

名古屋市における民間活力の活用検討事業リスト

令和7年1月現在

以下の一覧に掲載している事業は、民間活力の活用の「検討を行う予定」及び「検討を行った」事業です。

●民間活力の活用の検討を行う予定の事業（民活検討結果：検討前）

民間活力の活用の検討を行う前の事業となります。

民間事業者の皆様に事業参画に向けての検討、準備を促すことを目的としており、

掲載事業は、民間活力の活用を行うか否かを含めて検討を進めているものであるため、現段階で民間活力の活用が確定したものではないことにご留意ください。

●民間活力の活用の検討を行った事業（民活検討結果：採用）

民間活力の活用の採用・不採用の判断を行った事業となります。

民間活力の活用の採用を判断した事業については、事業の実行段階に向け、民間事業者の皆様への参入を期待し、公表するものです。

No	事業名	事業所管局	民活検討結果	民活の採用理由	事業手法	事業概要	想定スケジュール	施設の所在地	連絡先
1	港防災センターの移転改築事業	防災危機管理局	検討前	—	未定	港防災センターについて、総合的な防災啓発・人材育成の拠点施設とするため、移転改築を行うもの。	令和6年度：基本調査 令和7年度：基本計画 令和8年度以降：設計、工事、展示制作	（移転先） 港区野跡一丁目4番11号 （現所在地） 港区港明1丁目12番20号	・担当課 防災企画課 ・電話番号 052-972-3527 ・メールアドレス a3523-01@bosaikikikanri.city.nagoya.lg.jp
2	名古屋市瑞穂公園広場及び地下駐車場整備事業	スポーツ市民局	民活採用	従来の発注方式に比べ事業費の削減が期待できるため。	DB	周辺道路の渋滞対策として地下駐車場を整備するとともに、地上部にはにぎわいの創出とともに雨天や猛暑対策として公園施設の整備をするもの。	令和5年度：調査業務委託 令和6年度：基本計画策定業務、民間活力導入可能性調査 令和7年度から令和8年度：事業者選定業務 令和9年度から令和12年度：設計、施行業務	名古屋市瑞穂区萩山町四丁目地内	・担当課 スポーツ施設課 ・電話番号 052-972-3267 ・メールアドレス a3263@sportsshimin.city.nagoya.lg.jp
3	名古屋市国際展示場第2展示館改築事業	観光文化交流局	民活採用	従来の発注方式に比べ事業費の削減が期待できるため。	DB	老朽化対策や搬出入動線の改善のため、国際展示場第2展示館の改築を設計・施工一括方式にて実施するもの。	R6：事業者公募資料作成 R7：事業者公募 R7～10：設計・建設 R10～11：解体	名古屋市港区金城ふ頭二丁目2番地	・担当課 MICE推進課 ・電話番号 052-972-3169 ・メールアドレス a3168@kankobunkakoryu.city.nagoya.lg.jp
4	名古屋市揚輝荘	観光文化交流局	民活採用	従来の発注方式に比べ事業期間の短縮や事業費の削減が期待できるため。	DBO	城山・覚王山地区の歴史まちづくりの拠点施設として整備・公開を進めていくため、揚輝荘北園（文化財建造物を除く）において庭園の整備や便益施設（飲食店・トイレ等）の整備を設計・施工・運営一括方式にて実施するもの。	R7：事業者公募資料作成 R8：事業者公募 R8～9以降：設計・工事 R10以降：運営・維持管理	名古屋市千種区法王町2-5-17	・担当課 歴史まちづくり推進課 ・電話番号 052-972-2779 ・メールアドレス a2779@kankobunkakoryu.city.nagoya.lg.jp
5	名古屋市猪子石工場大規模改修事業	環境局	民活採用	民間の能力や創意工夫によって、設備の性能向上や環境負荷の低減等が期待できるため。	DB	猪子石工場について、施設の長寿命化を図る大規模改修工事を行うもの。	R4まで：整備方針、事業計画の検討 R5～6：現場調査、発注仕様書作成等 R7：工事契約 R11：供用開始	名古屋市千種区香流橋一丁目101番	・担当課 工場課 ・電話番号 052-972-4065 ・メールアドレス a2381@kankyokyoku.city.nagoya.lg.jp

