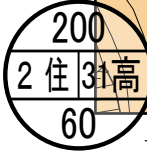
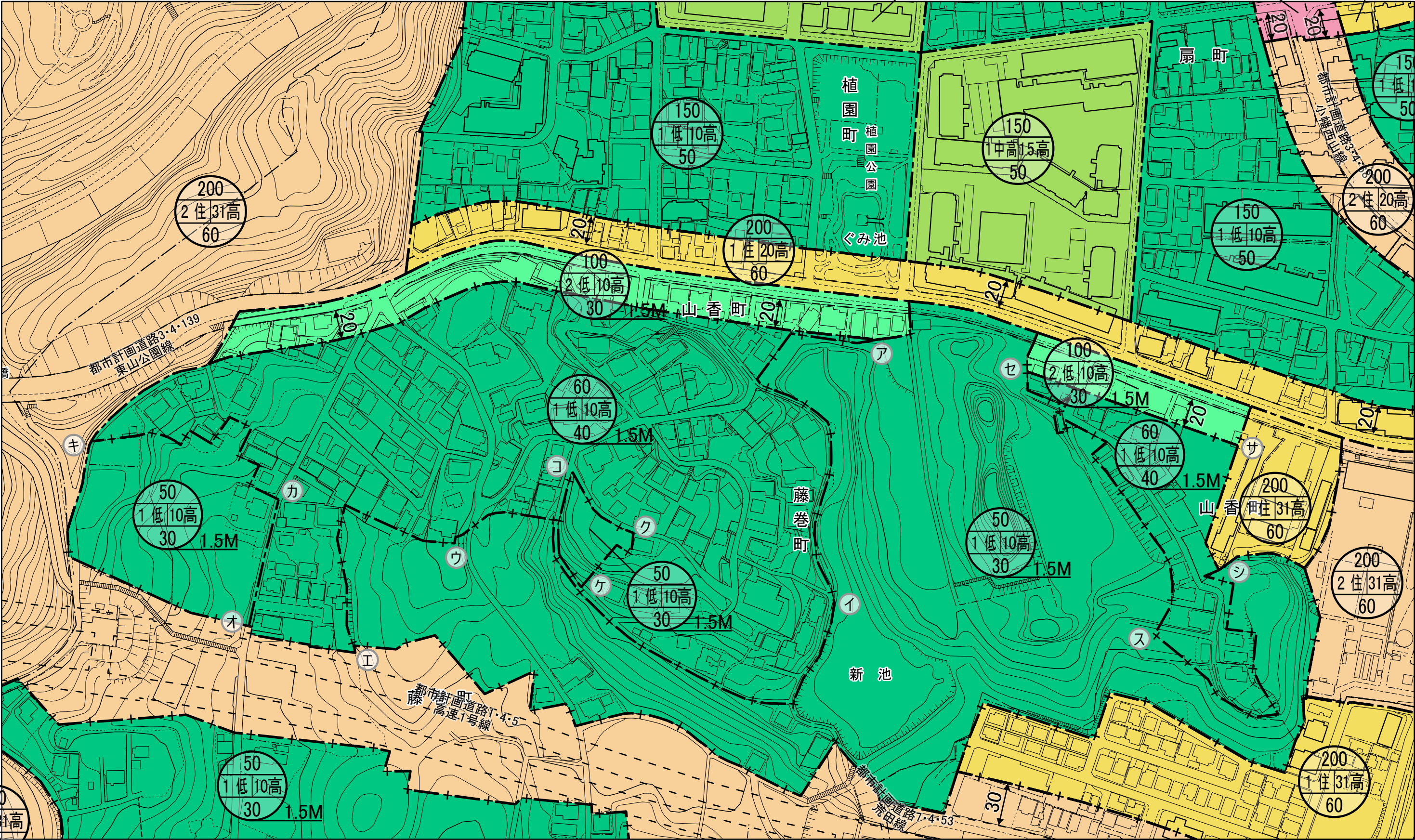
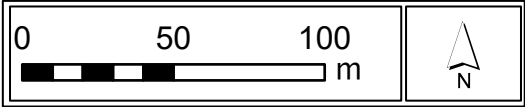


計画図

図郭番号  
25-01



アーイーウーエ は都市計画公園東山公園区域界  
エーオ は都市計画公園東山公園事業区域界  
カーキ は都市計画公園東山公園区域界  
クーケーコーク は都市計画公園東山公園区域界

