

16-6. 建築申請用途

区 別	平成 元年度	平成 2年度	平成 3年度	住居専用		住 宅 付						
				専用 住宅	共同住宅 ・宿舎	事務所	店 舗	工場・ 作業所	病院・ 診療所	倉 庫	自動車 車 庫	その他
全 市	13 127	12 097	10 493	5 084	1 159	295	399	90	40	86	63	21
千種区	786	705	543	289	74	18	27	—	2	3	7	1
東 区	343	325	290	111	27	11	21	5	3	1	1	1
北 区	856	746	680	330	60	22	30	12	5	4	5	2
西 区	769	813	751	333	77	27	41	14	5	9	5	—
中村区	932	815	703	312	58	22	36	3	1	8	1	2
中 区	550	477	380	38	24	25	20	3	2	5	3	1
昭和区	612	575	494	251	74	19	25	2	2	1	1	2
瑞穂区	548	570	444	266	46	11	19	3	2	2	2	1
熱田区	337	340	290	135	25	9	12	2	1	5	2	3
中川区	1 295	1 264	1 163	545	138	20	27	16	3	12	5	3
港区	906	828	775	328	55	11	29	9	2	8	3	—
南区	842	808	753	398	61	26	26	9	3	8	6	—
守山区	992	908	829	457	74	24	23	8	—	3	3	3
緑 区	1 796	1 450	1 195	696	155	20	25	1	7	9	11	1
名東区	724	717	521	271	87	14	16	1	1	3	3	1
天白区	839	756	682	324	124	16	22	2	1	5	5	—

(建築局指導部審査課)

16-7. 区別市営・市住宅

(単位 戸)

年度末・ 区 別	市 営											
	総 数	第 1 種						第 2 種				
		総 数	木 造	簡 平	簡 二	特 耐	中 層	高 層	総 数	木 造	簡 平	簡 二
昭和62年度末	57 847	38 153	287	1 283	1 567	728	13 761	20 527	16 160	834	1 793	1 007
63	58 267	38 537	181	1 074	1 567	728	14 054	20 933	16 035	331	1 718	1 007
平成元年度末	59 174	38 951	105	793	1 567	728	14 481	21 277	16 299	245	1 718	1 007
2	59 579	39 327	94	345	1 567	728	14 756	21 837	16 264	130	1 524	1 007
3	59 521	39 425	24	345	1 317	728	14 968	22 043	15 937	90	1 140	855
千種区	4 523	4 009	—	—	577	584	1 826	1 022	279	—	—	—
東 区	1 593	697	—	—	—	—	216	481	759	—	—	—
北 区	7 780	5 962	—	—	91	—	1 339	4 532	1 161	—	—	57
西 区	2 787	1 467	—	—	336	92	737	302	762	—	—	58
中村区	1 330	985	—	—	—	—	260	725	345	—	—	18
中 区	1 262	372	—	—	—	20	166	186	—	—	—	—
昭和区	615	545	2	—	—	12	375	156	—	—	—	—
瑞穂区	1 552	1 247	—	—	—	20	434	793	189	—	—	—
熱田区	1 857	1 542	—	—	—	—	233	1 309	145	—	—	—
中川区	8 345	5 064	19	260	179	—	2 511	2 095	3 281	82	717	21
港区	9 927	5 936	—	47	134	—	2 045	3 710	3 432	—	423	425
南区	5 346	3 774	3	—	—	—	771	3 000	877	—	—	276
守山区	3 022	2 220	—	—	—	—	1 424	796	802	—	—	—
緑 区	3 090	2 419	—	—	—	—	172	2 247	671	—	—	—
名東区	3 710	2 001	—	—	—	—	1 400	601	1 661	—	—	—
天白区	2 782	1 185	—	38	—	—	1 059	88	1 573	8	—	—

注) 簡平：簡易耐火構造平家建，簡二：簡易耐火構造二階建，特耐：特殊耐火構造，中層：中層耐火構造，高層：高層耐火構造
(建築局住宅部住宅総合監理課，名古屋市住宅供給公社)

