

「(仮称)名駅三丁目計画」建設事業  
に係る環境影響評価書

資料編

(大規模建築物の建築)

平成23年10月

三菱地所株式会社

## 目 次

	頁
<b>【事業計画等】</b>	
資料 1 - 1 地域冷暖房施設計画の概要	1
資料 1 - 2 新建築物の供用時における発生集中交通量	2
資料 1 - 3 現況施設の利用交通量	19
資料 1 - 4 歩行者ネットワークの概要	20
資料 1 - 5 建設機械の稼働による予測時期	21
資料 1 - 6 工事関係車両の走行による予測時期	24
<b>【地域概況】</b>	
資料 2 - 1 大気汚染に係る環境基準等	27
資料 2 - 2 騒音に係る環境基準	29
資料 2 - 3 水質汚濁に係る環境基準等	30
資料 2 - 4 土壌の汚染に係る環境基準	37
資料 2 - 5 ダイオキシン類に係る環境基準	38
資料 2 - 6 大気質に係る規制	39
資料 2 - 7 騒音に係る規制	43
資料 2 - 8 振動に係る規制	47
資料 2 - 9 地盤に係る規制	50
資料 2 - 10 日照に係る規制	51
資料 2 - 11 緑化に係る規制	54
<b>【大気質】</b>	
資料 3 - 1 風向・風速の異常年検定	56
資料 3 - 2 高さ別、風力階級別出現頻度及び年間風配図	57
資料 3 - 3 建設機械及び熱源施設の稼働による大気汚染の予測手法	62
資料 3 - 4 建設機械の稼働による大気汚染の予測に用いた気象条件	65
資料 3 - 5 建設機械の稼働による大気汚染の予測に用いた排出量の算定	69
資料 3 - 6 建設機械及び熱源施設の稼働による大気汚染の予測に用いた 変換式の設定	72
資料 3 - 7 現地調査断面及び予測地点の道路断面図	74
資料 3 - 8 自動車交通量	76
資料 3 - 9 平均走行速度	79
資料 3 - 10 工事関係車両の走行による大気汚染の予測手法	80
資料 3 - 11 工事関係車両の走行による大気汚染の予測に用いた気象条件	82
資料 3 - 12 工事関係車両の走行による大気汚染の予測に用いた 排出量の算定	83
資料 3 - 13 道路交通センサスによる事業予定地周辺道路の交通量の推移	84
資料 3 - 14 工事関係車両の走行による大気汚染の予測に用いた時間交通量	85

資料3 - 15	工事関係車両の走行による大気汚染の予測に用いた 変換式の設定	90
資料3 - 16	熱源施設の稼働による大気汚染の予測に用いた気象条件等	92
資料3 - 17	熱源施設の排出口頂部について	96

## 【騒音】

資料4 - 1	環境騒音現地調査結果	97
資料4 - 2	建設機械の稼働に伴う騒音の予測手法	98
資料4 - 3	建設機械の各中心周波数別音圧レベル	99
資料4 - 4	回折減衰について	100
資料4 - 5	透過損失について	101
資料4 - 6	建設機械稼働時の騒音レベルの最大値（敷地境界上）	103
資料4 - 7	現地調査地点及び予測地点の道路断面図	104
資料4 - 8	道路交通騒音現地調査結果	106
資料4 - 9	工事関係車両の走行による騒音の予測手法	108
資料4 - 10	工事関係車両の走行による騒音及び振動の予測に用いた時間 交通量	110
資料4 - 11	工事中における道路交通騒音の等価騒音レベルの時間別 予測結果	119

## 【振動】

資料5 - 1	環境振動現地調査結果	122
資料5 - 2	建設機械の稼働に伴う振動の予測手法	123
資料5 - 3	地盤卓越振動数調査	124
資料5 - 4	道路交通振動現地調査結果	125
資料5 - 5	工事関係車両の走行による振動の予測手法	127
資料5 - 6	道路交通振動の振動レベルの時間別予測結果	133

## 【地盤】

資料6 - 1	事業予定地におけるボーリング柱状図	138
資料6 - 2	代表断面における地下水位低下の予測 （有限要素法による浸透流解析）	139
資料6 - 3	地盤変位予測手法及び要素分割図	141

