

形質変更時要届出区域台帳

名古屋市

整理番号	整 2020-23	指定年月日・指定番号	令和3年3月8日 指 - 181	所在地	港区新船町 2丁目1番 1の一部、1番 2の一部、1番 3の一部及び 1番 4の一部	
調製・訂正年月日		令和3年3月8日（令和4年3月31日一部解除、令和4年6月23日一部解除）				
形質変更時要届出区域の概況		旧工場・倉庫			面積	当初指定時：2305.54㎡ 一部解除後：2205.54㎡ 一部解除後：1409.17㎡
法第14条第3項の規定に基づき指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨				法第14条第3項の規定に基づき指定された形質変更時要届出区域である。		
最大形質変更深さより1メートルを超える深さの位置について試料採取等の対象としなかった土壌汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨、当該試料採取等の対象としなかった深さの位置及び特定有害物質の種類						
土壌汚染のおそれの把握等、試料採取等を行う区画の選定等又は試料採取等を省略した土壌汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨及び当該省略の理由						
汚染の除去等の措置が講じられた形質変更時要届出区域にあっては、その旨及び当該汚染の除去等の措置						
第58条第5項第10号から第13号までに該当する区域にあっては、その旨						
形質変更時要届出区域内の土壌の汚染状態	報告受理年月日	指定に係る特定有害物質の種類		適合しない基準項目		指定調査機関の名称
	R2. 11. 12	砒素及びその化合物、ふっ素及びその化合物		含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		応用地質株式会社
	R2. 12. 24	鉛及びその化合物		含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		応用地質株式会社
				含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		
				含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		
				含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		
土地の形質の変更の実施状況	届出(着手)時期	完了時期	土地の形質の変更の種類	実施者	土壌搬出	汚染土壌の処理方法
	R4. 1. 11	R4. 2. 18	土壌汚染の除去（基準不適合土壌の掘削による除去）	土地所有者	有・無	浄化等処理施設にて処理
	R4. 1. 11	R4. 5. 13	土壌汚染の除去（基準不適合土壌の掘削による除去）	土地所有者	有・無	浄化等処理施設にて処理
					有・無	
					有・無	

備考 1 この用紙の大きさは、日本産業規格A4とすること。
2 「形質変更時要届出区域内の土壌の汚染状態」については、土壌その他の試料の採取を行った日、当該試料の測定の結果等を記載した書類を添付すること。

形質変更時要届出区域内の土壌の汚染状態

1 形質変更時要届出区域の所在地

名古屋市港区新船町2丁目1番1の一部、1番2の一部、1番3の一部及び
1番4の一部
(詳細は4のとおり)

2 試料の採取を行った日

- (1) 平成 27 年 4 月 9 日～11 日、6 月 27 日、10 月 12 日
- (2) 平成 29 年 10 月 30 日、10 月 31 日、11 月 1 日
- (3) 令和元年 12 月 5 日、令和 2 年 2 月 25 日～3 月 16 日、11 月 27 日

3 調査結果

- (1) 平成 27 年土壌調査
表 1 のとおり
- (2) 平成 29 年土壌調査
表 2 のとおり
- (3) 令和 2 年土壌調査
表 3 のとおり

4 形質変更時要届出区域及び試料採取位置図

図のとおり

平成27年土壌調査

表1-1 土壌ガス調査結果

単位：volppm

調査対象物質	A1-5	A2-5	A3-2	B1-5	B2-5b	B3-2	定量下限値
1, 1-ジクロロエチレン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.1
ジクロロメタン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.1
シス-1, 2-ジクロロエチレン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.1
1, 1, 1-トリクロロエタン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.1
四塩化炭素	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.1
1, 2-ジクロロエタン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.1
トリクロロエチレン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.1
1, 3-ジクロロプロペン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.1
1, 1, 2-トリクロロエタン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.1
テトラクロロエチレン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.1
ベンゼン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.05