※民間活力の活用の検討を行う予定の事業は、民間活力の活用を行うか否かを含めて検討を進めいてるものであるため、現段階で民間活力の活用が確定したものではないことにご留意ください。

No	事業名	事業所管局	民活検討結果	民活の採用理由	事業手法	事業概要	想定スケジュール	施設の所在地	連絡先
6	日光川公園整備運営事業	緑政土木局	民活採用	民間事業者のノウハウやアイデア、資金を活用することが有利であるため。公園施設の魅力向上に資する自由な発想を期待したい。	DB 指定管理	現在、供用を停止している公園の再供用に向けて、再整備、管理運営に係る事業者を募集するもの。	令和7年度以降：事業者選定、設計、整備	名古屋市港区藤前5-901	・担当課 緑地利活用課 ・電話番号 052-972-2489 ・メールアドレス a2808@ryokuseidoboku.city.nagoya.lg.jp
7	橘小学校等複合化整備事業	教育委員会	民活採用	事業手法について、定性評価、定量評価及び総合評価により比較検討した結果、いずれもDB+0方式が最も高い評価となったため。また、事業者の創意工夫や優れたノウハウを活用し、工事の責任の一元化、事業期間の短縮、工事品質の確保等を図ることができるため。	DB	橘小学校とその周辺にある中学生涯学習センター、前津福祉会館及び前津児童館を複合化整備し、同校の教育環境の改善を図るとともに、「様々な人々がふれあう、学びあう、つながりあう、新たなコミュニティの拠点」を実現するもの。	R 6：整備事業者の公募・選定 R 7：設計 R 8～10：現校舎の解体・複合施設の建設 R 11：供用開始	橘小学校敷地（名古屋市中区橘一丁目13番12号）	・担当課 教育環境整備課 ・電話番号 052-972-3226 ・メールアドレス a3226@kyoiku.city.nagoya.lg.jp
8	新たな劇場整備事業	観光文化交流局	民活採用	従来の発注方式に比べ事業費の削減が期待できるため。	PFI (BT0) 検討中	現市民会館が位置する古沢公園・市民会館エリアに、現市民会館の大ホール及び中ホールが果たしている劇場機能を継承する新たな劇場を整備するもの。	R 7以降：事業者公募、設計、解体、建設	名古屋市中区金山一丁目5番1号	・担当課 文化芸術推進課 ・電話番号 052-972-3175 ・メールアドレス a3175@kankobunkakoryu.city.nagoya.lg.jp
9	金シャチ横丁第二期整備博物館整備事業	観光文化交流局	検討前	—	未定	金シャチ横丁第二期整備として、城に関する総合的な博物館を中心に、観光誘客機能や周遊拠点機能、便益機能を有するエリア一帯の整備を行うもの。	R 4：基本構想策定 R 7以降：基本計画策定、設計等	—	・担当課 名古屋城総合事務所 ・電話番号 052-231-2488 ・メールアドレス a2312488@kankobunkakoryu.city.nagoya.lg.jp
10	名古屋市鳴海工場大規模改修事業	環境局	検討前	—	未定	鳴海工場について、PPP／PFI手法による大規模改修および改修後の運営・維持管理を行うもの。	R 6：事業手法の検討 R 7：現事業の事後評価等 R 8以降：事業者の選定、大規模改修、運営・維持管理	名古屋市緑区鳴海町字天白90番地	・担当課 工場課 ・電話番号 052-972-2387 ・メールアドレス a2381@kankyokyoku.city.nagoya.lg.jp
11	名古屋市環境科学調査センターのリニューアル改修	環境局	検討前	—	未定	環境科学調査センターについて、施設の老朽化が進んでいることから、リニューアル改修工事を行うもの。	R 6まで：改修に向けた調査 R 7～8：基本計画 R 9以降：設計、工事	名古屋市南区豊田5丁目16番8号	・担当課 地域環境対策課 ・電話番号 052-972-2672 ・メールアドレス a2672@kankyokyoku.city.nagoya.lg.jp
12	市営住宅整備事業（氷室荘）	住宅都市局	民活採用	事業期間の短縮や事業費の縮減効果が期待できるため。	PFI (BT)	昭和43年頃に建設された氷室荘（北工区）について、耐震性が確保できていないことや建物の老朽化が進行していることなどから、令和2年3月に策定したアセットマネジメント実施方針において、令和12年度までに建替に着手する団地として位置づけられているため、建替えを実施するもの。	R 5：導入可能性調査 R 6：実施方針公表 R 7以降：事業者公募	名古屋市南区三条二丁目、氷室町 地内	・担当課 住宅整備課 ・電話番号 052-972-2993 ・メールアドレス a2910@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp

※民間活力の活用の検討を行う予定の事業は、民間活力の活用を行うか否かを含めて検討を進めているものであるため、現段階で民間活力の活用が確定したものではないことにご留意ください。

No	事業名	事業所管局	民活検討結果	民活の採用理由	事業手法	事業概要	想定スケジュール	施設の所在地	連絡先
13	久屋大通の再生（南エリア）	住宅都市局	検討前	—	未定	本事業は、平成25年度に策定した「栄地区グラ ンドビジョン」に基づき、久屋大通を「にぎわ いと魅力にあふれた世界に誇れるシンボル空 間」として再生していくため、久屋大通（南エ リア）について、整備・管理を行うもの。	R 6以降：事業化検討	名古屋市中区錦三丁 目、栄三丁目	・担当課 都心まちづくり課 ・電話番号 052-972-2746 ・メールアドレス a2768@jutakutoshi. city.nagoya.lg.jp
14	金山駅周辺まちづくりの推進	住宅都市局	検討前	—	未定	金山駅周辺において、アスナル金山の再整備や 新たな劇場の整備とあわせ、交通結節点に相応 しい都市機能の集積や多様な文化芸術に触れら れるウォーカブルなまちの形成を目指し、地域 全体の価値向上やブランディングを図るもの。	R 4：まちづくりの整備の考え方 公表 R 6：実施方針公表、事業協力者 公募 R 8以降：民間事業者公募	名古屋市中区金山一 丁目	・担当課 まちづくり企画課 ・電話番号 052-972-4224 ・メールアドレス a4224@jutakutoshi. city.nagoya.lg.jp
15	農業文化園・戸田川緑地（南 地区）再整備	緑政土木局	検討前	—	未定	魅力向上事業の実施のため、民間活力の導入を 含めた事業スキームを検討し、再整備、管理運 営に係る事業者を募集するもの。	令和8年度以降：事業者選定、設 計、整備	名古屋市港区春田野 二丁目3204番地	・担当課 都市農業課 ・電話番号 052-972-4071 ・メールアドレス a2461@ryokuseidoboku. city.nagoya.lg.jp
16	楠小学校の整備	教育委員会	検討前	—	未定	児童数が多く運動場が狭あい化している楠小学 校の教育環境を向上させるための対応策を検討 しているもの。	R 6以降：狭あい化対策調査	名古屋市北区池花町 309番地	・担当課 教育環境整備課 ・電話番号 052-972-3224 ・メールアドレス a3224@kyoiku.city. nagoya.lg.jp
17	白水小学校改築事業	教育委員会	検討前	—	未定	白水小学校の場所で、千鳥小・柴田小・白水小 の3校を統合する取り組みを進めている。 統合した場合、教室数が不足することになるこ とから、白水小学校の改築を行うことを予定す るもの。	R 7以降：統合決定、導入可能性 調査、設計、統合（千鳥小・柴田 小にて）改築工事	名古屋市南区松下町 2丁目1番地	・担当課 教育環境整備課 ・電話番号 052-972-3282 ・メールアドレス a3282@kyoiku.city. nagoya.lg.jp

※民間活力の活用の検討を行う予定の事業は、民間活力の活用を行うか否かを含めて検討を進めいてるものであるため、現段階で民間活力の活用が確定したものではないことにご留意ください。