

年間維持管理水準表 農業文化園

分類	作業の種類		規模・単位		頻度	備考
園地管理	植物管理	植樹帯・広場等除草	1	式	3回/年	
		中・高木支障枝剪定(下枝含む)	1	式	適宜	
		低木刈込	1	式	1回/年	アジサイ剪定を含む。
		生垣刈込	1	式	1回/年	
		公園芝刈・除草	14	a	3回/年	
		芝生管理(エアレーション)	14	a	1回/年	
		園内清掃、ごみ拾い、落ち葉清掃等	1	式	適宜	
	花壇管理	花壇(除草・施肥・かん水を含む)	491	m <sup>2</sup>	4回程度/年	
		フラワーボール	4	基	5回程度/年	
		プランター	50	基	3~5回/年	
		壁面花壇	13	m <sup>2</sup>	3回程度/年	
病虫害防除	殺虫・殺菌剤散布	1	式	適宜		
農業科学館 管 理	屋上緑化見本園管理	芝刈り・除草	25	m <sup>2</sup>	6回程度/年	
		植樹帯除草	57	m <sup>2</sup>	4回程度/年	
		中・低木刈込	50	m <sup>2</sup>	2回程度/年	
		中・高木剪定	1	式	1回/年	ヤマモモ、シラカシ等
		野菜コーナー管理	1	式	通年	植付け、栽培、収穫等
		灌水	1	式	適宜	
		自動灌水調整点検	1	式	1回/週	
		プランター花管理	16	基	4回程度/年	
	常設展示管理	農業技術史コーナー	1	式	毎日	収蔵庫管理含む
		昆虫標本室	1	式	毎日	昆虫の受入、収蔵庫管理、防虫剤入替含む
		植物工場	1	式	通年	植物入替年4回以上、消毒・機器類保守点検を含む。
	特殊管理	体験装置、保守、管理	1	式	1回/年	
		くん蒸消毒	1	式	適宜	第一展示室、収蔵庫
		エレベーター保守管理	1	式	1回/月	
	農業科学館 管 理	特殊管理	科学館空調機器保守	1	式	1回/年
自動ドア保守			1	式	1回/年	2ヶ所
日常管理業務		巡回、清掃、点検	1	式	通年	展示室、ホール等
		トイレ清掃、点検	1	式	通年	1階、2階男女トイレ、ペーパー補給等含む

年間維持管理水準表 農業文化園

分類	作業の種類		規模・単位		頻度	備考
フラワーセンター管理	日常管理業務	巡回、清掃、点検	1	式	通年	展示温室、ホール等
		灌水	1	式	通年	温室内、周辺植樹帯
		トイレ清掃、点検	1	式	通年	ペーパー補給等含む
	植物管理	植物の植え替え	1	式	適宜	鉢花、購入等含む
		展示終了後鉢管理	1	式	適宜	栽培、処分等含む
	外周植樹帯管理	花壇管理	20	m <sup>2</sup>	4回程度/年	植え替え、施肥等
		除草管理	40	a	3回/年	手抜き除草
		樹木管理	1	式	2回/年以上	刈り込み、剪定等
	保守点検、特殊管理	薬剤散布	1	式	適宜	
		樹木剪定、温室内	1	式	2回/年以上	枯死木撤去含む
	施設管理	水槽清掃保守	1	式	1回/月	清掃、点検、エサ補充
		水景清掃保守	1	式	1回/2月	清掃、点検等
		通路等清掃保守	1	式	1回/2月	清掃、軽修繕含む
		自動ドア—保守	1	式	1回/年	4ヶ所
		ガラス清掃	1	式	適宜	天井、側面等
体験農園管理	体験畑	野菜等栽培	2,700	m <sup>2</sup>	通年	
		野菜等栽培	300	m <sup>2</sup>	通年	
	体験水田管理	稲作	1,100	m <sup>2</sup>	通年	
無料休憩施設管理	日常管理業務	巡回、清掃、点検	1	式	通年	
その他管理	水景、施設管理 (池部含む)	清掃(流れ、池)	1	式	3回/年	
		設備点検、薬液注入	1	式	5回/年	
		運転、停止	1	式	適宜	
	建物警備委託		1	式	通年	
	消防用設備点検		1	式	2回/年	
	自家用電気工作物保守管理	定期点検	1	式	6回/年	
	その他電気・機械保守		1	式	適宜	
	園路広場	修繕	1	式	適宜	
	給水施設	点検・修繕	1	式	適宜	
	排水施設	点検・修繕	1	式	適宜	
	照明施設	点検・修繕	1	式	適宜	
	休憩施設点検		1	式	2回/月	無料休憩施設、東屋、テント、ベンチ等
	遊具点検		1	式	2回/月	