※NDは定量下限値未満を示す。

平成27年土壌調査

表1-2 土壌溶出量調査結果（混合）

単位：mg/L

	カドミウム及びその化合物	六価クロム化合物	シアン化合物	セレン及びその化合物	鉛及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	ほう素及びその化合物	チウラム	P C B
A1 (2, 4, 5, 6, 8)	ND	ND	不検出	ND	ND	0.029	0.30	0.1	－	不検出
A1 (3, 6, 9)	－	－	－	－	－	－	－	－	ND	－
A2 (2, 4, 5, 6, 8)	ND	ND	不検出	ND	ND	0.002	0.29	ND	－	不検出
A2 (3)	－	－	－	－	－	－	－	－	ND	－
A3 (1b, 2, 3)	ND	ND	不検出	ND	ND	0.001	0.37	ND	－	－
A3 (2, 3)	－	－	－	－	－	－	－	－	－	不検出
B1 (2, 4, 5, 6, 8)	ND	ND	不検出	ND	ND	0.004	0.83	0.1	ND	不検出
B2 (2, 4, 5b, 6, 8)	ND	ND	不検出	ND	ND	0.018	0.39	ND	－	－
B2 (1, 2, 3)	－	－	－	－	－	－	－	－	ND	－
B2 (3, 6, 7, 8, 9)	－	－	－	－	－	－	－	－	－	不検出
B3 (1, 2, 3)	ND	ND	不検出	ND	ND	0.005	1.4	ND	－	不検出
基準値	0.01以下	0.05以下	不検出	0.01以下	0.01以下	0.01以下	0.8以下	1以下	0.006以下	検出されないこと
定量下限値	0.001	0.01	0.1	0.001	0.001	0.001	0.08	0.1	0.0006	0.0005

※ NDは定量下限値未満を示す

※ 網掛けは基準不適合を示す

表1-3 土壌含有量調査結果（混合）

単位：mg/kg

	カドミウム及びその化合物	六価クロム化合物	シアン化合物	セレン及びその化合物	鉛及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	ほう素及びその化合物
A1 (2, 4, 5, 6, 8)	ND	ND	ND	ND	13	21	ND	ND
A2 (2, 4, 5, 6, 8)	ND	ND	ND	ND	35	5	ND	ND
A3 (1b, 2, 3)	ND	ND	ND	ND	66	19	ND	ND
B1 (2, 4, 5, 6, 8)	ND	ND	ND	ND	99	5	65	ND
B2 (2, 4, 5b, 6, 8)	ND	ND	ND	ND	30	12	ND	ND
B3 (1, 2, 3)	ND	ND	ND	ND	39	ND	140	ND
基準値	150以下	250以下	50以下	150以下	150以下	150以下	4000以下	4000以下
定量下限値	5	5	5	5	5	5	50	50