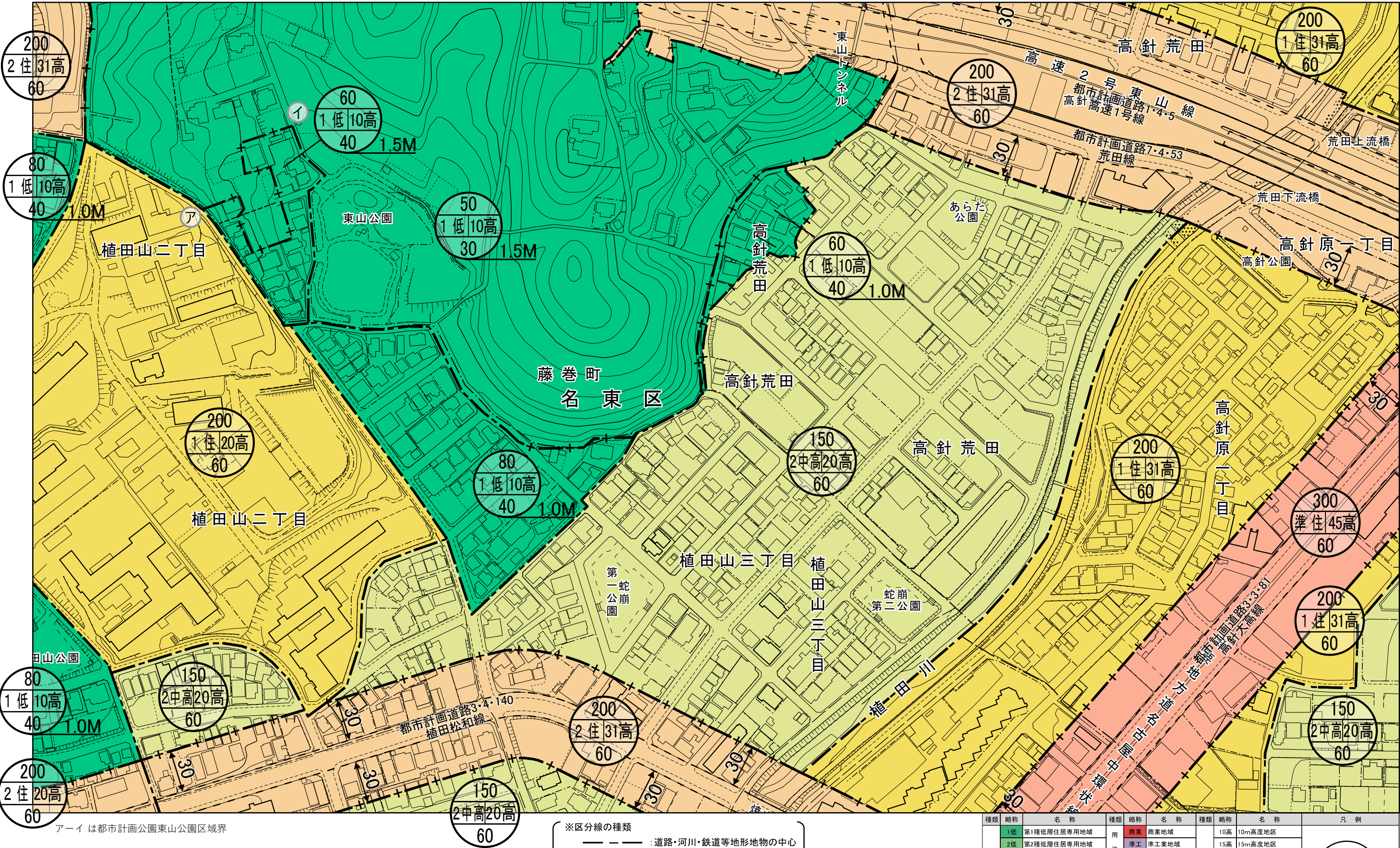
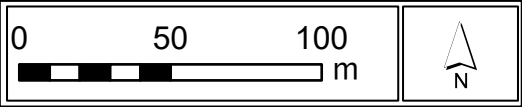
サーシ は筆界及びその延長  
シーヌーセ は都市計画公園東山公園区域界

