

形質変更時届出管理区域台帳

名古屋市

整理番号	条 2024-7	指定年月日・指定番号	令和6年9月2日 管 - 237	所在地	名古屋市守山区瀬古東一丁目1607番21607番の一部、1609番の一部、1610番の一部及び1611番の一部		
調製・訂正年月日	令和6年9月2日（令和6年12月2日一部解除）						
形質変更時届出管理区域の概況	事業所	面積	当初指示時：718.99 m ² 一部解除後：27.26 m ²				
最大形質変更深さより1メートルを超える深さの位置について試料採取等の対象としなかった土壤汚染等調査の結果により指定された措置管理区域にあつては、その旨、当該試料採取等の対象としなかった深さの位置及び特定有害物質の種類							
土壤汚染のおそれの把握、試料採取等を行う区画の選定等又は試料採取等を省略した土壤汚染等調査又は自主調査の結果により指定された形質変更時届出管理区域にあつては、その旨及び当該省略の理由							
汚染の除去等の措置が講じられた形質変更時届出管理区域にあつては、その旨及び当該汚染の除去等の措置							
汚染の拡散の防止等の措置が講じられた形質変更時届出管理区域にあつては、その旨及び当該汚染の拡散の防止等の措置							
第53条の7第1号ウ若しくはエ又は第53条の16第4号に該当する区域にあつては、その旨							
形質変更時届出管理区域内の土壤の汚染状態	報告受理年月日	指定に係る特定有害物質の種類		適合しない基準項目		指定調査機関の名称	
	R6. 5. 31	鉛及びその化合物、砒素及びその化合物		含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		環境理化株式会社	
	R6. 5. 31	鉛及びその化合物		含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		環境理化株式会社	
				含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
				含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
				含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
土地の形質の変更の実施状況	届出(着手)時期	完了時期	土地の形質の変更の種類		実施者	土壤搬出	管理汚染土壤の処理方法
	R6. 5. 31	R6. 10. 22	土壤汚染の除去（基準不適合土壤の掘削による除去）		土地の所有者	有・無	浄化等処理
						有・無	
						有・無	
						有・無	

備考1 用紙の大きさは、日本産業規格A4とします。

備考2 「形質変更時届出管理区域内の土壤の汚染状態」については、土壤その他の試料の採取を行った日、当該試料の測定の結果等を記載した書類を添付すること。

形質変更時届出管理区域内の土壌の汚染状態

- 1 形質変更時届出管理区域の所在地
名古屋市守山区瀬古東一丁目1607番~~21607番の一部、1609番の一部、1610番の一部及び1611番の一部~~（詳細は4のとおり）
- 2 試料の採取を行った日
令和5年7月19日～21日、8月18日、9月26日～28日、11月8日～10日
- 3 調査結果
表のとおり
- 4 形質変更時届出管理区域及び試料採取位置図
図のとおり

表-1 土壌ガス調査結果

単位：volppm

地点名	分析項目											
	クロロエチレン	四塩化炭素	1,2-ジクロロエタン	1,1-ジクロロエチレン	1,2-ジクロロエチレン	1,3-ジクロロプロペン	ジクロロメタン	テトラクロロエチレン	1,1,1-トリクロロエタン	1,1,2-トリクロロエタン	トリクロロエチレン	ベンゼン
A-1-6	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
B-1-5	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
B-2-2	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
C-1-5	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
C-2-5	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
定量下限値	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.05

備考：NDは定量下限値未満を示す。

表-2 表層土壌調査結果(30m格子)