※ NDは定量下限値未満を示す

平成27年土壌調査

表1-4 土壌溶出量調査結果（個別）

		単位：mg/L			
		砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	チウラム	P C B
A1	-1	ND	-	ND	-
	-2	ND	-	ND	-
	-3	0.006	-	-	-
	-4	0.006	-	ND	-
	-5	0.007	-	ND	-
	-6	0.009	-	-	-
	-7	0.006	-	ND	-
	-8	0.034	-	ND	-
	-9	0.010	-	-	-
A2	-1	-	-	ND	-
	-2	-	-	ND	-
	-3	-	-	-	-
	-4	-	-	ND	-
	-5	-	-	ND	-
	-6	-	-	ND	-
	-7a	-	-	-	不検出
	-7b	-	-	ND	-
	-8	-	-	ND	-
A3	-9	-	-	ND	-
	-1a	-	-	-	不検出
	-1b	-	-	ND	-
	-2	-	-	ND	-
	-3	-	-	ND	-
	-4	-	-	-	-
	-5	-	-	-	-
	-6	-	-	-	-
	-7	-	-	-	-
B1	-8	-	-	-	-
	-9	-	-	-	-
	-1	-	1.1	-	-
	-2	-	0.60	-	-
	-3	-	1.6	-	-
	-4	-	0.56	-	-
	-5	-	1.8	-	-
	-6	-	1.4	-	-
	-7	-	0.32	ND	-
B2	-8	-	0.49	-	-
	-9	-	0.83	-	-
	-1	0.009	-	-	-
	-2	0.036	-	-	不検出
	-3	0.039	-	-	-
	-4	0.003	-	ND	-
	-5a	-	-	-	不検出
	-5b	0.002	-	ND	-
	-6	0.006	-	ND	-
B3	-7	ND	-	ND	-
	-8	0.002	-	ND	-
	-9	0.002	-	ND	-
	-1	-	1.5	ND	-
	-2	-	1.2	ND	-
	-3	-	1.3	ND	-
基準値		0.01以下	0.8以下	0.006以下	検出されないこと
定量下限値		0.001	0.08	0.0006	0.0005

※ NDは定量下限値未満を示す
※ 網掛けは基準不適合を示す

表1-5 地下水調査結果

単位：mg/L				
調査対象物質	砒素及びその化合物		ふっ素及びその化合物	
区画	A1-8	B2-3	B1-5	B3-1
地下水	0.005未満	0.005未満	0.38	0.34
基準値	0.01以下		0.8以下	

平成29年土壌調査

表2-1 土壌溶出量調査結果（深度）

単位：mg/L

	A1-8	B1-1	B1-3	B1-5	B1-6	B1-9	B2-2a	B2-3a	B3-1a	B3-2a	B3-3a
	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	ふっ素及びその化合物
GL-1.0m	0.001未満	0.24	0.45	0.47	0.32	0.37	0.001未満	0.001	0.65	0.68	1.0
GL-2.0m	0.002	0.28	0.48	0.40	0.19	0.53	0.003	0.003	0.36	0.50	0.98
GL-2.1m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.80
GL-2.5m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.12
GL-3.0m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.14
GL-4.0m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.08
基準値	0.01以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下	0.01以下	0.01以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下
定量下限値	0.001	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.001	0.001	0.08	0.08	0.08

※網掛けは基準不適合を示す。

表2-2 地下水調査結果

単位：mg/L

	B1-1	B1-3	B1-6	B1-9	B2-2a	B3-2a	B3-3a
	ふっ素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	ふっ素及びその化合物
地下水	0.18	0.45	0.53	0.42	0.001未満	0.74	0.35
基準値	0.8以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下	0.01以下	0.8以下	0.8以下
定量下限値	0.08	0.08	0.08	0.08	0.001	0.08	0.08

令和2年土壌調査

表3-1 土壌ガス調査結果

調査対象物質	単位：volppm		
	A3-5	B3-5	定量下限値
クロロエチレン	ND	ND	0.1
四塩化炭素	ND	ND	0.1
1,2-ジクロロエタン	ND	ND	0.1
1,1-ジクロロエチレン	ND	ND	0.1
1,2-ジクロロエチレン	ND	ND	0.1
1,3-ジクロロプロペン	ND	ND	0.1
ジクロロメタン	ND	ND	0.1
テトラクロロエチレン	ND	ND	0.1
1,1,1-トリクロロエタン	ND	ND	0.1
1,1,2-トリクロロエタン	ND	ND	0.1
トリクロロエチレン	ND	ND	0.1
ベンゼン	ND	ND	0.05

