

38 社会福祉施設その他

施設名	基本情報				改修実績		改修の見通し等												備考								
					～2023 (R5)	2024 (R6)	2025 (R7)	2026 (R8)	2027 (R9)	2028 (R10)	2029 (R11)	2030 (R12)	2031 (R13)	2032 (R14)	2033 (R15)	2034 (R16)	2035 (R17)	2036～2050 (R18～R32)									
西文化センター	所在地	西区栄生一丁目3番20号			部位	改修年度	経過年数(主要棟)	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	R改修							
	所管部署	スポーツ市民局	延床面積	1,120.68㎡	耐震	○	空調	2010	R改修																		
	U D 導入	【多機能トイレ】○ 【UD対応昇降機】○ 【段差解消】○				外壁	2014	M改修																			
	合築・併存	—				EV	2021	部分改修																			
	主要棟情報				空調	2021	機能保全																				
	棟名称 西文化センター				その他																						
中文化センター	建築年度	1978	耐久性調査	40年程度以上	構造	RC造	改築等																				
	所在地	中区新栄三丁目32-13				部位	改修年度	経過年数(主要棟)	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	R改修						
	所管部署	スポーツ市民局	延床面積	1,350.87㎡	耐震	○	空調	2016	R改修																		
	U D 導入	【多機能トイレ】○ 【UD対応昇降機】○ 【段差解消】○				屋根	2017	M改修																			
	合築・併存	—				受変電	2019	部分改修																			
	主要棟情報				外壁	2022	機能保全																				
棟名称 中文化センター				その他																							
総合社会福祉会館	建築年度	1981	耐久性調査	未調査	構造	RC造	改築等																				
	所在地	北区清水四丁目17番1号				部位	改修年度	経過年数(主要棟)	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	M改修						
	所管部署	健康福祉局	延床面積	4,052.70㎡	耐震	○	空調	2012	R改修																		
	U D 導入	【多機能トイレ】○ 【UD対応昇降機】○ 【段差解消】○				EV	2014	M改修																			
	合築・併存	北区役所、北保健センター、北区在宅サービスセンター				防災	2016	部分改修																			
	主要棟情報				受変電	2018	機能保全																				
棟名称 北区役所				空調	2018	トイレ改修																					
社会福祉研修センター	建築年度	1982	耐久性調査	未調査	構造	SRC造	屋根	2022	機械室漏水修繕												排煙設備修繕	照明LED化					
	所在地	昭和区阿由知通3丁目19番地				部位	改修年度	経過年数(主要棟)	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	設計						
	所管部署	健康福祉局	延床面積	798.04㎡	耐震	○	空調	2019	R改修																		
	U D 導入	【多機能トイレ】○ 【UD対応昇降機】○ 【段差解消】○				その他	2019	M改修																			
	合築・併存	昭和区役所、昭和保健センター				部分改修																					
	主要棟情報				機能保全																						
棟名称 区役所・保健所・研修センター				その他																							
社会福祉研修センター	建築年度	1993	耐久性調査	未調査	構造	SRC造	改築等																				