地球温暖化対策実施状況書

1 地球温暖化対策事業者の概要

| 地球温暖化対策事業者 (届出者) の名称 | アスティ開発株式会社 |
|-------------------------|-------------------------------|
| 地球温暖化対策事業者 (届出者)の住所 | 名古屋市千種区京命一丁目1-32 |
| 工場等の名称 | アスティショッピングセンター |
| 工場等の所在地 | 名古屋市千種区京命一丁目1-32 |
| 業種 | 不動産業、物品賃貸業 |
| 業務部門における 建築物の主たる用途 | 物販店 |
| 建築物の所有形態 | 賃貸しビル等(賃貸ししている建築物) |
| 事業の概要 | ショッピングセンター賃貸借及び管理、運営 |
| 計 画 期 間 | $2022/4/1$ \sim $2025/3/31$ |

2 地球温暖化対策実施状況書の公表方法等

| 公 | 表 | 期 | 間 | 2023 | 3/7/6 | ~ | 2023/10/4 |
|----------|-----|-----|----|--------------|----------------|----------|-----------|
| | | | | 掲示 閲覧 | (場所) | | |
| 公 | 表 | 方 | 法 | ホーム へ゜ーシ゛ | (HPアドレス) | | |
| A | 10 |)) | 伍 | 冊子 | (冊子名・ 入手方法) | | |
| | | | | その他 | (その他詳細) | アスティ開発株式 | 式 |
| 公表 | に係る | る問合 | せ先 | 052-776-10 | 01 | | |

- 3 地球温暖化対策の推進に関する方針及び推進体制
- (1) 地球温暖化対策の推進に関する方針

| | | | | | | | a /. H > 4 |
|-------|-------|---------------------|-----------------|-----------------|-----------|----------------|------------|
| -1 | | I " \ / H . I - \ \ | / カー 会体での坐次》 | 原、省エネ | 1) July 1 | 活動の取り | |
| | `/ ' | V) P /// 7/ | / ター字仏(*(/))石台/ | 炉 有しん | ルンンー | 71万里ルノノリソ り | リ組み。 |
| ι т . | . / = | 7 6 7 6 7 | イン 土件しが甘貝(| <i>が</i> 、 ローーハ | 1 | 1日 3月 7 7 月入 1 | ノルユッケっ |

- 2、廃棄物の分別の徹底と再資源化への取り組み。
- 3、店長会等での環境教育及び情報の共有。

(2) 地球温暖化対策の推進体制

1) 地球環境委員会

委員長 アスティ開発株式会社 代表取締役 木村 義臣

ヤマナカ アスティ店 店長 堀岡 隆宏

あかのれん アスティ店 店長 宮地 光代

アスティスポーツマネージャー 松永 侑士

環境推進委員会議

議長 支配人 村里 仁士

環境推進委員 テナント店店長

設備管理担当

4 温室効果ガスの排出の状況

計画期間 1 年度目(令和 4 年度)の温室効果ガス排出の状況

| ①エネ | ルギー起源二酸化炭素の排出量 | 1, 387 | t-CO2 |
|-----------|----------------------------|--------|-------------------|
| △温① | ②非エネルギー起源二酸化炭素(③を除く。) | | t-CO2 |
| 二室を | ③廃棄物の原燃料使用に伴う非エネルギー起源二酸化炭素 | | t-CO2 |
| 酸効除 | ④メタン | | t-CO2 |
| 化果く 炭ガ | ⑤一酸化二窒素 | | t-CO2 |
| 素ス | ⑥ハイドロフルオロカーボン類 | | t-CO2 |
| 換排 | ⑦パーフルオロカーボン類 | | t-CO2 |
| 算出量 | ⑧六ふっ化硫黄 | | t-CO2 |
| | ⑨三ふっ化窒素 | | t-CO2 |
| | ⑩エネルギー起源二酸化炭素 (発電所等配分前) | | t-CO2 |
| | 温室効果ガス総排出量(①~⑩合計) | 1, 387 | t-CO ₂ |

温室効果ガス排出量の抑制に係る目標の達成状況

(1) 温室効果ガス排出量の抑制目標の達成状況

| 温室効果ガスの抑制の目標設定方法 | 総排出量 |
|------------------|------|
|------------------|------|

| 項 | 目 | 基準年 | 度の | 実績 | | 目標 | | | | | 計画期 | 期間の |)実績 | | | |
|-------|--------------|-------------|-----------|-------------------|---------|----------|-------------------|-------|----|-------|------------|----------|-------|-----------------------------|----------|-------|
| 世 | Ħ | 令和 | 3 | 年度 | 令和 | 6 | 年度 | 令和 | 4 | 年度 | 令和 | 5 | 年度 | 令和 | 6 | 年度 |
| 温室効態 | 果 ガ ス 出 量 | 1, 50 | | t-CO ₂ | | 56 | t-CO ₂ | 1, 38 | 37 | t-CO2 | ********** | ******* | t-CO2 | Manual Range and Manual St. | ****** | t-CO2 |
| 削減率(対 | 基準年度) | | ********* | ************ | 3. | 0 | % | 7. | 5 | % | ********** | ******* | 1 % | ********* | ******** | % |
| 温室効力 | 果 ガ ス 排 出 量 | *********** | ******** | *********** | ****** | ******** | ********* | | | t-CO2 | ****** | ****** | t-CO2 | ********** | ******* | t-CO2 |
| 削減率(対 | 基準年度) | ******** | ********* | *********** | ******* | ******* | *********** | | | % | ********** | ******** | % | ********* | ****** | % |