- ※区分線の種類
- — — : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心
  - + — : 沿道指定その他
  - . . . — : 市域界

| 種類   | 略称  | 名 称          | 種類   | 略称                     | 名 称    | 種類   | 略称  | 名 称        | 凡 例                                                                                |  |
|------|-----|--------------|------|------------------------|--------|------|-----|------------|------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 用途地域 | 1低  | 第1種低層住居専用地域  | 用途地域 | 商業                     | 商業地域   | 高度地区 | 10高 | 10m高度地区    | <div><div>容積率(%)</div><div>用途地域   高度地区</div><div>建蔽率(%)</div><div>壁面後退</div></div> |  |
|      | 2低  | 第2種低層住居専用地域  |      | 準工                     | 準工業地域  |      | 15高 | 15m高度地区    |                                                                                    |  |
|      | 1中高 | 第1種中高層住居専用地域 |      | 工業                     | 工業地域   |      | 20高 | 20m高度地区    |                                                                                    |  |
|      | 2中高 | 第2種中高層住居専用地域 |      | 工専                     | 工業専用地域 |      | 31高 | 31m高度地区    |                                                                                    |  |
|      | 1住  | 第1種住居地域      |      | 用途地域の指定なし<br>(市街北緑地地区) |        |      | 総31 | 絶対高31m高度地区 |                                                                                    |  |
|      | 2住  | 第2種住居地域      |      |                        |        |      | 45高 | 45m高度地区    |                                                                                    |  |
|      | 準住  | 準住居地域        |      |                        |        |      | 絶45 | 絶対高45m高度地区 |                                                                                    |  |
|      | 近商  | 近隣商業地域       |      |                        |        |      | -   | 適用なし       |                                                                                    |  |

