年間維持管理水準表・計画表　農業文化園

管理項目			管理水準				4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備　考
分　類	作業の種類		対　象	数量	単位	年回数													
園地管理	植物管理	植樹帯・広場等除草		1	式	3回													
		中・高木支障枝剪定（下枝含む）		1	式	適宜													
		低木刈込		1	式	1回			―										アジサイ剪定を含む
		生垣刈込		1	式	1回			―										
		公園芝刈・除草		14	a	3回	―			―		―							
		芝生管理（エアレーション）		14	a	1回			―										
		園内清掃、ごみ拾い、落ち葉清掃等		1	式	適宜													
	花壇管理	花壇（除草・施肥・かん水を含む）		491	㎡	4回程度		―	―	―	―	―	―	―	―	―	―		
		フラワーボール		4	基	5回程度		―	―	―	―	―	―	―	―	―	―		
		プランター		50	基	3～5回		―	―	―	―	―	―	―	―	―	―		
		壁面花壇		13	㎡	3回程度		―	―	―	―	―	―	―					
	病害虫防除	殺虫・殺菌剤散布		1	式	適宜													
農業科学館管理	屋上緑化見本園管理	芝刈り・除草		25	㎡	6回程度		―	―	―	―	―	―						
		植樹帯除草		57	㎡	4回程度		―	―	―	―	―	―	―	―				
		中・低木刈込		50	㎡	2回程度			―	―	―	―	―						
		中・高木剪定	ヤマモモ、シラカシ等	1	式	1回			―										
		野菜コーナー管理		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	植付け、栽培、収穫等
		潅水		1	式	適宜													
		自動潅水調整点検		1	式	1回/週	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		プランター花管理		16	基	4回程度		―	―	―	―	―	―	―	―	―	―		
	常設展示管理	農業技術史コーナー		1	式	毎日	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	収蔵庫管理含む
		昆虫標本室		1	式	毎日	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	昆虫の受入、収蔵庫管理、防虫剤入替含む
		水耕栽培器		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	植物入替年4回以上、器具類の洗浄・保守点検を含む
	特殊管理	体験装置、保守、管理		1	式	1回													
		くん蒸消毒	第一展示室、収蔵庫	1	式	適宜											―		
		エレベーター保守管理		1	式	1回	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
農業科学館管理	特殊管理	科学館空調機器保守		1	式	1回		―											
		自動ドア―保守		1	式	1回		―											2ヶ所
	日常管理業務	巡回、清掃、点検	展示室、ホール等	1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		トイレ清掃、点検	1階、2階男女トイレ	1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	ペーパー補給等含む

年間維持管理水準表・計画表　農業文化園

管理項目			管理水準				4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備　考
分　類	作業の種類		対　象	数量	単位	年回数													
フラワーセンター管理	日常管理業務	巡回、清掃、点検	展示温室、ホール等	1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		潅水	温室内、周辺植樹帯	1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		トイレ清掃、点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	ペーパー補給等含む
	植物管理	植物の植え替え		1	式	適宜													鉢花、購入等含む
		展示終了後鉢管理		1	式	適宜	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	栽培、処分等含む
	外周植樹帯管理	花壇管理		20	㎡	4回程度		―				―		―			―		植え替え、施肥等
		除草管理		40	a	3回	―	―	―	―	―	―	―	―	―				手抜き除草
		樹木管理		1	式	2回以上			―				―						刈り込み、剪定等
	保守点検、特殊管理	薬剤散布		1	式	適宜													
		樹木剪定、温室内		1	式	2回以上			―				―						枯死木撤去含む
	施設管理	水槽清掃保守		1	式	1回/月	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	清掃、点検、エサ補充
		水景清掃保守		1	式	1回/2月	―		―		―		―		―		―		清掃、点検等
		通路等清掃保守		1	式	1回/2月	―		―		―		―		―				清掃、軽修繕含む
		自動ドア―保守		1	式	1回											―		4ヶ所
		ガラス清掃	天井、側面等	1	式	適宜													
体験農園管理	体験畑	野菜等栽培		2,700	㎡	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		野菜等栽培		300	㎡	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
	体験水田管理	稲作		1,100	㎡	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
無料休憩施設管理	日常管理業務	巡回、清掃、点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
その他管理	水景、施設管理（池部含む）	清掃（流れ、池）		1	式	3回	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		設備点検		1	式	5回	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		運転、停止		1	式	適宜													
	建物警備委託			1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
	消防用設備点検			1	式	2回													
	自家用電気工作物保守管理	定期点検		1	式	12回													条件により6回でも可
	その他電気・機械保守			1	式	適宜													
	園路広場	修繕		1	式	適宜													
	給水施設	点検・修繕		1	式	適宜													
	排水施設	点検・修繕		1	式	適宜													
	照明施設	点検・修繕		1	式	適宜													
	休憩施設点検		無料休憩施設、東屋、テント、ベンチ等	1	式	2回/月	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
その他管理	廃棄物処理			1	式	適宜													
	農舎清掃			1	式	適宜													
	トイレ清掃、点検	無料休憩所横トイレ、農舎南トイレ		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
	その他	農機具修繕等、その他		1	式	適宜													