分析項目		基準	定量下限値	A-1 (A-1-6, 9)	B-1 (B-1- 2, 4, 5, 6, 8)	B-2 (B-2- 1, 2, 3, 6)	C-1 (C-1- 4, 5, 6, 7, 8)	C-2 (C-2- 1, 2, 4, 5, 8)		
溶出量 (mg/L)	第二種 特定有 害物質	カドミウム及びその化合物	0.003以下	0.0003	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	
		六価クロム化合物	0.05以下	0.005	不検出	不検出	不検出	0.018	不検出	
		シアン化合物	不検出	0.1	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	
		水銀及びその化合物	0.0005以下	0.0003	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	
		アルキル水銀	不検出	0.0005	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	
		セレン及びその化合物	0.01以下	0.001	0.001	0.001	不検出	0.001	不検出	
		鉛及びその化合物	0.01以下	0.001	0.14	不検出	0.001	不検出	不検出	
		砒素及びその化合物	0.01以下	0.001	0.035	0.026	0.010	0.022	0.002	
		ふっ素及びその化合物	0.8以下	0.08	0.30	0.50	0.39	0.64	0.39	
		ほう素及びその化合物	1以下	0.01	0.07	0.03	0.04	0.03	0.01	
	第三種 有害物 質	シマジン	0.003以下	0.0003	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	
		チオベンカルブ	0.02以下	0.002	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	
		チウラム	0.006以下	0.0006	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	
		ポリ塩化ビフェニル (PCB)	不検出	0.0005	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	
		有機りん化合物	不検出	0.1	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	
	含有量 (mg/kg)	第二種 特定有 害物質	カドミウム及びその化合物	45以下	4.5	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出
			六価クロム化合物	250以下	25	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出
			シアン化合物	50以下	5	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出
			水銀及びその化合物	15以下	1.5	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出
セレン及びその化合物			150以下	15	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	
鉛及びその化合物			150以下	15	1000	36	44	18	25	
砒素及びその化合物			150以下	15	不検出	不検出	不検出	17	42	
ふっ素及びその化合物			4000以下	50	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	
ほう素及びその化合物	4000以下	50	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出			

備考1：網掛けは基準不適合を示す。

備考2：不検出は定量下限値未満を示す。

表-3-1 追加表層土壌調査及びボーリング調査（深度調査）結果

地点番号	深度 (GL-m)	鉛 (溶出量) (mg/L)	鉛 (含有量) (mg/kg)	砒素 (溶出量) (mg/L)
A-1-6	表層部	0.014	1700	0.043
	1.0	0.008	70	0.037
	1.5	0.15	420	0.007
	2.0	0.002	不検出	0.004
	3.0	0.002	不検出	0.003
A-1-9	表層部	不検出	20	0.010
B-1-1	表層部	—	—	0.019
	1.0	—	—	0.006
	2.0	—	—	0.008
B-1-2	表層部	—	—	0.064
	1.0	—	—	0.002
	2.0	—	—	0.005
B-1-3	表層部	—	—	0.031
	1.0	—	—	0.003
	2.0	—	—	0.003
B-1-4	表層部	—	—	不検出
基準		0.01以下	150以下	0.01以下
定量下限値		0.001	15	0.001

備考1：網掛けは基準不適合を示す。
備考2：不検出は定量下限値未満を示す。

表-3-2 追加表層土壌調査及びボーリング調査（深度調査）結果

地点番号	深度 (GL-m)	鉛 (溶出量) (mg/L)	鉛 (含有量) (mg/kg)	砒素 (溶出量) (mg/L)
B-1-5	表層部	—	—	0.029
	1.0	—	—	0.074
	1.5	—	—	0.072
	2.0	—	—	0.009
	3.0	—	—	0.006
B-1-6	表層部	—	—	0.003
B-1-7	表層部	—	—	0.035
	1.0	—	—	0.004
	2.0	—	—	0.018
	2.5	—	—	0.003
	3.0	—	—	0.003
B-1-8	表層部	—	—	0.097
	1.0	—	—	0.041
	1.5	—	—	0.001
	2.0	—	—	0.004
	3.0	—	—	0.004
B-1-9	表層部	—	—	0.015
	1.0	—	—	不検出
	2.0	—	—	0.004
基準		0.01以下	150以下	0.01以下
定量下限値		0.001	15	0.001