計画図

図郭番号  
26-01

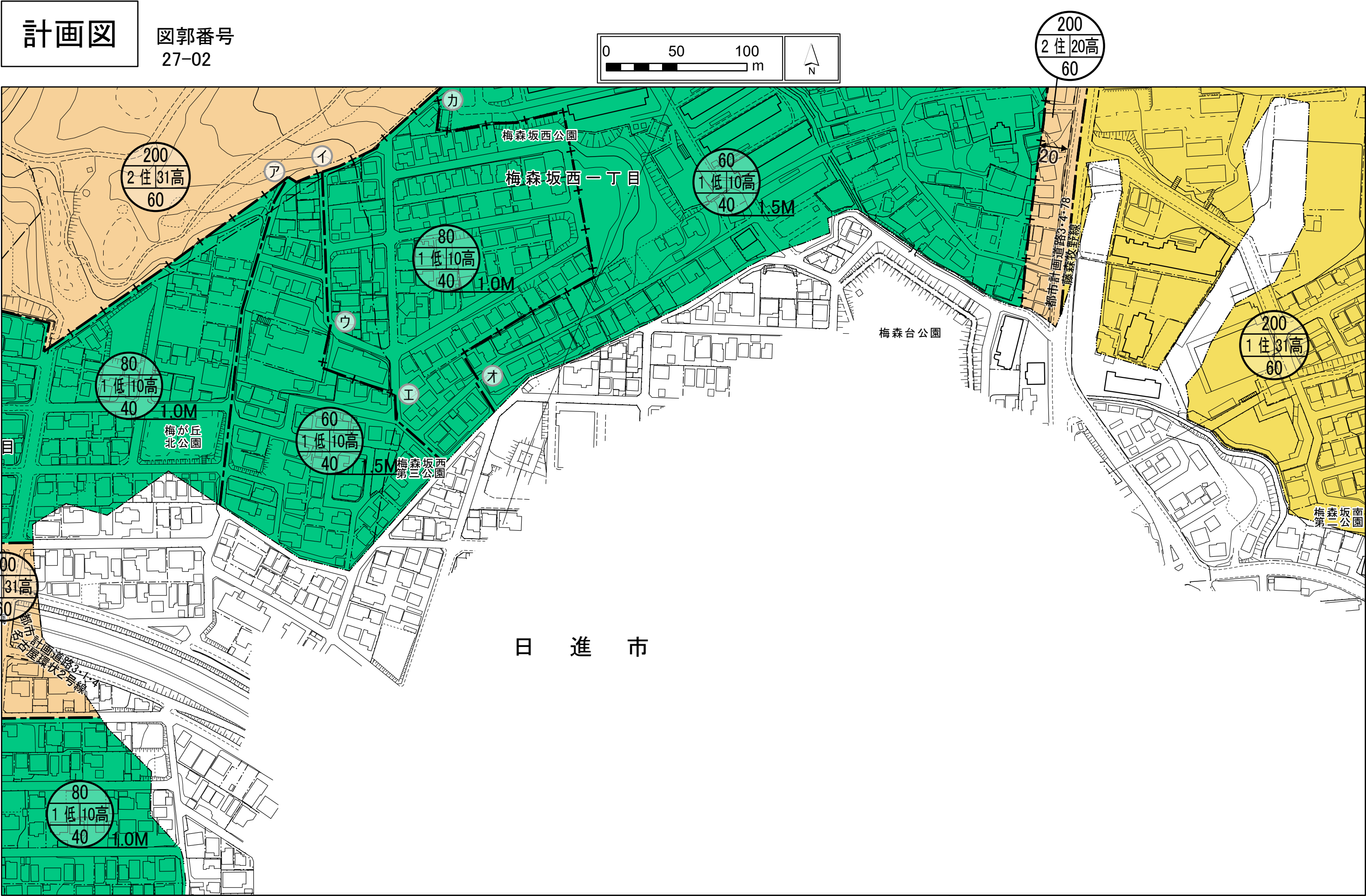


アイ は都市計画公園東山公園区域界

- ※区分線の種類
- — — : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心
  - + — : 沿道指定その他
  - . . . : 市域界

| 種類   | 略称  | 名 称          | 種類                     | 略称  | 名 称    | 種類   | 略称  | 名 称        | 凡 例                                                                                |  |
|------|-----|--------------|------------------------|-----|--------|------|-----|------------|------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 用途地域 | 1低  | 第1種低層住居専用地域  | 用途地域                   | 商業  | 商業地域   | 高度地区 | 10高 | 10m高度地区    | <div><div>容積率(%)</div><div>用途地域   高度地区</div><div>建蔽率(%)</div><div>壁面後退</div></div> |  |
|      | 2低  | 第2種低層住居専用地域  |                        | 準工業 | 準工業地域  |      | 15高 | 15m高度地区    |                                                                                    |  |
|      | 1中高 | 第1種中高層住居専用地域 |                        | 工業  | 工業地域   |      | 20高 | 20m高度地区    |                                                                                    |  |
|      | 2中高 | 第2種中高層住居専用地域 |                        | 工業専 | 工業専用地域 |      | 31高 | 31m高度地区    |                                                                                    |  |
|      | 1住  | 第1種住居地域      | 用途地域の指定なし<br>(市街地商業地区) |     |        |      | 絶31 | 絶対高31m高度地区 |                                                                                    |  |
|      | 2住  | 第2種住居地域      |                        |     |        |      | 45高 | 45m高度地区    |                                                                                    |  |
|      | 準住  | 準住居地域        | 用途地域                   | 商業  | 商業地域   | 高度地区 | 絶45 | 絶対高45m高度地区 |                                                                                    |  |
|      | 近商  | 近隣商業地域       |                        | 工業  | 工業地域   |      | -   | 適用なし       |                                                                                    |  |

| 種類   | 略称     | 名 称          | 種類   | 略称  | 名 称                    | 種類   | 略称  | 名 称        | 凡 例                                                                                   |  |
|------|--------|--------------|------|-----|------------------------|------|-----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 用途地域 | 1低     | 第1種低層住居専用地域  | 用途地域 | 商業  | 商業地域                   | 高度地区 | 10高 | 10m高度地区    |  |  |
|      | 2低     | 第2種低層住居専用地域  |      | 準工業 | 準工業地域                  |      | 15高 | 15m高度地区    |                                                                                       |  |
|      | 2中高    | 第1種中高層住居専用地域 |      | 工業  | 工業地域                   |      | 20高 | 20m高度地区    |                                                                                       |  |
|      | 2中高    | 第2種中高層住居専用地域 |      | 工業  | 工業専用地域                 |      | 31高 | 31m高度地区    |                                                                                       |  |
|      | 1住     | 第1種住居地域      |      |     | 用途地域の指定なし<br>(市街地調整区域) |      | 絶31 | 絶対高31m高度地区 |                                                                                       |  |
|      | 2住     | 第2種住居地域      |      |     |                        |      | 絶45 | 45m高度地区    |                                                                                       |  |
|      | 準住     | 準住居地域        |      |     |                        |      | 絶45 | 絶対高45m高度地区 |                                                                                       |  |
| 近商   | 近隣商業地域 |              |      | -   | 適用なし                   |      |     |            |                                                                                       |  |