※NDは定量下限値未満を示す。

表3-2 土壌溶出量調査結果（混合）

調査対象物質	単位：mg/L			
	A3 (2, 4, 5, 6, 8)	B3 (2b, 4, 5, 6, 8)	基準値	定量下限値
カドミウム及びその化合物	0.001未満	0.001未満	0.01以下	0.001
六価クロム化合物	0.01未満	0.01未満	0.05以下	0.01
シアン化合物	不検出	不検出	検出されないこと	0.1
水銀及びその化合物	0.0005未満	0.0005未満	0.0005以下	0.0005
セレン及びその化合物	0.002未満	0.002未満	0.01以下	0.002
鉛及びその化合物	0.005未満	0.005未満	0.01以下	0.005
砒素及びその化合物	0.022	0.008	0.01以下	0.005
ふっ素及びその化合物	3.9	3.3	0.8以下	0.05
ほう素及びその化合物	0.05未満	0.05未満	1以下	0.05

※不検出は定量下限値未満を示す。

※網掛けは基準不適合を示す。

表3-3 土壌含有量調査結果（混合）

調査対象物質	単位：mg/kg			
	A3 (2, 4, 5, 6, 8)	B3 (2b, 4, 5, 6, 8)	基準値	定量下限値
カドミウム及びその化合物	5未満	5未満	150以下	5
六価クロム化合物	2未満	2未満	250以下	2
シアン化合物	5未満	5未満	遊離シアンとして50以下	5
水銀及びその化合物	1未満	1未満	15以下	1
セレン及びその化合物	2未満	2未満	150以下	2
鉛及びその化合物	80	40	150以下	10
砒素及びその化合物	23	4	150以下	1
ふっ素及びその化合物	1400	1100	4000以下	10
ほう素及びその化合物	10未満	10未満	4000以下	10

表3-4 土壌溶出量調査結果（個別）

		単位：mg/L	
		砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物
A3	-1	0.015	2.7
	-2	0.016	1.6
	-3	0.005	3.2
	-4	0.017	2.8
	-5	0.009	3.0
	-6	0.007	1.1
	-7	0.017	1.5
	-8	0.025	5.1
	-9	0.032	3.8
B3	-1b	-	2.5
	-2	-	2.0
	-3b	-	4.1
	-4	-	0.82
	-5	-	2.0
	-6	-	7.1
	-7	-	0.54
	-8	-	0.35
	-9	-	0.44
基準値		0.01以下	0.8以下
定量下限値		0.005	0.05

※網掛けは基準不適合を示す。

令和2年土壌調査

表3-5 土壌溶出量調査結果（深度）

単位：mg/L

	A3-1		A3-2		A3-3	A3-4		A3-5	A3-6	A3-7		A3-8		A3-9		B3-1b	B3-2b	B3-3b	B3-4	B3-5	B3-6
	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物
GL-1.0m	2.1	0.006	4.1	0.028	2.9	2.7	0.003	1.5	1.8	2.8	0.001	4.5	0.001未満	3.8	0.001	2.4	4.3	2.1	2.5	1.8	3.6
GL-1.5m	-	-	-	-	-	1.2	-	0.90	0.97	-	-	-	-	-	-	1.1	1.1	1.8	-	-	-
GL-1.6m	-	-	-	-	-	0.39	-	0.84	0.69	-	-	-	-	-	-	0.75	0.67	3.7	-	-	-
GL-1.7m	-	-	-	-	-	-	-	0.89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.49	-	-	-
GL-1.8m	-	-	-	-	-	-	-	0.49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GL-2.0m	0.94	0.001未満	2.1	0.015	2.1	0.22	0.001	0.55	0.44	2.3	0.009	0.91	0.003	1.6	0.002	0.58	0.55	0.46	0.94	1.0	1.3
GL-2.1m	0.62	-	2.0	0.012	2.6	-	-	-	-	2.8	-	0.12	-	2.2	-	-	-	-	-	0.98	0.72
GL-2.2m	-	-	0.83	0.002	1.9	-	-	-	-	1.1	-	-	-	1.8	-	-	-	-	-	0.90	-
GL-2.3m	-	-	0.70	-	0.64	-	-	-	-	0.69	-	-	-	1.3	-	-	-	-	-	0.68	-
GL-2.4m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.2	-	-	-	-	-	-	-
GL-2.5m	0.40	-	0.44	0.002	0.33	-	-	-	-	0.62	-	0.08未満	-	0.76	-	-	-	-	1.8	0.67	0.53
GL-2.6m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.2	-	-
GL-2.7m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.2	-	-
GL-2.8m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.66	-	-
GL-3.0m	0.17	-	0.19	0.001未満	0.39	0.15	-	0.29	0.50	0.53	-	0.17	-	0.27	-	0.28	0.62	0.20	0.55	0.61	0.33
GL-4.0m	0.21	-	0.17	0.001	0.17	-	-	-	-	0.73	-	0.29	-	0.43	-	-	-	-	0.27	0.18	0.29
基準値	0.8以下	0.01以下	0.8以下	0.01以下	0.8以下	0.8以下	0.01以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下	0.01以下	0.8以下	0.01以下	0.8以下	0.01以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下
定量下限値	0.08	0.001	0.08	0.001	0.08	0.08	0.001	0.08	0.08	0.08	0.001	0.08	0.001	0.08	0.001	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08

