

第1回

名古屋駅周辺まちづくり推進懇談会

平成27年3月17日(火)

名古屋市





名古屋駅周辺まちづくり推進懇談会について



リニア

まちづくり構想

H26年度

評価書公告(8/26)

工事実施計画認可
(10/17)

愛知県・名古屋市・JR東海による基本合意※1(12/18)

用地協定※2の締結(1/30)

策 定 (9/29)

プロジェクト調整会議の開催

リニア・高速道路
アクセス
向上調整会議

名古屋駅周辺
地下歩行者
空間調整会議

名古屋乗換空間等
合同調整会議

構
想
懇
談
会

推
進
懇
談
会

※1 中央新幹線(品川・名古屋間)の建設とその開業を見据えた地域づくり等に関する基本合意

※2 中央新幹線(品川・名古屋間)に係る用地取得事務の委託に関する協定締結

会議の 趣旨・目的

- 「名古屋駅周辺まちづくり構想」の推進について、幅広い視点からの意見を聴取
- 公開の場で行うことにより、構想の進捗状況について情報発信
- 構想に位置付けた各プロジェクト間の情報共有

委員

- 有識者、各種団体、地元、行政

オブザーバー

- 鉄道事業者

今後の 開催予定

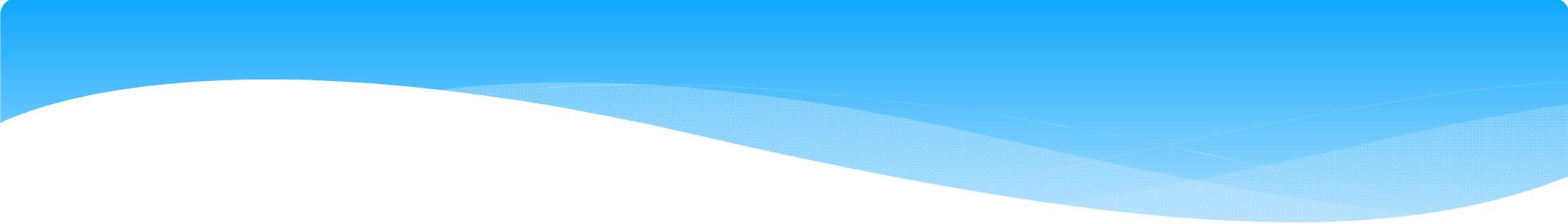
- 毎年度、2回程度開催予定





構想の実現に向けた取り組み状況について





(1) 各プロジェクトの進捗と今後の予定



①都市機能の強化、⑥名鉄名駅再開発計画

都市計画制度の活用による民間再開発等により、ビジネス拠点・交流拠点に必要な都市機能を強化する。

■ 取組み状況

○名古屋市・名古屋鉄道株式会社・三井不動産株式会社が共同で規制緩和を提案

(H26.8 国家戦略特区、H26.11 構造改革特区)

- 交流拠点に資するホテルや会議・展示施設の立地を促進（容積率の緩和）
- 鉄道駅の上部空間の活用之际し、鉄道事業者以外の第三者の参画を促進
- 道路の上部空間の活用之际し、沿道への自動車出入口の設置要件を緩和 等

■ プロジェクトのスケジュールイメージ

H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度以降
インセンティブの検討等※			都市再生特別地区を活用した民間再開発等				
名鉄名駅再開発計画の整備方針の検討・策定、必要な手続き、設計・整備							

※ リニア中央新幹線計画にかかる事項については先行することがあります。

■ 平成27年度の予定

- ・ 提案を行った規制緩和について、引き続き関係機関と協議・調整を進める。
- ・ 名古屋駅周辺の都市機能強化に向けて、都市再生制度の活用などインセンティブの検討を、民間事業者のご意向もお聞きしながら進める。
- ・ 「名古屋駅観光案内所のあり方調査」を行う。

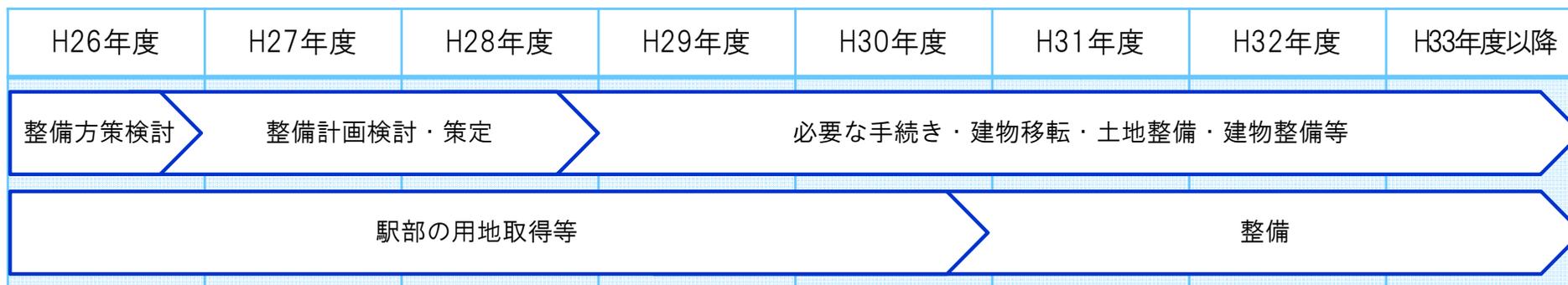
■ 取組み状況

○名古屋市における今年度の検討内容

- ・ リニア駅周辺の面的整備の検討
 - ー リニア駅上部空間活用及び道路再編、周辺街区の整備の方策について、望ましい土地利用や必要な都市施設のあり方を踏まえ検討



