

名古屋市営住宅等における吹付けアスベスト等(※1)の使用実態について

表1) 居室等(※2)において吹付けアスベスト等が確認された団地(現在は全て対策工事済み)

団地名	所在地	管理開始年度	住棟番号	使用部位	対策工事	対策工事実施年度	備考
稲西荘	中村区稲西町	S44	単独棟で棟番号なし	天井(台所・浴室・便所を除く)	済(除去)	S63	・2~4階の46戸 ・一部住戸はH6・8に工事実施

※5階部分住戸(18戸)の天井はボード仕上げ(対策工事対象外)、3階311号室は集会室に転用

表2) 居室等以外の箇所(※3)において吹付けアスベスト等が確認された団地(現在は全て対策工事済み)

団地名	所在地	管理開始年度	使用箇所	使用部位	対策工事	対策工事実施年度	備考
榎木荘	千種区千代田橋一丁目	S53	ポンプ室	壁面・天井	済(除去)	H元	
西上飯田荘	北区上飯田通1丁目	S48	電気室・ポンプ室	天井	済(除去)	H17・18	
稲西荘	中村区稲西町	S44	集会室	天井・天袋内(天井部分)	済(除去)	S55・H16	S55一般住戸から転用
戸田荘	中川区明正三丁目	S45	汚水処理施設	フロアー室等の天井	済(封じ込め ⇒施設撤去)	H元・H16	H16公共下水化に伴い施設撤去
江松荘	中川区江松三丁目	S50	汚水処理施設	フロアー室等の天井	済(除去)	H29	H30.3改修工事により除去
当知西荘	港区当知四丁目	S51	集会所(第二)	和室・倉庫(壁面、天井裏)	済(囲い込み・除去)	S57・H17	S57汚水処理施設から転用
第一香流荘	守山区森孝一丁目	S49	ポンプ室(3棟)	壁面・天井	済(除去)	H30	H31.3改修工事により除去
		S59	東部事務所	天井	済(囲い込み)	S59	S59汚水処理施設から転用
桶狭間荘	緑区南陵	S48	汚水処理施設	フロアー室等の天井	済(施設撤去)	H8	H8公共下水化に伴い施設撤去
梅森荘	名東区梅森坂四丁目	S45	汚水処理施設	フロアー室等の天井	済(施設撤去)	H6	H6公共下水化に伴い施設撤去

表3) 管理開始時から措置済みの団地

団地名	所在地	管理開始年度	住棟番号・使用箇所	使用部位	対策工事	対策工事実施年度	備考
榎木荘	千種区千代田橋一丁目	S53	渡り廊下	天井裏	整備当初に措置済み (天井部材等に囲い込ま れ、外部露出なし)	管理開始 年度と同じ	
比良荘	西区清里町	S38	第四棟(※4)	増築居室との接続部(天井裏等)		S58増築時	H19建替事業に伴い施設撤去

(※1) 吹付けアスベスト、アスベスト含有(0.1重量%超)吹付けロックウール

(※2) 居室、台所、浴室、便所、住戸内廊下等

(※3) バルコニー、住戸内のパイプスペース等通常立ち入らない箇所、共用部分(共用廊下、共用階段、機械室等)、共同施設(集会所、駐車場等)

(※4) 建物除却時の調査で、天井部材等で囲い込まれた部分の吹付けロックウールに含有を確認し、作業時の飛散防止措置を行い撤去