様式第１号

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | ＮＯ． |  | 担当 |  |
| 事前協議票 | | | 受付日 | 年　　月　　日 | | |
| 対象物件 | | | | | | |
|  | １　建築主 | 住所  氏名 | | | | |
| ２　建築場所 |  | | | | |
| 申請内容 | | | | | | |
|  | １　誘導用途の種別 |  | | | | |
| ２　誘導用途に供する  部分の床面積の合計 |  | | | | |
| 連絡先 | | | | | | |
|  | １　住所 |  | | | | |
| ２　氏名 |  | | | | |
| ３　電話番号 |  | | | | |

備考　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

様式第２号

特定用途認定申請書

（第一面）

|  |  |
| --- | --- |
| 年　　　月　　　日  （宛先）名古屋市長  申請者　住所  氏名  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名）  名古屋都市計画特定用途誘導地区の別表第1の　都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区　の規定に基づく認定を申請します。この申請書及び添付図書又は書面に記載の事項は、事実に相違ありません。 | |
| １　申請者 | 住所  氏名  電話番号 |
| ２　設計者 | 住所  氏名  電話番号 |
| ３　代理者 | 住所  氏名  電話番号 |
| ４　誘導用途の種別 |  |

備考　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

（第二面）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 建築物及びその敷地に関する事項 | | | | |
| １　地名地番 | |  | | |
| ２　用途地域 | |  | | |
| ３　防火地域 | | □防火地域　　□準防火地域 | | |
| ４　その他の区域、  　　地域、地区、街区 | |  | | |
| ５　主要用途 | |  | | |
| ６　工事種別 | | □新築　□増築　□改築　□移転　□用途変更　□模様替　□その他 | | |
| ７　敷地面積 | | ㎡ | １０　敷地面積との比 | |
| ８　建築面積 | | ㎡ | （法定）　　　　　%  （計画）　　　　　% | |
| ９　延べ面積 | | ㎡  （容積率の算定の基礎となる延べ面積　　　㎡） | （法定）　　　　　%  （計画）　　　　　% | |
| １１　認定に係る事項 | | | | |
|  | 誘導用途の種別 | | | 誘導用途に供する部分の床面積 |
|  |  | | | ㎡ |
|  |  | | | ㎡ |
|  | 誘導用途に供する部分の床面積の合計 | | | ㎡ |
| １２　建築物の数 | |  | | |
| １３　工事着手予定日 | | 年　　月　　日 | | |
| １４　工事完了予定日 | | 年　　月　　日 | | |
| １５　その他必要な事項 | |  | | |
| １６　備考 | |  | | |

（第三面）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建築物別概要 | | | |
| １　番号 | |  | |
| ２　工事種別等 | | □新築　□増築　□改築　□移転　□用途変更  □大規模の修繕　□大規模の模様替　□既設　□その他 | |
| ３　構造 | | 造　一部 　　　　造 | |
| ４　階数 | | 地上　　　階  地下　　　階 | |
| ５　高さ | | 建築物の最高の高さ　　　　　　　ｍ  建築物の最高の軒の高さ　　　　　ｍ | |
| ６　認定に係る事項 | | | |
|  | 誘導用途の種別 | | 誘導用途に供する部分の床面積 |
|  |  | | ㎡ |
|  |  | | ㎡ |
|  | 誘導用途に供する部分の床面積の合計 | |  |
| ７　建築面積 | | ．　　　㎡  特例の適用の有無　□有　　□無  特例の区分　□建築基準法第60条の3第1項第1号 　　　　　　□建築基準法第60条の3第1項第2号 | |
| ８　その他必要な事項 | |  | |
| ９　備考 | |  | |

様式第３号

認定を受けようとする誘導用途の整備等に関する誓約書

|  |
| --- |
| 年　　　月　　　日  （宛先）名古屋市長  誓約者　住所  氏名  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名）  下記の認定を受けようとする誘導用途を名古屋都市計画特定用途誘導地区（都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区）における建築物等の誘導すべき用途に係る認定要綱第３条第１項に規定する認定基準に適合するよう整備し、同要綱第９条の規定を遵守することを誓約します。  記  １　申請年月日　　　　年　　　月　　　日  ２　建築場所  　　３　誘導用途 |

備考　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

様式第４号

認定申請取下届

|  |
| --- |
| 年　　　月　　　日  （宛先）名古屋市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者　住所  氏名  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名）  下記のとおり認定申請を取り下げたいので、名古屋都市計画特定用途誘導地区（都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区）における建築物等の誘導すべき用途に係る認定要綱第５条第４項の規定により届け出ます。  記  　　１　取り下げたい認定申請  　　（１）　申請年月日　　　　年　　　月　　　日  　　（２）　建築場所  　　２　取下げの理由 |

