

名古屋都市計画防火地域及び準防火地域の変更計画書（案）

（ 名 古 屋 市 決 定 ）

名古屋都市計画防火地域及び準防火地域の変更（名古屋市決定）

都市計画防火地域及び準防火地域を次のように変更する。

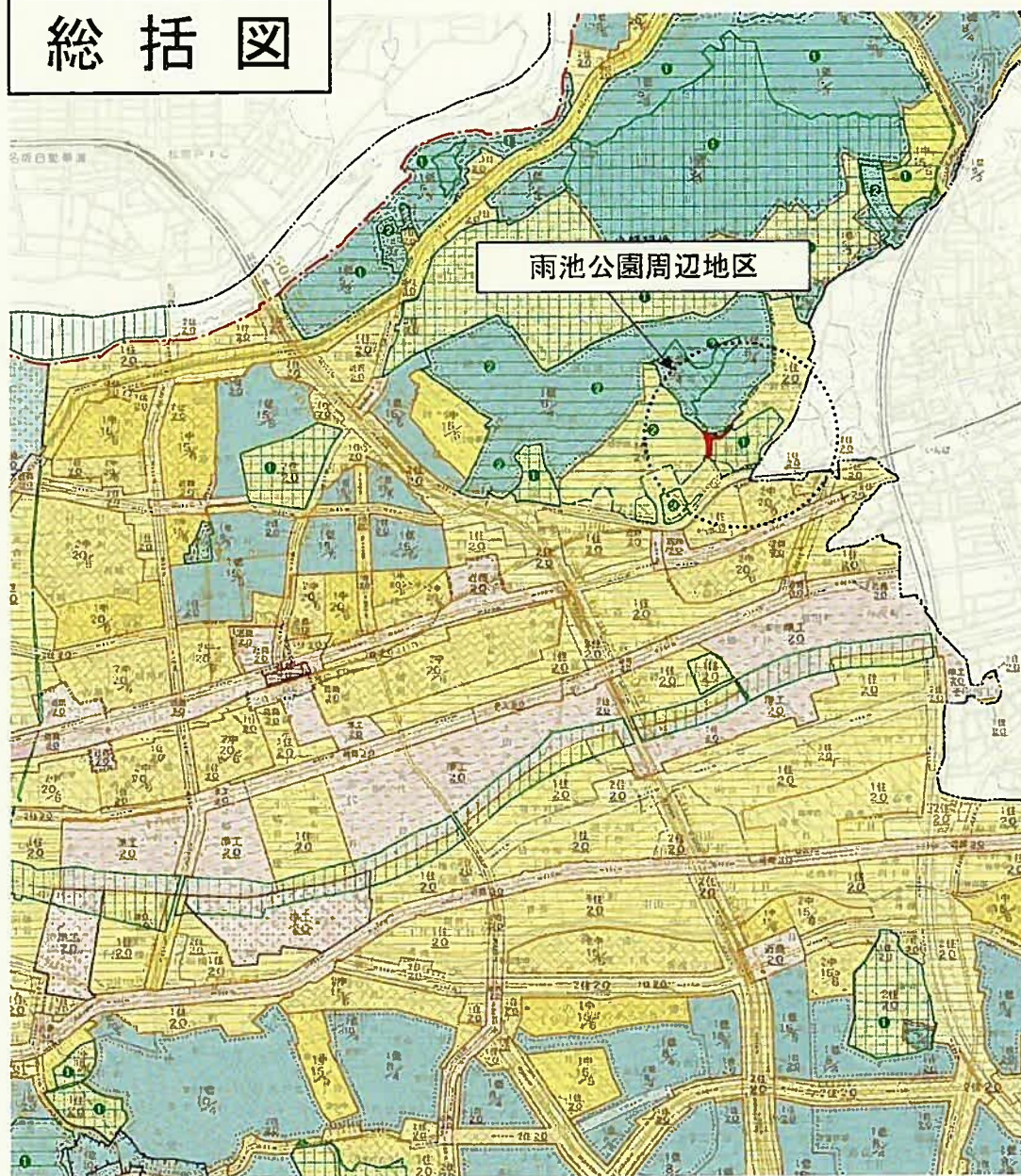
種 類	面 積	備 考
防 火 地 域	約 1, 3 3 3 ha	
準 防 火 地 域	約 2 3, 8 5 2 ha	

