

# 経営比較分析表（令和3年度決算）

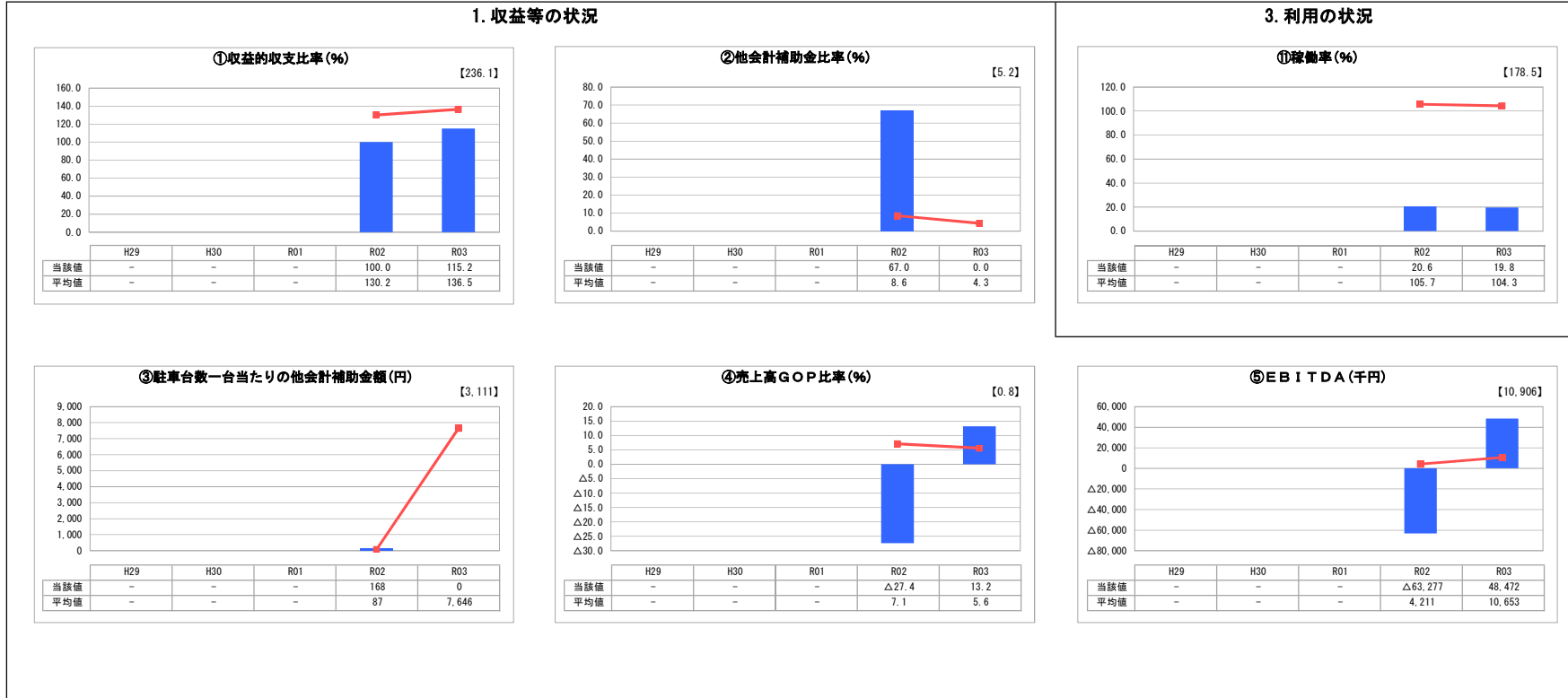
愛知県名古屋市 名古屋市営金城ふ頭駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A1B1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	届出駐車場	立体式	5	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m <sup>2</sup> )
商業施設	有	143,878
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
5,010	500	代行制

**グラフ凡例**

- 当該施設値(当該値)
- 類似施設平均値(平均値)
- 【】 令和3年度全国平均

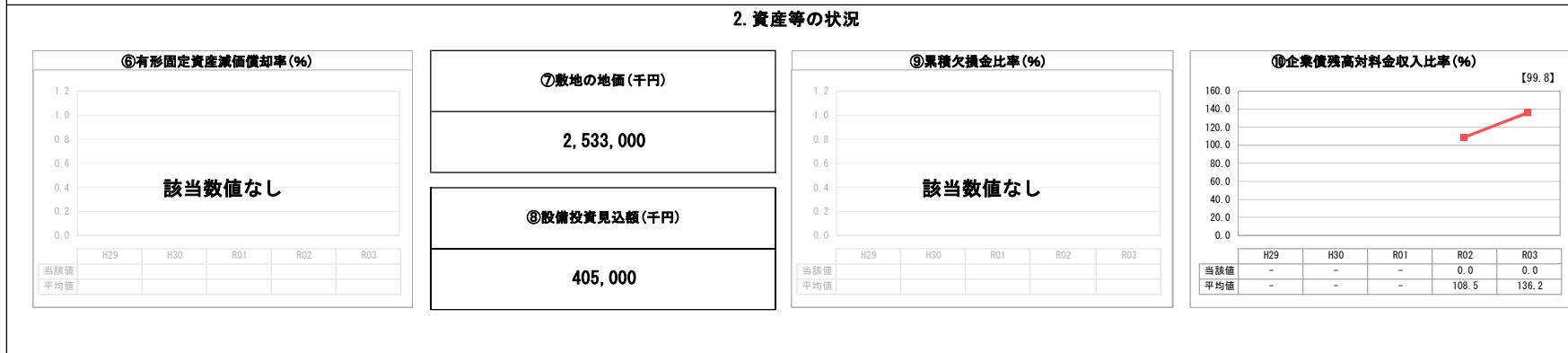


### 分析欄

**1. 収益等の状況について**  
 令和3年度は収益的収支比率については類似施設平均値を下回るものの、歳入が歳出を上回り、他会計からの繰り入れを要しない状態となっている。

**2. 資産等の状況について**  
 指標⑥及び⑨については法非適用のため対象外。設備投資見込額については、長期収支予測見直しにおける今後10年間の大規模修繕等の額を計上している。

**3. 利用の状況について**  
 稼働率は類似施設平均値を大きく下回っているが、令和3年度は新型コロナウイルス感染症の影響により、当該駐車場が立地している金城ふ頭地区内にある周辺施設の休園・休館、金城ふ頭地区への来訪自粛などが稼働率に影響していると考えられる。



**全体総括**  
 当該駐車場は、経営状況については良好と考えられるが、稼働率については課題となっているため、引き続き収入の増加に向け、駐車場利用を増やしていくことに努めていきたい。