

名駅一丁目1番計画北地区（仮称）
建設事業に係る環境影響評価書

（大規模建築物の建築）

平成22年11月

郵便局株式会社
名工建設株式会社
名古屋鉄道株式会社

目 次

	頁
第 1 部 環境影響評価に係る事項	
第 1 章 事業者の名称、代表者の氏名及び対象事業の名称	1
1-1 事業者の名称、代表者の氏名及び事務所の所在地	1
1-2 対象事業の名称及び種類	1
第 2 章 環境影響評価の目的及び内容	1
2-1 環境影響評価の目的	1
2-2 環境影響評価の手順	2
2-3 環境影響評価書作成までの経緯	5
2-4 市民等の意見の概要及び市長の意見に対する事業者の見解	6
第 3 章 対象事業の目的及び内容	103
3-1 対象事業の目的	103
3-2 事業予定地の位置及び事業規模	103
3-3 事業計画の概要	105
3-4 工事計画の概要	121
第 4 章 事前配慮の内容	126
4-1 事業予定地の立地及び土地利用に際しての配慮	126
4-2 建設作業時を想定した配慮	126
4-3 施設の存在・供用時を想定した配慮	129
第 5 章 事業予定地及びその周辺地域の概況	131
5-1 社会的状況	135
5-2 自然的状況	161
第 6 章 対象事業に係る環境影響評価の項目	178
6-1 環境に影響を及ぼす行為・要因の抽出	178
6-2 影響を受ける環境要素の抽出	178

第 2 部 環境影響評価

第 1 章 大気質	185
1-1 解体工事による粉じん	185
1-1-1 概 要	185
1-1-2 調 査	185
1-1-3 予 測	186
1-1-4 環境の保全のための措置	189
1-1-5 評 価	189
1-2 建設機械の稼働による大気汚染	190
1-2-1 概 要	190
1-2-2 調 査	190
1-2-3 予 測	193
1-2-4 環境の保全のための措置	201
1-2-5 評 価	202
1-3 工事関係車両の走行による大気汚染	203
1-3-1 概 要	203
1-3-2 調 査	203
1-3-3 予 測	207
1-3-4 環境の保全のための措置	219
1-3-5 評 価	220
1-4 新建築物関連車両の走行（事業予定地内設置駐車場）による 大気汚染	221
1-4-1 概 要	221
1-4-2 調 査	221
1-4-3 予 測	221
1-4-4 環境の保全のための措置	229
1-4-5 評 価	229
1-5 新建築物関連車両の走行（事業予定地周辺道路）による大気汚染 ...	230
1-5-1 概 要	230
1-5-2 調 査	230
1-5-3 予 測	230
1-5-4 環境の保全のための措置	242
1-5-5 評 価	242

第2章 騒音	243
2-1 建設機械の稼働による騒音	243
2-1-1 概要	243
2-1-2 調査	243
2-1-3 予測	246
2-1-4 環境の保全のための措置	254
2-1-5 評価	255
2-2 工事関係車両の走行による騒音	256
2-2-1 概要	256
2-2-2 調査	256
2-2-3 予測	263
2-2-4 環境の保全のための措置	270
2-2-5 評価	271
2-3 新建築物関連車両の走行による騒音	272
2-3-1 概要	272
2-3-2 調査	272
2-3-3 予測	272
2-3-4 環境の保全のための措置	282
2-3-5 評価	282
第3章 振動	283
3-1 建設機械の稼働による振動	283
3-1-1 概要	283
3-1-2 調査	283
3-1-3 予測	284
3-1-4 環境の保全のための措置	292
3-1-5 評価	292
3-2 工事関係車両の走行による振動	293
3-2-1 概要	293
3-2-2 調査	293
3-2-3 予測	299
3-2-4 環境の保全のための措置	305
3-2-5 評価	305

第4章 地 盤	306
4-1 概 要	306
4-2 調 査	306
4-3 予 測	319
4-4 環境の保全のための措置	325
4-5 評 価	325
第5章 景 観	326
5-1 概 要	326
5-2 調 査	326
5-3 予 測	330
5-4 環境の保全のための措置	347
5-5 評 価	347
第6章 廃棄物等	348
6-1 工事中	348
6-1-1 概 要	348
6-1-2 予 測	348
6-1-3 環境の保全のための措置	351
6-1-4 評 価	351
6-2 供用時	352
6-2-1 概 要	352
6-2-2 予 測	352
6-2-3 環境の保全のための措置	354
6-2-4 評 価	354
第7章 温室効果ガス等	355
7-1 オゾン層破壊物質	355
7-1-1 概 要	355
7-1-2 調 査	355
7-1-3 予 測	355
7-1-4 評 価	356
7-2 工事中の温室効果ガス	357
7-2-1 概 要	357
7-2-2 予 測	357

7-2-3	環境の保全のための措置	359
7-2-4	評価	359
7-3	存在・供用時の温室効果ガス	360
7-3-1	概要	360
7-3-2	予測	360
7-3-3	環境の保全のための措置	363
7-3-4	評価	364
第8章	風害	365
8-1	概要	365
8-2	調査	365
8-3	予測	369
8-4	環境の保全のための措置	379
8-5	評価	379
第9章	日照阻害	380
9-1	概要	380
9-2	調査	380
9-3	予測	381
9-4	評価	388
第10章	電波障害	389
10-1	概要	389
10-2	調査	389
10-3	予測	399
10-4	環境の保全のための措置	403
10-5	評価	403
第11章	安全性	404
11-1	工事中	404
11-1-1	概要	404
11-1-2	調査	404
11-1-3	予測	420
11-1-4	環境の保全のための措置	429
11-1-5	評価	429

11-2 供用時	430
11-2-1 概 要	430
11-2-2 調 査	430
11-2-3 予 測	430
11-2-4 環境の保全のための措置	447
11-2-5 評 価	447
第12章 緑地等	448
12-1 概 要	448
12-2 調 査	448
12-3 予 測	451
12-4 環境の保全のための措置	455
12-5 評 価	455
第 3 部 対象事業に係る環境影響の総合的な評価	
第 1 章 総合評価	457
第 2 章 調査、予測、環境保全措置及び評価の概要	457
第 4 部 事後調査に関する事項	491
第 5 部 環境影響評価業務委託先	495
【用語解説】	497

< 略 称 >

以下に示す条例名及び名称については、基本的に略称を用いた。

名 称 及 び 条 例 名	略 称
名駅一丁目1番計画南地区(仮称)建設事業	南地区
「県民の生活環境の保全等に関する条例」 (平成15年愛知県条例第7号)	「愛知県生活環境保全条例」
「市民の健康と安全を確保する環境の保全に関する条例」 (平成15年名古屋市条例第15号)	「名古屋市環境保全条例」
近畿日本鉄道	近鉄
東海旅客鉄道	JR東海
名古屋市高速度鉄道	地下鉄
名古屋鉄道	名鉄
名古屋臨海高速鉄道	あおなみ線