備考　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

様式第７号

記載事項変更届

|  |
| --- |
| 年　　　月　　　日  （宛先）名古屋市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者　住所  氏名  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名）  下記のとおり特定用途認定申請書及び添付図書又は書面に記載の事項を変更したいので、名古屋都市計画特定用途誘導地区（都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区）における建築物等の誘導すべき用途に係る認定要綱第７条第１項の規定により届け出ます。  記  １　認定番号　　　　第　　　号  ２　認定年月日　　　　　　　年　　　月　　　日  ３　建築場所  ４　誘導用途の種別  ５　変更事項　　　　新    　　　　　　　　　　　　旧  ６　変更の理由 |

備考　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

様式第８号

工事取止届

|  |
| --- |
| 年　　　月　　　日  （宛先）名古屋市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者　住所  氏名  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名）  下記のとおり認定建築物の工事を取り止めたので、名古屋都市計画特定用途誘導地区（都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区）における建築物等の誘導すべき用途に係る認定要綱第８条の規定により届け出ます。  記  １　認定番号　　　　第　　　号  ２　認定年月日　　　　　　　年　　　月　　　日  ３　建築場所  ４　認定用途の種別  ５　取止めの理由 |

備考　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

様式第９号

完了報告書

|  |
| --- |
| 年　　　月　　　日  （宛先）名古屋市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　報告者　住所  氏名  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名）  下記のとおり認定建築物及び認定用途の工事が完了しましたので、名古屋都市計画特定用途誘導地区（都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区）における建築物等の誘導すべき用途に係る認定要綱第９条第１項の規定により報告します。  記  １　認定番号　　　　　　第　　　号  ２　認定年月日　　　　　　　　　年　　　月　　　日  ３　建築場所  ４　認定用途の概要  （１）　認定用途の種別  （２）　認定用途に供する部分の面積  ５　工事完了年月日　　　　　　　年　　　月　　　日 |

備考　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

様式第１０号

維持管理責任者選任（変更）届

|  |
| --- |
| 年　　　月　　　日  （宛先）名古屋市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者　住所  氏名  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名）  下記の認定用途に係る施設等について維持管理責任者を選任（変更）しましたので、名古屋都市計画特定用途誘導地区（都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区）における建築物等の誘導すべき用途に係る認定要綱第１０条第３項の規定により届け出ます。  記  １　認定番号　　第　　　号  ２　認定年月日　　　　　年　　　月　　　日  ３　建築場所  ４　認定用途の種別 |
| 誓約書  　上記の認定用途に係る施設等について、名古屋都市計画特定用途誘導地区（都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区）における建築物等の誘導すべき用途に係る認定要綱第３条第１項に規定する認定基準に適合するよう維持管理し、同要綱第１０条第４項の規定により定期に、維持管理状況等を点検し、市長に報告することを誓約します。  維持管理責任者　住所  氏名  電話番号  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名） |

備考　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

様式第１１号

維持管理状況等報告書

|  |
| --- |
| 年　　　月　　　日  （宛先）名古屋市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　報告者　住所  氏名  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名）  下記のとおり認定用途に係る施設等の維持管理状況等について、名古屋都市計画特定用途誘導地区（都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区）認定要綱第１０条第４項の規定により報告します。  記  １　認定番号　　第　　　号  ２　認定年月日　　　　　年　　　月　　　日  ３　建築場所  ４　認定用途の種別  　　５　維持管理状況等　　別紙のとおり |

備考１　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

　　２　別紙の用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

別紙

維持管理状況等

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建築物 | | 延べ面積 | ㎡ |
| 総括所見 |  |
| 利用状況 |  |
| 変更の有無 | □有　（内容　　　　　　）　□無 |
| 維持管理上の  問題点等 |  |
| 認定用途等 | 認定用途  （　　　　　　） | 面積 | ㎡ |
| 総括所見 |  |
| 利用状況 |  |
| 変更の有無 | □有　（内容　　　　　　）　□無 |
| 維持管理上の  問題点等 |  |
| 認定用途  （　　　　　　） | 面積 | ㎡ |
| 総括所見 |  |
| 利用状況 |  |
| 変更の有無 | □有　（内容　　　　　　）　□無 |
| 維持管理上の  問題点等 |  |
| 認定用途  （　　　　　　） | 面積 | ㎡ |
| 総括所見 |  |
| 利用状況 |  |
| 変更の有無 | □有　（内容　　　　　　）　□無 |
| 維持管理上の  問題点等 |  |
| その他認定用途に係る施設等  （　　　　　　） | 面積等 |  |
| 総括所見 |  |
| 利用状況 |  |
| 変更の有無 | □有　（内容　　　　　　）　□無 |
| 維持管理上の  問題点等 |  |

