

LEGOLAND JAPANに係る
環境影響評価準備書

(レクリエーション施設の建設)

平成25年9月

Merlin Entertainments Group Limited

は　じ　め　に

本環境影響評価準備書は、「名古屋市環境影響評価条例」（平成 10 年名古屋市条例第 40 号）に基づき、環境影響評価方法書に対する市長の意見等を考慮して選定した項目並びに調査、予測及び評価の手法により、対象事業に係る環境影響評価を行った結果をとりまとめたものである。

目 次

	頁
第 1 部 環境影響評価に係る事項	
第 1 章 事業者の名称、代表者の氏名及び対象事業の名称	1
1-1 事業者の名称、代表者の氏名及び事務所の所在地	1
1-2 対象事業の名称及び種類	1
第 2 章 対象事業の目的及び内容	2
2-1 対象事業の目的	2
2-2 事業予定地の位置、事業規模等	2
2-3 事業計画の概要	4
2-4 工事計画の概要	15
第 3 章 事前配慮の内容	21
3-1 事業計画地の立地及び土地利用に際しての配慮	21
3-2 建設作業時を想定した配慮	22
3-3 施設の存在・供用時を想定した配慮	24
第 4 章 事業予定地及びその周辺地域の概況	25
4-1 社会的状況	29
4-2 自然的状況	59
第 5 章 対象事業に係る環境影響評価の項目	75
5-1 環境に影響を及ぼす行為・要因の抽出	75
5-2 影響を受ける環境要素の抽出	75

第2部 環境影響評価

第1章 大気質	79
1-1 解体工事による粉じん	79
1-1-1 概要	79
1-1-2 調査	79
1-1-3 予測	80
1-1-4 環境の保全のための措置	84
1-1-5 評価	84
1-2 建設機械の稼働による大気汚染	85
1-2-1 概要	85
1-2-2 調査	85
1-2-3 予測	88
1-2-4 環境の保全のための措置	101
1-2-5 評価	102
1-3 工事関係車両の走行による大気汚染	103
1-3-1 概要	103
1-3-2 調査	103
1-3-3 予測	106
1-3-4 環境の保全のための措置	125
1-3-5 評価	125
1-4 新施設関連車両の走行による大気汚染	126
1-4-1 概要	126
1-4-2 調査	126
1-4-3 予測	126
1-4-4 環境の保全のための措置	137
1-4-5 評価	138
第2章 騒音	139
2-1 建設機械の稼働による騒音	139
2-1-1 概要	139
2-1-2 調査	139
2-1-3 予測	142
2-1-4 環境の保全のための措置	150
2-1-5 評価	151

2-2	工事関係車両の走行による騒音	152
2-2-1	概要	152
2-2-2	調査	152
2-2-3	予測	155
2-2-4	環境の保全のための措置	166
2-2-5	評価	167
2-3	新施設の供用による騒音	168
2-3-1	概要	168
2-3-2	調査	168
2-3-3	予測	168
2-3-4	環境の保全のための措置	172
2-3-5	評価	172
2-4	新施設関連車両の走行による騒音	173
2-4-1	概要	173
2-4-2	調査	173
2-4-3	予測	173
2-4-4	環境の保全のための措置	181
2-4-5	評価	182
第3章 振 動		183
3-1	建設機械の稼働による振動	183
3-1-1	概要	183
3-1-2	調査	183
3-1-3	予測	184
3-1-4	環境の保全のための措置	190
3-1-5	評価	190
3-2	工事関係車両の走行による振動	191
3-2-1	概要	191
3-2-2	調査	191
3-2-3	予測	193
3-2-4	環境の保全のための措置	197
3-2-5	評価	198

第4章 水質・底質	199
4-1 工事中	199
4-1-1 概要	199
4-1-2 調査	199
4-1-3 予測	200
4-1-4 環境の保全のための措置	201
4-1-5 評価	201
4-2 供用時	202
4-2-1 概要	202
4-2-2 調査	202
4-2-3 予測	202
4-2-4 環境の保全のための措置	208
4-2-5 評価	208
 第5章 土 壤	 209
5-1 概要	209
5-2 調査	209
5-3 予測	210
5-4 環境の保全のための措置	213
5-5 評価	214
 第6章 景 観	 215
6-1 概要	215
6-2 調査	215
6-3 予測	218
6-4 環境の保全のための措置	223
6-5 評価	223
 第7章 廃棄物等	 225
7-1 工事中	225
7-1-1 概要	225
7-1-2 予測	225
7-1-3 環境の保全のための措置	230
7-1-4 評価	230

7-2 供用時	231
7-2-1 概要	231
7-2-2 予測	231
7-2-3 環境の保全のための措置	233
7-2-4 評価	234
第8章 温室効果ガス等	235
8-1 工事中の温室効果ガス	235
8-1-1 概要	235
8-1-2 予測	235
8-1-3 環境の保全のための措置	238
8-1-4 評価	239
8-2 存在・供用時の温室効果ガス	240
8-2-1 概要	240
8-2-2 予測	240
8-2-3 環境の保全のための措置	243
8-2-4 評価	244
8-3 オゾン層破壊物質	245
8-3-1 概要	245
8-3-2 調査	245
8-3-3 予測	245
8-3-4 評価	246
第9章 安全性	247
9-1 工事中	247
9-1-1 概要	247
9-1-2 調査	247
9-1-3 予測	259
9-1-4 環境の保全のための措置	276
9-1-5 評価	276
9-2 供用時	277
9-2-1 概要	277
9-2-2 調査	277
9-2-3 予測	277
9-2-4 環境の保全のための措置	294
9-2-5 評価	294

第10章 緑地等	295
10-1 概 要	295
10-2 調 査	295
10-3 予 測	297
10-4 環境の保全のための措置	300
10-5 評 価	300
第 3 部 対象事業に係る環境影響の総合的な評価	
第 1 章 総合評価	301
第 2 章 調査、予測、環境保全措置及び評価の概要	301
第 4 部 事後調査に関する事項	331
第 5 部 環境影響評価手続きに関する事項	
第 1 章 環境影響評価の手順	335
第 2 章 準備書作成までの経緯	337
第 3 章 市民等の意見の概要及び市長の意見に対する事業者の見解	338
3-1 市民等の意見の概要に対する事業者の見解	338
3-2 市長の意見（方法意見書）に対する事業者の見解	362
第 6 部 環境影響評価業務委託先	371
【用語解説】	373

< 略 称 >

以下に示す条例名及び名称については、略称を用いた。

条 例 名 及 び 名 称	略 称
「県民の生活環境の保全等に関する条例」 (平成15年愛知県条例第7号)	「愛知県生活環境保全条例」
「市民の健康と安全を確保する環境の保全に関する条例」 (平成15年名古屋市条例第15号)	「名古屋市環境保全条例」
名古屋市国際展示場	国際展示場
名古屋臨海高速鉄道	あおなみ線
大気汚染常時監視測定局	常監局
一般環境大気測定局	一般局
自動車排出ガス測定局	自排局