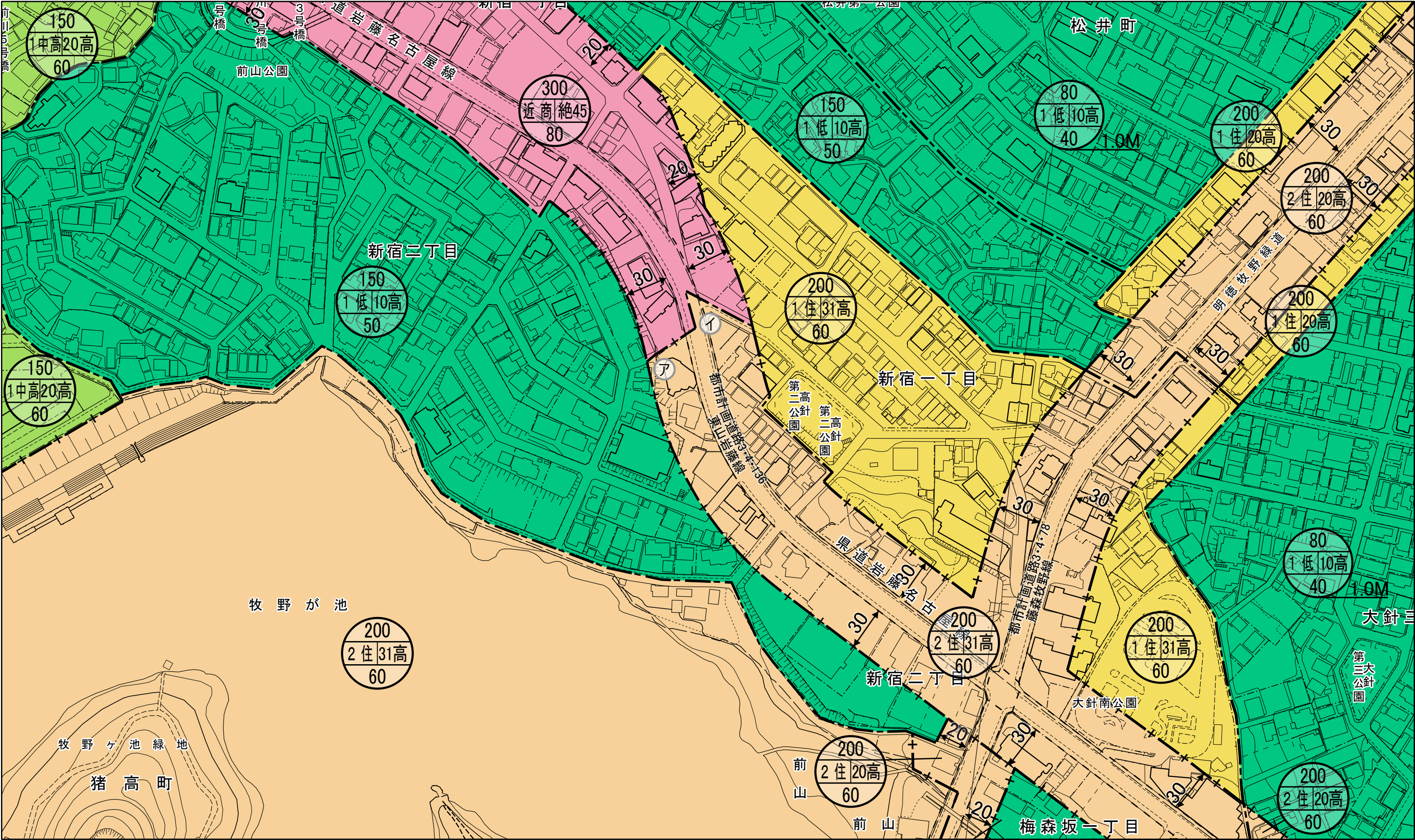
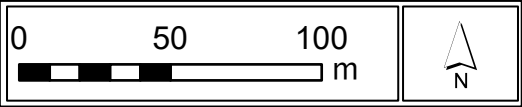
アーイ は都市計画緑地牧野ヶ池緑地区境界  
ウエ は梅森坂西地区計画区域界  
オーカ は梅森坂西地区計画区域界

