

地域貢献活動実施状況報告書

令和6年11月19日

名古屋市長

報告者 住 所 大阪市北区茶屋町19番19号
氏 名 阪急阪神リート投資法人
執行役員 岡崎 豊茂

名古屋市商業者等による地域貢献活動の推進に関する条例運用要綱第15条第1項の規定により、次のとおり報告します。

大規模小売店舗の名称	メッツ大曾根	
大規模小売店舗の所在地	名古屋市東区矢田二丁目101番	
地域貢献活動の実施に関する基本的な方針	集客拡大やファミリー層取り込みと、地域に根付いた商業施設として前期同様イベントを開催する。また、地域貢献の観点から住み続けられるまちづくりを目標に地域との協力体制の構築に努め、お客様にリピートして頂ける商業施設を目指した提案を行っていく。	
連絡先	担 当 部 署	株式会社東急コミュニティー メッツ大曾根防災センター
	電 話 番 号	052-725-2300

	分野	項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期
地域貢献活動の実施状況	1 地域づくり	① 町の美化	地域の清掃活動の実施	巡回点検によるメッツ大曾根、MOパーキング周辺のゴミ拾い	常時
			協力団体への参加・協力	東区防犯連合会 矢田一丁目南町内会 矢田二丁目南町内会 矢田学区連絡協議会 上記団体への協力。	常時
		② 交通安全	交通安全の普及・啓発	東区役所及び東警察署の交通安全運動の受け入れ及び啓発活動。	12月
			自転車の安全利用促進	館内テナント従業員への掲示による啓発。	常時
			事故防止	駐車場前歩道の交通誘導員の常駐	土日祝
		③ 地域の祭り・スポーツ・文化活動	地域の祭り、伝統行事、文化活動、地域レクリエーション大会等への参加・協力	矢田祭への物品（景品等）提供	7月
			店舗の空きスペースの地域への開放	プラザホールにて地域貢献イベント（学校主体）の実施。	8月
		④ 地域商業関係団体等との連携	地域商業関係団体等への加入・協力	名古屋市商店街振興組合連合会に加入。	開店時より
		⑤ まちづくりに取り組む団体等との連携	NPO、ボランティア団体等の活動への参加・協力	東区防犯連合会 矢田一丁目南町内会 矢田二丁目南町内会 矢田学区連絡協議会 上記団体への協力	常時

		⑥ 地元産品の積極的なPRと販売促進	地産地消の取り組みの推進	ヤマナカにて地元産品販売コーナーの設置。	常時
		⑦その他	活気と魅力ある商業地づくりへの貢献	地域貢献を目的としたイベントの開催。	随時
			地域との対話・関わりづくり	近隣小学校からの職業体験の受け入れ。	秋ごろ
	2 防犯	① 生活安全	街頭犯罪防止への取り組み	東区防犯連合会への加入。	開店時より
			青少年の健全育成	子供たちへの学校外活動に対する協力。	8月
		③ 店舗敷地内外における防犯対策	防犯対策の実施	店舗敷地内外を映す防犯カメラの設置。 警備員・従業員による定期的な巡回。 店舗による防犯ミラー、タグ、ゲートシステムの設置。 テナントによる特殊詐欺、万引き防止。	常時
		④ 緊急通報体制	事件・事故発生時の緊急通報体制の確立	店舗、店舗周辺での事件発生時における警察への通報要領の策定。	策定済
		⑤その他	再犯防止の協力	再犯防止のための啓発活動、居力。	常時
			照明による犯罪抑制	店舗周辺に向けた照明設備の充実。	常時
	3 防災	① 災害への備え	防火運動・放火されない環境づくり	警備による定期的な巡回。	常時
雨水流出抑制			雨水貯留施設の設置。	設置済	

		③その他	防災への支援・協力	AEDの設置。 従業員への救命講習受講の促進。	常時
4 自然環境	① 3Rの推進	リデュース（発生抑制）		テナントによる、使い捨てプラスチックの削減。 環境負荷の少ないレジ袋の採用（バイオマス50%のレジ袋等）。 簡易包装、ノー包装の実施。 消費者が包装方法を選択できる仕組みの整備、実施。	常時
		リサイクル（再生利用）		資源全収ボックス（リサイクルステーション）の設置。 分別排出、分別収集、再商品化の徹底。	常時
	②省エネルギー対策	CO ₂ の削減		LED照明器具（屋外照明含む）の設置。 窓遮熱コーティングの実施。 高効率機器の導入。 EV充電器の設置。	常時
	③環境マネジメントシステムの導入	SDGsへの取り組み		CASBEE不動産Aランクを取得。	2024年11月
	⑤ヒートアイランド・地球温暖化対策	低炭素都市への取り組み		EV充電器の設置。	常時
5 健康・福祉・子育て	①健康づくり	健康増進の普及・啓発		テナントによる、食の安心に関する情報の提供。	常時
	②障害者・高齢者への配慮	障害者への配慮		車いすの設置。 タクシーの無料呼び出し電話設置。 日常生活の困りごとに対するサポート。	常時

		高齢者への配慮	車いすの設置。 タクシーの無料呼び出し電話設置。 日常生活の困りごとに対するサポート。 テナントによる、高齢者に役立つ買物代行や宅配の実施。	常時
	③子育て・家庭教育支援	子育て家庭への応援	授乳室のリニューアル。	2024年11月
		子どもの健やかな成長	子ども英会話教室の誘致。	2024年8月
	④子ども・若者の応援	子ども・若者の応援	地域の児童養護施設への寄付。 地域の学校等からの社会見学の受け入れ。 学生の活躍場所の提供（大学生と子どもとのワークショップの実施等）。	随時
	⑤ユニバーサルデザイン・バリアフリー	ユニバーサルデザインの導入	館内のバリアフリー化。	実施済
6 雇用・労働	①地域雇用	就業機会の確保	テナント向けアルバイト募集の掲示。	常時
7 撤退等	①店舗閉鎖時・核テナント撤退時の対策	後継店の確保	失業者の発生や地域住民の買物の利便性の低下を極力抑えるための後継店、大型店承継者の確保。 撤退後も再利用可能な店舗建築設計、レイアウト、資材への配慮。	常時

				テナントが撤退した場合の空き店舗期間の短縮。 同業店舗又は類似店舗の誘致の検討。	
8 その他	①その他 地域貢献 への取り 組み	買物の選択肢の 多様化		イベント開催時のフェアトレードマークの付いた商品の取扱い。	常時
		慈善活動の実施		フェアトレードマークの付いた商品の取扱い。 イベント開催による地域の児童養護施設への寄付。	随時