



歴史まちづくり

ニュース

第7号



発行：名古屋市住宅都市局歴史まちづくり推進室 Tel.052-972-2782

発行日：平成27年11月

有松町並み保存地区の見直しに向けた手続きを進めています。

～伝建地区制度の導入（東海道沿い）・地区計画の区域拡大（地区全体）」の実施へ～

名古屋市では、これまで皆さまから頂いたご意見を参考としながら「有松町並み保存地区の見直し原案（有松歴史まちづくりニュース特別号2）」を3月に公表し、原案をもとに伝建地区制度の導入・地区計画の区域拡大の実施に向けた手続きを進めてきました。

このたび、有松町並み保存地区の見直し案（最終案）がまとまりましたので、皆さまにお知らせいたします。

今後は、有松町並み保存地区の見直し案（最終案）をもとに、都市計画案の縦覧、伝建審議会及び都市計画審議会における審議を経た上で、来年2月頃に見直しを実施（新制度に移行）する想定で手続きを進めてまいりますので、よろしくお願いいたします。

伝建地区の導入



地区計画の区域拡大

都市計画案の縦覧を行います。

縦覧期間：11月6日（金）～11月20日（金）

午前8時45分～正午、午後1時～5時15分

場 所：住宅都市局都市計画課（名古屋市役所西庁舎4階）

※名古屋市ウェブサイトでもご覧いただけます。

なお、期間中は意見書の提出も受け付けます。

有松町並み保存地区の見直し案（最終案）については、別紙「有松歴史まちづくりニュース特別号3」・「伝建地区の基準案」・「地区計画の基準案」をご確認ください。



町並み保存地区の見直しの実施（新制度への移行）に向けた説明会を開催します。

有松町並み保存地区の見直しの実施（新制度への移行）に向けた説明会を、下記の日程で開催いたします。説明会では、地区内で建築行為等を行う際に必要となる手続き（許可申請・届出）や、伝建地区制度における補助金等についてご説明する予定ですので、よろしくお願いいたします。

開催日時	場所
① 12月12日（土）午後2時～	有松コミュニティセンター
② 12月14日（月）午後7時～	有松コミュニティセンター

※各日の説明内容は同じです。

お気軽にご参加ください。



伝統的建造物群保存地区保存審議会を設置しました。

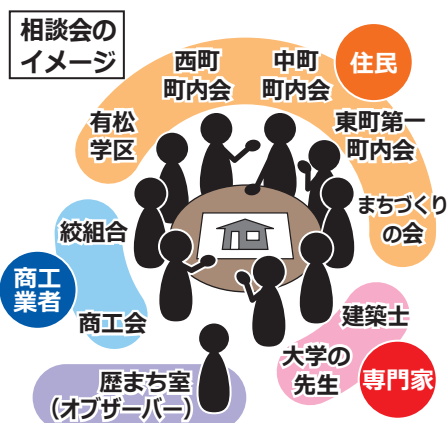
名古屋市教育委員会の附属機関として、学識経験者、専門家、地元の代表者らによって構成される、名古屋市伝統的建造物群保存地区保存審議会（伝建審）を設置しました。伝建審は、保存計画の決定・変更など、伝建地区に関する重要事項の審議を行う機関であり、今後、保存計画の決定に向けた審議等を行っていきます。

伝建審委員紹介

- ・溝口 正人氏（名古屋市立大学教授）
- ・小澤 武夫氏（有松学区区政協力委員会委員長）
- ・森田 優己氏（桜花学園大学教授）
- ・加藤 明美氏（有松学区 伝建地区内居住者）
- ・下會所 豊氏（建築士）
- ・梶野 泉氏（有松商工会会長）
- ・奥村 由美氏（建築士）
- ・成田 基雄氏（有松絞商工協同組合理事長）
- ・服部 豊氏（有松まちづくりの会会長）

有松町並み相談会（仮称）の設置を検討しています。

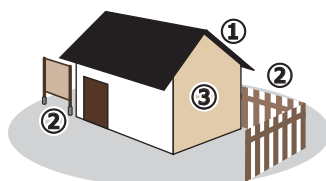
地域住民が主体となって有松の町並みづくりに取り組んでいくために、有松町並み相談会（仮称）の設置が検討されています。相談会では、有松町並み保存地区内における個別の建築行為の事前相談・事前協議を行うことを想定しており、地域住民・商工業者が主体となって、専門家や名古屋市の協力を得ながら運営していくことが検討されています。



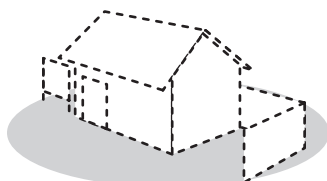
建築行為等について許可申請・届出が必要になります。

伝建地区・地区計画が決定されると、地区内のすべての建築物・工作物に関して、建築行為等を行う場合、建築確認とは別に許可・届出の手続きが必要となります。基準に適合しない建物等は、建築できなくなりますのでご注意ください。

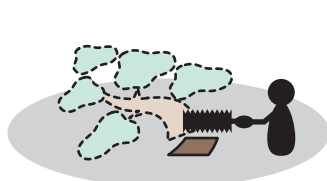
許可申請・届出の対象となる建築行為等の例



- ①建築物の建築
- ②工作物の建設
(柵や看板の設置など)
- ③建築物や工作物の
外観の変更
(外壁の塗替えなど)



建築物や
工作物の除却



木竹の伐採
(剪定などの通常の
管理行為は除く)



土地の区画形質の変更
(駐車場の造成など)

許可申請・届出の窓口は歴史まちづくり推進室です。
建築行為等を行う**30日前までに許可申請・届出**が必要となります。



有松の歴史をいかしたまちづくりへのご意見やご質問は、歴史まちづくり推進室にお寄せください

名古屋市 住宅都市局 歴史まちづくり推進室 担当：坂崎、栗並、水谷

TEL：052-972-2782 FAX：052-972-4485 E-mail：a2782@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp