

名古屋都市計画特定街区の変更計画書

(池下特定街区)

(名古屋市決定)

名古屋都市計画特定街区の変更（名古屋市決定）

名古屋都市計画池下特定街区を次のように変更する。

名 称	位 置	面 積	建築物の 延べ面積の 敷地面積に 対する割合	建築物の 高さの 最高限度	備 考
池下 特定街区	名古屋市千種区 覚王山通 8 丁目 地内	約 0.3ha	66/10 以下	高層部 80m 中層部 40m 低層部 10m	・有効空地確保 ・文化的施設設置

「区域及び壁面の位置の制限は計画図のとおり」

理 由

良好な環境と健全な形態を有する建築物を更新し、併せて有効な空地等を確保することにより適正な街区を形成し、市街地環境の維持改善を図るとともに、都市計画道路の拡幅整備が行われた区域を削除するため変更を行うものである。