

昭和63年住宅統計調査

調査の時期：昭和63年10月1日（昭和23年以降5年目ごとに実施）

調査の範囲：調査の時期に内閣総理大臣が指定する地区内にあるすべての住宅及び住宅以外で人が居住する建物並びにこれらに居住する世帯について調査した。

調査の方法：昭和60年国勢調査調査区の中から平均約5.5分の1の調査区を選定し、これらの調査区を原則として2分割することにより設定した単位区を調査の地域とした。

そして、この調査単位区内の住宅及び居住世帯について調査する標本調査である。

- 調査の事項：① 住宅等に関する事項（建物の用途、居住室数、広さ、所有の関係等）
 ② 住宅に関する事項（構造、階数、建て方、床面積、建築面積等）
 ③ 世帯に関する事項（世帯主又は世帯の代表者の氏名、種類、構成等）
 ④ 家計を主に支える世帯員又は世帯主に関する事項

（年齢、従業上の地位、通勤時間等）

- ⑤ 住環境に関する事項（日照時間、敷地に接している道路等）

住 宅：住宅とは、普通の一戸建の住宅のほか、アパートのように完全に区画された建物の一部で、一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができるように建築又は改造されたものをいう。ここで「完全に区画された」とは、同じ建物の他の部分と、コンクリート壁や板壁などの固定的な仕切りで完全に遮断されている状態をいう。

16-10. 居住世帯の有無別住宅数・人が居住する住宅以外の建物数の推移

各年10月1日（昭和28年は9月1日）

年 別	住 宅 数								人が居住する住宅以外の建物数
	総 数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し			建 築 中	
		総 数	同居世帯なし	同居世帯あり	総 数	一時現在者のみ	空 き 家		
昭和28年	232 000	226 000	204 000	22 000	6 300	1 400	3 600	1 300	4 100
33	305 000	292 000	274 000	18 000	13 200	1 500	8 700	3 000	5 300
38	414 000	400 000	372 000	27 800	14 200	1 600	9 800	2 800	8 800
43	522 260	491 670	475 000	16 670	30 580	4 160	23 380	3 050	9 090
48	622 500	565 600	553 300	12 300	56 900	9 700	42 800	4 500	9 600
53	713 700	620 800	612 600	8 200	92 900	10 400	76 200	6 300	7 700
58	765 380	660 250	654 660	5 580	105 140	14 670	87 350	3 110	5 000
63	829 230	716 420	711 970	4 450	112 810	13 280	96 630	2 900	3 920

注) この調査は標本調査であるので、表の推計数は四捨五入してあり、個々の数字を加えても必ずしも総数に一致しない。以下各表とも同じ。昭和28年の住宅数には、住宅要件を備えているごう舎、仮小屋を含む。

(総務庁統計局)

16-11. 区別、居住世帯の有無別住宅数及び人が居住する住宅以外の建物数

昭和63年10月1日

区 別	住 宅 数								人が居住する住宅以外の建物数
	総 数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し			建 築 中	
		総 数	同居世帯なし	同居世帯あり	総 数	一時現在者のみ	空 き 家		
全 市	829 230	716 420	711 970	4 450	112 810	13 280	96 630	2 900	3 920
千 種 区	71 440	60 190	59 680	510	11 250	1 070	10 010	170	250
東 区	30 690	25 360	25 160	190	5 340	960	4 130	240	160
北 区	69 590	60 300	60 120	170	9 300	1 030	8 150	120	200
西 区	55 650	48 810	48 230	580	6 840	730	6 000	110	320
中 村 区	62 810	52 260	52 020	240	10 550	1 670	8 800	90	260
中 区	34 410	26 490	26 230	260	7 920	1 730	6 000	200	190
昭 和 区	45 390	38 880	38 550	330	6 510	550	5 830	130	410
瑞 穂 区	44 940	39 350	39 140	210	5 590	380	5 090	120	120
熱 田 区	26 480	22 720	22 440	280	3 760	560	3 150	50	130
中 川 区	68 560	59 980	59 640	340	8 580	1 050	7 400	130	250
中 港 区	51 000	45 190	44 980	210	5 810	650	5 080	80	280
南 区	59 150	49 960	49 760	200	9 190	1 040	7 920	240	410
守 山 区	48 760	43 160	42 980	190	5 600	470	4 730	400	190
緑 区	55 390	50 270	50 040	230	5 120	380	4 380	370	200
名 東 区	56 300	50 440	50 120	290	5 860	480	5 290	90	290
天 白 区	48 650	43 060	42 840	220	5 590	540	4 690	360	250

