

第 6 号様式（第11条関係）

地域貢献活動実施状況報告書（令和 5 年度分）

令和 6 年 5 月 20 日

（宛先）名古屋市長

報告者 住 所 東京都千代田区大手町一丁目 1 番 1 号
氏 名 三菱地所株式会社
代表執行役 中島 篤
（法人の場合は、所在地、名称及び代表者氏名）

名古屋市商業者等による地域貢献活動の推進に関する条例第13条第 1 項の規定により、次のとおり報告します。

大規模小売店舗の名称		大名古屋ビルディング
大規模小売店舗の所在地		名古屋市中村区名駅三丁目 2701 番 ほか 25 筆
地域貢献活動の実施に関する基本的な方針		名古屋駅前のランドマークとして、地域の課題解決を図る取り組みを進めるとともに、魅力的で活気にあふれた商業施設を運営する。
計 画 の 期 間		令和 3 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 31 日まで
連 絡 先	担 当 部 署	三菱地所株式会社中部支店
	電 話 番 号	052(218)7755

	分野	項目	細目	活動内容	実施時期
地域貢献活動の実施状況	1 地域づくり	①町の美化	街を美しくする運動への協力	・クリーンキャンペーンへの参加 ・名古屋駅地区街づくり協議会の活動を通して建物周辺の定期清掃活動、路上禁煙地区のキャンペーンへの協力並びに植花の実施 ・プロギング活動の実施	随時 随時 随時
		③地域の祭り・スポーツ・文化活動	地域の祭りや行事、文化活動等への協力	・ナゴヤエキトピアまつりへの協賛 ・外構樹木にてイルミネーションを実施	随時 随時
		④地域商業関係団体等との連携	商店街振興組合、商工会等への加入、協力	・名古屋駅地区振興会への加入 ・名古屋商工会議所への加入 ・名古屋駅地区街づくり協議会への加入	通年 通年 通年
		⑤まちづくりに取り組む団体等との連携	地域づくりに取り組む団体への協力	・名古屋駅地区振興会主催イベントへの参加、協力 ・名古屋駅地区街づくり協議会への参加、協力	通年 通年
		⑦その他	活気と魅力ある商業地づくりへの貢献	・952 台の公益駐輪場の設置、運営 ・建物内部の地上、地下それぞれに貫通通路を整備し、地下鉄名古屋駅始発終発電車に併せて開放	通年 通年
	2 防犯	③店舗敷地内外における防犯対策	防犯対策の実施	・防犯カメラの設置、監視 ・保安担当者や警備員による定期的な巡回の実施	通年 通年
			防犯対策、青少年非行防止対策の実施	・営業時間外における出入口の施錠及び警備員の巡回 ・夜間警備員の配置、巡回	通年 通年
		④緊急通報体制	緊急通報体制の確立	・防災センターを設置し、通報体制を確立 ・迅速な避難誘導措置等の緊急通報体制の確立 ・事件発生時の迅速な通報を徹底	通年 通年 通年

	3 防災	①災害への備え	発災への準備	・名古屋駅前共同防火管理協議会等に 参加し、連携・協力 ・災害時にビル安全状況を確認の上、帰宅困難者を受け入れるための体制を構築 (避難スペースの確保、備蓄品の提供) ・帰宅困難者のための名古屋市備蓄物資(食料・簡易トイレパック等)の保管場所を提供し、連携・協力 ・防災訓練の実施 ・名古屋市安全確保計画主催 帰宅困難者対応訓練への参加 ・名古屋街づくり協議会主催 大水害机上訓練への参加	通年 通年 通年 随時 随時 随時
			雨水流出抑制	・雨水貯留施設の設置	通年
		③その他	地域防災への協力	・AED の設置 ・従業員の救命講習受講の促進 ・名駅周辺の帰宅困難者等待機者への情報発信及び状況確認のため、名古屋市防災スピーカー及び防災カメラの設置場所を提供。また、年 16 回試験放送への協力を実施	通年 通年 通年
	4 自然環境	①3R の推進	リデュース(発生抑制)	・生ごみの資源化 ・廃棄物の減量化および資源のリサイクル促進	通年 通年
			リサイクル(再生利用)	・分別排出、分別収集に向け、ごみの種類毎にごみ置き場を設置し、保管場所については、間仕切り、表示等により、可燃ごみ、不燃ごみ、再利用対象物の分別を徹底 ・廃棄物管理責任者を選任し、各テナントに対して廃棄物の減量・リサイクルおよび適正処理について、具体的な企画・調整や助言指導を実施	通年 通年

		②省エネルギー対策	再生可能エネルギー電力の利用	・全電力を再生可能エネルギー由来電力を使用 ・太陽光発電設備の設置	通年 通年
			CO2 の削減	・コージェネレーションシステムの採用 (DHC 側) ・過剰な照明の削減と省エネ型照明器具の設置 ・地域冷暖房システムの採用 ・省エネ法への対応 ・クールビズ・ウォームビズの実施	通年 通年 通年 通年 通年
		④自動車に頼らない店舗展開	公共交通機関の利用促進	・名古屋駅の地下街との地下連絡通路を設けることにより、鉄道利用者のアクセス性を高め、公共交通機関の利用を促進	通年
		⑤ヒートアイランド、地球温暖化対策の実施	都市緑化への取組	・敷地内への中高木の植栽、屋上緑化の実施	通年
			低炭素都市への取組	・地域冷暖房の受入 ・ライトダウンキャンペーンへの積極的参画 ・空調等調整（テナントへの協力要請） ・熱源設備の効率的運用	通年 通年 通年 通年
		⑥その他	自然環境に関する取組	・中水処理施設で処理された建物内の雑排水や雨水の再利用	通年
	5 健康・福祉・子育て	②障害者・高齢者への配慮	障害者への配慮	・多機能トイレの設置 ・段差解消用エレベータ設置 ・地下街との地下接続およびバリアフリー化 ・触知案内板の設置 ・音声誘導案内設備の設置	通年 通年 通年 通年 通年
		④子育て・家庭教育支援	子育て家族への応援	・授乳室の設置 ・ベビーカーの貸出	通年 通年
	6 雇用・労働	②労働環境	働きやすい職場環境の整備	・店舗に併せた研修の実施 ・福利厚生として施設利用割引クーポンの配布	通年 1月及び3月

	7 撤退等	①店舗閉鎖時・核テナント撤退の対策	早期の情報開示、提供	・関係者合意の上、速やかに情報開示実施とする	随時
			店舗併催に伴う環境悪化の防止	・適切な建物管理等により周辺環境悪化の防止対応を行う	随時
	8 その他	①その他地域貢献への取組	食品等の安全、安心の確保	・食品等の安全、安心の確保のための安全管理体制構築 ・名古屋駅前ビル街保険衛生協力会への参画	随時 通年
			地域の景観形成への取組みに対する協力	・外周の看板、掲示物は名古屋市景観室指導の下、周辺地域に配慮した管理の実施 ・歩道状空地や広場状空地を設けることにより、圧迫感を緩和するように配慮 ・建物高層部を極力セットバックさせ、圧迫感の軽減に配慮 ・外周に植栽を配置し、圧迫感の軽減に配慮	通年 通年 通年 通年
			その他	・スカイガーデン（5F）については、荒天時および全館停電日を除きの開放実施 ・駅前地区他ビルと歩調を合わせた年末年始のイルミネーションの実施 ・店舗スタッフ募集について館内HPへの掲載、ポスターの掲出、求人活動支援を実施 ・「都心の生きもの復活事業」モデル事業を採択	通年 随時 随時 通年