年間維持管理水準表・計画表　　戸田川緑地（南地区）

No. 1

管理項目			管理水準				4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備　考
分　類	作業の種類		対　象	数量	単位	年回数													
園地管理	日常管理	巡視、清掃、点検		1	式	通年													
	除草	広場等除草		180	a	3回/年	―			―		―	―						園内処理
		植樹帯除草		35	a	3回/年	―			―		―	―						園内処理
		抜取除草（低木）		55	a	2回/年			―			―	―						園内処理
	樹木管理	低木刈込		24	a	1回/年							―						チップ化植樹帯処理
		生垣刈込		1,291	m	2回/年			―				―						チップ化植樹帯処理
		藤棚剪定		2	か所	2回/年			―							―			夏、冬
		樹木刈込（トピアリー）		1	式	5回程度/年		―	―	―	―	―	―	―	―	―	―		チップ化植樹帯処理、6株
		中・高木剪定		1	式	適宜													
		枯損木伐採・立起し		1	式	適宜													
		樹木診断		1	式	適宜													
	芝生管理	公園芝刈		317	a	3回/年		―		―		―	―						
		エアレーション		317	a	1回/年							―						
	花壇管理	花壇管理		705	㎡	4回程度/年		―		―		―		―					
		粗放栽培		400	㎡	1回程度/年													
	病害虫防除			1	式	適宜													
施設管理	ピクニック広場清掃	拾い掃き、器具拭き	広場、野外炉、野外卓、炊事場	1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	広場100a、野外炉15基、野外卓A区画0基・B区画10基、炊事場1か所
		汚物処理		1	式	毎日	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
	レストハウス管理	警備、拭き清掃、修繕 石鹸液・ペーパー補給		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
	陽だまり館管理	警備、拭き清掃、修繕 石鹸液・ペーパー補給		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
	便所（園地）	内部・衛生器具清掃、修繕 ゴミ処理、ペーパー補給		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	2棟
	中継ポンプ槽保守点検	保守点検		1	式	1回/年											―		
	中継ポンプ槽清掃	槽内洗浄清掃、汚物処理		1	式	1回/年											―		10㎥
	園路広場	修繕		1	式	適宜													
	給水施設	点検・修繕		1	式	適宜													
	排水施設	点検・修繕		1	式	適宜													
	照明施設	日常点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		定期点検		1	式	通年				―									1回/年以上
		修繕・塗装・臨時処置		1	式	適宜													
	工作物	日常点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		定期点検		1	式	通年				―									1回/年以上
		補修・塗装・臨時処置		1	式	適宜													
	遊戯施設	日常点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	3基
		定期点検		1	式	通年				―									1回/年以上
		修繕・塗装・臨時処置		1	式	適宜													
	自家用電気工作物保守管理（絶縁監視装置付き）	保安管理業務		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		月次点検		1	式	12回													条件により6回でも可
		年次点検（停電点検）		1	式	1回													
		工事期間中の点検・臨時点検		1	式	適宜													
	廃棄物処理			1	式	適宜													
	放置自動車等対応			1	式	適宜													

年間維持管理水準表・計画表　　戸田川緑地（中央地区右岸）

No. 1

管理項目			管理水準				4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備　考
分　類	作業の種類		対　象	数量	単位	年回数													
園地管理	日常管理	巡視、清掃、点検		1	式	通年													
	除草	広場等除草		88	a	3回/年	―			―			―						園内処理
		植樹帯除草		35	a	3回/年	―			―				―					園内処理
		抜取除草（低木・地被）		86	a	3回/年	―			―				―					園内処理
	樹木管理	低木刈込		20	a	1回/年			―										チップ化植樹帯処理
		生垣刈込		124	m	2回/年			―				―						チップ化植樹帯処理
		中・高木剪定		1	式	適宜										―	―		
		樹木施肥		1	式	適宜													
		枯損木伐採・立起し		1	式	適宜													
		樹木診断		1	式	適宜													
	芝生管理	公園芝刈		230	a	3回/年		―		―		―							園内処理
		エアレーション		230	a	1回/年							―						
	花壇管理	花壇		320	㎡	4回程度/年		―		―		―		―					
		プランター		12	㎡	4回程度/年		―		―		―		―					
	樹林地管理（なごや西の森）	下草刈り（手刈等）	緑の丘、野鳥昆虫の森	1	式	適宜													緑の丘35a、野鳥昆虫の森134a
		間伐、剪定		1	式	適宜													関係団体と調整し、なごや西の森づくり計画書及び
		発生材処分		1	式	適宜													なごや西の森維持管理計画に基づき実施
	病害虫防除		サトザクラ等	1	式	適宜													
施設管理	こどもキャンプ広場清掃	拾い掃き	広場、野外炉、炊事場	1	式	適宜	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	広場　34a、野外炉10基、炊事場1か所
	便所（園地）	内部・衛生器具清掃、修繕、ゴミ処理、ペーパー補給		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	5棟
	ボランティアハウス管理	警備、清掃、修繕		1	式	通年													
	森のせせらぎ（池部含む）	清掃（流れ、池）、修繕 設備点検	流れ、池	1	式	1回/月以上	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	流れ　L＝94m　W＝1.5m　140㎡ 池　230㎡
	園路広場	修繕		1	式	適宜													
	給水施設	点検・修繕		1	式	適宜													
	排水施設	点検・修繕		1	式	適宜													
	照明施設	日常点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		定期点検		1	式	通年				―									1回/年以上
		修繕・塗装・臨時処置		1	式	適宜													
	工作物	日常点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		定期点検		1	式	通年				―									1回/年以上
		修繕・塗装・臨時処置		1	式	適宜													
	遊戯施設	日常点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	14基(複合遊具1基、健康器具系施設7基他)
		定期点検		1	式	通年				―									1回/年以上
		修繕・塗装・臨時処置		1	式	2回/年以上													
	自家用電気工作物保守管理（絶縁監視装置付き）	保安管理業務		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		月次点検		1	式	12回													条件により6回でも可
		年次点検（停電点検）		1	式	1回													
		工事期間中の点検・臨時点検		1	式	適宜													
	廃棄物処理			1	式	適宜													
	放置自動車等対応			1	式	適宜													