(総務庁統計局)

16-12. 区別、住宅の所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅あたり
 居室数・畳数・延べ面積、1人あたり畳数、1室あたり人員

昭和63年10月1日

区別、住宅の所有の関係別	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 あたり 居室数	1住宅 あたり 畳数	1住宅あ たり延べ 面積(m ²)	1人 あたり 畳数	1室 あたり 人員	
全 市	住宅総数	716 420	720 890	2 099 920	4.40	27.24	76.48	9.21	0.67
	持ち家	321 710	323 320	1 134 560	5.94	38.67	113.31	10.96	0.59
	借家	377 680	380 510	933 530	3.10	17.51	45.11	7.08	0.80
千 種 区	住宅総数	60 190	60 710	157 210	4.17	26.08	73.31	9.84	0.64
	持ち家	24 540	24 820	80 550	5.85	38.49	112.85	11.72	0.56
	借家	33 640	33 880	73 740	2.94	17.04	44.47	7.77	0.75
東 区	住宅総数	25 360	25 550	68 530	4.30	26.62	75.93	9.60	0.64
	持ち家	10 720	10 760	34 750	5.74	37.45	109.83	11.55	0.56
	借家	13 330	13 480	31 910	3.15	17.91	48.66	7.48	0.76
北 区	住宅総数	60 300	60 470	171 440	4.28	25.53	70.79	8.86	0.67
	持ち家	23 850	23 920	81 420	5.88	37.15	107.60	10.88	0.58
	借家	33 900	34 000	85 070	3.15	17.35	44.90	6.91	0.80
西 区	住宅総数	48 810	49 390	141 400	4.48	27.02	80.88	9.20	0.66
	持ち家	22 110	22 230	79 040	6.15	39.27	124.88	10.98	0.58
	借家	25 390	25 840	60 390	3.02	16.36	42.58	6.88	0.79
中 村 区	住宅総数	52 260	52 510	145 120	4.18	24.65	71.69	8.84	0.67
	持ち家	21 570	21 660	75 890	6.03	37.85	115.56	10.76	0.58
	借家	30 090	30 250	68 120	2.86	15.19	40.23	6.71	0.79
中 区	住宅総数	26 490	26 750	63 740	4.02	25.56	82.08	10.11	0.63
	持ち家	9 630	9 700	30 950	5.55	36.42	129.45	11.33	0.58
	借家	12 500	12 700	24 980	2.85	17.20	45.57	8.60	0.70
昭 和 区	住宅総数	38 880	39 210	103 100	4.30	26.90	79.24	10.10	0.62
	持ち家	18 410	18 590	61 570	6.02	39.40	119.58	11.78	0.56
	借家	19 850	20 000	40 360	2.70	15.30	41.83	7.53	0.75
瑞 穂 区	住宅総数	39 350	39 560	110 080	4.56	28.20	79.09	10.05	0.62
	持ち家	19 380	19 420	65 860	6.13	39.92	116.45	11.75	0.55
	借家	19 640	19 800	43 670	3.01	16.64	42.22	7.48	0.74
熱 田 区	住宅総数	22 720	23 000	66 060	4.31	26.13	76.07	8.98	0.68
	持ち家	10 430	10 500	36 960	5.84	37.13	113.13	10.48	0.61
	借家	12 090	12 300	28 560	2.98	16.64	44.05	7.04	0.79
中 川 区	住宅総数	59 980	60 320	195 930	4.72	29.05	81.58	8.89	0.69
	持ち家	28 750	28 870	107 930	6.18	40.07	118.13	10.67	0.61
	借家	30 790	31 000	86 660	3.37	18.77	47.44	6.67	0.84
港 区	住宅総数	45 190	45 400	148 240	4.51	27.52	76.07	8.37	0.73
	持ち家	19 930	20 000	75 820	6.11	39.21	112.61	10.30	0.62
	借家	24 780	24 920	71 120	3.21	18.12	46.69	6.31	0.89
南 区	住宅総数	49 960	50 160	153 870	4.50	27.39	76.92	8.89	0.68
	持ち家	26 130	26 260	94 110	5.84	36.94	107.95	10.26	0.62
	借家	23 680	23 760	59 460	3.02	16.86	42.67	6.72	0.83
守 山 区	住宅総数	43 160	43 350	140 210	4.73	29.31	79.60	8.98	0.69
	持ち家	23 360	23 420	83 880	5.77	37.84	104.55	10.54	0.62
	借家	19 230	19 350	55 150	3.45	18.96	49.28	6.61	0.83
緑 区	住宅総数	50 270	50 500	169 170	4.89	31.45	85.48	9.33	0.69
	持ち家	28 480	28 630	106 010	6.00	40.21	111.47	10.80	0.62
	借家	21 160	21 230	61 260	3.40	19.65	50.51	6.78	0.85
名 東 区	住宅総数	50 440	50 740	143 240	4.16	26.80	69.32	9.37	0.69
	持ち家	16 930	17 000	58 280	5.83	40.12	108.97	11.66	0.59
	借家	32 240	32 470	82 350	3.27	19.80	48.49	7.75	0.78
天 白 区	住宅総数	43 060	43 280	122 580	4.08	26.29	69.66	9.22	0.70
	持ち家	17 490	17 540	61 530	5.66	38.81	107.30	11.03	0.62
	借家	25 370	25 530	60 700	2.99	17.66	43.71	7.38	0.80

