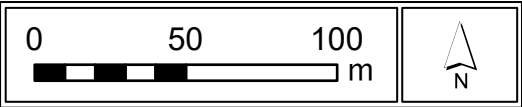
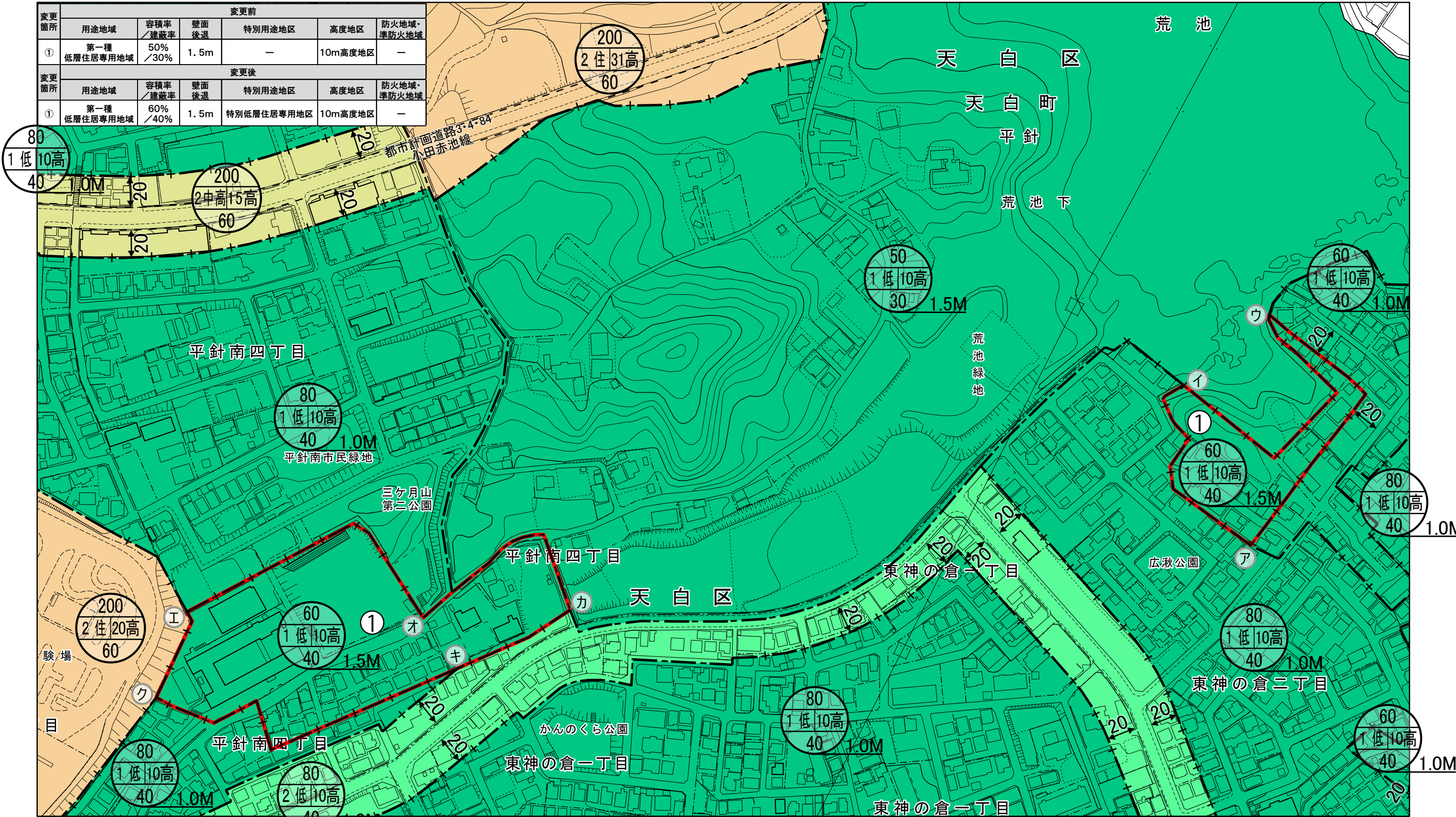


新旧対照図

図郭番号
06-01



変更箇所	変更前					
	用途地域	容積率 / 建蔽率	壁面 後退	特別用途地区	高度地区	防火地域・ 準防火地域
①	第一種 低層住居専用地域	50% / 30%	1.5m	—	10m高度地区	—
変更箇所	変更後					
	用途地域	容積率 / 建蔽率	壁面 後退	特別用途地区	高度地区	防火地域・ 準防火地域
①	第一種 低層住居専用地域	60% / 40%	1.5m	特別低層住居専用地区	10m高度地区	—