様式第１２号

所有者変更届

|  |
| --- |
| 年　　　月　　　日  （宛先）名古屋市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者　住所  氏名  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名）  下記の認定建築物の所有者を変更しましたので、名古屋都市計画特定用途誘導地区（都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区）における建築物等の誘導すべき用途に係る認定要綱第１０条第７項の規定により届け出ます。  記  １　認定番号　　第　　　号  ２　認定年月日　　　　　年　　　月　　　日  ３　建築場所  ４　認定用途の種別  ５　旧所有者　住所  氏名 |

備考　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

様式第１３号

認定用途の維持管理等に関する誓約書

|  |
| --- |
| 年　　　月　　　日  （宛先）名古屋市長  誓約者　住所  氏名  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名）  下記の認定用途の維持管理等について名古屋都市計画特定用途誘導地区（都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区）における建築物等の誘導すべき用途に係る認定要綱第１０条第１項から第３項まで、第５項及び第６項の規定を遵守することを誓約します。  記  １　認定番号　　第　　　号  ２　認定年月日　　　　　年　　　月　　　日  ３　建築場所  　　４　認定用途の種別 |

備考　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

様式第１４号

増築等届

|  |
| --- |
| 年　　　月　　　日  （宛先）名古屋市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者　住所  氏名  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名）  下記のとおり認定建築物の増築等をしたいので、名古屋都市計画特定用途誘導地区（都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区）における建築物等の誘導すべき用途に係る認定要綱第１１条第１項ただし書の規定により届け出ます。  記  １　認定番号　　第　　　号  ２　認定年月日　　　　　年　　　月　　　日  ３　建築場所  ４　増築等の概要  　　（１）　工事種別等　　□増築　□改築　□移転　□用途変更　□模様替　□その他  　　（２）　変更事項 |

備考　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

様式第１５号

除却届

|  |
| --- |
| 年　　　月　　　日  （宛先）名古屋市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者　住所  氏名  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名）  下記のとおり認定建築物を除却しましたので、名古屋都市計画特定用途誘導地区（都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区）における建築物等の誘導すべき用途に係る認定要綱第１２条の規定により届け出ます。  記  １　認定番号　　第　　　号  ２　認定年月日　　　　　年　　　月　　　日  ３　建築場所  ４　認定用途の種別  　　５　除却年月日　　　　　　　年　　　月　　　日 |

備考　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

様式第１６号

特定用途認定取消申請書

（第一面）

|  |  |
| --- | --- |
| 年　　　月　　　日  （宛先）名古屋市長  　　　　　　　　　　　　　　　　　申請者　住所  氏名  （法人の場合は所在地、名称及び代表者氏名）  名古屋都市計画特定用途誘導地区（都心地区・地域拠点A地区・地域拠点B地区）における建築物等の誘導すべき用途に係る認定要綱第１３条第1項の規定に基づく認定の取消しを申請します。この申請書及び添付図書又は書面に記載の事項は、事実に相違ありません。 | |
| １　申請者 | 住所  氏名  電話番号 |
| ２　既認定番号等 | 認定番号  認定年月日  認定用途の種別 |

備考　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ４とする。

（第二面）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 建築物及びその敷地に関する事項 | | | | |
| １　地名地番 | |  | | |
| ２　用途地域 | |  | | |
| ３　防火地域 | | □防火地域　　□準防火地域 | | |
| ４　その他の区域、  地域、地区、街区 | |  | | |
| ５　主要用途 | |  | | |
| ６　敷地面積 | | ㎡ | ９　敷地面積との比 | |
| ７　建築面積 | | ㎡ | （法定）　　　　　%  （計画）　　　　　% | |
| ８　延べ面積 | | ㎡  （容積率の算定の基礎となる延べ面積　　　㎡） | （法定）　　　　　%  （計画）　　　　　% | |
| １０　認定に係る事項 | | | | |
|  | 認定用途の種別 | | | 認定用途に供する部分の床面積 |
|  |  | | | ㎡ |
|  |  | | | ㎡ |
|  | 認定用途に供する部分の床面積の合計 | | | ㎡ |
| １１　建築物の数 | |  | | |
| １２　その他必要な事項 | |  | | |
| １３　備考 | |  | | |

（第三面）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建築物別概要 | | | |
| １　番号 | |  | |
| ２　構造 | | 造　一部 　　　　造 | |
| ３　階数 | | 地上　　　階  地下　　　階 | |
| ４　高さ | | 建築物の最高の高さ　　　　　　　ｍ  建築物の最高の軒の高さ　　　　　ｍ | |
| ５　認定に係る事項 | | | |
|  | 誘導用途の種別 | | 認定用途に供する部分の床面積 |
|  |  | | ㎡ |
|  |  | | ㎡ |
|  | 認定用途に供する部分の床面積の合計 | | ㎡ |
| ６　建築面積 | | ．　　　㎡  特例の適用の有無　□有　　□無  特例の区分　□建築基準法第60条の3第1項第1号 　　　　　　□建築基準法第60条の3第1項第2号 | |
| ７　その他必要な事項 | |  | |
| ８　備考 | |  | |