注1) 住宅総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 「世帯数」及び「世帯人員」は、主世帯と同居世帯(同居の普通世帯、準世帯)の合計である。すべて小数点以下3位を四捨五入し、2位まで表章した。

(総務庁統計局)

16-13. 区別, 住宅の構造別, 建築

区別 構造別	総 数	終 戦 前	終戦時~ 昭和35年	昭和36年 ~ 45年	昭和46年 ~ 50年	昭和51年 ~ 55年	昭和56年 ~ 60年	昭和61年 ~63年9月	不 詳
			全				市		
住宅総数	716 420	41 240	93 040	149 430	114 240	128 670	105 160	66 830	17 820
木造	205 290	34 180	54 600	49 490	23 010	20 840	13 900	5 920	3 350
防火木造	163 300	6 700	23 210	40 810	28 070	30 310	20 830	10 980	2 390
非木造	347 820	360	15 220	59 130	63 160	77 520	70 430	49 920	12 080
			千		種		区		
住宅総数	60 190	3 120	10 380	13 820	8 440	9 540	6 770	5 900	2 220
木造	16 590	2 730	5 290	3 820	1 740	1 260	830	370	560
防火木造	9 650	360	2 180	2 830	1 500	1 230	750	450	340
非木造	33 950	30	2 920	7 170	5 200	7 050	5 190	5 080	1 320
			東				区		
住宅総数	25 360	2 450	4 210	4 020	4 110	4 770	3 620	820	1 360
木造	6 310	2 030	1 830	970	510	310	210	80	370
防火木造	4 010	400	1 050	880	490	450	520	150	60
非木造	15 040	10	1 330	2 160	3 110	4 010	2 900	590	920
			北				区		
住宅総数	60 300	3 280	8 630	14 250	11 390	9 300	7 640	3 170	2 640
木造	21 020	2 950	6 110	4 820	2 750	2 180	1 190	520	510
防火木造	11 050	310	1 590	3 240	2 100	1 550	1 380	580	300
非木造	28 220	20	930	6 200	6 540	5 570	5 070	2 080	1 830
			西				区		
住宅総数	48 810	4 610	6 630	13 920	6 020	7 000	4 860	4 390	1 380
木造	14 650	3 440	3 960	3 170	1 480	1 200	610	260	540
防火木造	16 570	1 170	2 490	5 870	2 360	2 170	1 280	840	400
非木造	17 580	10	180	4 880	2 180	3 630	2 970	3 290	450
			中		村		区		
住宅総数	52 260	7 670	10 740	12 200	6 520	6 710	5 060	2 720	640
木造	25 340	6 380	7 480	5 960	1 800	1 870	1 110	570	180
防火木造	9 810	1 170	2 250	2 580	1 250	1 260	840	350	110
非木造	17 120	120	1 020	3 670	3 470	3 580	3 110	1 800	350
			中				区		
住宅総数	26 490	910	3 880	3 860	3 130	3 580	4 440	2 320	4 380
木造	5 110	730	2 200	1 030	310	270	160	70	340
防火木造	2 100	150	740	500	100	120	230	130	130
非木造	19 280	20	950	2 330	2 710	3 200	4 050	2 120	3 910
			昭				和	区	
住宅総数	38 880	3 670	6 640	7 300	5 540	4 750	6 180	4 090	710
木造	13 710	3 470	4 460	3 060	1 160	620	650	110	180
防火木造	7 780	160	1 400	1 740	1 550	1 120	1 000	710	100
非木造	17 400	40	780	2 490	2 830	3 010	4 540	3 270	430