| 項 | 目 | 基準年 | E度0 |)実績 | | 目標 | | | | | 計画期 | 期間 ∅ |)実績 | | | |
|---------|---------------|------------|------------|-------------|---------|----------|------------------|----|---|----|----------------|-----------|-----|------------|------------|----|
| 4 | Ħ | 令和 | 3 | 年度 | 令和 | 6 | 年度 | 令和 | 4 | 年度 | 令和 | 5 | 年度 | 令和 | 6 | 年度 |
| 原単位あ排出 | 量 | | | | | | | | | | ********** | ********* | | ********** | | |
| 削減率(対 | 基準年度) | ********** | ********** | *********** | | | % | | | % | ********* | ******* | % | *** | ********* | % |
| 原単位あみなし | ったりの 排 出 量 | ******** | ********* | ********* | ******* | ******** | ******** | | | | ARRESERVE REES | ********* | | ********** | ********* | |
| 削減率 (対 | 基準年度) | ****** | ********* | *********** | ****** | ****** | ARRESES SES SES. | | | % | *********** | ****** | % | ********** | ********** | % |

(2) 進捗状況に対する自己評価(目標の達成/非達成の理由)

*主にショッピングセンター全体で空調のキメ細かなコントロールを実施したことが大きい。

備考1 温室効果ガスの排出の状況のうち、エネルギー起源二酸化炭素を除く温室効果ガスの排出量については、温室効果ガスの種類ごとに3,000トン以上の場合に限り計上してください。 備考2 温室効果ガス総排出量とは、エネルギー起源二酸化炭素の排出量と、種類ごとに3,000トン以上の温室効果ガスの排

出量の合算をいいます。

備考3 原単位あたりの排出量とは、事業活動の特性を的確に示すものとして事業者自らが選択する工場等の床面積、製品 の出荷量その他の指標になる単位量あたりの温室効果ガス排出量をいいます。

備考4 温室効果ガスみなし総排出量とは、温室効果ガス総排出量に対し、クレジット等の環境価値に相当するもの及び再 生可能エネルギー等の利用による温室効果ガスの削減量等を調整したものをいいます。

- 6 温室効果ガスの排出の抑制に係る措置の実施状況
- (1) 自らの事業活動に伴い排出される温室効果ガスの抑制に係る措置の実施状況

| 取組の区分 | 具体的な取組の内容 | 取組の目標 | 取組の実施状況 |
|-------|--|-------|--------------------------------------|
| 空調 | ・空調機、冷温水発生機の冷房28℃、暖房 20℃のきめ細かな運用。 | | *館内の温度計を定期的にチェックしテナント実施。 |
| | ・空調機のフィルター等こまめなメンテナンスに | | *計画的にフィルター清掃の実施 及び空調機器のメンテナンスを実施。 |
| | より効率を高める。 | | ne _o |
| 節電 | ・パソコン、コピー機等は離席時、退店時に電源を落とす。 | | *店長会等で各テナントに注意喚起を実施。 |
| | ・デマンドアラートによる夏季の電力コント ロール の実施。 | | デマンドアラートは設備担当と連 携をとり実施する。 |
| 同友店 | ・同友店間のエネルギー使用量等の情報を 店長会等で共有する。 | | *店長会等で各テナントに注意喚起を実施。 |
| | ・廃棄物の分別の徹底とリサイクル化の促 進。 | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

(2) 再生可能エネルギー及び未利用エネルギーの利用の状況

ア 計画期間 1 年度目 (令和 4 年度)における利用の状況

| 導入年度 | 設備等の種類 | 概要 (規模、性能、発生エネルギー量等) |
|------|--------|----------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

イ 上記のうち、他のものに供給した電力及び熱

| 区分 | 再生可能エネルギーの種類 | 温室効果ガス換算量(みなしの削減量) |
|----|--------------|--------------------|
| 電力 | | t-CO ₂ |
| 熱 | | t-CO ₂ |

(3) 環境価値(クレジット等)の活用の状況

計画期間 1 年度目 (令和 4 年度)におけるクレジット等の利用

| クレジット等の種類 | 創出地 | 温室効果ガス換算量(みなしの削減量) |
|-----------|-----|--------------------|
| | | t-CO ₂ |

| (4) | みなしの排出量の算定に利 | 用した温室効果ガス換算量 | (みなしの削減量) | の合計 |
|-----|-------------------|--------------|-----------|-----|
| | t-CO ₂ | | | |

| ′ – \ | 7. 0 lih 0 | 2011日(全て4)止 | 化対策に係 | フザ型の | |
|--------------|---------------|--------------------|-----------|---------|-----------|
| $^{\circ}$ | ~ (/) HII (/) | | 412.対策に4条 | ・ 台間 (/ |) 耒 敝 次 次 |

| (3) でツ他の地域血吸化対象に係る指直の天地状化 | | | | | |
|---------------------------|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

(6) 「環境保全の日」等に特に推進すべき取組の実施状況

| | (0) | 「泉境体主の日」 | 寺に付に推進り、さ取組の美旭仏仏 |
|---|-----|----------|------------------|
| ſ | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| L | | | |
| | | | |