

38 社会福祉施設その他

施設名	基本情報				改修実績	改修の見通し等														備考		
					～2022 (R4)	2023 (R5)	2024 (R6)	2025 (R7)	2026 (R8)	2027 (R9)	2028 (R10)	2029 (R11)	2030 (R12)	2031 (R13)	2032 (R14)	2033～2042 (R15～R24)	2043～2050 (R25～R32)					
西文化センター	所在地	西区栄生一丁目3番20号			改修年度	経過年数(主要棟)	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	部分改修検討					
	所管部署	スポーツ市民局	延床面積	1,120.68㎡	耐震	○	空調	2010	部分改修検討	→	→	→	→	→	→							
	UD導入	【多機能トイレ】○【UD対応昇降機】○【段差解消】○			外壁	2014																
	合築・併存	—			EV	2021																
	主要棟情報				空調	2021	対策内容															
	棟名称	西文化センター																				
	建築年度	1978	耐久性調査	40年程度以上	構造	RC造																
中文化センター	所在地	中区新栄三丁目32-13			部 位 改修年度	経過年数(主要棟)	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	部分改修検討					
	所管部署	スポーツ市民局	延床面積	1,350.87㎡	耐震	○	設計	昇降機改修設計	部分改修検討	→	→	→	→	→	→							
	UD導入	【多機能トイレ】○【UD対応昇降機】○【段差解消】○			屋根	2017																
	合築・併存	—			受変電	2019																
	主要棟情報				外壁	2022				空調設備改修検討												
	棟名称	中文化センター																				
	建築年度	1981	耐久性調査	未調査	構造	RC造																
総合社会福祉会館	所在地	北区清水四丁目17番1号			部 位 改修年度	経過年数(主要棟)	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	R改修検討					
	所管部署	健康福祉局	延床面積	4,052.70㎡	耐震	○	空調	2012	EV	2014	防災	2016	受変電	2018	空調	2018			空調	2020	屋根	2022
	UD導入	【多機能トイレ】○【UD対応昇降機】○【段差解消】○																				
	合築・併存	北区役所、北保健センター、北区在宅サービスセンター																				
	主要棟情報																					
	棟名称	北区役所																				
	建築年度	1982	耐久性調査	未調査	構造	SRC造																
社会福祉研修センター	所在地	昭和区阿由知通3丁目19番地			部 位 改修年度	経過年数(主要棟)	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	R改修検討					
	所管部署	健康福祉局	延床面積	798.04㎡	耐震	○	空調	2019	その他	2019												
	UD導入	【多機能トイレ】○【UD対応昇降機】○【段差解消】○																				
	合築・併存	昭和区役所、昭和保健センター																				
	主要棟情報																					
	棟名称	区役所・保健所・研修センター																				
	建築年度	1993	耐久性調査	未調査	構造	SRC造																