

東山スカイタワー 指定管理者選定に係る申請団体別得点内訳

審査項目			第1次審査 (書類審査)	第2次審査 (ヒアリング審査)	
			サンエイ株式会社		サンエイ株式会社
			配点※1		
			点	点	
基本事項	応募者の取組み姿勢		50	47.5	47.5
	応募者の管理運営能力・実績		50	55 ※2	55 ※2
指定管理事業	管理体制及び協働	具体的な組織・人員	125	95	87.5
		協働（パートナーシップ）	75	52.5	52.5
	具体的な管理方針	維持管理の方針	100	60	60
		運営管理の方針	100	60	60
		この施設特有の管理方針	150	100	100
		魅力増進・利用促進	100	65	70
	自主事業の計画			100	75
収支計画	経費節減策		50	30	30
	年間収支計画		100	60	60
合計得点			1,000	700	697.5
順位点				5	5

※1 配点は選定委員5名の合計

※2 現指定期間中の管理実績に対する加減点を含む