別 受 付 件 数

事務所	産 業 用 建 築 物										工作物	区 別
	店 舗	工場・ 作業所	病院・ 診療所	ホテル ・旅館	興行場・ 遊戯場等	公務・ 文教	寺院・ 教会	倉 庫	自動車 庫	その他		
1 017	254	388	43	13	36	56	36	667	145	147	454	全 市
39	20	—	1	—	2	7	4	14	9	7	19	千 種 区
41	18	3	—	1	1	1	3	10	8	4	19	東 区
70	16	15	4	—	—	3	3	56	5	9	29	北 区
73	11	27	4	—	6	5	2	68	9	7	28	西 区
95	15	17	2	7	1	3	3	34	12	12	59	中 村 区
79	19	4	2	1	2	2	3	16	40	5	86	中 区
52	10	2	1	1	2	8	3	11	7	3	17	昭 和 区
32	10	8	1	1	3	3	2	4	5	7	16	瑞 穂 区
41	7	11	3	—	1	1	2	7	2	7	14	熱 田 区
125	10	58	8	—	5	1	1	132	9	13	32	中 川 区
78	22	81	2	1	5	6	2	86	8	15	24	港 区
69	11	41	1	—	1	4	—	51	—	15	23	南 区
55	17	50	5	—	—	4	1	71	4	11	16	守 山 区
60	36	56	4	—	2	2	2	49	10	11	38	緑 区
56	16	2	3	—	2	1	—	10	6	10	18	名 東 区
52	16	13	2	1	3	5	5	48	11	11	16	天 白 区

供 給 公 社 賃 貸 住 宅 数

住 宅		市 住 宅 供 給 公 社														
種 別	改 良 住 宅	住 宅						コ ミ ュ ニ ティ 住 宅	特 別 市 営 住 宅	総 数	1 K	2 K	2 DK	3 DK	4 DK 以 上	専 用 店 舗
		中 層	高 層	総 数	簡 二	中 層	高 層									
8 040	4 486	3 509	302	1 425	1 782	—	—	1 355	29	32	303	889	35	67		
8 194	4 785	3 665	302	1 502	1 861	—	30	1 355	29	32	303	889	35	67		
8 327	5 002	3 822	302	1 581	1 939	48	54	1 360	29	32	303	889	35	72		
8 426	5 177	3 837	302	1 596	1 939	73	78	1 369	29	32	303	889	35	81		
8 468	5 384	3 933	302	1 626	2 005	98	128	1 414	29	32	303	889	80	81		
279	—	235	48	79	108	—	—	206	—	12	124	42	—	28		
140	619	137	—	—	137	—	—	156	—	—	—	156	—	—		
446	658	589	—	442	147	68	—	198	—	—	120	78	—	—		
668	36	558	—	315	243	—	—	50	—	20	—	30	—	—		
250	77	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
—	—	890	17	30	843	—	—	383	29	—	59	290	2	3		
—	—	70	—	—	70	—	—	61	—	—	—	55	—	6		
107	82	116	—	116	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
70	75	170	—	110	60	—	—	9	—	—	—	—	—	9		
1 528	933	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
991	1 593	479	287	126	116	30	50	18	—	—	—	—	—	18		
269	332	689	—	408	281	—	6	3	—	—	—	—	—	3		
802	—	—	—	—	—	—	—	85	—	—	—	40	45	—		
295	376	—	—	—	—	—	—	116	—	—	—	108	—	8		
1 058	603	—	—	—	—	—	—	48	28	—	—	—	28	—		
1 565	—	—	—	—	—	—	24	101	—	—	—	90	5	6		

16-8. 区別県営・県住宅

(単位 戸)

