

出店概要書

令和4年1月19日

名古屋市長

東京都豊島区南池袋一丁目28番2
株式会社パルコ
代表取締役 牧山 浩三

名古屋市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン第3 2(1)アの規定に基づき、下記のとおり提出します。

記

- | | |
|------------------------------|---|
| 1 大規模小売店舗の名称 | (仮称)錦三丁目25番街区計画 |
| 2 大規模小売店舗の所在地 | 名古屋市中区錦三丁目2501番1 ほか2筆 |
| 3 用途地域 | 商業地域 |
| 4 敷地面積 | 4,866㎡ |
| 5 延床面積 | 109,700㎡ |
| 6 店舗面積 | 11,775㎡ |
| 7 小売店舗以外の併設施設の種類及び併設施設ごとの床面積 | ホテル：22,648㎡
オフィス：36,592㎡
シアター：6,268㎡
なお、地下4階～地上4階に併設施設はありません |
| 8 建物の構造 | 地下4階、地上41階、塔屋階
(鉄骨造り、一部鉄筋コンクリート造り) |
| 9 主なテナント | 未定 |
| 10 営業時間（開店時刻及び閉店時刻） | 午前5時00分～翌午前1時00分 |
| 11 駐車場の収容台数 | 155台 |
| 12 開店等までのスケジュール | |
| 建築基準法(建築確認)の手続き予定年月日 | 令和4年5月予定 |
| 農地法(農地転用)の手続き予定年月日 | 該当しない |
| 都市計画法(開発行為)の手続き予定年月日 | 該当しない |
| 大規模小売店舗立地法(新設等)の手続き予定年月日 | 令和6年予定 |
| 建築着工予定年月日 | 令和4年7月予定 |
| 竣工予定年月日 | 令和8年春予定 |
| 開店等予定年月日 | 令和8年夏予定 |

注) 上記記載事項については現在計画中のため、今後変更になる場合があります。