

第4号様式（第7条関係）

地域貢献（変更）計画書 令和5年8月4日 （宛先）名古屋市長 提出者 住 所 名古屋市中区栄四丁目1番1号 氏 名 中部日本ビルディング株式会社 代表取締役 井戸 義郎 （法人の場合は、所在地、名称及び代表者氏名） 名古屋市長等による地域貢献活動の推進に関する条例 の規定により、次のとおり提出します。 第11条第1項 第11条第3項（条 例第15条第3項に おいて準用する場 合を含む。） 第15条第1項	
大規模小売店舗の名称	中日ビル
大規模小売店舗の所在地	名古屋市中区栄四丁目101番 ほか7筆
地域貢献活動の実施に関する基本的な方針	地域の一員として、地域の方々と連携しながら地域に根差した施設運営を行うことで、栄エリアの賑わいや交流の拡大に資する役割を果たしてまいります。
計画の期間	開店予定日から令和11年3月31日まで
連絡先	担当部署 中部日本ビルディング株式会社 新中日ビル準備室
	電話番号 052-263-7000

	分野	項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期
地域貢献計画	1 地域づくり	①町の美化	地域の清掃活動の実施	地域一斉清掃や年1回の「全市一斉クリーンキャンペーン・なごや」、毎月25日の「ウエルカムなごや・クリーンアップ運動の日」への参加などを通じた定期的な店舗周辺の清掃	開店時より 随時
			ノーポイ運動の推進	空き缶・空きびん・たばこの吸い殻等の投げ捨て防止運動の協力	開店時より 随時
			落書き消し活動の推進	地域の落書き消し活動への協力	開店時より 随時
			違反広告物をなくす運動への参加・協力	毎年9月の強調月間にあわせた啓発活動への協力	開店時より 適宜
			まちを美しくする植花	緑地の適正な維持管理	開店時より 随時
			協力団体への参加・協力	中日新聞グループとして名古屋都市美化連盟の事業に協力	開店時より 適宜
		②交通安全	交通安全の普及・啓発	各種交通安全市民運動への参加・協力	開店時より 適宜
				飲酒運転の根絶への啓発・協力	開店時より 随時
			自転車の安全利用促進	店舗周辺の放置自転車の撤去への協力	開店時より 随時
			事故防止	防犯カメラの設置	開店時より 通年
				車両出入口への誘導員配置、施設スタッフによる巡回の実施	開店時より 通年
		③地域の祭り・スポーツ・文化活動	地域の祭り、伝統行事、文化活動、地域レクリエーション大会等への参加・協力	協賛やイベント広場の活用等を通じた地域の祭りやイベントへの協力	開店時より 適宜
			スポーツの普及	イベント広場におけるスポーツイベントの実施検討	開店時より 随時

			店舗の空きスペースの地域への開放	地域の催し等における施設内イベント広場の利用促進	開店時より適宜
		④地域商業関係団体等との連携	地域商業関係団体等への加入・協力	名古屋市商店街振興組合連合会等への加入	開店時より通年
			大型店と商店街や地域の小売店との共生・連携	商店街組合等による販促活動や地域振興につながる取り組みへの協力	開店時より適宜
		⑤まちづくりに取り組む団体等との連携	NPO、ボランティア団体等の活動への参加・協力	まちづくり協議会等地域のまちづくりに取り組む団体への協力	開店時より適宜
		⑥地元製品の積極的なPRと販売促進	地産地消の取り組みの推進	地域特有の商品の取り扱い	開店時より随時
			名古屋の農産物のブランド化	イベント広場におけるマルシェの開催	開店時より随時
		⑦その他	活気と魅力ある商業地づくりへの貢献	広小路通、久屋大通に沿って賑わい形成に貢献する店舗を配置	開店時より通年
			地域との対話・関わりづくり	学区連絡協議会等、地域団体との定期的なコミュニケーション	開店時より適宜
	2 防 犯	①生活安全	街頭犯罪防止への取り組み	犯罪防止や各種生活安全市民運動への協力	開店時より適宜
		②青少年健全育成	非行防止対策の実施	地域の非行防止パトロールの実施、協力	開店時より適宜
			子ども見守り活動の実施	地域の子ども見守り活動への協力	開店時より適宜
			青少年の健全育成	地域の青少年育成地域活動への協力	開店時より適宜
		③店舗敷地内外における防犯対策	防犯対策の実施	店舗敷地内外を映す防犯カメラの設置	開店時より通年
				警備員や施設スタッフによる定期的な巡回	開店時より通年
				特殊詐欺防止、万引防止等の啓発活動への協力	開店時より適宜
		④緊急通報体制	事件・事故発生時の緊急通報体制の確立	店舗及び店舗周辺での事件発生時における警察への通報要領の策定	開店時より通年

