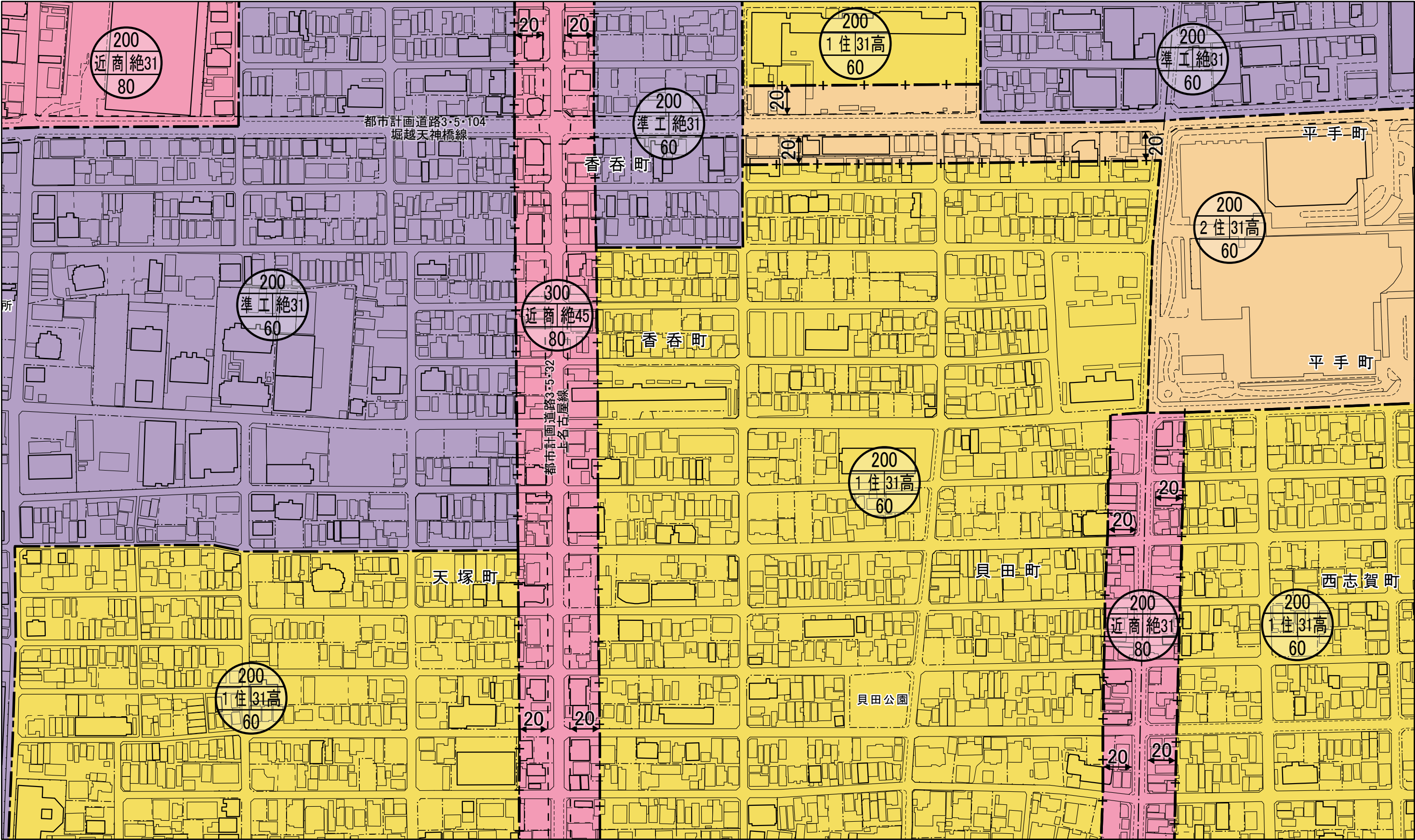
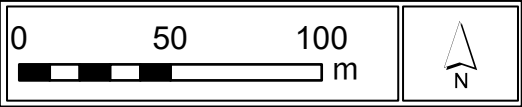


計画図

図郭番号
34-01



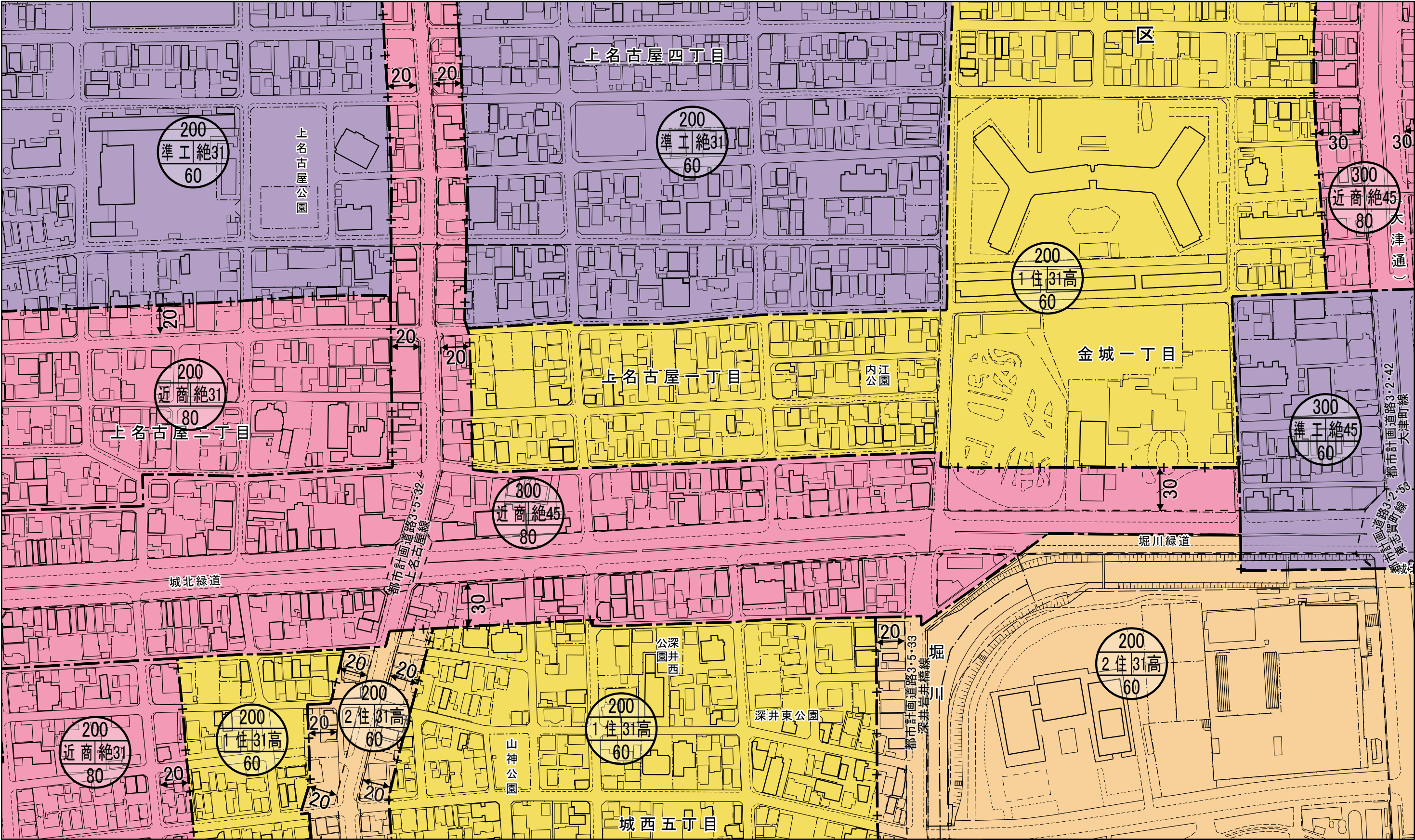
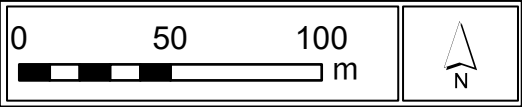
※区分線の種類

- — — : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心
- + — : 沿道指定その他
- . . . : 市域界

種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	凡 例	
用途地域	1低	第1種低層住居専用地域	用途地域	商業	商業地域	高度地区	10高	10m高度地区	容積率(%) 用途地域 高度地区 建蔽率(%) 壁面後退	
	2低	第2種低層住居専用地域		準工業	準工業地域		15高	15m高度地区		
	1中高	第1種中高層住居専用地域		工業	工業地域		20高	20m高度地区		
	2中高	第2種中高層住居専用地域		工業専	工業専用地域		31高	31m高度地区		
	1住	第1種住居地域		用途地域の指定なし (市街北側地区区域)			絶31	絶対高31m高度地区		
	2住	第2種住居地域					45高	45m高度地区		
	準住	準住居地域					絶45	絶対高45m高度地区		
	近商	近隣商業地域					-	適用なし		

計画図

図郭番号
35-01

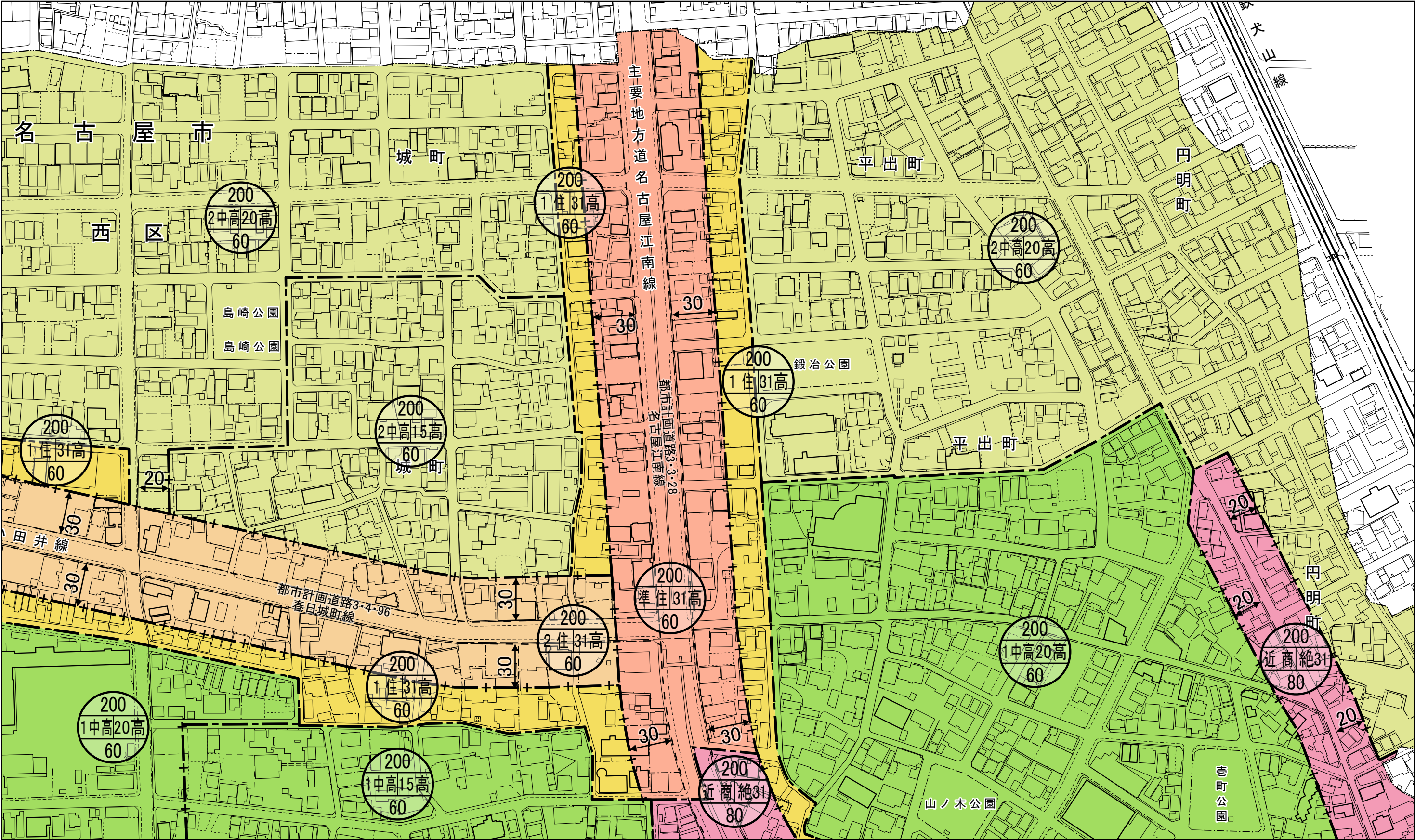
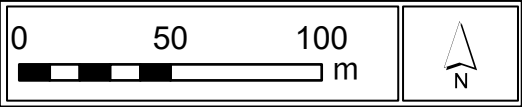