備考1：網掛けは基準不適合を示す。
備考2：不検出は定量下限値未満を示す。

表-3-3 追加表層土壌調査及びボーリング調査（深度調査）結果

地点番号	深度 (GL-m)	鉛 (溶出量) (mg/L)	鉛 (含有量) (mg/kg)	砒素 (溶出量) (mg/L)
C-1-4	表層部	—	—	0.005
C-1-5	表層部	—	—	不検出
C-1-6	表層部	—	—	0.005
	表層部	—	—	0.024
	1.0	—	—	0.030
	1.5	—	—	0.003
C-1-7	2.0	—	—	0.002
	3.0	—	—	0.009
	表層部	—	—	0.009
C-1-9	表層部	—	—	0.001
基準		0.01以下	150以下	0.01以下
定量下限値		0.001	15	0.001

備考1：網掛けは基準不適合を示す。
備考2：不検出は定量下限値未満を示す。

表-4 地下水調査結果

調査地点名	鉛 (mg/L)	砒素 (mg/L)
A-1-6	0.001	0.002
B-1-1	—	不検出
B-1-2	—	不検出
B-1-3	—	0.003
B-1-5	—	0.001
B-1-7	—	0.001
B-1-8	—	不検出
B-1-9	—	不検出
C-1-7	—	不検出
基準		0.01以下
定量下限値	0.001	0.001

備考：不検出は定量下限値未満を示す。

表-5-1 絞り込み調査（ボーリング調査）結果

地点番号	深度 (GL-m)	鉛 (溶出量) (mg/L)	鉛 (含有量) (mg/kg)	砒素 (溶出量) (mg/L)
A-1-6-1	表層部	0.011	70	0.062
	1.0	0.010	86	0.013
	1.5	0.006	不検出	0.001
	2.0	0.007	不検出	0.001
	3.0	不検出	不検出	0.003
A-1-6-2	表層部	0.001	18	不検出
	1.0	不検出	19	不検出
	1.5	0.015	不検出	0.005
	2.0	不検出	不検出	0.001
B-1-1-1	表層部	—	—	0.001
	1.0	—	—	不検出
	2.0	—	—	0.001
B-1-1-2	表層部	—	—	0.007
	1.0	—	—	0.003
	2.0	—	—	0.008
基準		0.01以下	150以下	0.01以下
定量下限値		0.001	15	0.001

