

マンションライフサイクルシミュレーション相談 事前情報入力シート

※住まいの相談コーナーで相談予約がお済みの方のみ、当シートの送付を受け付けております。
 予約は住まいの窓口（電話番号：052-961-4555、先着順）までお願いします。

事前に教えていただきたい情報等

必須（黄色部分）：シミュレーションを行うために必ず必要な情報です。

任意（青色部分）：入力されるとより正確な数値が算出されます。

No.	記載書類等		確認情報		
1	管理規約	【必須】	住戸数 建物階数（地上） 敷地面積 建築面積 専有面積の合計		戸 階 ㎡ ㎡ ㎡
		【任意】	貯水槽 <ありorなし> オール電化 <ありorなし>		
2	長期修繕計画書	【必須】	新築年		年
		【任意】	機械式駐車場台数 エレベーター台数 外装塗装等改修工事の実施時期 給排水管工事の実施時期		台 台 年頃 年頃
3	修繕積立金会計（特別会計） 収支報告書	【必須】	年間の修繕積立金徴収額 前年度の修繕積立金総額（残高） 修繕積立金増額予定 <ありorなし>		万円/年 万円
		【任意】	恒常的に未収額がある場合の額		円
4	マンションすまい・る債に係る 残高証明書等 ※マンションすまい・る債ご利用の場合	【任意】	積立手帳番号 積立回数 当期末残高		回 万円
5	借入時の総会議事録、 返済予定表 ※返済中の借入を試算に含める場合	【任意】	当初借入金額 返済期間 残返済期間 金利タイプ <全期間固定型or一定期間固定型or変動金利型> 返済方法 <元利均等返済or元金均等返済>		万円 年 年
6	—	【必須】	外壁の仕様 <タイル張りor塗り仕上げ> 廊下等方式 <片廊下型or中廊下型or階段室型> ※階段室型とは廊下形式でないもの。 ※廊下型形式が混在する場合は主たる形式とします。		