※網掛けは基準不適合を示す。

表3-6 地下水調査結果

単位：mg/L

	A3-1		A3-2		A3-3	A3-4		A3-5	A3-6	A3-7		A3-8		A3-9		B3-1b	B3-2b	B3-3b	B3-4	B3-5	B3-6
	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物	ふっ素及びその化合物	砒素及びその化合物
地下水	0.76	0.001	1.0	0.001	1.7	0.53	0.001未満	1.4	1.2	0.70	0.001未満	0.54	0.001	0.66	0.001未満	0.80	0.81	1.0	1.2	0.81	0.95
基準値	0.8以下	0.01以下	0.8以下	0.01以下	0.8以下	0.8以下	0.01以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下	0.01以下	0.8以下	0.01以下	0.8以下	0.01以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下	0.8以下
定量下限値	0.08	0.001	0.08	0.001	0.08	0.08	0.001	0.08	0.08	0.08	0.001	0.08	0.001	0.08	0.001	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08

※網掛けは基準不適合を示す。

令和2年土壌調査（追加）

表3-7 土壌ガス調査結果

単位：volppm

調査対象物質	B2-3b	B2-4	B2-6	定量下限値
ベンゼン	ND	ND	ND	0.05

※NDは定量下限値未満を示す。

表3-8 土壌溶出量調査結果

単位：mg/L

調査対象物質	B2 (1, 2b, 5, 8, 9)	B2-3b (個別)	B2-4 (個別)	B2-6 (個別)	基準値	定量下限値
鉛及びその化合物	0.005未満	0.005未満	0.020	0.005未満	0.01以下	0.005

