

計画図

(東郊線地区②)

※区分線の種類

———

道路・河川・鉄道等地形地物の中心

—+—

沿道指定その他

0

100m

N

↑

縮尺 1/2,500

高度地区変更区域

高度地区変更前後対照表

変更箇所	変更前	変更後
①	最低限高度地区	—

凡例

容積率(%)

用途地域

高度地区

建蔽率(%)

種類	略称	名称
用途地域	1住	第1種住居地域
	2住	第2種住居地域
	近商	近隣商業地域
	商業	商業地域
	準工	準工業地域
高度地区	31高	31m高度地区
	絶31	絶対高31m高度地区
	絶45	絶対高45m高度地区
	—	(高度地区の指定なし)

高度地区変更前後対照表

変更箇所	変更前 高度地区	変更後 高度地区
①	最低限高度地区	—

凡 例		
種類	略称	名称
用途地域	1 住	第 1 種 住 居 地 域
	2 住	第 2 種 住 居 地 域
	近商	近 隣 商 業 地 域
	商業	商 業 地 域
	準工	準 工 業 地 域
	工業	工 業 地 域
高度地区	31高	3 1 m 高 度 地 区
	絶31	絶 対 高 3 1 m 高 度 地 区
	絶45	絶 対 高 4 5 m 高 度 地 区
	—	(高 度 地 区 の 指 定 な し)