

名駅一丁目1番計画南地区（仮称）
建設事業に係る環境影響評価書

（大規模建築物の建築）

平成22年11月

東海旅客鉄道株式会社

目 次

	頁
第 1 部 環境影響評価に係る事項	
第 1 章 事業者の名称、代表者の氏名及び対象事業の名称	1
1-1 事業者の名称、代表者の氏名及び事務所の所在地	1
1-2 対象事業の名称及び種類	1
第 2 章 環境影響評価の目的及び内容	1
2-1 環境影響評価の目的	1
2-2 環境影響評価の手順	2
2-3 環境影響評価書作成までの経緯	5
2-4 市民等の意見の概要及び市長の意見に対する事業者の見解	6
第 3 章 対象事業の目的及び内容	97
3-1 対象事業の目的	97
3-2 事業予定地の位置及び事業規模	97
3-3 事業計画の概要	99
3-4 工事計画の概要	116
第 4 章 事前配慮の内容	122
4-1 事業予定地の立地及び土地利用に際しての配慮	122
4-2 建設作業時を想定した配慮	122
4-3 施設の存在・供用時を想定した配慮	125
第 5 章 事業予定地及びその周辺地域の概況	127
5-1 社会的状況	131
5-2 自然的状況	157
第 6 章 対象事業に係る環境影響評価の項目	174
6-1 環境に影響を及ぼす行為・要因の抽出	174
6-2 影響を受ける環境要素の抽出	174

第 2 部 環境影響評価

第 1 章 大気質	181
1-1 解体工事による粉じん	181
1-1-1 概 要	181
1-1-2 調 査	181
1-1-3 予 測	182
1-1-4 環境の保全のための措置	185
1-1-5 評 価	185
1-2 建設機械の稼働による大気汚染	186
1-2-1 概 要	186
1-2-2 調 査	186
1-2-3 予 測	189
1-2-4 環境の保全のための措置	199
1-2-5 評 価	200
1-3 工事関係車両の走行による大気汚染	201
1-3-1 概 要	201
1-3-2 調 査	201
1-3-3 予 測	205
1-3-4 環境の保全のための措置	219
1-3-5 評 価	220
1-4 熱源施設の稼働による大気汚染	221
1-4-1 概 要	221
1-4-2 調 査	221
1-4-3 予 測	221
1-4-4 評 価	230
1-5 新建築物関連車両の走行（事業予定地内設置駐車場）による 大気汚染	231
1-5-1 概 要	231
1-5-2 調 査	231
1-5-3 予 測	231
1-5-4 環境の保全のための措置	239
1-5-5 評 価	239

1-6 新建築物関連車両の走行（事業予定地周辺道路）による大気汚染 …	240
1-6-1 概 要 ……………	240
1-6-2 調 査 ……………	240
1-6-3 予 測 ……………	240
1-6-4 環境の保全のための措置 ……………	254
1-6-5 評 価 ……………	254
第 2 章 騒 音 ……………	255
2-1 建設機械の稼働による騒音 ……………	255
2-1-1 概 要 ……………	255
2-1-2 調 査 ……………	255
2-1-3 予 測 ……………	258
2-1-4 環境の保全のための措置 ……………	266
2-1-5 評 価 ……………	267
2-2 工事関係車両の走行による騒音 ……………	268
2-2-1 概 要 ……………	268
2-2-2 調 査 ……………	268
2-2-3 予 測 ……………	275
2-2-4 環境の保全のための措置 ……………	284
2-2-5 評 価 ……………	285
2-3 新建築物関連車両の走行による騒音 ……………	286
2-3-1 概 要 ……………	286
2-3-2 調 査 ……………	286
2-3-3 予 測 ……………	286
2-3-4 環境の保全のための措置 ……………	299
2-3-5 評 価 ……………	300
第 3 章 振 動 ……………	301
3-1 建設機械の稼働による振動 ……………	301
3-1-1 概 要 ……………	301
3-1-2 調 査 ……………	301
3-1-3 予 測 ……………	302
3-1-4 環境の保全のための措置 ……………	309
3-1-5 評 価 ……………	309

3-2	工事関係車両の走行による振動	310
3-2-1	概要	310
3-2-2	調査	310
3-2-3	予測	316
3-2-4	環境の保全のための措置	321
3-2-5	評価	322
第4章	地盤	323
4-1	概要	323
4-2	調査	323
4-3	予測	337
4-4	環境の保全のための措置	343
4-5	評価	343
第5章	景観	344
5-1	概要	344
5-2	調査	344
5-3	予測	348
5-4	環境の保全のための措置	366
5-5	評価	366
第6章	廃棄物等	367
6-1	工事中	367
6-1-1	概要	367
6-1-2	予測	367
6-1-3	環境の保全のための措置	370
6-1-4	評価	370
6-2	供用時	371
6-2-1	概要	371
6-2-2	予測	371
6-2-3	環境の保全のための措置	373
6-2-4	評価	373

第7章 温室効果ガス等	374
7-1 オゾン層破壊物質	374
7-1-1 概 要	374
7-1-2 調 査	374
7-1-3 予 測	374
7-1-4 評 価	375
7-2 工事中の温室効果ガス	376
7-2-1 概 要	376
7-2-2 予 測	376
7-2-3 環境の保全のための措置	378
7-2-4 評 価	378
7-3 存在・供用時の温室効果ガス	379
7-3-1 概 要	379
7-3-2 予 測	379
7-3-3 環境の保全のための措置	383
7-3-4 評 価	384
第8章 風 害	385
8-1 概 要	385
8-2 調 査	385
8-3 予 測	389
8-4 環境の保全のための措置	399
8-5 評 価	399
第9章 日照障害	400
9-1 概 要	400
9-2 調 査	400
9-3 予 測	401
9-4 評 価	408
第10章 電波障害	409
10-1 概 要	409
10-2 調 査	409
10-3 予 測	419
10-4 環境の保全のための措置	423
10-5 評 価	423

第11章 安全性	424
11-1 工事中	424
11-1-1 概 要	424
11-1-2 調 査	424
11-1-3 予 測	441
11-1-4 環境の保全のための措置	449
11-1-5 評 価	449
11-2 供用時	450
11-2-1 概 要	450
11-2-2 調 査	450
11-2-3 予 測	450
11-2-4 環境の保全のための措置	464
11-2-5 評 価	464
第12章 緑地等	465
12-1 概 要	465
12-2 調 査	465
12-3 予 測	468
12-4 環境の保全のための措置	471
12-5 評 価	471
第 3 部 対象事業に係る環境影響の総合的な評価	
第 1 章 総合評価	473
第 2 章 調査、予測、環境保全措置及び評価の概要	473
第 4 部 事後調査に関する事項	509
第 5 部 環境影響評価業務委託先	513
【用語解説】	515

< 略 称 >

以下に示す条例名及び名称については、基本的に略称を用いた。

名 称 及 び 条 例 名	略 称
名駅一丁目1番計画北地区(仮称)建設事業	北地区
「県民の生活環境の保全等に関する条例」 (平成15年愛知県条例第7号)	「愛知県生活環境保全条例」
「市民の健康と安全を確保する環境の保全に関する条例」 (平成15年名古屋市条例第15号)	「名古屋市環境保全条例」
近畿日本鉄道	近鉄
東海旅客鉄道	JR東海
名古屋市高速度鉄道	地下鉄
名古屋鉄道	名鉄
名古屋臨海高速鉄道	あおなみ線