※区分線の種類
——— : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心
——+—— : 沿道指定その他
- - - - : 市域界

種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	凡 例
用途地域	1低	第1種低層住居専用地域	用 途 地 域	商業	商業地域	高 度 地 区	10高	10m高度地区	容積率(%) 用途地域 高度地区 建蔽率(%) 壁面後退
	2低	第2種低層住居専用地域		準工	準工業地域		15高	15m高度地区	
	1中高	第1種中高層住居専用地域	工業	工業地域	20高		20m高度地区		
	2中高	第2種中高層住居専用地域	工専	工業専用地域	31高		31m高度地区		
	1住	第1種住居地域	用途地域の指定なし (市街地商業区域)		絶31		絶対高31m高度地区		
	2住	第2種住居地域			45高		45m高度地区		
	準住	準住居地域	絶45	絶対高45m高度地区					
	近商	近隣商業地域	—	適用なし					

計画図

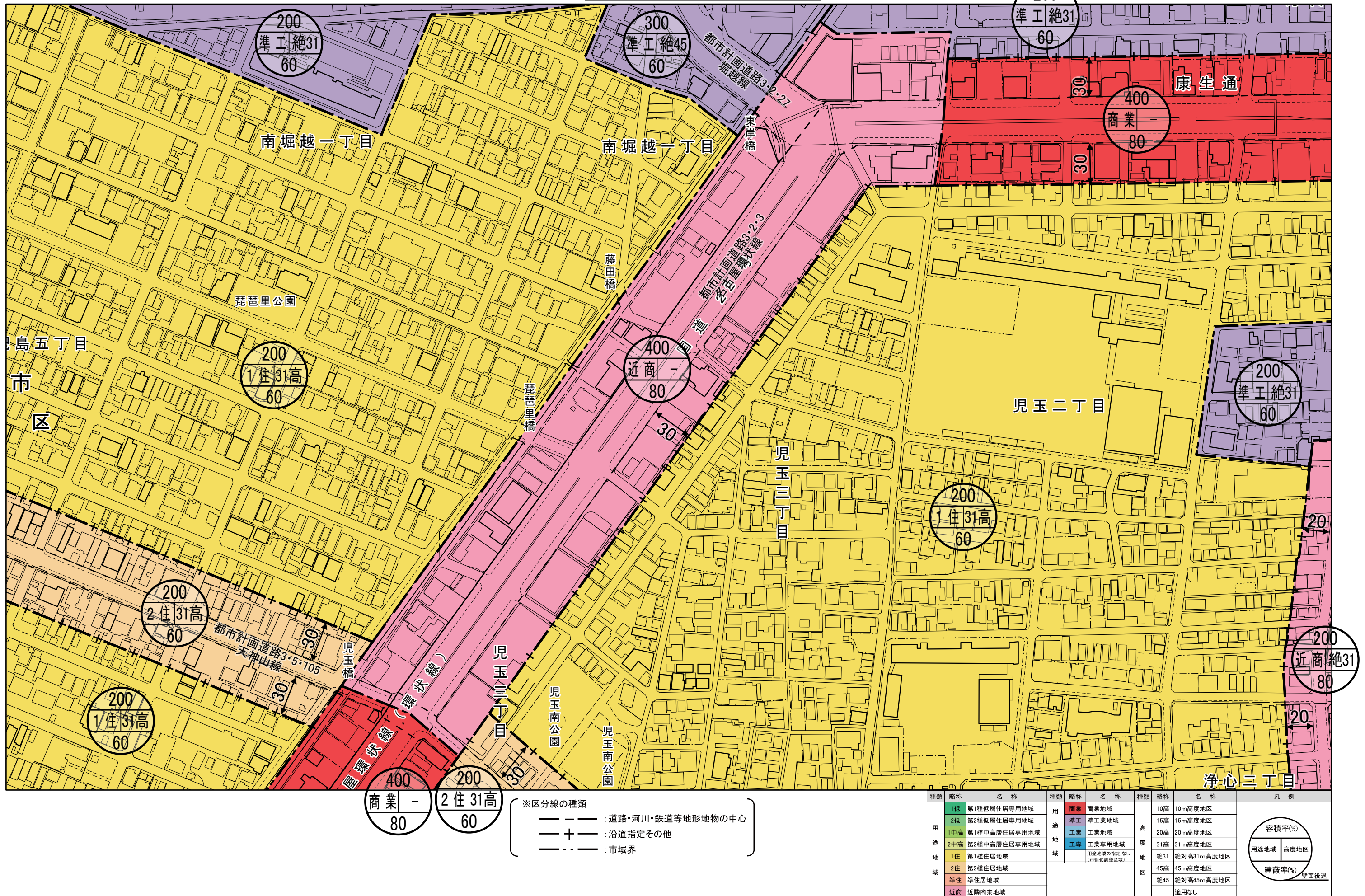
図郭番号
38-01