年間維持管理水準表・計画表　　戸田川緑地（中央地区左岸）

管理項目			管理水準				4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備　考
分　類	作業の種類		対　象	数量	単位	年回数													
園地管理	日常管理	巡、清掃、点検		1	式	通年													
	除草	広場等除草		51	a	3回/年	―			―			―						園内処理
		植樹帯除草		7	a	3回/年	―			―				―					園内処理
		抜取除草(地被・低木)		27	a	3回/年	―			―				―					園内処理
	樹木管理	低木刈込		13	a	1回/年			―										チップ化植樹帯処理
		中・高木剪定		1	式	適宜										―	―		
		樹木施肥		1	式	適宜													
		枯損木伐採・立起し		1	式	適宜													
		樹木診断		1	式	適宜													
	芝生管理	公園芝刈		76	a	3回/年		―		―		―							園内処理
		エアレーション		76	a	1回/年							―						
	樹林地管理 (なごや西の森)	下草刈り(手刈等)		228	a	3回程度/年		―		―		―							生態園水辺ヨシ
		間伐、剪定		1	式	適宜													関係団体と調整し、なごや西の森づくり計画書及び
		草刈り(手刈等)	生態園水辺ヨシ	1	式	適宜													なごや西の森維持管理計画に基づき実施
		発生材処分		1	式	適宜													
	病害虫防除			1	式	適宜													
施設管理	便所(園地)	内部・衛生器具清掃、修繕、ゴミ処理		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	3棟、内1棟(浄化槽付)
	とだがわ生態園 (流れ・池部)	清掃(流れ、池)、修繕 設備点検	流れ、池	1	式	適宜													流れ　L＝230m　W＝2.0m、池1,000㎡
	園路広場	修繕		1	式	適宜													
	給水施設	点検・修繕		1	式	適宜													
	排水施設	点検・修繕		1	式	適宜													
	照明施設	日常点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		定期点検		1	式	通年				―									1回/年以上
		修繕・塗装・臨時処置		1	式	適宜													
	工作物	日常点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		定期点検		1	式	通年				―									1回/年以上
		修繕・塗装・臨時処置		1	式	適宜													
	遊戯施設	日常点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	8基(複合遊具2基他)
		定期点検		1	式	通年				―									1回/年以上
		修繕・塗装・臨時処置		1	式	適宜													
	浄化槽保守管理	保守点検		1	式	1回/月	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		清掃		1	式	2回/年						―						―	
	放置自動車等対応			1	式	適宜													

年間維持管理水準表・計画表　　戸田川緑地（北地区右岸）

No. 1

管理項目			管理水準				4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備　考
分　類	作業の種類		対　象	数量	単位	年回数													
園地管理	日常管理	巡、清掃、点検		1	式	通年													
	除草	広場等除草		125	a	3回/年	―			―			―						園内処理
		樹林地除草		82	a	適宜													園内処理
		抜取除草(地被・低木)		3	a	3回/年	―			―				―					園内処理
	樹木管理	低木刈込		7	a	1回/年			―										チップ化植樹帯処理
		中・高木剪定		1	式	適宜										―	―		
		枯損木伐採・立起し		1	式	適宜													
		樹木診断		1	式	適宜													
	病害虫防除			1	式	適宜													
施設管理	便所(園地)	内部・衛生器具清掃、修繕、ゴミ処理		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	1棟
	園路広場	修繕		1	式	適宜													
	給水施設	点検・修繕		1	式	適宜													
	排水施設	点検・修繕		1	式	適宜													
	照明施設	日常点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		定期点検		1	式	通年				―									1回/年以上
		修繕・塗装・臨時処置		1	式	適宜													
	工作物	日常点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	
		定期点検		1	式	通年				―									1回/年以上
		修繕・塗装・臨時処置		1	式	適宜													
	遊戯施設	日常点検		1	式	通年	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	―	8基(複合遊具1基、健康器具系施設5基他)
		定期点検		1	式	通年				―									1回/年以上
		修繕・塗装・臨時処置		1	式	適宜													