

橘小学校等複合化整備事業 実施方針の主な修正箇所（新旧対照表）

令和6年5月2日 名古屋市

通番	資料	頁	項目名	修正前（下線部は修正箇所）	修正後（下線部は修正箇所）		
1	実施方針	v	用語の定義	【用語の定義】	【用語の定義】		
				用語	定義	用語	定義
				(略)		(略)	
				既存施設	既存の名古屋市立橘小学校（サブグラウンドを除く。）の校舎その他建築物等をいう。名古屋市生涯学習センター、名古屋市前津福祉会館及び名古屋市前津児童館は含まない。詳細は、要求水準書案による。	既存施設	既存の名古屋市立橘小学校（サブグラウンドを含む。）の校舎その他建築物等をいう。名古屋市生涯学習センター、名古屋市前津福祉会館及び名古屋市前津児童館は含まない。詳細は、要求水準書案による。
				(略)		(略)	
				セルフモニタリング	事業者が実施する業務について要求水準書等を満足しているか、自ら監視・確認する行為をいう。	セルフモニタリング	事業者が実施する業務について要求水準書等を満足しているか、自ら監視・確認する行為をいう。
(略)		建物駐車場	建物の敷地外構に整備する駐車場をいう。	建物駐車場	建物の敷地外構に整備する駐車場をいう。		
(略)		平面駐車場	名古屋市立橘小学校のサブグラウンドに整備する平面駐車場をいう。	平面駐車場	名古屋市立橘小学校のサブグラウンドに整備する平面駐車場をいう。		
(略)		(略)		(略)			
2	実施方針	4	第1 事業内容に関する事項 6 事業範囲 (2) 設計業務	(2) 設計業務 ア～エ (略) オ その他設計業務において必要な業務	(2) 設計業務 ア～エ (略) オ <u>障害者団体等へのヒアリング等実施業務</u> カ その他設計業務において必要な業務		
3	実施方針	4	第1 事業内容に関する事項 6 事業範囲 (3) 新設施設の建設業務	(3) 新設施設の建設業務 ア～キ (略) ク その他設計業務において必要な業務	(3) 新設施設の建設業務 ア～キ (略) ク <u>障害者団体等へのヒアリング等実施業務</u> ケ その他設計業務において必要な業務		