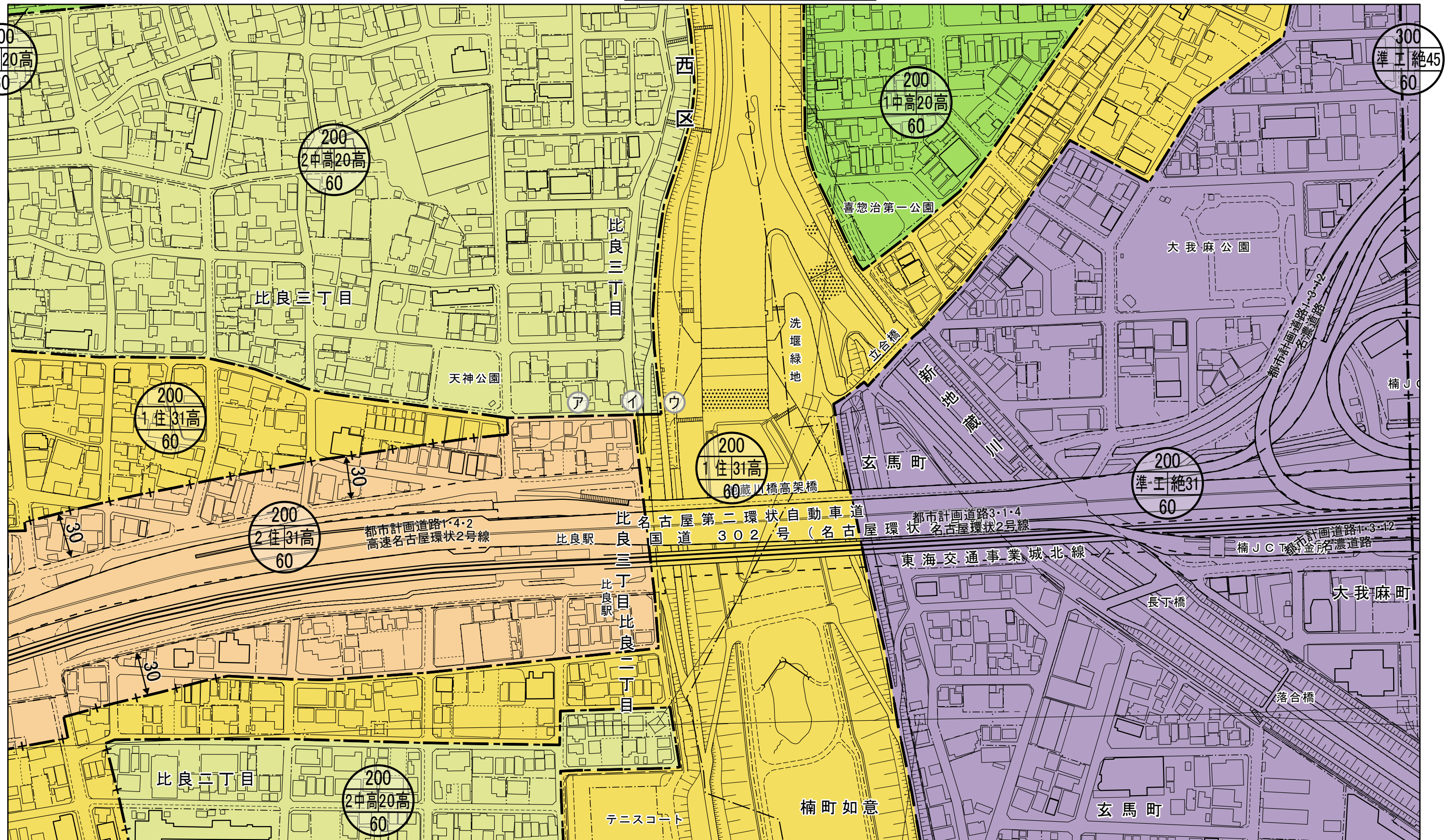
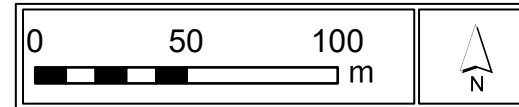
※区分線の種類
——— : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心
——+—— : 沿道指定その他
-.-.- : 市域界

種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	凡 例
用途地域	1低	第1種低層住居専用地域	用 途 地 域	商業	商業地域	高 度 地 区	10高	10m高度地区	容積率(%) 用途地域 高度地区 建蔽率(%) 壁面後退
	2低	第2種低層住居専用地域		準工	準工業地域		15高	15m高度地区	
	1中高	第1種中高層住居専用地域	工業	工業地域	20高		20m高度地区		
	2中高	第2種中高層住居専用地域	工専	工業専用地域	31高		31m高度地区		
	1住	第1種住居地域	用途地域の指定なし (市街北側調整区域)				絶31	絶対高31m高度地区	
	2住	第2種住居地域				45高	45m高度地区		
	準住	準住居地域	絶45	絶対高45m高度地区					
	近商	近隣商業地域	-	適用なし					