年度末・ 区別	営 住								
	総 数	第 1 種				第 2 種			
		総 数	簡 平	簡 二	中 層	高 層	総 数	中 層	高 層
昭和62年度末	18 477	15 133	36	162	5 732	9 203	3 298	2 545	753
63	18 696	15 274	36	162	5 759	9 317	3 347	2 572	775
平成元年度末	18 760	15 309	36	162	5 794	9 317	3 371	2 596	775
2	18 911	15 423	36	162	5 878	9 347	3 408	2 633	775
3	18 947	15 451	36	162	5 906	9 347	3 408	2 633	775
千種区	668	656	—	—	516	140	12	12	—
東区	—	—	—	—	—	—	—	—	—
北区	2 143	2 093	—	—	223	1 870	50	50	—
西区	12	12	—	—	12	—	—	—	—
中村区	1 323	1 282	—	—	217	1 065	12	12	—
中区	—	—	—	—	—	—	—	—	—
昭和区	178	166	—	—	166	—	12	12	—
瑞穂区	120	120	—	—	120	—	—	—	—
熱田区	—	—	—	—	—	—	—	—	—
中川区	3 438	2 831	—	—	549	2 282	577	184	393
港区	1 336	1 101	—	—	192	909	235	35	200
南区	1 441	1 345	—	38	336	971	88	69	19
守山区	2 139	1 611	36	36	895	644	512	509	3
緑区	2 655	1 929	—	—	1 017	912	721	721	—
名東区	1 323	554	—	—	—	554	769	609	160
天白区	2 171	1 751	—	88	1 663	—	420	420	—

注) 簡平:簡易耐火構造平家建, 簡二:簡易耐火構造二階建, 中層:中層耐火構造, 高層:高層耐火構造, 特別:地域特別賃貸住宅制度に基づく(愛知県建築部住宅管理課, 愛知県住宅供給公社)

16-9. 区別公団

(単位 戸)

年度末・ 区別	総 数	団 地 住											
		総 数	1 K	1 DK	1 LDK	2 K	2 DK	2 LDK	3 K	3 DK	3 LDK	4 K	4 DK
昭和62年度末	28 486	11 200	397	1 386	17	2 663	2 306	18	1 580	1 849	780	62	60
63	28 542	11 200	397	1 386	17	2 663	2 306	18	1 580	1 849	780	62	60
平成元年度末	28 545	10 881	397	1 386	17	2 507	2 080	18	1 580	1 849	843	62	60
2	28 888	10 723	397	1 294	17	2 465	2 056	18	1 580	1 849	843	62	60
3	28 794	10 348	397	1 294	17	2 351	1 795	18	1 580	1 849	843	62	60
千種区	2 665	1 505	62	—	—	294	93	—	66	584	302	56	—
東区	1 605	596	—	—	—	54	—	—	4	347	191	—	—
北区	5 822	953	218	130	—	208	173	—	190	—	—	—	20
西区	1 044	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
中村区	466	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
中区	1 766	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
昭和区	465	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
瑞穂区	1 370	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
熱田区	2 237	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
中川区	1 224	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
港区	1 877	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
南区	167	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
守山区	981	835	117	144	—	—	172	—	74	322	—	6	—
緑区	3 839	3 749	—	732	—	811	1 077	—	740	178	170	—	30
名東区	2 166	1 662	—	288	17	984	—	18	256	48	41	—	10
天白区	1 100	1 048	—	—	—	—	280	—	250	370	139	—	—

注) 数字は「管理戸数ベース」である。

(住宅・都市整備公団中部支社)

供給公社賃貸住宅数

宅			県 住 宅 供 給 公 社									
特 別			総 数	1 K	1 DK	2 K	2 DK	3 LDK	3 K	3 DK	3 DK + 1 DK	店舗付住宅
総 数	中 層	高 層										
46	46	—	2 731	—	19	565	479	—	329	1 327	—	12
75	46	29	2 703	—	19	565	479	—	301	1 327	—	12
80	51	29	2 736	—	19	554	482	35	301	1 333	—	12
80	51	29	2 730	—	18	554	472	36	301	1 336	1	12
88	59	29	2 689	—	15	522	460	37	301	1 340	2	12
—	—	—	125	—	—	9	75	35	—	6	—	—
—	—	—	504	—	6	482	12	—	—	—	—	4
—	—	—	504	—	—	—	—	—	—	504	—	—
—	—	—	57	—	—	15	32	—	—	10	—	—
29	—	29	203	—	—	—	—	—	112	91	—	—
—	—	—	65	—	—	—	35	—	—	30	—	—
—	—	—	16	—	—	—	—	—	—	16	—	—
—	—	—	60	—	8	—	52	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
30	30	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	290	—	—	—	—	—	—	290	—	—
8	8	—	24	—	—	16	—	—	—	—	—	8
16	16	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5	5	—	530	—	1	—	158	2	189	178	2	—
—	—	—	69	—	—	—	—	—	—	69	—	—
—	—	—	242	—	—	—	96	—	—	146	—	—

