

名古屋市営柳原荘 2 期整備事業に係る 民間事業者の選定に関する客観的な評価結果について

名古屋市（以下「市」という。）は、「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律」（平成 11 年法律第 117 号、以下「PFI 法」という。）第 8 条第 1 項の規定により、名古屋市営柳原荘 2 期整備事業（以下「本事業」という。）を実施する民間事業者を選定したので、PFI 法第 11 条第 1 項の規定により、民間事業者の選定に関する客観的な評価の結果を公表します。

令和元年 9 月 11 日

名古屋市長 河村 たかし

1 落札者決定までの経緯

本事業は、PFI 法に基づく事業として、総合評価一般競争入札の手続きに従い、平成 31 年 4 月 15 日付で入札公告を行ったところ、令和元年 5 月 31 日までに 2 つの応募グループから参加表明がありました。市が入札説明書で提示した参加資格要件等について審査した結果、2 グループとも同要件を満たしていることを確認しました。

本事業の実施について、参加表明のあった 2 グループから提出期限までに入札書及び事業提案書の提出があり、同年 8 月 5 日に開札しました。

入札公告時に公表した落札者決定基準に基づき、市営住宅 PFI 事業者選定懇談会（以下「懇談会」という。）において、提案内容の評価を行いました。市は、入札価格と懇談会での評価結果を基に入札価格評価点及び提案内容評価点を落札者決定基準に基づき算出し、合計した総合評価点により最優秀提案者の選定を行い、同年 9 月 10 日付で落札者として決定しました。

審査の詳細については、「名古屋市営柳原荘 2 期整備事業 審査講評」をご覧ください。

2 落札者

構成員：株式会社日東建設（代表企業）
株式会社市川三千男建築設計事務所
株式会社ニッショー

3 落札金額

金 636,300,000 円（税抜き）