図郭番号
45-01



図郭番号
58-01

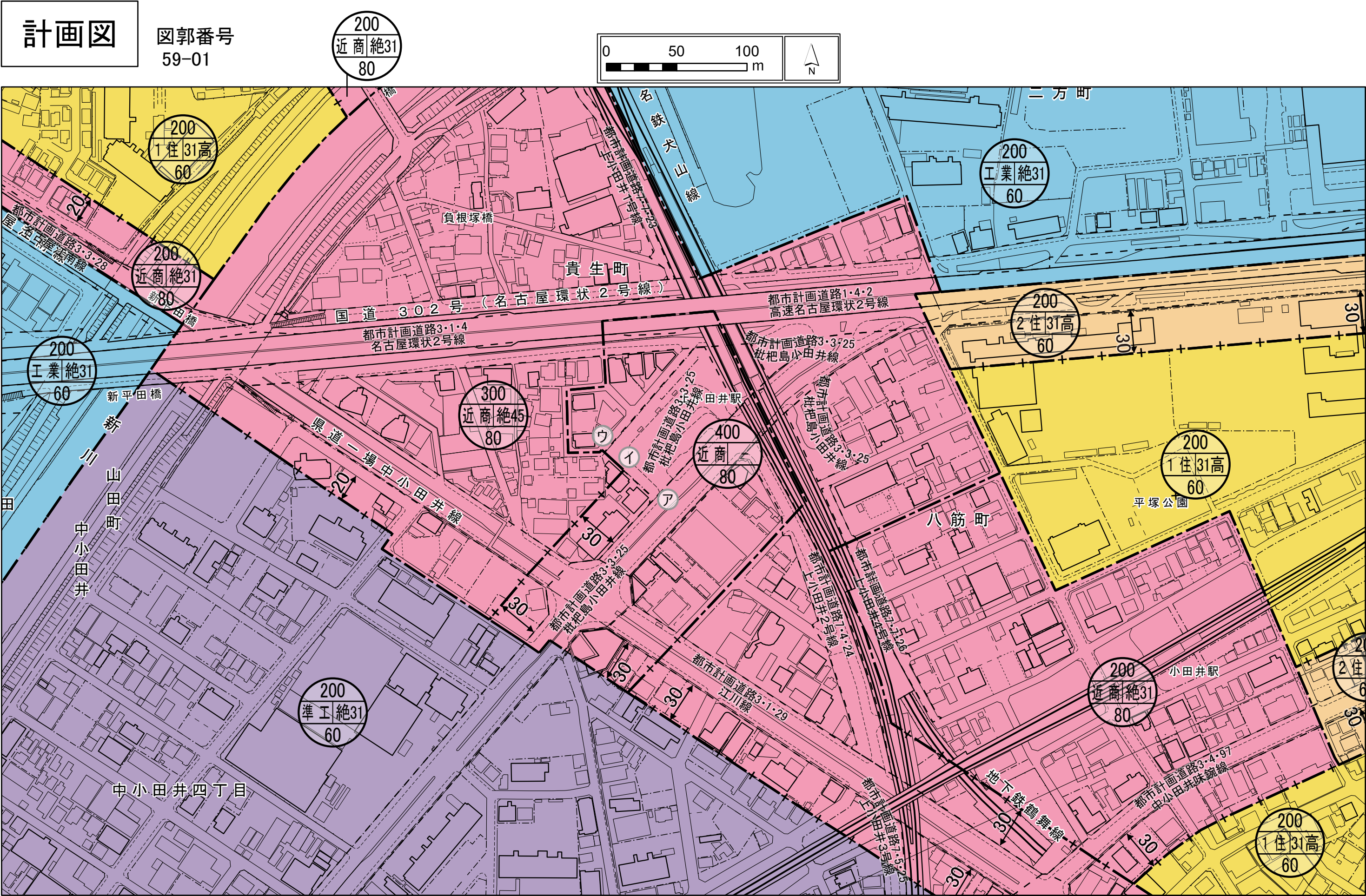


※区分線の種類

・沿道指定その他

:市域界

種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	凡 例
用途地域	1低	第1種低層住居専用地域	用途地域	商業	商業地域	高度地区	10高	10m高度地区	
	2低	第2種低層住居専用地域		準工	準工業地域		15高	15m高度地区	
	1中高	第1種中高層住居専用地域		工業	工業地域		20高	20m高度地区	
	2中高	第2種中高層住居専用地域		工専	工業専用地域		31高	31m高度地区	
	1住	第1種住居地域			用途地域の指定なし (市街化調整区域)		絶31	絶対高31m高度地区	
	2住	第2種住居地域					45高	45m高度地区	
	準住	準住居地域					絶45	絶対高45m高度地区	
	近商	近隣商業地域					-	適用なし	



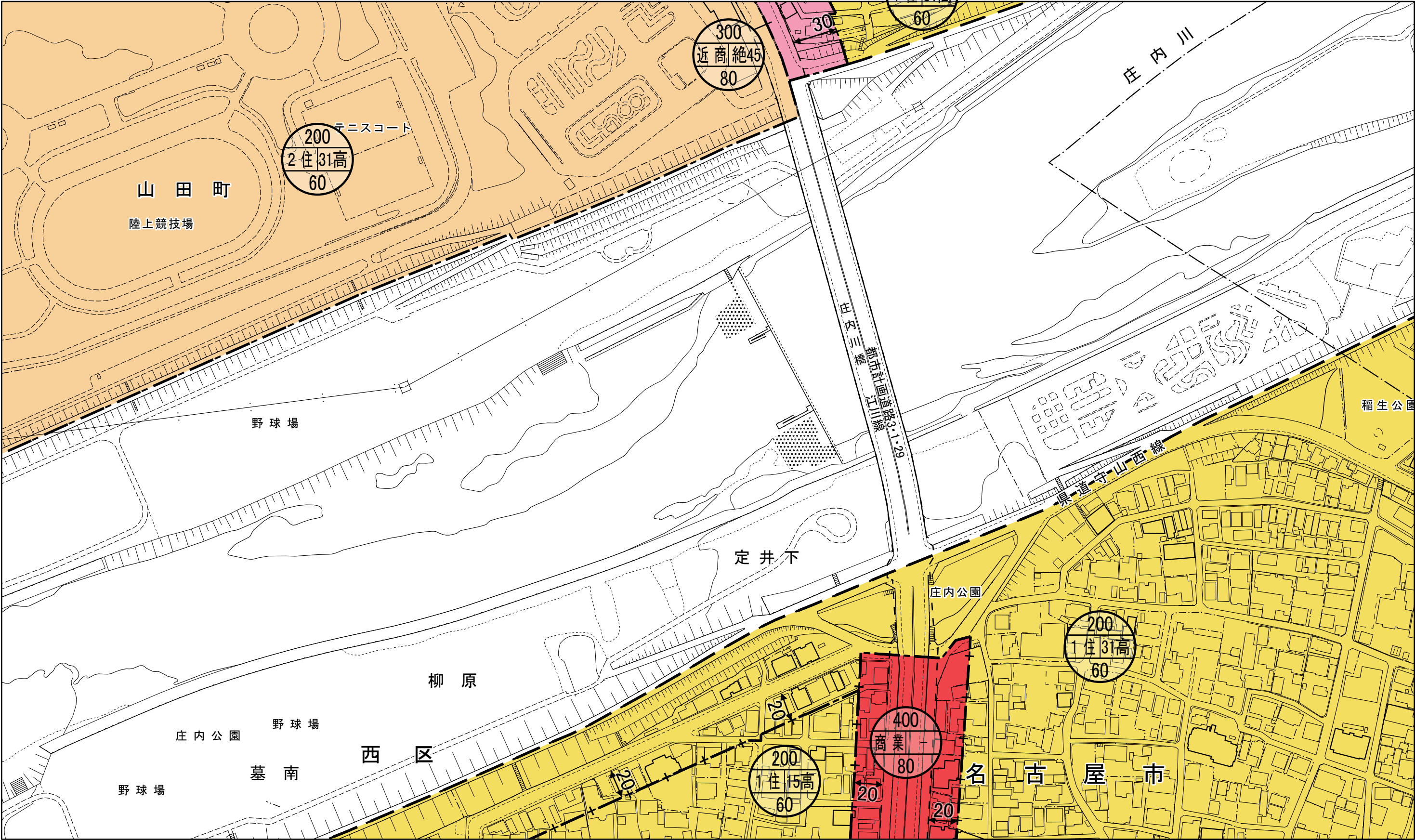
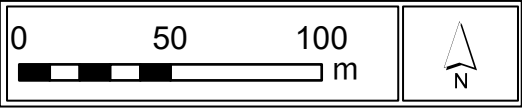
アーイ は道路界
イーウ はアーイ の延長
(アーイーウ は防火地域界)