特別県営住宅

賃 貸 住 宅 数

宅		市 街 地 住 宅												
4 LDK	施設付住宅	総 数	1 K	1 DK	1 LDK	2 K	2 DK	2 LDK	3 K	3 DK	3 LDK	4 DK	4 LDK	5 LDK
48	34	17 286	1 050	3 020	185	169	8 155	227	316	2 903	1 032	50	179	—
48	34	17 342	1 050	3 032	185	169	8 075	227	316	2 903	1 098	90	197	—
48	34	17 664	1 050	3 084	188	169	8 039	235	316	2 915	1 325	108	235	—
48	34	18 165	1 050	3 211	188	169	8 188	251	316	2 982	1 419	136	255	—
48	34	18 446	1 050	3 270	201	169	8 152	292	316	2 982	1 552	160	301	1
48	—	1 160	—	368	—	18	478	—	—	235	54	—	7	—
—	—	1 009	—	—	—	—	380	28	—	487	114	—	—	—
—	14	4 869	143	1 025	—	9	2 617	112	152	731	52	28	—	—
—	—	1 044	353	52	—	—	548	—	91	—	—	—	—	—
—	—	466	77	165	—	—	104	—	—	20	100	—	—	—
—	—	1 766	334	442	151	127	219	69	9	149	248	—	18	—
—	—	465	143	139	—	—	110	4	—	8	54	—	7	—
—	—	1 370	—	336	10	—	938	8	—	58	10	—	10	—
—	—	2 237	—	181	40	—	257	45	—	672	800	—	241	1
—	—	1 224	—	—	—	—	742	—	—	324	26	132	—	—
—	—	1 877	—	280	—	—	1 221	26	64	286	—	—	—	—
—	—	167	—	76	—	15	76	—	—	—	—	—	—	—
—	—	146	—	74	—	—	36	—	—	—	36	—	—	—
—	11	90	—	—	—	—	90	—	—	—	—	—	—	—
—	—	504	—	120	—	—	336	—	—	12	18	—	18	—
—	9	52	—	12	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—

昭和63年住宅統計調査

調査の時期：昭和63年10月1日（昭和23年以降5年目ごとに実施）
 調査の範囲：調査の時期に内閣総理大臣が指定する地区内にあるすべての住宅及び住宅以外で人が居住する建物並びにこれらに居住する世帯について調査した。
 調査の方法：昭和60年国勢調査調査区の中から平均約5.5分の1の調査区を選定し、これらの調査区を原則として2分割することにより設定した単位区を調査の地域とした。
 そして、この調査単位区内の住宅及び居住世帯について調査する標本調査である。
 調査の事項：① 住宅等に関する事項（建物の用途、居住室数、広さ、所有の関係等）
 ② 住宅に関する事項（構造、階数、建て方、床面積、建築面積等）
 ③ 世帯に関する事項（世帯主又は世帯の代表者の氏名、種類、構成等）
 ④ 家計を主に支える世帯員又は世帯主に関する事項（年齢、従業上の地位、通勤時間等）
 ⑤ 住環境に関する事項（日照時間、敷地に接している道路等）
 住 宅：住宅とは、普通の一戸建の住宅のほか、アパートのように完全に区画された建物の一部で、一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができるように建築又は改造されたものをいう。ここで「完全に区画された」とは、同じ建物の他の部分と、コンクリート壁や板壁などの固定的な仕切りで完全に遮断されている状態をいう。