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

理 由

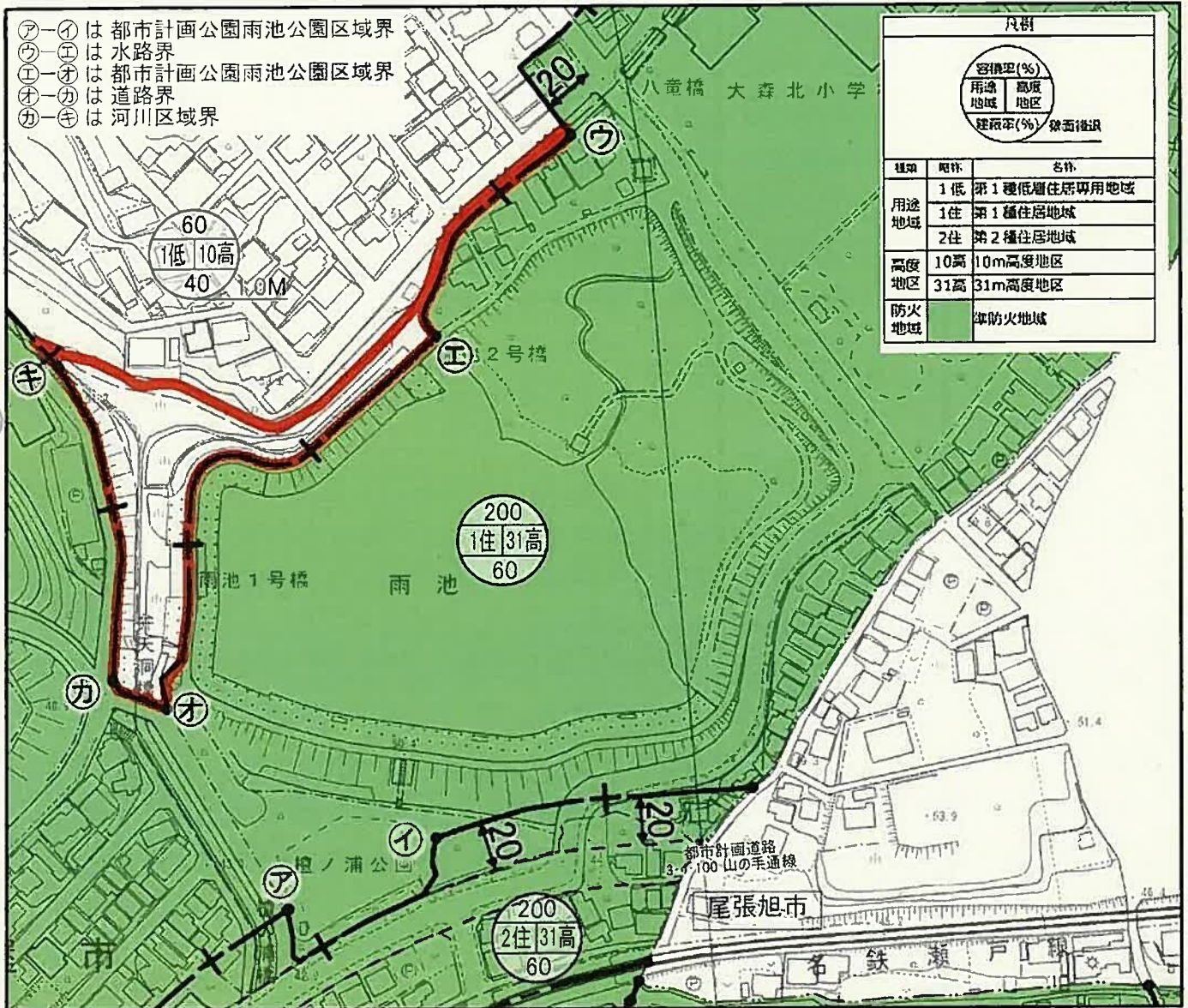
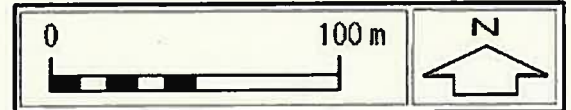
用途地域の変更に伴い、市街地における火災の危険を防除するため変更する。

総括図



計 画 図

(雨池公園周辺地区)



防火地域及び準防火地域の変更区域

※ 区分線の種類

— : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心

—+— : 沿道指定その他

変更前後対照表

変更前					変更後				
用途地域	容積率/ 建築率	壁面 後退	高度 地区	防火地域及び 準防火地域	用途地域	容積率/ 建築率	壁面 後退	高度地区	防火地域及び 準防火地域
第一種 住居地域	200%/ 60%	—	31m 高度地区	準防火地域	第一種 低層住居専用地域	60%/ 40%	1.0m	10m 高度地区	—