

**名駅一丁目1番計画南地区（仮称）
建設事業に係る環境影響評価準備書**

（大規模建築物の建築）

平成22年2月

東海旅客鉄道株式会社

目 次

頁

第 1 部 環境影響評価に係る事項

第 1 章 事業者の名称、代表者の氏名及び対象事業の名称	1
1-1 事業者の名称、代表者の氏名及び事務所の所在地	1
1-2 対象事業の名称及び種類	1
第 2 章 環境影響評価の目的及び内容	1
2-1 環境影響評価の目的	1
2-2 環境影響評価の手順	2
2-3 準備書作成までの経緯	5
2-4 市民等の意見の概要及び市長の意見に対する事業者の見解	6
第 3 章 対象事業の目的及び内容	32
3-1 対象事業の目的	32
3-2 事業予定地の位置及び事業規模	32
3-3 事業計画の概要	34
3-4 工事計画の概要	51
第 4 章 事前配慮の内容	57
4-1 事業予定地の立地及び土地利用に際しての配慮	57
4-2 建設作業時を想定した配慮	57
4-3 施設の存在・供用時を想定した配慮	60
第 5 章 事業予定地及びその周辺地域の概況	62
5-1 社会的状況	66
5-2 自然的状況	92
第 6 章 対象事業に係る環境影響評価の項目	109
6-1 環境に影響を及ぼす行為・要因の抽出	109
6-2 影響を受ける環境要素の抽出	109

第2部 環境影響評価

第1章 大気質	113
1-1 解体工事による粉じん	113
1-1-1 概 要	113
1-1-2 調 査	113
1-1-3 予 測	114
1-1-4 環境の保全のための措置	117
1-1-5 評 価	117
1-2 建設機械の稼働による大気汚染	118
1-2-1 概 要	118
1-2-2 調 査	118
1-2-3 予 測	121
1-2-4 環境の保全のための措置	131
1-2-5 評 価	132
1-3 工事関係車両の走行による大気汚染	133
1-3-1 概 要	133
1-3-2 調 査	133
1-3-3 予 測	137
1-3-4 環境の保全のための措置	151
1-3-5 評 価	151
1-4 熱源施設の稼働による大気汚染	152
1-4-1 概 要	152
1-4-2 調 査	152
1-4-3 予 測	152
1-4-4 評 価	160
1-5 新建築物関連車両の走行（事業予定地内設置駐車場）による 大気汚染	161
1-5-1 概 要	161
1-5-2 調 査	161
1-5-3 予 測	161
1-5-4 環境の保全のための措置	169
1-5-5 評 価	169

1-6 新建築物関連車両の走行（事業予定地周辺道路）による大気汚染 …	170
1-6-1 概 要 ……………	170
1-6-2 調 査 ……………	170
1-6-3 予 測 ……………	170
1-6-4 環境の保全のための措置 ……………	182
1-6-5 評 価 ……………	182
第2章 騒 音 ……………	183
2-1 建設機械の稼働による騒音 ……………	183
2-1-1 概 要 ……………	183
2-1-2 調 査 ……………	183
2-1-3 予 測 ……………	186
2-1-4 環境の保全のための措置 ……………	194
2-1-5 評 価 ……………	195
2-2 工事関係車両の走行による騒音 ……………	196
2-2-1 概 要 ……………	196
2-2-2 調 査 ……………	196
2-2-3 予 測 ……………	203
2-2-4 環境の保全のための措置 ……………	212
2-2-5 評 価 ……………	212
2-3 新建築物関連車両の走行による騒音 ……………	213
2-3-1 概 要 ……………	213
2-3-2 調 査 ……………	213
2-3-3 予 測 ……………	213
2-3-4 環境の保全のための措置 ……………	225
2-3-5 評 価 ……………	225
第3章 振 動 ……………	226
3-1 建設機械の稼働による振動 ……………	226
3-1-1 概 要 ……………	226
3-1-2 調 査 ……………	226
3-1-3 予 測 ……………	227
3-1-4 環境の保全のための措置 ……………	234
3-1-5 評 価 ……………	234

3-2 工事関係車両の走行による振動	235
3-2-1 概 要	235
3-2-2 調 査	235
3-2-3 予 測	241
3-2-4 環境の保全のための措置	246
3-2-5 評 価	246
第4章 地 盤	247
4-1 概 要	247
4-2 調 査	247
4-3 予 測	261
4-4 環境の保全のための措置	267
4-5 評 価	267
第5章 景 観	268
5-1 概 要	268
5-2 調 査	268
5-3 予 測	272
5-4 環境の保全のための措置	290
5-5 評 価	290
第6章 廃棄物等	291
6-1 工事中	291
6-1-1 概 要	291
6-1-2 予 測	291
6-1-3 環境の保全のための措置	294
6-1-4 評 価	294
6-2 供用時	295
6-2-1 概 要	295
6-2-2 予 測	295
6-2-3 環境の保全のための措置	297
6-2-4 評 価	297

第7章 温室効果ガス等	298
7-1 オゾン層破壊物質	298
7-1-1 概要	298
7-1-2 調査	298
7-1-3 予測	298
7-1-4 評価	299
7-2 工事中の温室効果ガス	300
7-2-1 概要	300
7-2-2 予測	300
7-2-3 環境の保全のための措置	302
7-2-4 評価	302
7-3 存在・供用時の温室効果ガス	303
7-3-1 概要	303
7-3-2 予測	303
7-3-3 環境の保全のための措置	307
7-3-4 評価	308
第8章 風 害	309
8-1 概要	309
8-2 調査	309
8-3 予測	313
8-4 環境の保全のための措置	323
8-5 評価	323
第9章 日照阻害	324
9-1 概要	324
9-2 調査	324
9-3 予測	325
9-4 評価	332
第10章 電波障害	333
10-1 概要	333
10-2 調査	333
10-3 予測	343
10-4 環境の保全のための措置	347
10-5 評価	347

第11章 安全性	348
11-1 工事中	348
11-1-1 概要	348
11-1-2 調査	348
11-1-3 予測	365
11-1-4 環境の保全のための措置	373
11-1-5 評価	373
11-2 供用時	374
11-2-1 概要	374
11-2-2 調査	374
11-2-3 予測	374
11-2-4 環境の保全のための措置	387
11-2-5 評価	387
第12章 緑地等	388
12-1 概要	388
12-2 調査	388
12-3 予測	391
12-4 環境の保全のための措置	394
12-5 評価	394
第3部 対象事業に係る環境影響の総合的な評価	
第1章 総合評価	395
第2章 調査、予測、環境保全措置及び評価の概要	395
第4部 事後調査に関する事項	431
第5部 環境影響評価業務委託先	435
【用語解説】	437

<略 称>

以下に示す条例名及び名称については、基本的に略称を用いた。

名 称 及 び 条 例 名	略 称
名駅一丁目1番計画北地区(仮称)建設事業	北地区
「県民の生活環境の保全等に関する条例」 (平成15年愛知県条例第7号)	「愛知県生活環境保全条例」
「市民の健康と安全を確保する環境の保全に関する条例」 (平成15年名古屋市条例第15号)	「名古屋市環境保全条例」
近畿日本鉄道	近鉄
東海旅客鉄道	JR東海
名古屋市高速度鉄道	地下鉄
名古屋鉄道	名鉄
名古屋臨海高速鉄道	あおなみ線