16-10. 居住世帯の有無別住宅数・人が居住する住宅以外の建物数の推移

各年10月1日（昭和28年は9月1日）

年 別	住 宅 数								人 が 居 住 す る 住 宅 以 外 の 建 物 数
	総 数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し				
		総 数	同居世帯 な	同居世帯 あ	総 数	一時現在 者のみ	空 き 家	建 築 中	
昭 和 28 年	232 000	226 000	204 000	22 000	6 300	1 400	3 600	1 300	4 100
33	305 000	292 000	274 000	18 000	13 200	1 500	8 700	3 000	5 300
38	414 000	400 000	372 000	27 800	14 200	1 600	9 800	2 800	8 800
43	522 260	491 670	475 000	16 670	30 580	4 160	23 380	3 050	9 090
48	622 500	565 600	553 300	12 300	56 900	9 700	42 800	4 500	9 600
53	713 700	620 800	612 600	8 200	92 900	10 400	76 200	6 300	7 700
58	765 380	660 250	654 660	5 580	105 140	14 670	87 350	3 110	5 000
63	829 230	716 420	711 970	4 450	112 810	13 280	96 630	2 900	3 920

注) この調査は標本調査であるので、表の推計数は四捨五入してあり、個々の数字を加えても必ずしも総数に一致しない。以下各表とも同じ。
 昭和28年の住宅数には、住宅要件を備えているごう舎、仮小屋を含む。
 (総務庁統計局)

16-11. 区別、居住世帯の有無別住宅数及び人が居住する住宅以外の建物数

昭和63年10月1日

区 別	住 宅 数								人 が 居 住 す る 住 宅 以 外 の 建 物 数
	総 数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し				
		総 数	同居世帯 な	同居世帯 あ	総 数	一時現在 者のみ	空 き 家	建 築 中	
全 市	829 230	716 420	711 970	4 450	112 810	13 280	96 630	2 900	3 920
千 種 区	71 440	60 190	59 680	510	11 250	1 070	10 010	170	250
東 区	30 690	25 360	25 160	190	5 340	960	4 130	240	160
北 区	69 590	60 300	60 120	170	9 300	1 030	8 150	120	200
西 区	55 650	48 810	48 230	580	6 840	730	6 000	110	320
中 村 区	62 810	52 260	52 020	240	10 550	1 670	8 800	90	260
中 区	34 410	26 490	26 230	260	7 920	1 730	6 000	200	190
昭 和 区	45 390	38 880	38 550	330	6 510	550	5 830	130	410
瑞 穂 区	44 940	39 350	39 140	210	5 590	380	5 090	120	120
熱 田 区	26 480	22 720	22 440	280	3 760	560	3 150	50	130
中 港 区	68 560	59 980	59 640	340	8 580	1 050	7 400	130	250
南 区	51 000	45 190	44 980	210	5 810	650	5 080	80	280
守 山 区	59 150	49 960	49 760	200	9 190	1 040	7 920	240	410
守 山 区	48 760	43 160	42 980	190	5 600	470	4 730	400	190
緑 区	55 390	50 270	50 040	230	5 120	380	4 380	370	200
名 東 区	56 300	50 440	50 150	290	5 860	480	5 290	90	290
天 白 区	48 650	43 060	42 840	220	5 590	540	4 690	360	250

(総務庁統計局)

16-12. 区別、住宅の所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅あたり
居室数・畳数・延べ面積、1人あたり畳数、1室あたり人員