注) 木造とは、建物の主な構造部分のうち、柱、はりなどの骨組みが木造のものをいい、次の「防火木造」に該当するものは含まない。
防火木造とは、柱、はりなどの骨組みが木造で、屋根や外壁など延焼のおそれのある部分がモルタル、トタンなどの防火性能を有する材料でできているもの。

非木造とは、ブロック造、鉄骨、鉄筋コンクリート造などをいう。

(総務庁統計局)

の時期別住宅数

昭和63年10月1日

区 構 造 別	総 数	終 戦 前	終戦時～ 昭和35年	昭和36年 ～ 45年	昭和46年 ～ 50年	昭和51年 ～ 55年	昭和56年 ～ 60年	昭和61年 ～63年9月	不 詳
瑞穂区									
住宅総数	39 350	3 700	6 560	8 560	6 010	6 750	4 660	2 760	350
木造	14 900	2 990	4 580	3 660	1 320	1 190	670	430	60
防火木造	9 450	700	1 370	2 540	1 710	1 520	890	640	70
非木造	15 000	10	610	2 360	2 980	4 050	3 090	1 680	210
熱田区									
住宅総数	22 720	1 920	4 870	4 220	3 190	3 130	3 250	1 950	200
木造	7 350	1 700	2 900	1 480	500	420	230	100	10
防火木造	4 870	220	1 560	1 140	770	500	480	190	10
非木造	10 500	—	410	1 600	1 920	2 210	2 540	1 650	180
中区									
住宅総数	59 980	3 500	7 620	11 190	9 450	12 120	8 270	7 380	450
木造	21 630	3 020	5 010	4 810	2 870	2 870	2 160	730	150
防火木造	13 080	450	2 210	3 230	2 130	2 460	1 490	1 040	70
非木造	25 270	30	390	3 160	4 440	6 790	4 620	5 610	220
港区									
住宅総数	45 190	1 250	3 490	10 600	8 380	10 390	6 750	3 780	550
木造	7 410	820	1 380	2 570	670	1 020	690	140	120
防火木造	16 130	380	1 890	4 830	2 540	3 420	2 030	820	220
非木造	21 650	40	220	3 210	5 170	5 950	4 030	2 830	210
南区									
住宅総数	49 960	2 500	9 570	10 880	6 790	9 040	8 010	3 010	150
木造	17 740	1 950	5 390	5 120	1 920	1 760	1 140	430	20
防火木造	12 890	540	2 380	3 450	1 990	2 110	1 740	660	20
非木造	19 330	20	1 800	2 300	2 880	5 170	5 130	1 930	110
守山区									
住宅総数	43 160	1 270	3 790	8 410	9 740	9 050	6 720	3 600	580
木造	12 200	850	1 850	3 210	1 910	2 470	1 380	450	80
防火木造	12 110	430	1 120	2 230	2 230	3 390	1 860	770	70
非木造	18 850	—	820	2 960	5 600	3 180	3 470	2 380	430
緑区									
住宅総数	50 270	1 090	3 120	9 150	8 350	12 760	10 290	4 810	700
木造	12 330	890	1 300	3 000	1 870	1 760	2 160	1 210	150
防火木造	13 160	190	500	2 140	2 080	3 540	2 880	1 720	110
非木造	24 780	10	1 320	4 010	4 410	7 460	5 250	1 880	440
名東区									
住宅総数	50 440	100	1 740	7 170	11 340	12 840	8 730	7 240	1 280
木造	3 350	100	380	990	1 110	540	170	40	30
防火木造	12 870	10	230	2 090	3 270	3 790	1 990	1 180	310
非木造	34 220	—	1 130	4 090	6 960	8 520	6 560	6 020	940
天白区									
住宅総数	43 060	200	1 160	9 900	5 860	6 940	9 910	8 880	230
木造	5 660	130	500	1 820	1 110	1 100	530	430	50
防火木造	7 770	70	250	1 520	1 970	1 690	1 470	740	60
非木造	29 630	—	410	6 550	2 780	4 150	7 900	7 720	120