■ プロジェクトのスケジュールイメージ



■ 平成27年度の予定

- ・ H27年度からのリニアの用地取得の動きと並行して、リニア用地及び周辺街区の権利者の方のご意向をお聞きしつつ、整備計画の検討を行い、関係機関等との協議・調整を進める。

■ 取組み状況

○名古屋市における今年度の検討内容

- ・(仮称)ターミナルスクエアの形成やリニアと各交通機関との結節性確保の検討
- ・駅前広場周辺の交通施設等の配置計画の検討

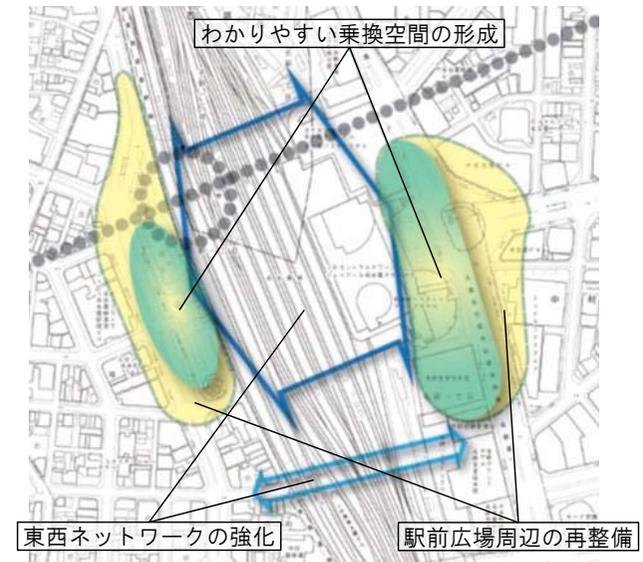
○第1回名古屋駅乗換空間等合同調整会議を開催
(関連性の強い3つのプロジェクトを合同とした調整会議)

【開催日】平成27年2月10日(火)

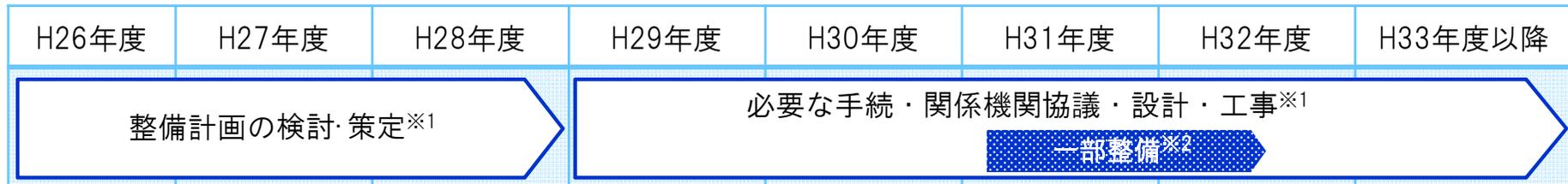
【参加組織】鉄道事業者、国土交通省中部地方整備局、
国土交通省中部運輸局、愛知県、名古屋市

【確認事項】

- ・乗換空間・駅前広場[東]調整会議、乗換空間・駅前広場[西]調整会議、東西ネットワーク調整会議の3つのプロジェクト調整会議を開催し、具体案について調整を図る
- ・鉄道事業者5社が集まる調整会議の場で、移動円滑化等の方策について協議する



■ プロジェクトのスケジュールイメージ



※1 リニア中央新幹線計画にかかる事項については先行することがあります。

※2 移動円滑化にかかる事項で先行できるもの。

■ 平成27年度の予定

- ・(仮称)ターミナルスクエアの設置箇所、規模、既存施設への影響や構造上の検討
- ・駅前広場周辺のタクシー、一般車乗降場など交通施設計画の検討、周辺道路を含めた交通計画の検討
- ・東西ネットワークの強化・充実に向けた検討

⑦高速道路とのアクセス性の向上

■ 取組み状況

○名古屋市における今年度の検討内容

- ・ 名駅入口・錦橋出口周辺から錦通方面、新州崎JCT・白川出入口周辺から広井町線方面のスムーズなアクセスの検討
- ・ 黄金出入口周辺から、現在整備中の椿町線を介した駅へのアクセス性の向上策の検討

○第1回リニア・高速道路アクセス向上調整会議を開催

【開催日】平成26年12月22日(月)