年間維持管理水準表 農業文化園

分類	作業の種類	規模・単位		頻度	備考	
その他管理	廃棄物処理	1	式	適宜		
	農舎清掃	1	式	適宜		
	トイレ清掃、点検	無料休憩所横トイレ、農舎南トイレ		1	式	通年
	その他	農機具修繕等、その他		1	式	適宜

年間維持管理水準表 戸田川緑地（南地区）

分類	作業の種類		規模・単位		頻度	備考
園地管理	日常管理	巡視、清掃、点検	1	式	通年	
	除草	広場等除草	180	a	3回/年	
		植樹帯除草	35	a	3回/年	
		抜取除草(低木)	55	a	2回/年	
		樹木管理	低木刈込	24	a	1回/年
		生垣刈込	1,291	m	2回/年	
		藤棚剪定	2	か所	2回/年	夏、冬
		樹木刈込(トピアリー)	1	式	5回程度/年	6株
		中・高木剪定	1	式	適宜	
		枯損木伐採・立起し	1	式	適宜	
		樹木診断	1	式	適宜	
		芝生管理	公園芝刈	317	a	3回/年
	花壇管理	エアレーション	317	a	1回/年	
		花壇管理	705	m <sup>2</sup>	4回程度/年	
病害虫防除	粗放栽培	400	m <sup>2</sup>	1回程度/年		
			1	式	適宜	
施設管理	ピクニック広場清掃	拾い掃き、器具拭き、 汚物処理 毎日	1	式	通年	広場100a、野外炉15基、野外卓A区画0 基・B区画10基、炊事場1か所
	レストハウス管理	警備、拭き清掃、修繕 石鹼液・ペーパー補給	1	式	通年	
	陽だまり館管理	警備、拭き清掃、修繕 石鹼液・ペーパー補給	1	式	通年	
	便所(園地)	内部・衛生器具清掃、修繕 ゴミ処理、ペーパー補給	1	式	通年	2棟
	中継ポンプ槽保守点検	保守点検	1	式	1回/年	
	中継ポンプ槽清掃	槽内洗浄清掃、汚物処理	1	式	1回/年	10m <sup>3</sup>
	園路広場	修繕	1	式	適宜	
	給水施設	点検・修繕	1	式	適宜	
	排水施設	点検・修繕	1	式	適宜	
	照明施設	日常点検	1	式	通年	
		定期点検	1	式	1回/年以上	
		修繕・塗装・臨時処置	1	式	適宜	
	工作物	日常点検	1	式	通年	
		定期点検	1	式	1回/年以上	
		補修・塗装・臨時処置	1	式	適宜	
	遊戯施設	日常点検	1	式	通年	3基
		定期点検	1	式	1回/年以上	
		修繕・塗装・臨時処置	1	式	適宜	
	自家用電気工作物保守管理 (絶縁監視装置付き)	保安管理業務	1	式	通年	
		月次点検	1	式	12回	条件により6回でも可
年次点検(停電点検)		1	式	1回		
工事期間中の点検・臨時点検		1	式	適宜		
廃棄物処理		1	式	適宜		
放置自動車等対応		1	式	適宜		