		⑤その他	再犯防止の協力	再犯防止に向けた取り組みへの協力	開店時より適宜
			照明による犯罪抑制	防犯灯の設置	開店時より通年
	3 防災	①災害への備え	発災への準備	旧耐震基準の建物の建て替え整備による都市の防災性能向上	開店時より通年
				帰宅困難者滞留スペースの設定(地下1階通り抜け通路・アトリウム、6階ホール・会議室)	開店時より通年
				地下3階に備蓄倉庫スペースを整備(災害時における帰宅困難者への物資支給)	開店時より通年
				栄エリアにおける「大規模災害時における支援協力に関する覚書」の締結	開店時より適宜
				地域や区の総合防災訓練への参加、協力	開店時より適宜
				防火運動・放火されない環境づくり	開店時より適宜
				雨水流出抑制	開店時より通年
				雨水貯留槽を計画建物内(地下ピット)に整備	開店時より通年
		②災害発生時の活動	自然災害発生時の救助・復旧活動	応急復旧活動への協力	開店時より適宜
		③その他	防災への支援・協力	A E D (自動体外式除細動器) の設置	開店時より通年
	4 自然環境	①3Rの推進	リデュース(発生抑制)	簡易包装、ノー包装の推進	開店時より通年
				生ごみの資源化の推進	開店時より随時
			リユース(再使用)	事業活動において再使用品の利用に配慮	開店時より随時
			リサイクル(再生利用)	分別排出、分別収集、再商品化の徹底	開店時より通年
		②省エネルギー対策	CO ₂ の削減	DHC(更新)から中日ビルをはじめ周辺ビルへも熱源を供給	開店時より通年

			再生可能エネルギー電力の利用	温室効果ガスを排出しない「CO2 フリー電力」の一部導入	開店時より 通年
		③環境マネジメントシステムの導入	SDGs への取り組み	中日新聞グループとして事業活動において SDGs のゴール達成に向けた取り組みを実施	開店時より 随時
		④自動車に頼らない店舗展開	公共交通機関の利用促進	公共交通機関の積極的な利用に向けた呼びかけ・取り組みを実施	開店時より 通年
		⑤ヒートアイランド・地球温暖化対策	都市緑化への取り組み	計画地内で緑化面積 20% 以上を確保することで熱負荷の軽減を図るとともに、久屋大通公園への眺望を意識した屋上広場の緑化や、ゆとりある都市環境の創出、ヒートアイランド現象の緩和に寄与	開店時より 通年
			低炭素都市への取り組み	高効率・トップランナー機器の採用や、自然エネルギー利用等への積極的な取り組み	開店時より 通年
		⑥その他	自然環境に関する取り組み	地下水をろ過して飲料水化するシステム導入による上水道の利用削減	開店時より 通年
				市や地域の環境活動・イベントへの参加、協力	開店時より 適宜
	5 健康・福祉・子育て	①健康づくり	健康増進の普及・啓発	イベント広場等を活用した健康情報の発信	開店時より 随時
		②障害者・高齢者への配慮	障害者への配慮	地下街から中区役所方面へのバリアフリー動線を整備	開店時より 通年
			高齢者への配慮	イベント広場等を活用したシニア層向け情報の発信	開店時より 随時
		③子育て・家庭教育支援	子育て家庭への応援	入居テナントへ市の子育て家庭優待カード「びよか」への協賛働きかけ	開店時より 随時
			子どもの健やかな成長	児童虐待防止のための取組への協力	開店時より 随時

		④子ども・若者の応援	子ども・若者の応援	子ども支援を目的としたイベントへの協力	開店時より適宜
		⑤ユニバーサルデザイン・バリアフリー	ユニバーサルデザインの導入	トイレや通路などユニバーサルデザインに配慮	開店時より通年
	6 雇用・労働	①地域雇用	就業機会の確保	従業員の地域からの優先的な雇用に配慮	開店時より通年
		②労働環境	働きやすい職場環境の整備	ワーク・ライフ・バランスの推進や多様な人材の活用に配慮	開店時より通年
		③男女平等参画	男女平等参画の推進	ワーク・ライフ・バランスの推進や多様な人材の活用に配慮	開店時より通年
		④その他	地域貢献活動に向けた従業員の能力開発	従業員教育を通じた地域貢献意識の醸成	開店時より随時
	7 撤退等	①店舗閉鎖時・核テナント撤退時の対策	早期の情報開示・提供	撤退やその後の対応策に関する早期の情報開示	決定後、速やかに対応
			後継店の確保	テナントが撤退した場合の空き店舗期間の短縮	決定後、速やかに対応
			従業員の雇用の確保	再就職支援等による雇用の確保	決定後、速やかに対応
			店舗閉鎖に伴う環境悪化の防止	適切な建物管理の実施	決定後、速やかに対応
	8 その他	①その他地域貢献への取り組み	周辺の街並みづくり・魅力発信	久屋大通公園でのイベントに併せた室内型イベントが実施できる地下1階イベントスペースの設置（公園利活用の幅拡大）	開店時より通年
			公共施設等への経済的支援	久屋駐車場へ接続する地下歩行者通路の機能継承、美装化	開店時より通年
			買物の選択肢の多様化	消費者の買い物行動の変化に対応した店舗運営に配慮	開店時より随時
			慈善活動の実施	中日新聞グループとして各種慈善活動を実施	開店時より随時