昭和63年10月1日

区別、住宅の所有の関係別	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 あたり 居室数	1住宅 あたり 畳数	1住宅あ たり延べ 面積(m ²)	1 あたり 畳数	1 あたり 人員	1 室 あたり 人員
全 市	716 420	720 890	2 099 920	4.40	27.24	76.48	9.21	0.67	
{ 住宅総数	321 710	323 320	1 134 560	5.94	38.67	113.31	10.96	0.59	
{ 借借家	377 680	380 510	933 530	3.10	17.51	45.11	7.08	0.80	
千 種 区	60 190	60 710	157 210	4.17	26.08	73.31	9.84	0.64	
{ 住宅総数	24 540	24 820	80 550	5.85	38.49	112.85	11.72	0.56	
{ 借借家	33 640	33 880	73 740	2.94	17.04	44.47	7.77	0.75	
東 区	25 360	25 550	68 530	4.30	26.62	75.93	9.60	0.64	
{ 住宅総数	10 720	10 760	34 750	5.74	37.45	109.83	11.55	0.56	
{ 借借家	13 330	13 480	31 910	3.15	17.91	48.66	7.48	0.76	
北 区	60 300	60 470	171 440	4.28	25.53	70.79	8.86	0.67	
{ 住宅総数	23 850	23 920	81 420	5.88	37.15	107.60	10.88	0.58	
{ 借借家	33 900	34 000	85 070	3.15	17.35	44.90	6.91	0.80	
西 区	48 810	49 390	141 400	4.48	27.02	80.88	9.20	0.66	
{ 住宅総数	22 110	22 230	79 040	6.15	39.27	124.88	10.98	0.58	
{ 借借家	25 390	25 840	60 390	3.02	16.36	42.58	6.88	0.79	
中 村 区	52 260	52 510	145 120	4.18	24.65	71.69	8.84	0.67	
{ 住宅総数	21 570	21 660	75 890	6.03	37.85	115.56	10.76	0.58	
{ 借借家	30 090	30 250	68 120	2.86	15.19	40.23	6.71	0.79	
中 区	26 490	26 750	63 740	4.02	25.56	82.08	10.11	0.63	
{ 住宅総数	9 630	9 700	30 950	5.55	36.42	129.45	11.33	0.58	
{ 借借家	12 500	12 700	24 980	2.85	17.20	45.57	8.60	0.70	
昭 和 区	38 880	39 210	103 100	4.30	26.90	79.24	10.10	0.62	
{ 住宅総数	18 410	18 590	61 570	6.02	39.40	119.58	11.78	0.56	
{ 借借家	19 850	20 000	40 360	2.70	15.30	41.83	7.53	0.75	
瑞 穂 区	39 350	39 560	110 080	4.56	28.20	79.09	10.05	0.62	
{ 住宅総数	19 380	19 420	65 860	6.13	39.92	116.45	11.75	0.55	
{ 借借家	19 640	19 800	43 670	3.01	16.64	42.22	7.48	0.74	
熱 田 区	22 720	23 000	66 060	4.31	26.13	76.07	8.98	0.68	
{ 住宅総数	10 430	10 500	36 960	5.84	37.13	113.13	10.48	0.61	
{ 借借家	12 090	12 300	28 560	2.98	16.64	44.05	7.04	0.79	
中 川 区	59 980	60 320	195 930	4.72	29.05	81.58	8.89	0.69	
{ 住宅総数	28 750	28 870	107 930	6.18	40.07	118.13	10.67	0.61	
{ 借借家	30 790	31 000	86 660	3.37	18.77	47.44	6.67	0.84	
港 区	45 190	45 400	148 240	4.51	27.52	76.07	8.37	0.73	
{ 住宅総数	19 930	20 000	75 820	6.11	39.21	112.61	10.30	0.62	
{ 借借家	24 780	24 920	71 120	3.21	18.12	46.69	6.31	0.89	
南 区	49 960	50 160	153 870	4.50	27.39	76.92	8.89	0.68	
{ 住宅総数	26 130	26 260	94 110	5.84	36.94	107.95	10.26	0.62	
{ 借借家	23 680	23 760	59 460	3.02	16.86	42.67	6.72	0.83	
守 山 区	43 160	43 350	140 210	4.73	29.31	79.60	8.98	0.69	
{ 住宅総数	23 360	23 420	83 880	5.77	37.84	104.55	10.54	0.62	
{ 借借家	19 230	19 350	55 150	3.45	18.96	49.28	6.61	0.83	
緑 区	50 270	50 500	169 170	4.89	31.45	85.48	9.33	0.69	
{ 住宅総数	28 480	28 630	106 010	6.00	40.21	111.47	10.80	0.62	
{ 借借家	21 160	21 230	61 260	3.40	19.65	50.51	6.78	0.85	
名 東 区	50 440	50 740	143 240	4.16	26.80	69.32	9.37	0.69	
{ 住宅総数	16 930	17 000	58 280	5.83	40.12	108.97	11.66	0.59	
{ 借借家	32 240	32 470	82 350	3.27	19.80	48.49	7.75	0.78	
天 白 区	43 060	43 280	122 580	4.08	26.29	69.66	9.22	0.70	
{ 住宅総数	17 490	17 540	61 530	5.66	38.81	107.30	11.03	0.62	
{ 借借家	25 370	25 530	60 700	2.99	17.66	43.71	7.38	0.80	