- ※区分線の種類
- — — : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心
  - + — : 沿道指定その他
  - . . — : 市域界

| 種類               | 略称  | 名 称          | 種類               | 略称                     | 名 称    | 種類               | 略称         | 名 称     | 凡 例                                                                                |
|------------------|-----|--------------|------------------|------------------------|--------|------------------|------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 用<br>途<br>地<br>域 | 1低  | 第1種低層住居専用地域  | 用<br>途<br>地<br>域 | 商業                     | 商業地域   | 高<br>度<br>地<br>区 | 10高        | 10m高度地区 | <div><div>容積率(%)</div><div>用途地域   高度地区</div><div>建蔽率(%)</div><div>壁面後退</div></div> |
|                  | 2低  | 第2種低層住居専用地域  |                  | 準工                     | 準工業地域  |                  | 15高        | 15m高度地区 |                                                                                    |
|                  | 1中高 | 第1種中高層住居専用地域 |                  | 工業                     | 工業地域   |                  | 20高        | 20m高度地区 |                                                                                    |
|                  | 2中高 | 第2種中高層住居専用地域 |                  | 工専                     | 工業専用地域 |                  | 31高        | 31m高度地区 |                                                                                    |
|                  | 1住  | 第1種住居地域      |                  | 用途地域の指定なし<br>(市街北緑地地区) | 総31    |                  | 絶対高31m高度地区 |         |                                                                                    |
|                  | 2住  | 第2種住居地域      |                  |                        | 45高    |                  | 45m高度地区    |         |                                                                                    |
|                  | 準住  | 準住居地域        |                  |                        | 総45    |                  | 絶対高45m高度地区 |         |                                                                                    |
|                  | 近商  | 近隣商業地域       |                  |                        | -      |                  | 適用なし       |         |                                                                                    |

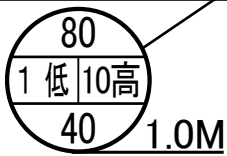
計画図

図郭番号  
82-01



アイ は筆界及びその延長

- ※区分線の種類
- — — : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心
  - + — : 沿道指定その他
  - . . . : 市域界



| 種類   | 略称  | 名 称          | 種類   | 略称                     | 名 称    | 種類   | 略称         | 名 称        | 凡 例                                                                                |
|------|-----|--------------|------|------------------------|--------|------|------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 用途地域 | 1低  | 第1種低層住居専用地域  | 用途地域 | 商業                     | 商業地域   | 高度地区 | 10高        | 10m高度地区    | <div><div>容積率(%)</div><div>用途地域   高度地区</div><div>建蔽率(%)</div><div>壁面後退</div></div> |
|      | 2低  | 第2種低層住居専用地域  |      | 準工                     | 準工業地域  |      | 15高        | 15m高度地区    |                                                                                    |
|      | 1中高 | 第1種中高層住居専用地域 |      | 工業                     | 工業地域   |      | 20高        | 20m高度地区    |                                                                                    |
|      | 2中高 | 第2種中高層住居専用地域 |      | 工専                     | 工業専用地域 |      | 31高        | 31m高度地区    |                                                                                    |
|      | 1住  | 第1種住居地域      |      | 用途地域の指定なし<br>(市街化調整区域) |        |      | 総31        | 絶対高31m高度地区 |                                                                                    |
|      | 2住  | 第2種住居地域      | 高度地区 | 適用なし                   |        | 45高  | 45m高度地区    |            |                                                                                    |
|      | 準住  | 準住居地域        |      |                        |        | 総45  | 絶対高45m高度地区 |            |                                                                                    |
|      | 近商  | 近隣商業地域       |      |                        |        | -    | 適用なし       |            |                                                                                    |
|      |     |              |      |                        |        |      |            |            |                                                                                    |
|      |     |              |      |                        |        |      |            |            |                                                                                    |