アーイ は神ノ倉東部土地区画整理事業施行区域界
イーウ は都市計画緑地荒池緑地区域界
エーオ は荒池土地区画整理事業施行区域界
カーキーク は神ノ倉東部土地区画整理事業施行区域界
クーエ は学校敷地界

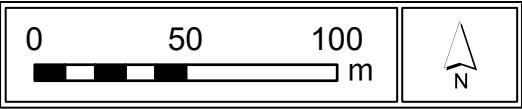
※区分線の種類
—— — : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心
—— + —— : 沿道指定その他
—— . . . —— : 市域界

凡例	種 類	種 類	略 称	名 称	種 類	略 称	名 称	種 類	略 称	名 称	凡 例
	用途地域等変更区域	用 途 地 域	1低	第1種低層住居専用地域	用 途 地 域	商業	商業地域	高 度 地 区	10高	10m高度地区	
		用 途 地 域	2低	第2種低層住居専用地域	用 途 地 域	準工業	準工業地域	高 度 地 区	15高	15m高度地区	
		用 途 地 域	1中高	第1種中高層住居専用地域	用 途 地 域	工業	工業地域	高 度 地 区	20高	20m高度地区	
		用 途 地 域	2中高	第2種中高層住居専用地域	用 途 地 域	工業専	工業専用地域	高 度 地 区	31高	31m高度地区	
		用 途 地 域	1住	第1種住居地域	用途地域の指定なし (市街化調整区域)			高 度 地 区	総31	絶対高31m高度地区	
		用 途 地 域	2住	第2種住居地域				高 度 地 区	45高	45m高度地区	
		用 途 地 域	準住	準住居地域				高 度 地 区	総45	絶対高45m高度地区	
		用 途 地 域	近商	近隣商業地域				高 度 地 区	—	適用なし	
		用 途 地 域						高 度 地 区			
		用 途 地 域						高 度 地 区			

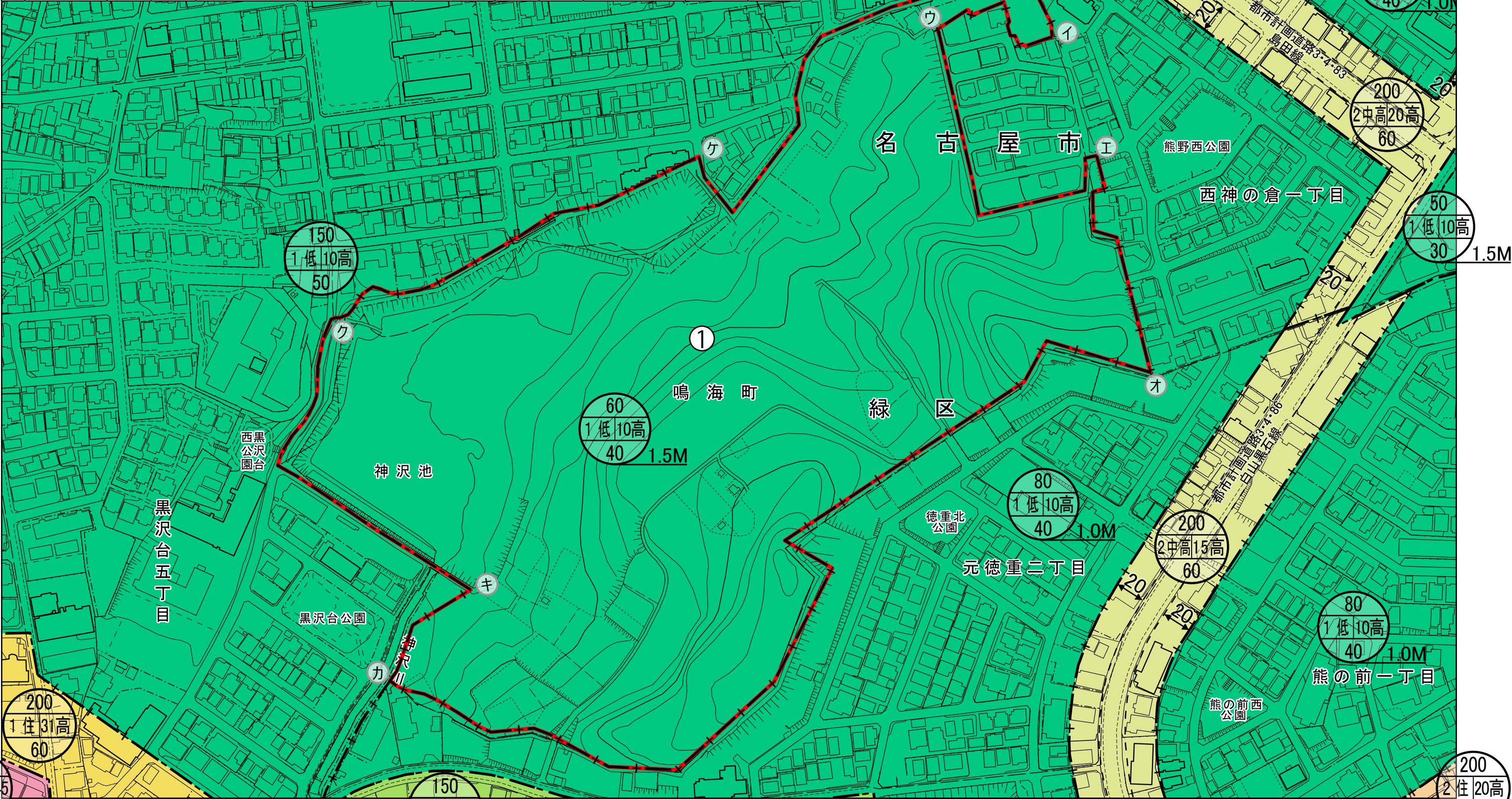
凡 例	種 類	種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	種類	略称	名 称	凡 例
	用途地域等変更区域	用 途 地 域	1低	第1種低層住居専用地域	用 途 地 域	商業	商業地域	高 度 地 区	10高	10m高度地区	
			2低	第2種低層住居専用地域		準工	準工業地域		15高	15m高度地区	
			1中高	第1種中高層住居専用地域		工業	工業地域		20高	20m高度地区	
			2中高	第2種中高層住居専用地域		工専	工業専用地域		31高	31m高度地区	
			1住	第1種住居地域			用途地域の指定なし (市街化調整区域)		絶31	絶対高31m高度地区	
			2住	第2種住居地域					45高	45m高度地区	
			準住	準住居地域					絶45	絶対高45m高度地区	
		近商	近隣商業地域			-	適用なし				壁面後退