## 【景観】

資料7 - 1	形態率の概要	142
---------	--------	-----

## 【廃棄物等】

資料8 - 1	工事中の廃棄物等の算出方法及び発生量	143
資料8 - 2	供用時の廃棄物等の算出方法及び発生量	147

## 【温室効果ガス等】

資料9 - 1	工事中における温室効果ガスの算出方法及び排出量	151
資料9 - 2	存在・供用時における温室効果ガスの算出方法及び排出量	158

## 【風害】

資料10 - 1	名古屋地方気象台の風向・風速	165
資料10 - 2	数値シミュレーションの概要	166
資料10 - 3	平均風速の鉛直分布	169
資料10 - 4	流入境界条件	170
資料10 - 5	風速超過確率の算出方法	171
資料10 - 6	各予測地点における風速値	173
資料10 - 7	各予測地点における風速超過確率	181
資料10 - 8	事業予定地内の空地における風環境について	183
資料10 - 9	植栽の配置による風環境の変化について	190

## 【日照阻害】

資料11 - 1	日影計算に用いた理論式	198
資料11 - 2	現況の時刻別日影図	199
資料11 - 3	新建築物と既存建物等による時刻別日影図	204

## 【電波障害】

資料12 - 1	地上デジタル放送電波の受信状況調査地点（名古屋市外）	209
資料12 - 2	瀬戸局における地上デジタル放送電波の品質評価（名古屋市外）	213
資料12 - 3	名駅局における地上デジタル放送電波の品質評価	219
資料12 - 4	地上デジタル放送電波の受信状況調査結果	225
資料12 - 5	電波障害予測計算式	230

## 【安全性】

資料13 - 1	交通実態調査結果	236
資料13 - 2	周辺開発事業における交通量調査結果	243
資料13 - 3	自動車交通量の調査結果に用いた各種調査の組み合わせ について	246
資料13 - 4	自動車断面交通量の時間変動	248
資料13 - 5	歩行者及び自転車断面交通量の時間変動	260
資料13 - 6	名古屋駅バスターミナル建替工事に伴う歩行者交通量の变化	269

< 略 称 >

以下に示す条例名等については、略称を用いた。

条 例 名 等	略 称
「県民の生活環境の保全等に関する条例」(平成 15 年愛知県条例第 7 号)	「愛知県生活環境保全条例」
「県民の生活環境の保全等に関する条例施行細則」(平成 15 年愛知県規則第 87 号)	「愛知県生活環境保全条例施行細則」
「市民の健康と安全を確保する環境の保全に関する条例」(平成 15 年名古屋市条例第 15 号)	「名古屋市環境保全条例」
「市民の健康と安全を確保する環境の保全に関する条例施行細則」(平成 15 年名古屋市規則第 117 号)	「名古屋市環境保全条例施行細則」
近畿日本鉄道	近鉄
東海旅客鉄道	JR 東海
名古屋市高速度鉄道	地下鉄
名古屋鉄道	名鉄
名古屋臨海高速鉄道	あおなみ線
大気汚染常時監視測定局	常監局
一般環境大気測定局	一般局
自動車排出ガス測定局	自排局
名駅一丁目 1 番計画北地区(仮称)建設事業	本文中：名駅一丁目北地区 図表中：北地区
名駅一丁目 1 番計画南地区(仮称)建設事業	本文中：名駅一丁目南地区 図表中：南地区

< 環境影響評価準備書からの修正等 >

環境影響評価書資料編の作成にあたり、環境影響評価準備書に対する市民等の意見、並びに市長の意見を反映するとともに、環境影響評価準備書の内容を読みやすく、かつ分かりやすくするために、表現や図表等の修正及び追加を行った。また、事業計画の進捗により、新建築物の建築高さ、建物形状、植栽計画等を変更した。

これらを踏まえ、環境影響評価準備書資料編の内容から修正を行った箇所(単純な誤字等は除く)及び新たな内容を追加した箇所については下線を付加した。なお、新たに項目を追加した場合、または、項目内の内容を全面的に修正した場合は、見出しに下線を、図表等を全面的に修正または新たな図表等を追加した場合は図表等の表題に下線を付加した。

ただし、新建築物の形状のみを変更した図面であり、かつ変更することにより予測・評価に影響を与えない図面については、修正箇所を示す下線を付加していない。