の長寿命化を進め、施設を安全で適切に利用できる状態を保つとともに経費の抑制と平準化を図る取り組みを順調に実施しました。			
	適切な維持管理の実施	【建築基準法第12条に基づく定期点検】 建築物 … 3年に1回定期点検を実施 / その他の設備等 … 1年に1回定期点検を実施			
	計画的かつ効率的な改修等の実施	一般施設 …… 個別施設計画（一般施設編）に基づく改修工事 【リニューアル改修】 設計14施設（博物館・美術館1施設、瑞穂公園1施設、総合体育館1施設、スポーツ施設その他2施設、学校その他1施設、保育園4施設、児童館1施設、福祉会館1施設、消防出張所2施設） 工事 1施設（保育園1施設） 【メンテナンス改修】 設計 0施設 工事 0施設			
	学 校	…… 学校施設リフレッシュプランに基づく改修工事 【リニューアル改修】 設計18校 工事25校 【保全改修】 設計 1校 工事 5校 【設備改修】 保全改修と合わせて実施			
	市営住宅等	…… 市営住宅等アセットマネジメント実施方針に基づく改修工事 【計画修繕】 122件 【改善】 計画修繕の機会等に実施			
施設の再編整備	施設の現状や事業施策の観点も踏まえつつ、類似・重複した機能を統合する「機能重視」の視点に立って長期的な視点から必要なサービスを整理し、将来のまちづくりを見据えた施設の再編・再配置を図る取り組みを順調に実施しました。 【集約化・複合化】 ・中村区役所等複合庁舎等の工事・供用開始 ・千種区役所等複合庁舎改築の基本設計等 ・港区役所南陽支所等改築基本計画の策定 ・丸の内小（御園小・名城小統合校）の設計 ・野跡小・稲永小統合校の設計 ・たかしま小（高坂小・しまだ小統合校）の設計 ・橋小学校等複合化整備計画の策定 【PPP／PFI】 ・瑞穂公園陸上競技場整備等事業の設計 ・中村区役所等複合庁舎等の工事・供用開始（再掲） ・国際展示場新第1展示館の工事・供用開始 ・市営柳原荘3棟の供用開始 【市営住宅等管理戸数の見直し】 年度末管理戸数：61,760戸				
公 共 土 木 施 設	施設の長寿命化	計画的な調査・点検を実施し、損傷が深刻化する前に補修を行う「予防保全型維持管理」により、施設の長寿命化の取り組みを順調に実施しました。			
		（点検・診断等の実施）			
		（維持管理・更新等の実施）			
		【道路橋】	382橋	80橋	
		【横断歩道橋】	79橋	14橋	
		【大型標識等】	903基	73基	
		【大型カルバート】	0か所	0か所	
		【トンネル】	1か所	1か所	
		【車道舗装】	416km	54万㎡	
		【道路照明】	4,128基	7,104基	
		【街路樹】	点検・診断等の実施	1,119本	
		【自動車駐車場】	点検等の実施	維持管理・更新等の実施	
		【自転車駐車場等】	点検等の実施	維持管理・更新等の実施	
		【河川】	点検・診断等の実施	維持管理・更新等の実施	
		【ポンプ施設】	点検・診断等の実施	維持管理・更新等の実施	
	【排水路】	点検・診断等の実施	12.8km		
	【貯留施設】	点検・診断等の実施	維持管理・更新等の実施		
	【公園施設】	1,488公園	203公園		
公 営 企 業 施 設	名古屋市上下水道経営プラン2028に基づく主な事業	計画的な点検、調査により状態を把握し、適切な改修、更新、維持管理を図るなど、施設の特性に応じた取り組みを順調に実施しました。			
		【水道基幹施設】（更新及び耐震化）	朝日系導水路B管、春日井浄水場、鳴海配水場		
			（配水池の点検・清掃） 3池		
			（配水塔の点検） 1塔		
		【配水管】（配水管の整備）	102.3km（内、防災拠点へ至る配水管の耐震化5.0km）		
		（ドローンによる水管橋の点検） 実施			
	【下水道基幹施設】（改築及び耐震化）	空見スラッジリサイクルセンター第2期施設、宝神水処理センター			
		（コンクリート構造物の詳細点検） 5池			
	【下水管】（下水管の改築）	46.0km（内、重要な下水管の耐震化10.6km）			
		（本管調査） 129.7km			
施設の再編整備	【水処理センターの再構築】	山崎水処理センター改築の設計および汚水送水管整備の設計			
	【空見スラッジリサイクルセンター第2期施設の整備】	整備中			
	【営業所の方面別再編】	開設済（東部）、整備中（西部、南部、北部）			
交通事業	施設の長寿命化	【バス停留所施設の整備・改修】	整備・改修	【エレベーター・エスカレーターの更新】	更新
		【バス車両の更新】	更新	【地下鉄電気設備の更新】	更新
		【地下鉄構造物の長寿命化】	補修	【地下鉄車両の更新】	更新
		【地下鉄駅のリニューアル】	整備	【地下鉄車両の主要電気機器更新】	更新
各施設共通の取組	保有資産の有効活用等		余剰となった資産については、将来的な活用見込や資産価値などを踏まえて売却や貸付等により活用を図るとともに、公民連携を通じた保有資産の有効活用を図る取り組みを順調に実施しました。		
	保有資産の有効活用 公民連携の推進	市有施設等 ……	余剰土地等の一時貸付による収入の確保	790,057千円	
			ネーミングライツ・広告事業による収入の確保	436,031千円	
		上下水道施設 ……	定期借地契約をはじめとする土地の貸付や売却、広告収入やネーミングライツなどによる収益の確保		
	交通事業施設 ……	駅構内店舗の拡張等、広告料収入の確保			
計画の推進に向けて	組織体制、情報開示 市民協働、進捗管理	・アセットマネジメント推進委員会幹事会の開催（6、11、3月） ・公有財産運用協議会の開催（5、7、11、2月） ・個別施設計画の改定（5月）			

（注）設計・工事の実施期間が複数年度にわたるものについては、各年度に件数等を計上しています