16-14. 区別, 住宅の種類別, 建築の時期別住宅数

昭和63年10月1日

区別, 住宅の種類別	総数	終戦前	終戦時~ 昭和35年	昭和36年 ~ 45年	昭和46年 ~ 50年	昭和51年 ~ 55年	昭和56年 ~ 60年	昭和61年 ~63年9月	不詳	
全	住宅総数	716 420	41 240	93 040	149 430	114 240	128 670	105 160	66 830	17 820
市	専用住宅	657 440	35 870	81 160	137 660	105 780	118 980	97 310	63 520	17 160
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	58 970	5 370	11 880	11 770	8 460	9 690	7 850	3 310	660
千種区	住宅総数	60 190	3 120	10 380	13 820	8 440	9 540	6 770	5 900	2 220
東区	専用住宅	55 810	2 740	9 130	12 950	7 820	8 960	6 390	5 700	2 120
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	4 380	380	1 260	860	620	590	380	200	100
北区	住宅総数	25 360	2 450	4 210	4 020	4 110	4 770	3 620	820	1 360
西	専用住宅	22 270	2 050	3 680	3 280	3 750	4 340	3 190	750	1 220
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	3 080	390	530	740	360	430	430	70	130
中区	住宅総数	60 300	3 280	8 630	14 250	11 390	9 300	7 640	3 170	2 640
南	専用住宅	55 220	2 930	7 600	13 110	10 680	8 490	7 080	2 810	2 520
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	5 070	350	1 030	1 140	710	810	560	360	120
東区	住宅総数	48 810	4 610	6 630	13 920	6 020	7 000	4 860	4 390	1 380
中	専用住宅	42 350	3 840	5 570	12 500	5 040	5 990	3 890	4 200	1 320
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	6 460	780	1 060	1 420	980	1 010	970	190	60
南区	住宅総数	52 260	7 670	10 740	12 200	6 520	6 710	5 060	2 720	640
東	専用住宅	46 480	6 640	9 480	10 960	5 660	6 010	4 520	2 590	620
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	5 790	1 030	1 270	1 240	860	700	540	130	20
南区	住宅総数	26 490	910	3 880	3 860	3 130	3 580	4 440	2 320	4 380
東	専用住宅	23 010	730	2 750	3 140	2 780	3 090	4 060	2 160	4 310
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	3 480	180	1 130	720	340	490	380	160	70
昭和区	住宅総数	38 880	3 670	6 640	7 300	5 540	4 750	6 190	4 090	710
瑞穂区	専用住宅	35 530	3 280	5 650	6 690	5 180	4 250	5 860	3 910	690
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	3 350	390	990	600	360	500	330	180	10
熱田区	住宅総数	39 350	3 700	6 560	8 560	6 010	6 750	4 660	2 760	350
中川区	専用住宅	36 310	3 260	5 780	7 960	5 540	6 450	4 320	2 650	340
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	3 040	440	780	600	470	300	340	110	10
南区	住宅総数	22 720	1 920	4 870	4 220	3 190	3 130	3 250	1 950	200
中川区	専用住宅	20 090	1 710	3 940	3 660	2 880	2 890	2 980	1 830	200
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	2 630	210	930	550	310	240	270	110	-
南区	住宅総数	59 980	3 500	7 620	11 190	9 450	12 120	8 270	7 380	450
港	専用住宅	53 670	3 020	6 580	10 180	8 660	10 710	7 290	6 810	410
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	6 320	480	1 040	1 020	780	1 410	980	570	30
南区	住宅総数	45 190	1 250	3 490	10 600	8 380	10 390	6 750	3 780	550
南	専用住宅	42 970	1 080	3 200	10 130	8 150	10 130	6 270	3 490	520
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	2 220	170	300	480	230	260	470	300	30
守山区	住宅総数	49 960	2 500	9 570	10 880	6 790	9 040	8 010	3 010	150
緑	専用住宅	44 810	2 190	8 630	9 760	5 860	8 320	7 230	2 680	140
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	5 140	320	950	1 110	930	720	780	330	10
守山区	住宅総数	43 160	1 270	3 790	8 410	9 740	9 050	6 720	3 600	580
名東区	専用住宅	41 160	1 170	3 490	8 030	9 470	8 630	6 340	3 450	570
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	2 000	100	300	380	270	420	380	150	10
天白区	住宅総数	50 270	1 090	3 120	9 150	8 350	12 760	10 290	4 810	700
天白区	専用住宅	47 820	950	2 900	8 830	7 950	12 070	9 750	4 670	700
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	2 450	140	220	320	400	690	550	130	-
天白区	住宅総数	50 440	100	1 740	7 170	11 340	12 840	8 730	7 240	1 280
天白区	専用住宅	48 420	100	1 700	6 920	10 900	12 080	8 490	6 990	1 240
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	2 020	-	40	240	440	760	240	250	50
天白区	住宅総数	43 060	200	1 160	9 900	5 860	6 940	9 910	8 880	230
天白区	専用住宅	41 520	180	1 090	9 550	5 460	6 560	9 640	8 820	220
	農林漁業、店舗その他の併用住宅	1 540	20	70	350	400	370	260	70	0