通番	資料	頁	項目名	修正前（下線部は修正箇所）	修正後（下線部は修正箇所）																																												
4	実施方針	17	第4 公共施設等の立地並びに規模及び配置に関する事項 2 施設要件等に関する事項 (2) 新設施設の概要	<b>(2) 新設施設の概要</b> <table border="1"> <tr> <td>敷地面積</td> <td>5,627.99 m<sup>2</sup> (サブグラウンドを含まない。)</td> </tr> <tr> <td>延床面積</td> <td>約10,000 m<sup>2</sup> (プレイヤード、駐車場、車寄せ、駐輪場を除く。)</td> </tr> <tr> <td>配置</td> <td>橘小学校等複合化整備計画(令和5年3月)の平面計画案及び要求水準書の「別紙13 機能相関図」を参考とし、事業者提案による。</td> </tr> <tr> <td>構造</td> <td>事業者提案による。</td> </tr> <tr> <td>階数</td> <td>地上5階以下</td> </tr> <tr> <td>小学校施設</td> <td>普通教室：15室(特別支援学級の教室を含む。) 特別教室：理科室、家庭科室、音楽室、図工室、メディアルーム、特別活動室等 多目的室、職員室、給食調理場等 トワイライトスクールのプレイルーム等 プレイヤード</td> </tr> <tr> <td>市民利用施設</td> <td>生涯学習センター・福祉会館 集会室：8室 健康相談室：1室(福祉会館専用) 児童館 体育室(ホール)(天井高5.5m以上)、遊戯室、クラブ室、乳幼児室、留守家庭児童クラブ室、児童館図書室、ボランティア室：各1室 便所(専用) 交流ホール：1室 事務室等</td> </tr> <tr> <td>体育館</td> <td>小学校用、生涯学習センター用：各1室</td> </tr> <tr> <td>駐車場等</td> <td>身障者用駐車場：4台以上 学校給食用物資搬入車用駐車スペース：1台分 学校緊急用駐車スペース：1又は2台分 車寄せ：事業者提案による。 駐輪場・バイク置場：事業者提案による。</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(注) 上記敷地外に別途駐車場を整備する予定(本件発注の対象外)</td> </tr> </table>	敷地面積	5,627.99 m <sup>2</sup> (サブグラウンドを含まない。)	延床面積	約10,000 m <sup>2</sup> (プレイヤード、駐車場、車寄せ、駐輪場を除く。)	配置	橘小学校等複合化整備計画(令和5年3月)の平面計画案及び要求水準書の「別紙13 機能相関図」を参考とし、事業者提案による。	構造	事業者提案による。	階数	地上5階以下	小学校施設	普通教室：15室(特別支援学級の教室を含む。) 特別教室：理科室、家庭科室、音楽室、図工室、メディアルーム、特別活動室等 多目的室、職員室、給食調理場等 トワイライトスクールのプレイルーム等 プレイヤード	市民利用施設	生涯学習センター・福祉会館 集会室：8室 健康相談室：1室(福祉会館専用) 児童館 体育室(ホール)(天井高5.5m以上)、遊戯室、クラブ室、乳幼児室、留守家庭児童クラブ室、児童館図書室、ボランティア室：各1室 便所(専用) 交流ホール：1室 事務室等	体育館	小学校用、生涯学習センター用：各1室	駐車場等	身障者用駐車場：4台以上 学校給食用物資搬入車用駐車スペース：1台分 学校緊急用駐車スペース：1又は2台分 車寄せ：事業者提案による。 駐輪場・バイク置場：事業者提案による。	(注) 上記敷地外に別途駐車場を整備する予定(本件発注の対象外)		<b>(2) 新設施設の概要</b> <table border="1"> <tr> <td>敷地面積</td> <td>5,627.99 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>延床面積</td> <td>約10,000 m<sup>2</sup> (プレイヤード、<u>建物</u>駐車場、車寄せ、駐輪場を除く。)</td> </tr> <tr> <td>配置</td> <td>橘小学校等複合化整備計画(令和5年3月)の平面計画案及び本書の「別紙13 機能相関図」を参考とし、事業者提案による。</td> </tr> <tr> <td>構造</td> <td>事業者提案による。</td> </tr> <tr> <td>階数</td> <td>地上5階以下</td> </tr> <tr> <td>小学校施設</td> <td>普通教室：15室(特別支援学級の教室を含む。) 特別教室：理科室、家庭科室、音楽室、図工室、メディアルーム、特別活動室等 多目的室、職員室、給食調理場等 トワイライトスクール(放課後学級)のプレイルーム等 プレイヤード</td> </tr> <tr> <td>市民利用施設</td> <td>生涯学習センター・福祉会館 集会室：8室 健康相談室：1室(福祉会館専用) 児童館 体育室(ホール)(天井高5.5m以上)、遊戯室、クラブ室、乳幼児室、留守家庭児童クラブ室、児童館図書室、ボランティア室：各1室 便所(専用) 交流ホール：1室 事務室等</td> </tr> <tr> <td>体育館</td> <td>小学校用、生涯学習センター用：各1室</td> </tr> <tr> <td>建物駐車場等</td> <td>市民利用施設車いす利用者用駐車場：4台以上 学校給食用物資搬入車用駐車スペース：1台分 学校緊急用駐車スペース：1又は2台分 車寄せ：事業者提案による。 駐輪場・バイク置場：事業者提案による。</td> </tr> <tr> <td>平面駐車場</td> <td>敷地面積</td> <td>1,197.46 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td></td> <td>駐車場</td> <td>35台以上</td> </tr> </table>	敷地面積	5,627.99 m <sup>2</sup>	延床面積	約10,000 m <sup>2</sup> (プレイヤード、 <u>建物</u> 駐車場、車寄せ、駐輪場を除く。)	配置	橘小学校等複合化整備計画(令和5年3月)の平面計画案及び本書の「別紙13 機能相関図」を参考とし、事業者提案による。	構造	事業者提案による。	階数	地上5階以下	小学校施設	普通教室：15室(特別支援学級の教室を含む。) 特別教室：理科室、家庭科室、音楽室、図工室、メディアルーム、特別活動室等 多目的室、職員室、給食調理場等 トワイライトスクール(放課後学級)のプレイルーム等 プレイヤード	市民利用施設	生涯学習センター・福祉会館 集会室：8室 健康相談室：1室(福祉会館専用) 児童館 体育室(ホール)(天井高5.5m以上)、遊戯室、クラブ室、乳幼児室、留守家庭児童クラブ室、児童館図書室、ボランティア室：各1室 便所(専用) 交流ホール：1室 事務室等	体育館	小学校用、生涯学習センター用：各1室	建物駐車場等	市民利用施設車いす利用者用駐車場：4台以上 学校給食用物資搬入車用駐車スペース：1台分 学校緊急用駐車スペース：1又は2台分 車寄せ：事業者提案による。 駐輪場・バイク置場：事業者提案による。	平面駐車場	敷地面積	1,197.46 m <sup>2</sup>		駐車場	35台以上
				敷地面積	5,627.99 m <sup>2</sup> (サブグラウンドを含まない。)																																												
延床面積	約10,000 m <sup>2</sup> (プレイヤード、駐車場、車寄せ、駐輪場を除く。)																																																
配置	橘小学校等複合化整備計画(令和5年3月)の平面計画案及び要求水準書の「別紙13 機能相関図」を参考とし、事業者提案による。																																																
構造	事業者提案による。																																																