備考1：網掛けは基準不適合を示す。

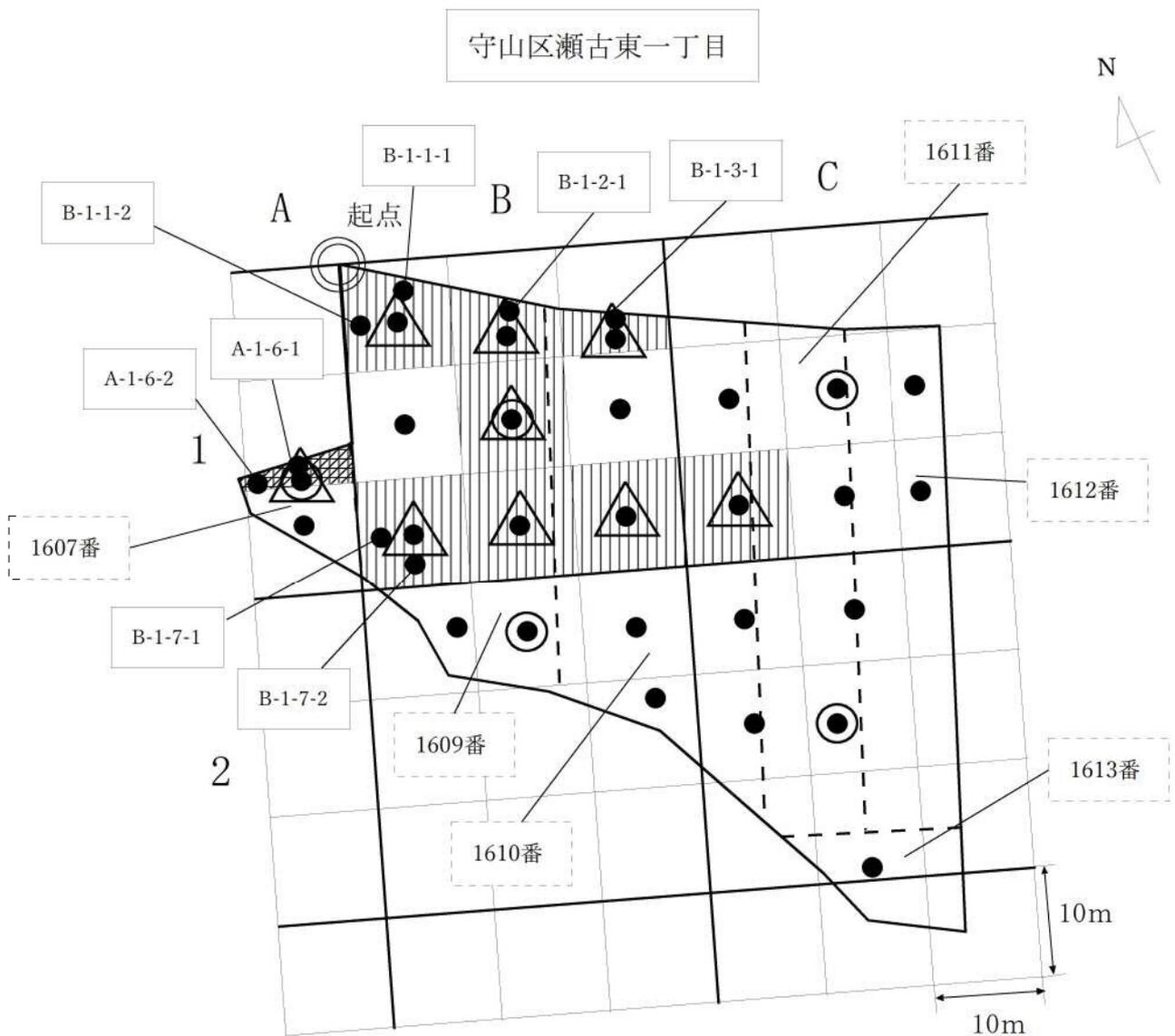
備考2：不検出は定量下限値未満を示す。

表-5-2 絞り込み調査（ボーリング調査）結果

地点番号	深度 (GL-m)	鉛 (溶出量) (mg/L)	鉛 (含有量) (mg/kg)	砒素 (溶出量) (mg/L)
B-1-2-1	表層部	—	—	0.002
	1.0	—	—	0.003
	2.0	—	—	0.004
B-1-3-1	表層部	—	—	0.007
	1.0	—	—	0.005
	2.0	—	—	0.006
B-1-7-1	表層部	—	—	0.008
	1.0	—	—	0.006
	2.0	—	—	0.004
	2.5	—	—	0.004
B-1-7-2	3.0	—	—	0.001
	表層部	—	—	0.001
	1.0	—	—	0.014
	2.0	—	—	0.004
	2.5	—	—	0.007
	3.0	—	—	0.003
基準		0.01以下	150以下	0.01以下
定量下限値		0.001	15	0.001

備考：網掛けは基準不適合を示す。

図1 形質変更時届出管理区域及び試料採取位置図（当初指定時）



凡例

-  : 調査対象地
-  : 土壌試料採取地点
-  : 土壌ガス試料採取地点
-  : 地下水試料採取地点
-  : 形質変更時届出管理区域（鉛及びその化合物（土壌溶出量基準不適合））
-  : 形質変更時届出管理区域（鉛及びその化合物（土壌含有量基準不適合））
-  : 形質変更時届出管理区域（砒素及びその化合物（土壌溶出量基準不適合））