注1) 住宅総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 「世帯数」及び「世帯人員」は、主世帯と同居世帯(同居の普通世帯、準世帯)の合計である。すべて小数点以下3位を四捨五入し、2位まで表章した。

(総務庁統計局)

16-13. 区別, 住宅の建て方別住宅数

昭和63年10月1日

区別	総数	一戸建	長屋建	共同住宅					その他
				総数	1階	2階	3~5階	6階以上	
全市	716 420	280 090	64 720	367 600	60	86 960	158 100	122 480	4 010
千種区	60 190	20 940	3 770	35 280	—	8 000	17 070	10 210	190
東区	25 360	7 770	1 760	15 590	—	2 630	5 980	6 980	230
北区	60 300	22 610	5 850	31 580	20	6 860	9 730	14 970	260
西区	48 810	21 430	7 990	19 080	—	7 200	7 190	4 690	310
中村区	52 260	20 120	9 590	21 990	10	9 390	8 250	4 340	560
中区	26 490	6 060	780	19 100	—	1 890	4 060	13 160	540
昭和区	38 880	15 210	2 790	20 610	—	7 380	8 160	5 070	270
瑞穂区	29 350	18 130	2 350	18 670	30	7 170	6 620	4 850	190
熱田区	22 720	8 920	2 200	11 390	—	2 990	3 350	5 050	220
中川区	59 980	25 500	8 460	25 590	—	5 560	9 530	10 490	430
港南区	45 190	17 700	5 700	21 580	—	2 690	8 850	10 040	210
南区	49 960	23 460	3 690	22 600	—	8 100	8 350	6 150	210
守山区	43 160	21 550	3 260	18 090	—	3 170	10 540	4 380	260
緑区	50 270	25 330	2 470	22 410	—	2 320	13 810	6 280	60
名東区	50 440	13 430	1 480	35 490	—	6 880	20 650	7 960	40
天白区	43 060	11 910	2 560	28 550	—	4 730	15 960	7 860	50

(総務庁統計局)

16-14. 区別, 住宅の延べ面積別住宅数

昭和63年10月1日

区別	総数	延べ面積						1住宅あたり 延べ面積 (㎡)
		30㎡未満	30 ~ 49	50 ~ 69	70 ~ 99	100~149	150㎡以上	
全市	716 420	105 080	154 590	152 750	133 190	94 080	59 710	76.48
千種区	60 190	11 170	12 110	12 450	10 230	7 520	4 690	73.31
東区	25 360	2 490	6 520	5 320	4 950	2 520	2 230	75.93
北区	60 300	8 050	15 410	14 340	9 480	6 460	4 020	70.79
西区	48 810	7 730	12 700	7 630	7 830	6 430	5 180	80.88
中村区	52 260	12 570	11 960	7 560	8 260	6 640	4 680	71.69
中区	26 490	4 330	5 210	4 090	3 880	1 950	2 680	82.08
昭和区	38 880	9 720	5 680	5 500	7 450	5 760	4 160	79.24
瑞穂区	39 350	7 710	7 230	6 660	7 130	6 230	4 060	79.09
熱田区	22 720	4 060	4 850	4 680	3 730	3 100	2 090	76.07
中川区	59 980	5 080	16 180	12 070	11 890	8 230	6 100	81.58
港南区	45 190	5 020	10 420	11 880	8 510	5 470	3 410	76.07
南区	49 960	8 590	7 590	12 780	9 600	7 030	4 230	76.92
守山区	43 160	2 310	10 500	9 570	10 420	6 840	2 960	79.60
緑区	50 270	2 470	8 440	12 570	12 520	9 360	4 260	85.48
名東区	50 440	6 690	10 120	14 280	9 870	5 890	2 330	69.32
天白区	43 060	7 080	9 670	11 370	7 450	4 660	2 630	69.66

