

# 名古屋市農業センター リニューアル整備・管理運営事業



## 1 農業センターとは



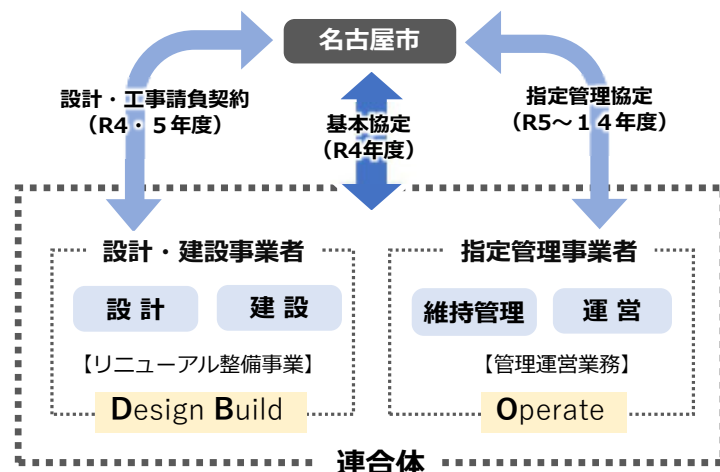
農業にふれあい、学びながら  
ゆったりと憩うことのできる  
野菜と家畜がテーマの農業公園です

牛の放牧場、名古屋コーチンなど鶏の飼育  
展示、野菜畑や展示温室、全国有数の規模  
を誇るしだれ梅園などがあります。野菜づ  
くりなどの体験教室のほか、搾りたての牛  
乳や絶品のジェラートなどが楽しめます。

## 2 事業概要

本事業は、市が資金調達し、事業  
者が設計・建設・管理運営を一体  
的に行う**DBO方式**により実施し  
ます。

園内施設の改修・改築を行う  
「**リニューアル整備事業**」と、指  
定管理者となって管理運営にあた  
る「**管理運営業務**」をそれぞれ担  
う事業者（連合体）を公募し、ハ  
ード・ソフト一体となった取り組  
みによって魅力向上を図ります。



※連合体を組成せず、単独の法人等がすべての業務を担うことも可とする

## 3 めざす姿

- ・「農」を通じて自然や命の尊さを伝える「市民と農の架け橋」として、持続可能な人の暮らしのあり方について、知る・体験する・考える、「きっかけの場」となることを目指します
- ・これまで培ってきた資産である、乳牛・鶏・しだれ梅・野菜を活かし、一年を通して「農のある暮らし」を総合的に楽しめる農業公園の運営に取り組みます

## 4 どう変わる？

- ・リニューアル整備によって飼育・展示施設や休憩施設などの質的向上を図ります
- ・民間投資を促し、カフェ、バーベキュー、ふれあい動物園等、新たな施設の充実を図ります
- ・1年を通した憩いの場となるため、水遊びやイベント、体験講座などの提案を募ります



## 5 リニューアル整備事業について

<必須とする対象施設・整備内容>

 <b>成牛舎</b>	 <b>育雛舎</b>	 <b>展示温室</b>
アニマルウェルフェアに配慮した、観覧空間のある牛舎への <b>改築(建替え)</b> を行う	既存建物の新たな活用方法の提案を募り、 <b>リノベーション</b> (改修)を行う	温室・噴水の撤去と、 <b>跡地整備</b> を行い、広場と一体となった有効活用を図る

<その他>

駐車場・トイレ・園路などについて、農業センターの魅力向上や、利便性・メンテナンス性・快適性の向上につながる整備・改修を提案により実施する

## 6 管理運営業務について

### 指定管理業務

#### 市の事業として実施する

- ・園芸、畜産業務
- ・運営事務
- ・維持管理業務
- ・駐車場管理業務
- ・市民菜園業務
- ・食農教育、体験教室業務
- ・園芸相談業務 など

### 自主事業

#### 一団体の事業として実施する

- ・売店の設置・運営 ※
- ・乳製品加工販売
- ・飲食サービス
- ・自主イベント
- ・動物ふれあい など
- ※売店については必須、その他は任意提案とします



期間を10年間とすることにより、自主事業への民間投資を期待します

## 7 スケジュール（想定）

令和4年度	令和5年度	令和6年度～
事業者公募	管理運営業務 (R5~14)	
	工事のため閉園	一部開園
	リニューアル整備 (R4・5)	全面開園