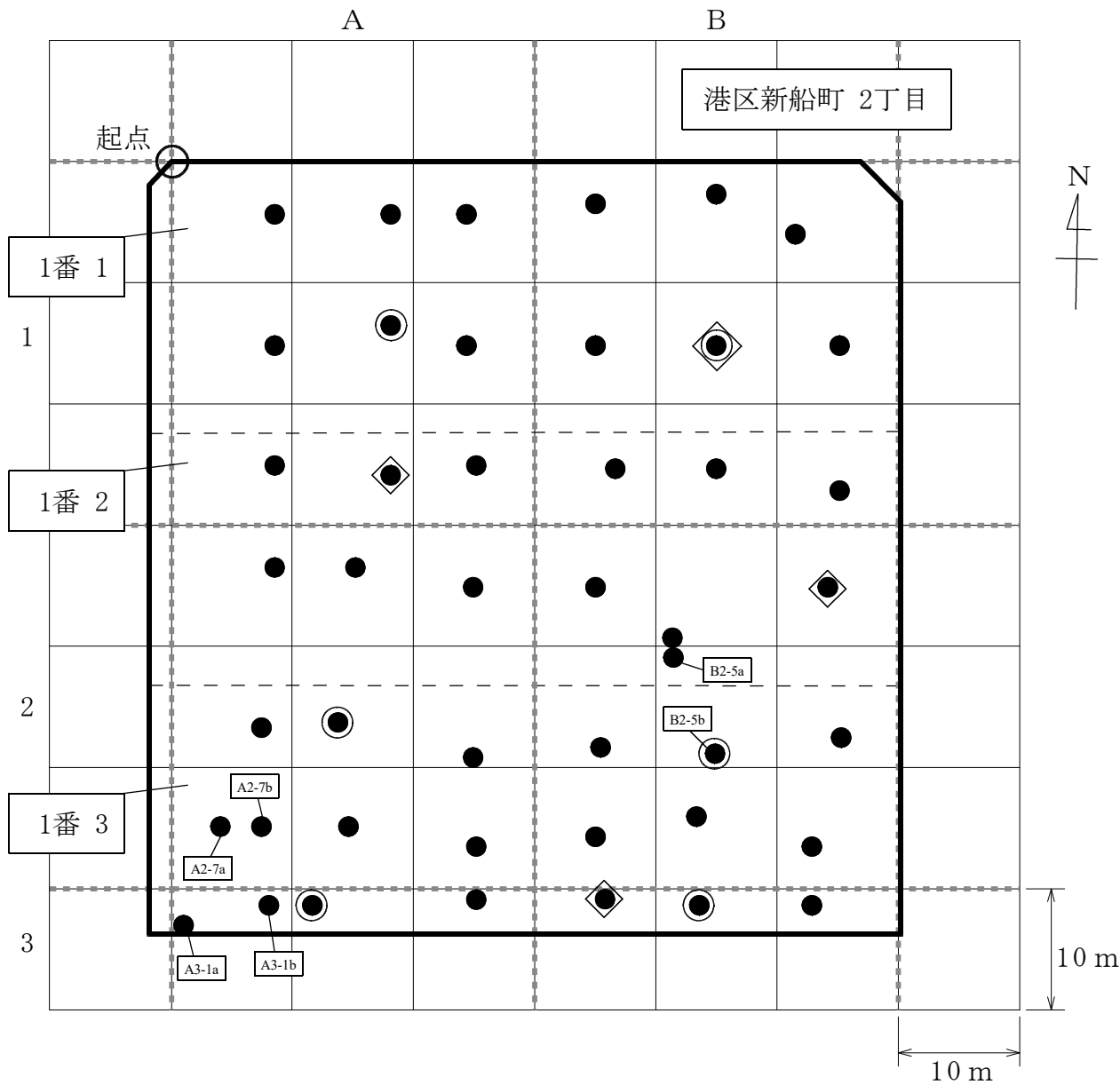
※網掛けは基準不適合を示す。

表3-9 土壌含有量調査結果

単位：mg/kg

調査対象物質	B2 (1, 2b, 5, 8, 9)	B2-3b (個別)	B2-4 (個別)	B2-6 (個別)	基準値	定量下限値
鉛及びその化合物	20	10未満	40	10	150以下	10