(総務庁統計局)

16-15. 区別, 住宅の所有の関係別, 居室の畳数別住宅数

昭和63年10月1日

区別, 住宅の 所有の関係別	総 数	居 住 室 の 畳 数							1住宅あたり 居室の 畳 数	
		6.0畳未満	6.0畳～ 11.9畳	12.0畳～ 17.9畳	18.0畳～ 23.9畳	24.0畳～ 29.9畳	30.0畳～ 35.9畳	36.0畳以上		
全 市	住宅総数	716 420	4 220	102 710	108 880	117 730	115 440	80 030	170 380	27.24
	持家	321 710	20	2 170	10 240	25 400	55 540	65 410	162 940	38.67
	借家	377 680	4 200	100 540	98 640	92 330	59 900	14 620	7 440	17.51
千 種 区	住宅総数	60 190	590	10 850	9 260	8 240	9 140	6 920	13 180	26.08
	持家	24 540	10	200	900	2 110	4 090	4 950	12 280	38.49
	借家	33 640	580	10 650	8 360	6 120	5 050	1 980	900	17.04
東 区	住宅総数	25 360	20	3 580	4 210	4 610	3 400	3 000	5 220	26.62
	持家	10 720	—	130	540	1 060	1 820	2 270	4 900	37.45
	借家	13 330	20	3 450	3 660	3 550	1 590	730	320	17.91
北 区	住宅総数	60 300	300	8 340	11 150	11 040	10 530	5 340	11 050	25.53
	持家	23 850	—	260	1 030	2 250	4 780	4 790	10 740	37.15
	借家	33 900	300	8 080	10 110	8 790	5 750	560	310	17.35
西 区	住宅総数	48 810	100	8 240	7 290	9 120	6 520	4 230	12 000	27.02
	持家	22 110	—	300	970	2 000	3 620	3 560	11 670	39.27
	借家	25 390	100	7 940	6 320	7 130	2 900	670	330	16.36
中 村 区	住宅総数	52 260	350	12 150	9 690	6 880	6 810	4 480	11 310	24.65
	持家	21 570	—	220	1 040	2 070	3 880	3 660	10 700	37.85
	借家	30 090	350	11 920	8 640	4 800	2 930	820	620	15.19
中 区	住宅総数	26 490	170	4 090	3 830	3 290	3 910	2 630	4 210	25.56
	持家	9 630	—	150	590	1 030	2 180	1 750	3 920	36.42
	借家	12 500	170	3 930	3 240	2 270	1 720	880	290	17.20
昭 和 区	住宅総数	38 880	1 130	8 310	4 350	4 740	4 770	4 460	10 500	26.90
	持家	18 410	—	100	580	1 450	3 000	3 470	9 810	39.40
	借家	19 850	1 130	8 220	3 770	3 290	1 770	990	690	15.30
瑞 穂 区	住宅総数	39 350	210	7 140	5 640	5 020	5 810	4 090	11 110	28.20
	持家	19 380	—	120	630	1 640	3 120	3 410	10 470	39.92
	借家	19 640	210	7 020	5 010	3 390	2 690	680	640	16.64
熱 田 区	住宅総数	22 720	210	3 630	4 340	3 620	3 460	2 130	5 130	26.13
	持家	10 430	—	160	630	1 080	1 960	1 690	4 910	37.13
	借家	12 090	210	3 470	3 700	2 540	1 490	440	220	16.64
中 川 区	住宅総数	59 980	80	4 660	10 170	11 940	9 490	7 710	15 500	29.05
	持家	28 750	—	120	740	2 060	4 220	6 660	14 950	40.07
	借家	30 790	80	4 540	9 430	9 870	5 270	1 040	550	18.77
港 区	住宅総数	45 190	30	5 330	7 380	8 090	8 570	5 070	10 250	27.52
	持家	19 930	—	90	390	1 080	3 720	4 590	10 050	39.21
	借家	24 780	30	5 230	6 990	7 010	4 850	480	200	18.12
南 区	住宅総数	49 960	170	7 630	6 430	8 660	8 690	6 070	12 160	27.39
	持家	26 130	—	160	960	2 530	4 980	5 630	11 880	36.94
	借家	23 680	170	7 470	5 480	6 140	3 710	440	280	16.86
守 山 区	住宅総数	43 160	90	2 090	7 820	8 310	6 530	5 810	11 940	29.31
	持家	23 360	—	60	520	2 010	3 960	5 290	11 510	37.84
	借家	19 230	90	2 030	7 300	6 300	2 570	520	430	18.96
緑 区	住宅総数	50 270	—	3 140	6 020	7 150	9 260	7 130	16 950	31.45
	持家	28 480	—	50	350	1 310	3 920	6 190	16 660	40.21
	借家	21 160	—	3 100	5 670	5 840	5 340	940	290	19.65
名 東 区	住宅総数	50 440	150	7 100	5 710	9 360	10 040	5 810	11 000	26.80
	持家	16 930	—	—	150	610	2 820	3 390	9 960	40.12
	借家	32 240	150	7 100	5 560	8 750	7 220	2 420	1 040	19.80
天 白 区	住宅総数	43 060	620	6 430	5 610	7 660	8 530	5 140	8 880	26.29
	持家	17 490	10	40	220	1 110	3 460	4 110	8 550	38.81
	借家	25 370	610	6 390	5 390	6 550	5 070	1 020	330	17.66