注1) 総数には、延べ面積「不詳」を含む。

注2) アパートやマンションなど共同住宅の場合は、共同で使用している廊下、台所、便所などの面積を除いたそれぞれの住宅の専用部分の床面積とした。

(総務庁統計局)

16-15. 区別, 世帯の種類別, 住宅の所有の関係別普通世帯数

昭和63年10月1日

区別	普通世帯 総数	主 世 帯							同居世帯, 住 宅以外の建物 に居住する世 帯
		総数	持ち家	借 家					
				総数	公 営 の 借 家	公 団 ・ 公 社 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅	
全 市	719 250	716 420	321 710	377 680	71 830	26 020	243 440	36 390	2 830
千 種 区	60 590	60 190	24 540	33 640	5 280	1 780	21 790	4 790	400
東 区	25 450	25 360	10 720	13 330	2 100	1 570	8 070	1 590	100
北 区	60 430	60 300	23 850	33 900	7 750	6 100	17 160	2 890	140
西 区	49 060	48 810	22 110	25 390	2 220	1 050	20 870	1 250	250
中 村 区	52 370	52 260	21 570	30 090	2 580	270	25 270	1 970	100
中 区	26 590	26 490	9 630	12 500	560	1 800	9 220	920	100
昭 和 区	39 200	38 880	18 410	19 850	550	320	16 730	2 250	320
瑞 穂 区	39 450	39 350	19 380	19 640	2 080	700	14 890	1 970	100
熱 田 区	22 800	22 720	10 430	12 090	1 940	1 140	7 780	1 230	80
中 川 区	60 100	59 980	28 750	30 790	10 600	630	18 080	1 470	110
中 港 区	45 290	45 190	19 930	24 780	11 290	1 970	8 910	2 610	90
南 区	50 380	49 960	26 130	23 680	6 720	-	15 290	1 680	420
守 山 区	43 300	43 160	23 360	19 230	4 760	790	11 540	2 140	140
緑 区	50 480	50 270	28 480	21 160	5 210	4 740	9 080	2 130	220
名 東 区	50 600	50 440	16 930	32 240	4 170	2 230	20 540	5 290	160
天 白 区	43 150	43 060	17 490	25 370	4 030	920	18 210	2 200	90

注) 主世帯総数には, 住宅の所有の関係「不詳」を含む。
(総務庁統計局)

16-16. 区別, 住宅の建て替え・購入・新築等の別
昭和59年以降に建築された持ち家数

昭和63年10月1日

区別	総数	新築の建て売り・分譲住宅の購入			中古住宅 の購入	新 築 建て替え (を除く)	建て替え	その他
		総数	公団・公 社 な ど	民 間				
全 市	49 460	22 040	1 550	20 490	1 420	12 570	12 550	870
千 種 区	3 210	1 160	-	1 160	220	800	920	110
東 区	1 050	310	-	310	20	170	550	10
北 区	2 870	1 080	20	1 070	50	650	1 010	70
西 区	2 460	590	60	520	50	660	1 050	110
中 村 区	2 570	800	-	800	100	560	980	130
中 区	1 440	750	-	750	40	190	400	60
昭 和 区	3 090	1 570	10	1 560	90	510	880	30
瑞 穂 区	1 900	210	80	130	60	480	1 130	10
熱 田 区	1 950	1 050	0	1 040	50	270	550	20
中 川 区	5 770	3 330	680	2 650	150	1 160	1 030	90
中 港 区	3 870	2 210	60	2 160	110	760	760	30
南 区	3 480	1 280	-	1 280	170	640	1 360	40
守 山 区	3 710	1 900	10	1 890	20	1 020	710	70
緑 区	5 960	2 690	240	2 460	60	2 480	650	70
名 東 区	2 210	780	20	750	120	970	330	10
天 白 区	3 920	2 330	370	1 960	110	1 240	240	-

(総務庁統計局)