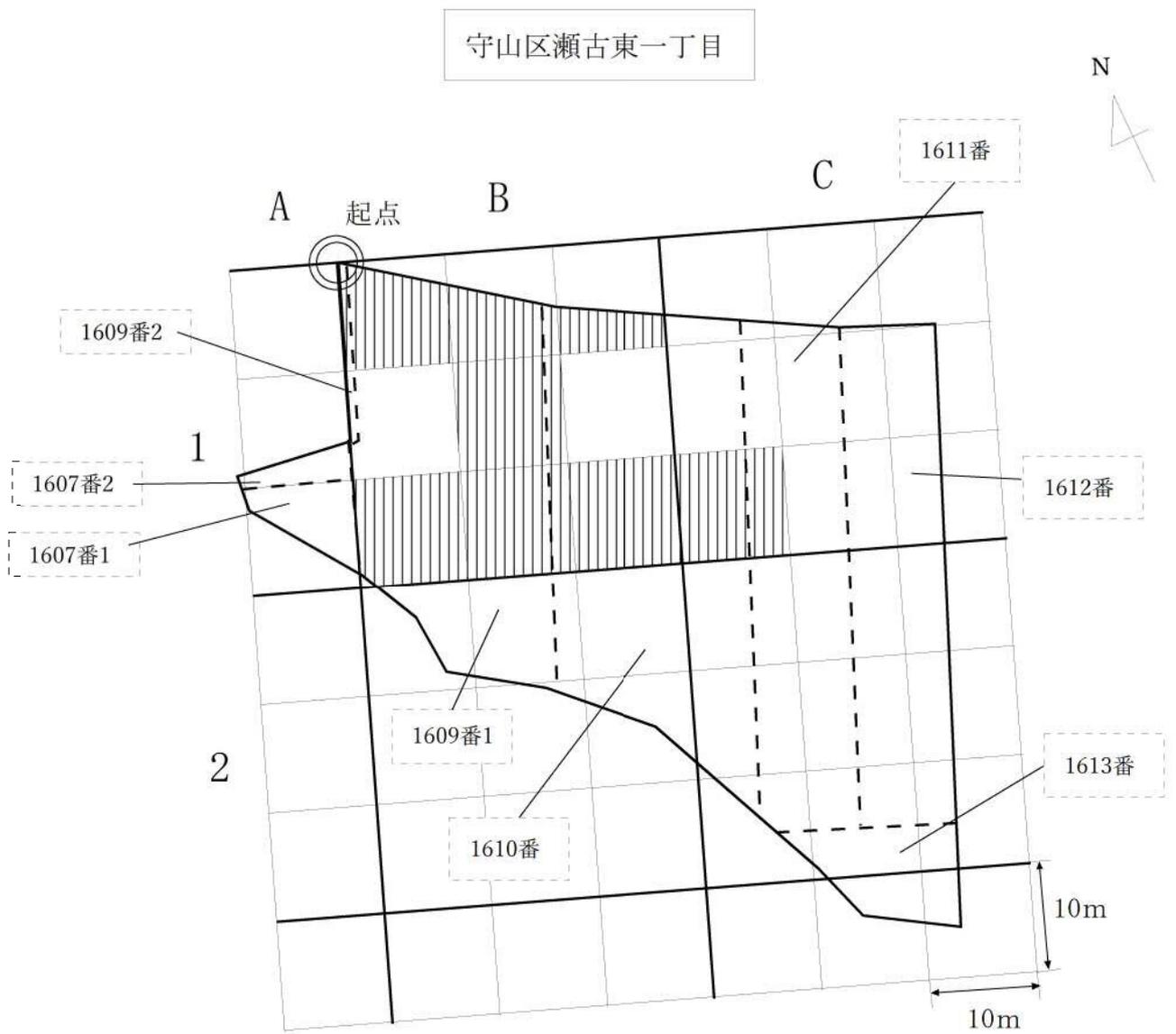
単位区画凡例

地点名:A-1-1

1	2	3
4	5	6
7	8	9

A

図2 形質変更時届出管理区域（令和6年12月一部解除）



単位区画凡例

地点名:A-1-1

	1	2	3
1	4	5	6
	7	8	9

A

凡例



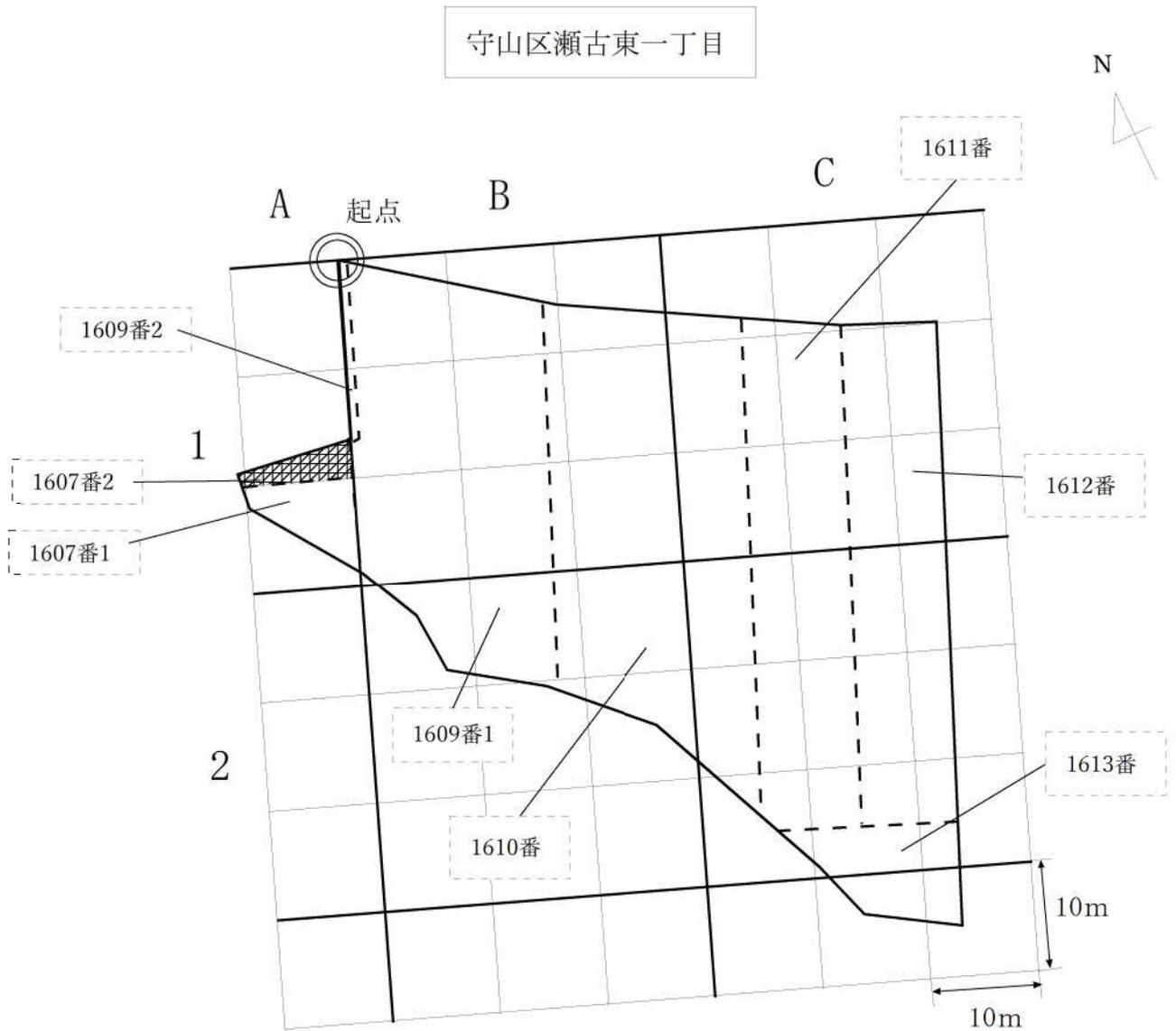
: 調査対象地

----- : 筆の境界



: 形質変更時届出管理区域の指定を解除する区域
(砒素及びその化合物 (土壌溶出量基準不適合))

図3 形質変更時届出管理区域（令和6年12月一部解除後）



単位区画凡例

地点名:A-1-1

	1	2	3
1	4	5	6
	7	8	9

A

凡例



: 調査対象地

----- : 筆の境界



: 形質変更時届出管理区域（鉛及びその化合物（土壌溶出量基準不適合））



: 形質変更時届出管理区域（鉛及びその化合物（土壌含有量基準不適合））



: 形質変更時届出管理区域（砒素及びその化合物（土壌溶出量基準不適合））