図 試料採取位置図（平成27年土壌調査）

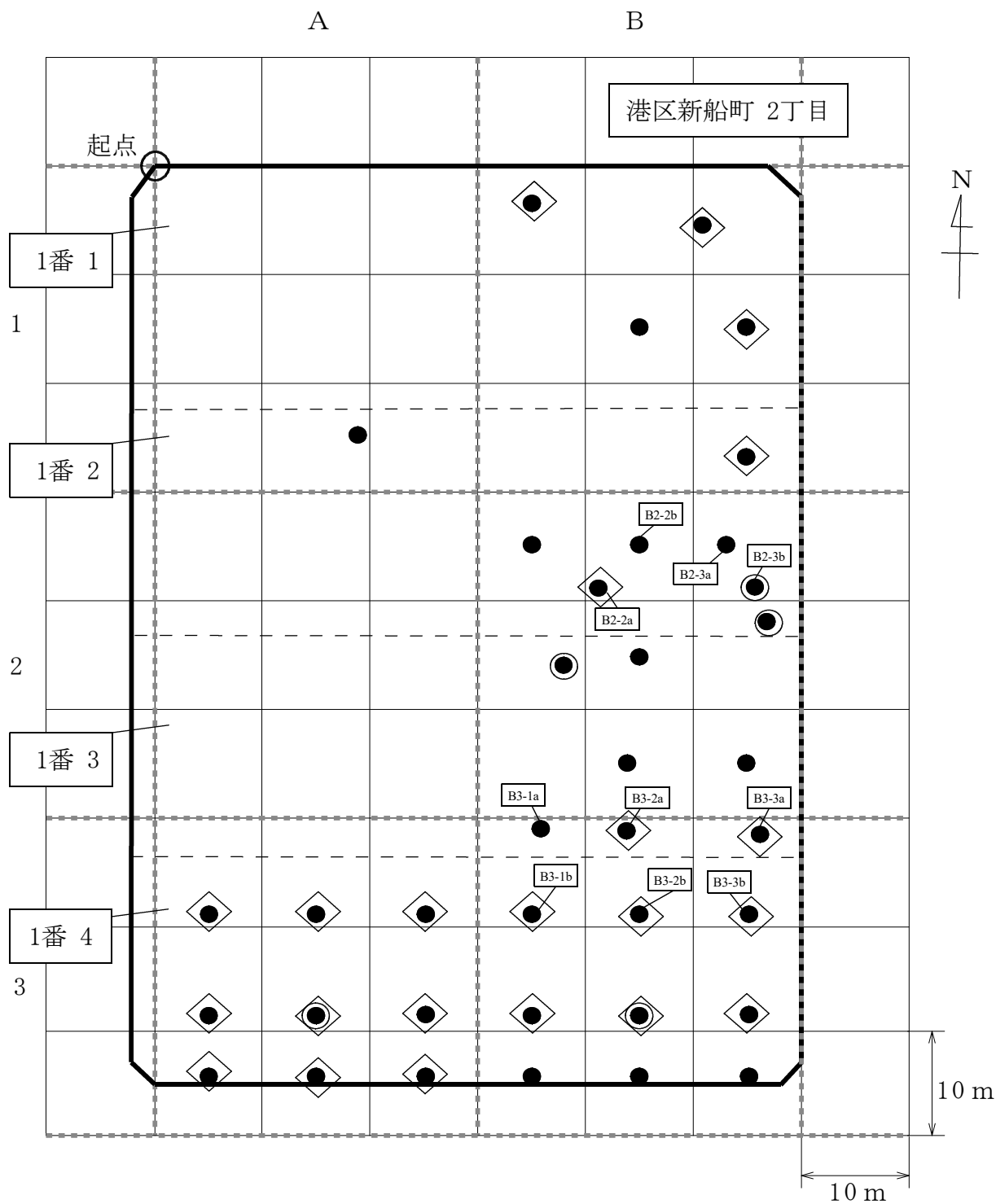


凡例

- : 調査対象地 - - - : 筆の境界
- : 土壌調査地点
- : 土壌ガス調査地点
- ◇ : 地下水調査地点
- : 30m格子線

A			地点名:A1-3
1	2	③	
4	5	6	
7	8	9	単位区画凡例