- ※区分線の種類
- — — : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心
 - + — : 沿道指定その他
 - . . . : 市域界

種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	凡 例
用途地域	1低	第1種低層住居専用地域	用途地域	商業	商業地域	高度地区	10高	10m高度地区	容積率(%) 用途地域 高度地区 建蔽率(%) 壁面後退
	2低	第2種低層住居専用地域		準工業	準工業地域		15高	15m高度地区	
	1中高	第1種中高層住居専用地域		工業	工業地域		20高	20m高度地区	
	2中高	第2種中高層住居専用地域		工業専	工業専用地域		31高	31m高度地区	
	1住	第1種住居地域		用途地域の指定なし (市街北緑地地区)			絶31	絶対高31m高度地区	
	2住	第2種住居地域					45高	45m高度地区	
	準住	準住居地域					絶45	絶対高45m高度地区	
	近商	近隣商業地域					-	適用なし	

計画図

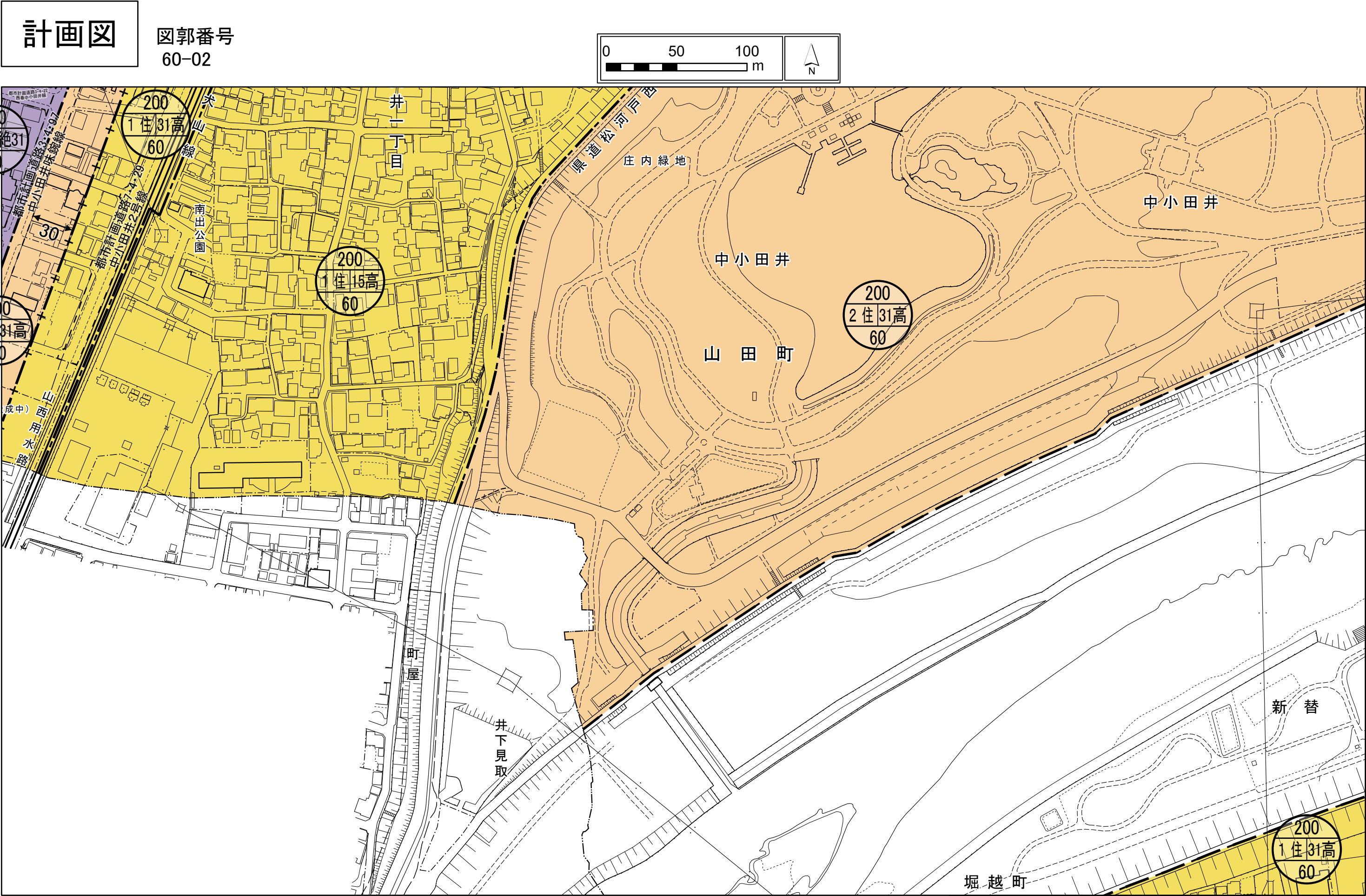
図郭番号
60-01



※区分線の種類

- — — : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心
- + — : 沿道指定その他
- . . . : 市域界

