

22 中央卸売市場（北部市場）

施設名	基本情報				改修実績	改修の見通し等											備考										
					～2023 (R5)	2024 (R6)	2025 (R7)	2026 (R8)	2027 (R9)	2028 (R10)	2029 (R11)	2030 (R12)	2031 (R13)	2032 (R14)	2033 (R15)	2034 (R16)		2035 (R17)	2036～2050 (R18～R32)								
中央卸売市場北部市場 青果棟（北斜路含む）	所在地	西春日井郡豊山町大字豊場字八反107番地			部位	改修年度	経過年数(主要棟)	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56								
	所管部署	経済局	延床面積	62,294.96㎡	耐震	○	R改修	部分改修 設計	部分改修 機能保全	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修									
	UD導入	【多機能トイレ】○ 【UD対応昇降機】―【段差解消】―			外壁	2021	M改修																				
	合築・併存	―			その他	2021	部分改修																				
					空調	2023	機能保全																				
					衛生	2023	機能保全																				
主要棟情報				その他				改築等																			
棟名称				青果棟（北斜路含む）				基本計画				設計				改築				改築				改築			
建築年度				1979				耐久性調査				40年程度以上				構造				SRC造							
中央卸売市場北部市場 管理・エネルギー棟	所在地	西春日井郡豊山町大字豊場字八反107番地			部位	改修年度	経過年数(主要棟)	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56								
	所管部署	経済局	延床面積	6,204.79㎡	耐震	○	R改修	部分改修 設計	部分改修 機能保全	部分改修																	
	UD導入	【多機能トイレ】― 【UD対応昇降機】○【段差解消】―			消防	2021	M改修																				
	合築・併存	愛知県食品衛生検査所（使用許可・無償）			空調	2023	部分改修																				
					衛生	2023	機能保全																				
	主要棟情報				その他				改築等																		
棟名称				管理棟				基本計画				設計				改築				改築							
建築年度				1979				耐久性調査				20年程度以上				構造				RC造							
中央卸売市場北部市場 水産棟（橋込所、配送センター含む）	所在地	西春日井郡豊山町大字豊場字八反107番地			部位	改修年度	経過年数(主要棟)	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51								
	所管部署	経済局	延床面積	26,094.36㎡	耐震	○	R改修	設計 設計	部分改修 機能保全	部分改修	部分改修	部分改修															
	UD導入	【多機能トイレ】― 【UD対応昇降機】―【段差解消】―			消防	2021	M改修																				
	合築・併存	―			衛生	2023	部分改修																				
					受変電	2023	機能保全																				
	主要棟情報				その他				改築等																		
棟名称				水産棟				基本計画				設計				改築				改築							
建築年度				1984				耐久性調査				20年程度未満				構造				SRC造							
中央卸売市場北部市場 冷蔵庫棟	所在地	西春日井郡豊山町大字豊場字八反107番地			部位	改修年度	経過年数(主要棟)	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51								
	所管部署	経済局	延床面積	11,225.33㎡	耐震	○	R改修	設計 機能保全	部分改修 機能保全																		
	UD導入	【多機能トイレ】― 【UD対応昇降機】―【段差解消】―			空調	2018	M改修																				
	合築・併存	―			屋根	2021	部分改修																				
					機能保全		機能保全																				
	主要棟情報				その他				改築等																		
棟名称				冷蔵庫棟				基本計画				設計				改築				改築							
建築年度				1984				耐久性調査				20年程度以上				構造				SRC造							
中央卸売市場北部市場 駐車棟	所在地	西春日井郡豊山町大字豊場字八反107番地			部位	改修年度	経過年数(主要棟)	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	・2023～2024年度 関連商品棟の耐震改 修設計及び工事 ・2025年度～ 青果棟北側増床 ・2025年度～ 水産棟一部有蓋化							
	所管部署	経済局	延床面積	52,925.14㎡	耐震	○	R改修	設計 機能保全	部分改修 機能保全																		
	UD導入	【多機能トイレ】― 【UD対応昇降機】―【段差解消】―			受変電	2021	M改修																				
	合築・併存	―			空調	2021	部分改修																				
					その他	2022	機能保全																				
	主要棟情報				その他				改築等																		
棟名称				駐車棟				基本計画				設計				改築				改築							
建築年度				1980				耐久性調査				40年程度以上				構造				SRC造							
中央卸売市場北部市場 その他	所在地	西春日井郡豊山町大字豊場字八反107番地			部位	改修年度	経過年数(主要棟)	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55								
	所管部署	経済局	延床面積	14,739.27㎡	耐震	○	R改修	設計 設計 耐震改修工事	部分改修 機能保全	部分改修																	
	UD導入	【多機能トイレ】― 【UD対応昇降機】―【段差解消】○			受変電	2021	M改修																				
	合築・併存	―			空調	2021	部分改修																				
					衛生	2023	機能保全																				
	主要棟情報				その他				改築等																		
棟名称				関連商品棟				基本計画				設計				改築				改築							
建築年度				1980				耐久性調査				40年程度以上				構造				RC造							