1			

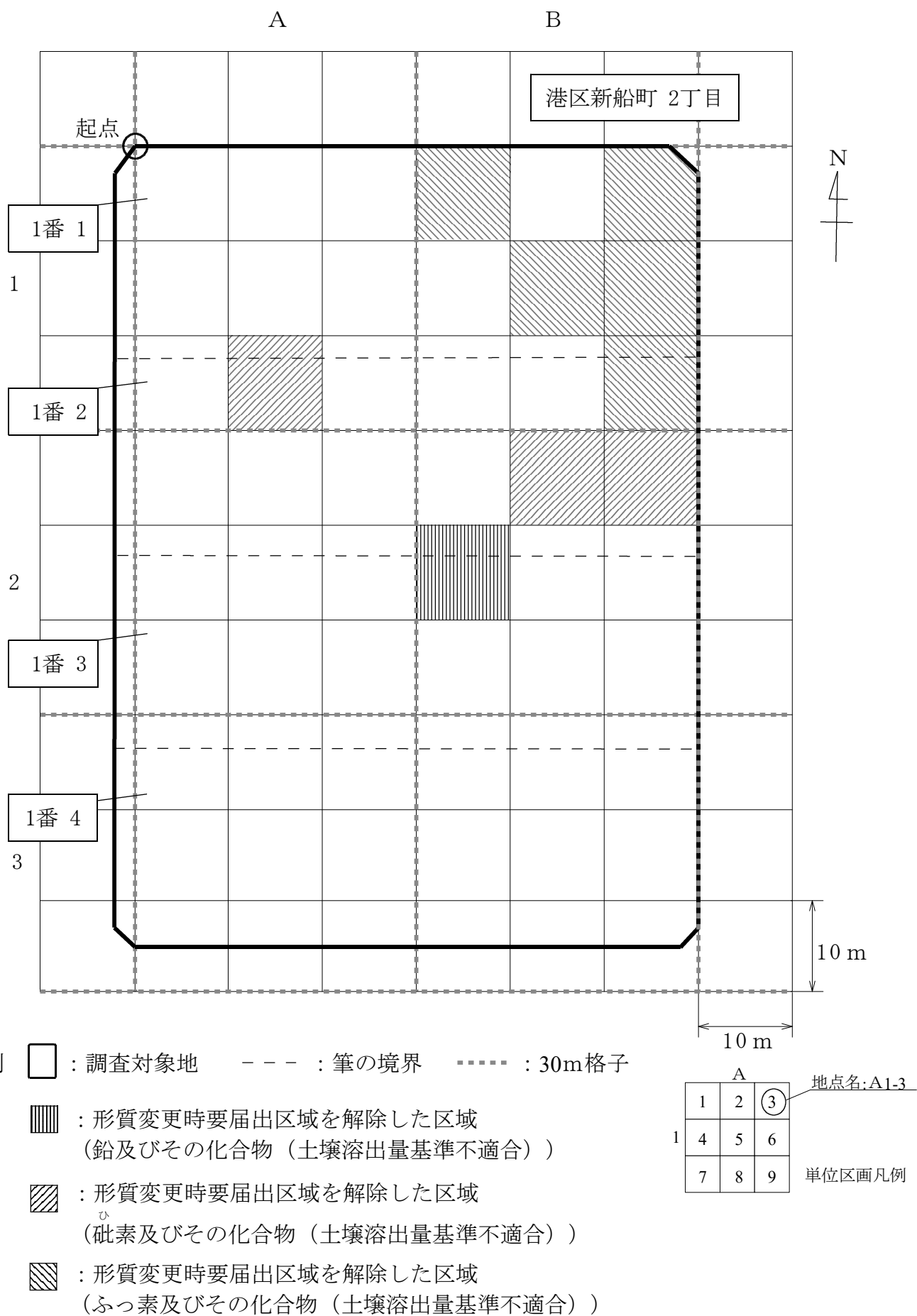
図 試料採取位置図（平成29年及び令和2年土壌調査）



凡例

-  : 調査対象地 - - - : 筆の境界
 : 土壌調査地点
 : 土壌ガス調査地点
 : 地下水調査地点
- - - - - : 30m格子線

図 形質変更時要届出区域を解除した区域



A