種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	凡 例		
用 途 地 域	1低	第1種低層住居専用地域	用 途 地 域	商業	商業地域	高 度 地 区	10高	10m高度地区	容積率(%)		
	2低	第2種低層住居専用地域		準工	準工業地域		15高	15m高度地区			
	1中高	第1種中高層住居専用地域		工業	工業地域		20高	20m高度地区	用途地域	高度地区	
	2中高	第2種中高層住居専用地域		工専	工業専用地域		31高	31m高度地区			
	1住	第1種住居地域		用途地域の指定なし (市街北緑地地区)			絶31	絶対高31m高度地区	建蔽率(%)	壁面後退	
	2住	第2種住居地域					45高	45m高度地区			
	準住	準住居地域					絶45	絶対高45m高度地区			
	近商	近隣商業地域					-	適用なし			



※区分線の種類

— — —

道路・河川・鉄道等地形地物の中心

— + —

沿道指定その他

— . . . —

市域界

種類	略称	名 称
用途地域	1低	第1種低層住居専用地域
	2低	第2種低層住居専用地域
	1中高	第1種中高層住居専用地域
	2中高	第2種中高層住居専用地域
	1住	第1種住居地域
	2住	第2種住居地域
	準住	準住居地域
近商	近隣商業地域	

種類	略称	名 称
用途地域	商業	商業地域
	準工	準工業地域
	工業	工業地域
	工専	工業専用地域
用途地域の指定なし (市街北緑地地区)		

種類	略称	名 称
高度地区	10高	10m高度地区
	15高	15m高度地区
	20高	20m高度地区
	31高	31m高度地区
	総31	絶対高31m高度地区
	45高	45m高度地区
	絶45	絶対高45m高度地区
-	適用なし	

容積率(%)

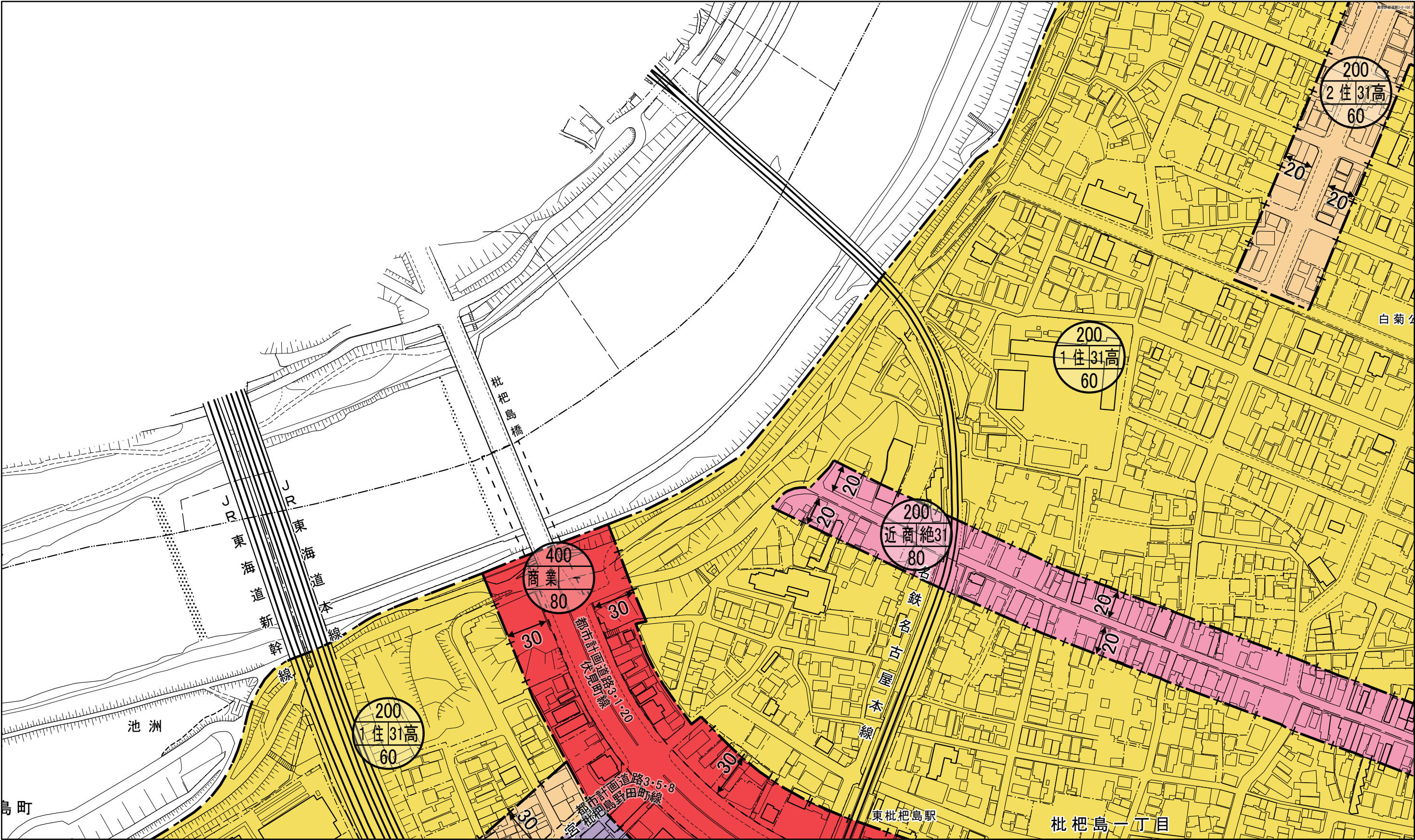
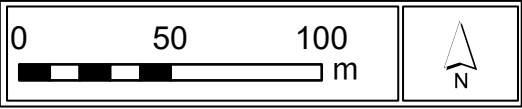
用途地域 | 高度地区

建蔽率(%)