注1) 総数には, 居室の畳数「不詳」を含む。

注2) 住宅総数には, 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注3) 居室とは, 居間, 茶の間, 寝室, 客間, 書斎, 応接間, 仏間, 食事室など居住用の室をいう。従って玄関, 台所, 便所, 浴室, 廊下などや, 店, 事務室など営業用の室は含めない。

(総務庁統計局)

16-16. 区 別, 建 て 方 別,

区 別	総 数	一 戸 建			長 屋	
		総 数	1 階	2 階 以上	総 数	1 階
全 市	716 420	280 090	54 860	225 230	64 720	30 560
千 種 区	60 190	20 940	4 410	16 540	3 770	1 100
東 種 区	25 360	7 770	1 400	6 370	1 760	480
北 種 区	60 300	22 610	4 930	17 680	5 850	3 120
西 種 区	48 810	21 430	4 390	17 040	7 990	3 980
中 村 区	52 260	20 120	3 840	16 290	9 590	4 380
中 村 区	26 490	6 060	780	5 280	780	130
昭 和 区	38 880	15 210	3 700	11 520	2 790	1 200
瑞 穂 区	39 350	18 130	4 380	13 750	2 350	1 530
熱 田 区	22 720	8 920	1 640	7 270	2 200	1 080
中 川 区	59 980	25 500	4 630	20 870	8 460	4 280
中 港 区	45 190	17 700	2 610	15 090	5 700	3 090
南 港 区	49 960	23 460	4 220	19 240	3 690	2 680
守 山 区	43 160	21 550	5 490	16 070	3 260	1 850
緑 山 区	50 270	25 330	4 230	21 090	2 470	870
名 東 区	50 440	13 430	2 130	11 300	1 480	210
天 白 区	43 060	11 910	2 070	9 840	2 560	590

(総務庁統計局)