年間維持管理水準表 戸田川緑地（中央地区右岸）

分類	作業の種類	規模・単位	頻度	備考	
園地管理	日常管理	巡視、清掃、点検	1 式	通年	
	除草	広場等除草	88 a	3回/年	
		植樹帯除草	35 a	3回/年	
		抜取除草(低木・地被)	86 a	3回/年	
	樹木管理	低木刈込	20 a	1回/年	
		生垣刈込	124 m	2回/年	
		中・高木剪定	1 式	適宜	
		樹木施肥	1 式	適宜	
		枯損木伐採・立起し	1 式	適宜	
		樹木診断	1 式	適宜	
	芝生管理	公園芝刈	230 a	3回/年	
		エアレーション	230 a	1回/年	
	花壇管理	花壇	320 m <sup>2</sup>	4回程度/年	
		プランター	12 m <sup>2</sup>	4回程度/年	
樹林地管理 (なごや西の森)	下草刈り(手刈等)	1 式	適宜	緑の丘35a、野鳥昆虫の森134a	
	間伐、剪定	1 式	適宜		
	発生材処分	1 式	適宜		
病虫害防除		1 式	適宜	サトザクラ等	
施設管理	こどもキャンプ広場清掃	拾い掃き	1 式	適宜	広場 34a 野外炉10基、炊事場1か所
	便所(園地)	内部・衛生器具清掃、修繕 ゴミ処理、ペーパー補給	1 式	通年	5棟
	ボランティアハウス管理	警備、清掃、修繕	1 式	通年	
	森のせせらぎ (池部含む)	清掃(流れ、池)、修繕 設備点検	1 式	1回/月以上	流れ L=94m W=1.5m 140m <sup>2</sup> 池 230m <sup>2</sup>
	園路広場	修繕	1 式	適宜	
	給水施設	点検・修繕	1 式	適宜	
	排水施設	点検・修繕	1 式	適宜	
	照明施設	日常点検	1 式	通年	
		定期点検	1 式	1回/年以上	
		修繕・塗装・臨時処置	1 式	適宜	
	工作物	日常点検	1 式	通年	
		定期点検	1 式	1回/年以上	
		修繕・塗装・臨時処置	1 式	適宜	
	遊戯施設	日常点検	1 式	通年	14基
		定期点検	1 式	1回/年以上	
		修繕・塗装・臨時処置	1 式	適宜	
	自家用電気工作物保守管理 (絶縁監視装置付き)	保安管理業務	1 式	通年	
		月次点検	1 式	12回	条件により6回でも可
		年次点検(停電点検)	1 式	1回	
		工事期間中の点検・臨時点検	1 式	適宜	
廃棄物処理		1 式	適宜		
放置自動車等対応		1 式	適宜		

分類	作業の種類		規模・単位		頻度	備考
園地管理	日常管理	巡、清掃、点検	1	式	通年	
	除草	広場等除草	51	a	3回/年	
		植樹帯除草	7	a	3回/年	
		抜取除草(地被・低木)	27	a	3回/年	
		低木刈込	13	a	1回/年	
	樹木管理	中・高木剪定	1	式	適宜	
		樹木施肥	1	式	適宜	
		枯損木伐採・立起し	1	式	適宜	
		樹木診断	1	式	適宜	
		芝生管理	公園芝刈	76	a	3回/年
		エアレーション	76	a	1回/年	
	樹林地管理 (なごや西の森)	下草刈り(手刈等)	228	a	3回程度/年	
		間伐、剪定	1	式	適宜	
		草刈り(手刈等)	1	式	適宜	生態園水辺ヨシ
発生材処分		1	式	適宜		
病虫害防除		1	式	適宜		
施設管理	便所(園地)	内部・衛生器具清掃、修繕 ゴミ処理	1	式	通年	3棟、内1棟(浄化槽付)
	とだがわ生態園 (流れ・池部)	清掃(流れ、池)、修繕 設備点検	1	式	適宜	流れ L=230m W=2.0m 池1,000㎡
	園路広場	修繕	1	式	適宜	
	給水施設	点検・修繕	1	式	適宜	
	排水施設	点検・修繕	1	式	適宜	
	照明施設	日常点検	1	式	通年	
		定期点検	1	式	1回/年以上	
		修繕・塗装・臨時処置	1	式	適宜	
	工作物	日常点検	1	式	通年	
		定期点検	1	式	1回/年以上	
		修繕・塗装・臨時処置	1	式	適宜	
	遊戯施設	日常点検	1	式	通年	
		定期点検	1	式	1回/年以上	8基
		修繕・塗装・臨時処置	1	式	適宜	
浄化槽保守管理	保守点検	1	式	1回/月		
	清掃	1	式	2回/年		
放置自動車等対応		1	式	適宜		