壁面後退

計画図

図郭番号
61-01



島町

池洲

JR 東海道新幹線
JR 東海道本線

枇杷島橋

都市計画道路3・1・20
宮北町

都市計画道路3・5・8
宮北町

鉄各古屋本線

東枇杷島駅

枇杷島一丁目

白菊

200
2住31高
60

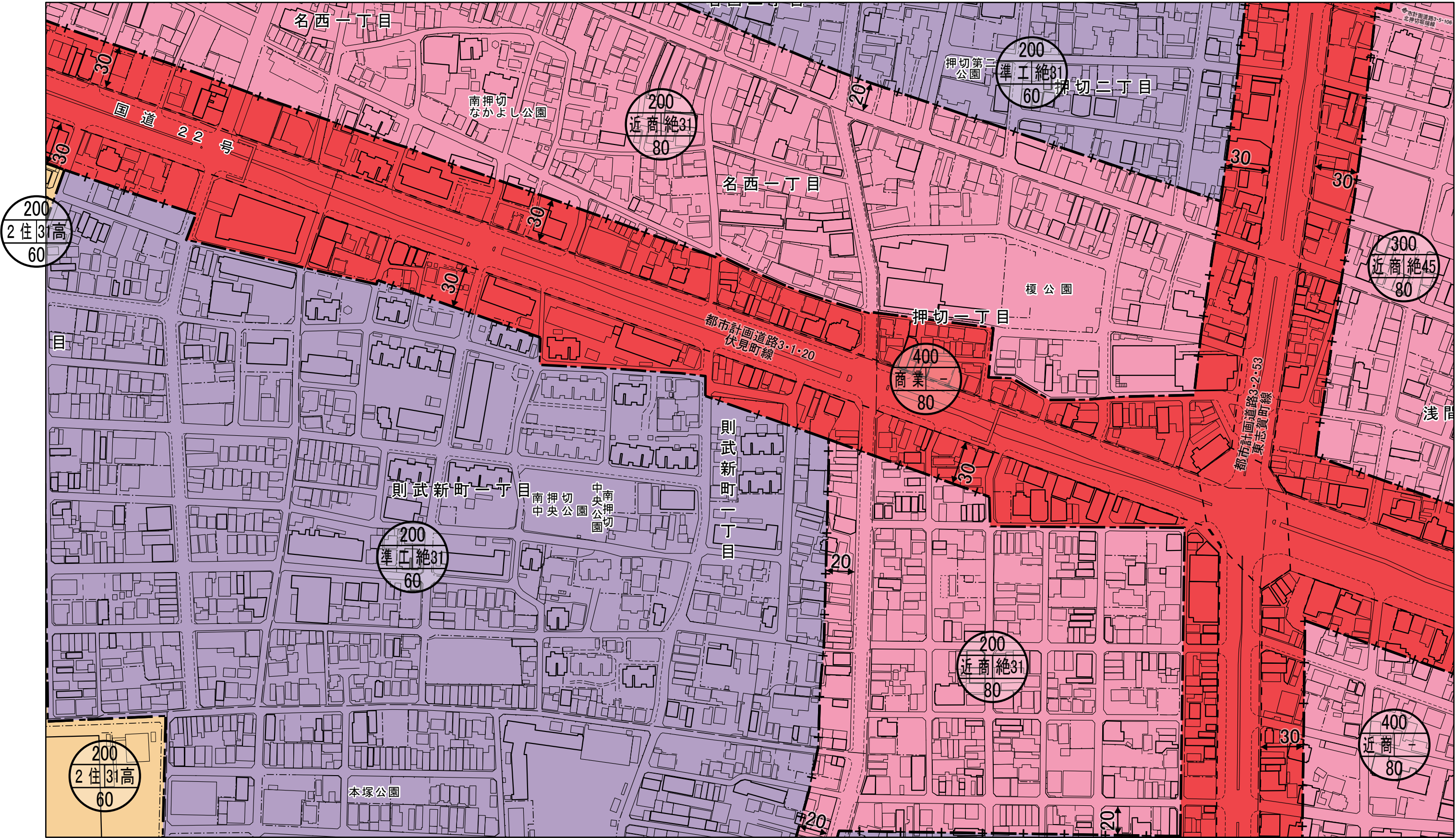
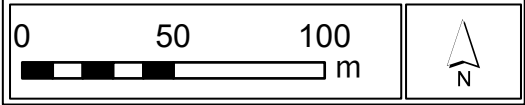
200
準工絶31
60

- ※区分線の種類
- — — : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心
 - + — : 沿道指定その他
 - . . . : 市域界

種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	凡 例	
用途地域	1低	第1種低層住居専用地域	用途地域	商業	商業地域	高度地区	10高	10m高度地区	容積率(%) 用途地域 高度地区 建蔽率(%) 壁面後退	
	2低	第2種低層住居専用地域		準工業	準工業地域		15高	15m高度地区		
	1中高	第1種中高層住居専用地域		工業	工業地域		20高	20m高度地区		
	2中高	第2種中高層住居専用地域		工業専	工業専用地域		31高	31m高度地区		
	1住	第1種住居地域		用途地域の指定なし (市街北側専用地域)			絶31	絶対高31m高度地区		
	2住	第2種住居地域		用途地域	近商		45高	45m高度地区		
	準住	準住居地域					絶45	絶対高45m高度地区		
	近商	近隣商業地域					-	適用なし		

計画図

図郭番号
62-01



- ※区分線の種類
- — — : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心
 - + — : 沿道指定その他
 - . . . : 市域界



種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	凡 例
用途地域	1低	第1種低層住居専用地域	用途地域	商業	商業地域	高度地区	10高	10m高度地区	容積率(%) 用途地域 高度地区 建蔽率(%) 壁面後退
	2低	第2種低層住居専用地域		準工	準工業地域		15高	15m高度地区	
	1中高	第1種中高層住居専用地域		工業	工業地域		20高	20m高度地区	
	2中高	第2種中高層住居専用地域		工専	工業専用地域		31高	31m高度地区	
	1住	第1種住居地域	用途地域の指定なし (市街北側地区区域)				絶31	絶対高31m高度地区	
	2住	第2種住居地域					45高	45m高度地区	
	準住	準住居地域					絶45	絶対高45m高度地区	
	近商	近隣商業地域					-	適用なし	