16-17. 区 別, 居 住 室 数 別 住 宅 数

昭和63年10月1日

区 別	総 数	1 室	2 室	3 室	4 室	5 室	6 室	7 室	8室以上	1住宅 あたり 居住室数
										4.40
全 市	716 420	36 080	88 050	127 930	171 200	97 740	74 530	43 770	60 110	4.40
千 種 区	60 190	4 820	8 910	10 600	13 050	7 590	5 170	3 410	4 630	4.17
東 種 区	25 360	800	3 810	5 120	5 570	3 400	2 210	1 240	1 900	4.30
北 種 区	60 300	2 140	7 660	11 900	16 610	6 710	5 240	2 900	4 600	4.28
西 種 区	48 810	2 430	6 750	9 480	9 650	5 620	5 350	3 500	4 710	4.48
中 村 区	52 260	4 370	9 590	9 820	8 080	6 320	5 330	3 540	4 610	4.18
中 村 区	26 490	1 850	3 600	4 790	5 330	2 250	1 610	920	1 770	4.02
昭 和 区	38 880	4 840	5 470	5 640	5 880	5 970	3 820	2 640	4 010	4.30
瑞 穂 区	39 350	2 230	5 800	6 180	7 290	5 300	4 750	3 080	4 390	4.56
熱 田 区	22 720	1 290	3 150	4 960	5 030	2 440	2 070	1 390	2 190	4.31
中 川 区	59 980	800	5 430	12 230	15 420	9 170	6 350	3 560	6 590	4.72
中 港 区	45 190	800	5 270	8 670	12 510	6 330	4 980	2 480	3 680	4.51
南 港 区	49 960	1 860	7 240	6 950	12 870	7 400	5 550	3 510	4 440	4.50
守 山 区	43 160	330	2 570	8 170	12 040	7 280	5 820	2 940	3 440	4.73
緑 山 区	50 270	470	3 580	7 330	12 580	9 130	7 980	4 060	4 510	4.89
名 東 区	50 440	3 180	4 620	8 870	16 250	6 720	4 570	2 710	2 240	4.16
天 白 区	43 060	3 870	4 580	7 200	13 040	6 110	3 720	1 900	2 430	4.08

注) 総数には、居住室数「不詳」を含む。

(総務庁統計局)

階数別住宅数

昭和63年10月1日

建	共 同 住 宅					その他	区 別
	2 階 以 上	総 数	1 階	2 階	3 ~ 5 階		
34 160	367 600	60	86 960	158 100	122 480	4 010	全 市
2 670	35 280	—	8 000	17 070	10 210	190	千 種 区
1 290	15 590	—	2 630	5 980	6 980	230	東 区
2 730	31 580	20	6 860	9 730	14 970	260	北 区
4 010	19 080	—	7 200	7 190	4 690	310	西 区
5 210	21 990	10	9 390	8 250	4 340	560	中 村 区
660	19 100	—	1 890	4 060	13 160	540	中 区
1 590	20 610	—	7 380	8 160	5 070	270	昭 和 区
820	18 670	30	7 170	6 620	4 850	190	瑞 穂 区
1 120	11 390	—	2 990	3 350	5 050	220	熱 田 区
4 170	25 590	—	5 560	9 530	10 490	430	中 川 区
2 610	21 580	—	2 690	8 850	10 040	210	港 南 区
1 010	22 600	—	8 100	8 350	6 150	210	南 区
1 420	18 090	—	3 170	10 540	4 380	260	守 山 区
1 600	22 410	—	2 320	13 810	6 280	60	緑 区
1 270	35 490	—	6 880	20 650	7 960	40	名 東 区
1 980	28 550	—	4 730	15 960	7 860	50	天 白 区

16-18. 区別, 台所の型別住宅数

昭和63年10月1日

区 別	総 数	独立の台所	食事室兼用	食事室・ 居 間 兼 用	その他の兼用	他世帯と 共用の台所
全 市	716 420	229 190	344 580	93 360	27 370	4 900
千 種 区	60 190	21 360	25 170	7 820	2 790	490
東 区	25 360	9 370	9 980	3 740	890	70
北 区	60 300	18 210	31 440	6 000	1 990	120
西 区	48 810	18 030	20 510	5 120	3 660	180
中 村 区	52 260	21 700	20 190	5 890	3 450	420
中 区	26 490	6 200	8 860	4 930	2 080	60
昭 和 区	38 880	14 620	15 650	4 870	1 620	1 510
瑞 穂 区	39 350	13 200	20 430	4 050	1 050	280
熱 田 区	22 720	8 490	9 690	3 240	890	220
中 川 区	59 980	19 700	30 950	7 780	1 010	110
港 南 区	45 190	13 420	25 500	4 500	1 100	190
南 区	49 960	15 670	26 020	5 580	2 390	150
守 山 区	43 160	10 940	25 200	5 580	780	90
緑 区	50 270	13 700	28 220	7 300	350	60
名 東 区	50 440	13 240	26 230	8 400	1 270	40
天 白 区	43 060	11 340	19 990	8 550	2 050	920

注) 総数には、台所の型「不詳」を含む。
(総務庁統計局)