新旧対照図

図郭番号
08-01



変更箇所	変更前						変更後					
	用途地域	容積率 /建蔽率	壁面 後退	特別用途地区	高度地区	防火地域・ 準防火地域	用途地域	容積率 /建蔽率	壁面 後退	特別用途地区	高度地区	防火地域・ 準防火地域
①	第一種 低層住居専用地域	50% /30%	1.5m	—	10m高度地区	—	第一種 低層住居専用地域	60% /40%	1.5m	特別低層住居専用地区	10m高度地区	—



ア〜イ は神ノ倉東部土地区画整理事業施行区域界
イーウ は筆界
エ〜オ は神ノ倉東部土地区画整理事業施行区域界
オーカ は徳重北部特定土地区画整理事業施行区域界
カーキ は徳重西部特定土地区画整理事業施行区域界

ク〜ケ は筆界



※区分線の種類

- — : 道路・河川・鉄道等地形地物の中心
- + —— : 沿道指定その他
- . . . —— : 市域界

凡例	種 類	種 類	略 称	名 称	種 類	略 称	名 称	種 類	略 称	名 称	凡 例
	用途地域等変更区域	用 途 地 域	1低	第1種低層住居専用地域	用 途 地 域	商業	商業地域	高 度 地 区	10高	10m高度地区	
		用 途 地 域	2低	第2種低層住居専用地域	用 途 地 域	準工業	準工業地域	高 度 地 区	15高	15m高度地区	
		用 途 地 域	1中高	第1種中高層住居専用地域	用 途 地 域	工業	工業地域	高 度 地 区	20高	20m高度地区	
		用 途 地 域	2中高	第2種中高層住居専用地域	用 途 地 域	工業専用地域	工業専用地域	高 度 地 区	31高	31m高度地区	
		用 途 地 域	1住	第1種住居地域	用 途 地 域	用途地域の指定なし (市街化調整区域)		高 度 地 区	絶31	絶対高31m高度地区	
		用 途 地 域	2住	第2種住居地域	用 途 地 域			高 度 地 区	45高	45m高度地区	
		用 途 地 域	準住	準住居地域	用 途 地 域			高 度 地 区	絶45	絶対高45m高度地区	
		用 途 地 域	近商	近隣商業地域	用 途 地 域			高 度 地 区	—	適用なし	