階数	地上5階以下																																																
小学校施設	普通教室：15室(特別支援学級の教室を含む。) 特別教室：理科室、家庭科室、音楽室、図工室、メディアルーム、特別活動室等 多目的室、職員室、給食調理場等 トワイライトスクールのプレイルーム等 プレイヤード																																																
市民利用施設	生涯学習センター・福祉会館 集会室：8室 健康相談室：1室(福祉会館専用) 児童館 体育室(ホール)(天井高5.5m以上)、遊戯室、クラブ室、乳幼児室、留守家庭児童クラブ室、児童館図書室、ボランティア室：各1室 便所(専用) 交流ホール：1室 事務室等																																																
体育館	小学校用、生涯学習センター用：各1室																																																
駐車場等	身障者用駐車場：4台以上 学校給食用物資搬入車用駐車スペース：1台分 学校緊急用駐車スペース：1又は2台分 車寄せ：事業者提案による。 駐輪場・バイク置場：事業者提案による。																																																
(注) 上記敷地外に別途駐車場を整備する予定(本件発注の対象外)																																																	
敷地面積	5,627.99 m <sup>2</sup>																																																
延床面積	約10,000 m <sup>2</sup> (プレイヤード、 <u>建物</u> 駐車場、車寄せ、駐輪場を除く。)																																																
配置	橘小学校等複合化整備計画(令和5年3月)の平面計画案及び本書の「別紙13 機能相関図」を参考とし、事業者提案による。																																																
構造	事業者提案による。																																																
階数	地上5階以下																																																
小学校施設	普通教室：15室(特別支援学級の教室を含む。) 特別教室：理科室、家庭科室、音楽室、図工室、メディアルーム、特別活動室等 多目的室、職員室、給食調理場等 トワイライトスクール(放課後学級)のプレイルーム等 プレイヤード																																																
市民利用施設	生涯学習センター・福祉会館 集会室：8室 健康相談室：1室(福祉会館専用) 児童館 体育室(ホール)(天井高5.5m以上)、遊戯室、クラブ室、乳幼児室、留守家庭児童クラブ室、児童館図書室、ボランティア室：各1室 便所(専用) 交流ホール：1室 事務室等																																																
体育館	小学校用、生涯学習センター用：各1室																																																
建物駐車場等	市民利用施設車いす利用者用駐車場：4台以上 学校給食用物資搬入車用駐車スペース：1台分 学校緊急用駐車スペース：1又は2台分 車寄せ：事業者提案による。 駐輪場・バイク置場：事業者提案による。																																																
平面駐車場	敷地面積	1,197.46 m <sup>2</sup>																																															
	駐車場	35台以上																																															
5	実施方針別紙1	1	1 立地	<b>1 立地</b> <table border="1"> <tr> <th>区分</th> <th>内容</th> </tr> <tr> <td>地名地番</td> <td>愛知県名古屋市中区橘一丁目1301番</td> </tr> <tr> <td>住居表示</td> <td>愛知県名古屋市中区橘一丁目13番12号</td> </tr> </table>	区分	内容	地名地番	愛知県名古屋市中区橘一丁目1301番	住居表示	愛知県名古屋市中区橘一丁目13番12号	<b>1 立地</b> <table border="1"> <tr> <th>区分</th> <th>内容</th> </tr> <tr> <td>地名地番</td> <td>愛知県名古屋市中区橘一丁目1301番 愛知県名古屋市中区橘一丁目901番、902番</td> </tr> <tr> <td>住居表示</td> <td>愛知県名古屋市中区橘一丁目13番12号 愛知県名古屋市中区橘一丁目9番街区</td> </tr> </table>	区分	内容	地名地番	愛知県名古屋市中区橘一丁目1301番 愛知県名古屋市中区橘一丁目901番、902番	住居表示	愛知県名古屋市中区橘一丁目13番12号 愛知県名古屋市中区橘一丁目9番街区																																
				区分	内容																																												
地名地番	愛知県名古屋市中区橘一丁目1301番																																																
住居表示	愛知県名古屋市中区橘一丁目13番12号																																																
区分	内容																																																
地名地番	愛知県名古屋市中区橘一丁目1301番 愛知県名古屋市中区橘一丁目901番、902番																																																
住居表示	愛知県名古屋市中区橘一丁目13番12号 愛知県名古屋市中区橘一丁目9番街区																																																

通番	資料	頁	項目名	修正前（下線部は修正箇所）	修正後（下線部は修正箇所）				
6	実施方針別紙1	1	2 既存施設概要	<b>2 既存施設概要</b>		<b>2 既存施設概要</b>			
				区分	内容		区分	内容	
				(略)			(略)		
				その他	プール	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 25m×4コース</li> <li>• RC造</li> </ul>	その他	プール	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 25m×4コース</li> <li>• RC造</li> </ul>
					サブグラウンド				
					<ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>延床面積：約 5 m<sup>2</sup></u></li> <li>• <u>S造（地上1階）</u></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>延床面積：約9m<sup>2</sup></u></li> <li>• <u>S造（地上1階）</u></li> </ul>			
					<ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>延床面積：約 6 m<sup>2</sup></u></li> <li>• <u>S造（地上1階）</u></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>延床面積：約 10 m<sup>2</sup></u></li> <li>• <u>S造（地上1階）</u></li> </ul>			