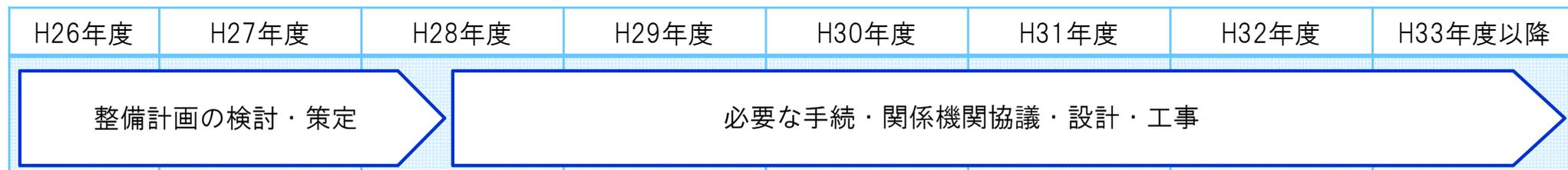
【参加組織】国土交通省中部地方整備局、愛知県、名古屋市、名古屋高速道路公社

【確認事項】

- ・ 国、県、公社における関連施策等と連携し、実務者会議において具体的な検討を進める
- ・ 必要に応じて、鉄道事業者等と意見交換を行う



■ プロジェクトのスケジュールイメージ



■ 平成27年度の予定

- ・ 高速道路出入口等の追加・改良等の比較検討、平面アクセス道路の改良の検討、交通量などの検討

■ 取組み状況

○名古屋駅周辺まちづくり構想の説明・意見交換

対象：関係学区をはじめ、地元まちづくり団体の方々など（延べ22回）

○地元まちづくり団体の取組み状況

- ・名古屋駅地区街づくり協議会・・・街づくりガイドライン2014の策定 等
- ・名古屋駅太閤通口まちづくり協議会・・・椿まちづくりビジョンの検討 等
- ・四間道・那古野界限まちづくり協議会・・・四間道・那古野界限まちづくり構想の検討 等
- ・ささしまライブ24まちづくり協議会・・・エリアマネジメントの検討 等
- ・名駅南地区まちづくり研究会・・・まちづくりフォーラムの開催 等

○地元まちづくり団体へのサポート（助成・コンサル派遣、協議会等での助言等）

■ プロジェクトのスケジュールイメージ

H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度以降
<div style="border: 2px solid blue; padding: 10px; display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="width: 40%;"> 地域まちづくりの組織づくり 将来像づくりと合意形成 エリアマネジメントの実践 など </div> <div style="width: 50%; text-align: center;"> 地区毎に応じて実施 </div> <div style="width: 10%; font-size: 2em;">➤</div> </div>							

■ 平成27年度の予定

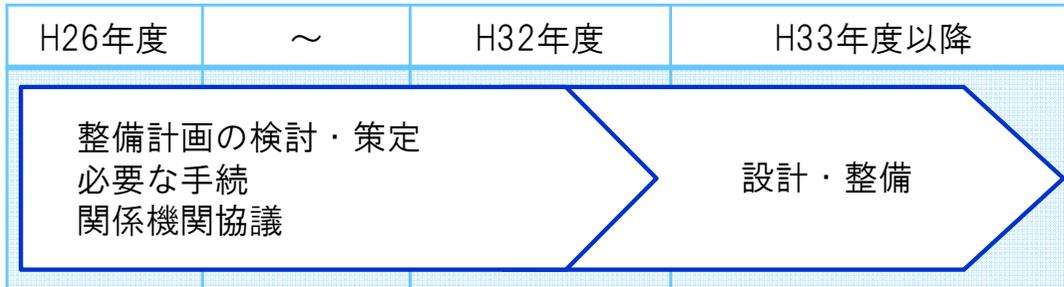
- ・引き続き、地域まちづくりを推進し、地元まちづくり団体の活動をサポートする。

■ 取組み状況

○名古屋市における今年度の検討内容

- ・ 名駅通及び周辺道路の現況交通量の把握
- ・ 名駅通等の空間整備による周辺道路への影響等の検討

■ プロジェクトのスケジュールイメージ



■ 平成27年度の予定

- ・ 駅前広場周辺の再整備検討(東)や地下歩行者空間の形成検討と連携した検討
- ・ (仮称)名駅通道路空間調整会議の平成27年度内の設置を目指す。

<参考>なごや交通まちづくりプランによる駅周辺幹線道路の位置付け



多機能道路

自動車交通ネットワークの機能を自動車通行の迂回等により減らし、自動車交通機能以外の機能を担わせていきます。

(名駅通・椿町線・桜通等)

賑わい交流軸

多機能道路の一部の路線・区間を「賑わい交流軸」と位置づけ、車線減等による歩行者空間の拡大等を実施し、沿道店舗等による利活用、緑の拡充、休憩施設の設置などにより、賑わいや憩いの空間を創出します。

(名駅通・広小路通等)

- 都心環状道路
- 都心アクセス道路
- 多機能道路
- 賑わい交流軸
- 整備中
- 事業未着手
- LRT 又は BRT (検討エリア)

⑩ゆとりのある地下歩行者空間の形成

■ 取組み状況

○名古屋市における今年度の検討内容

- ・ わかりやすくゆとりのある地下歩行者空間改善等の検討
- ・ 補助制度を含めた事業スキームの検討

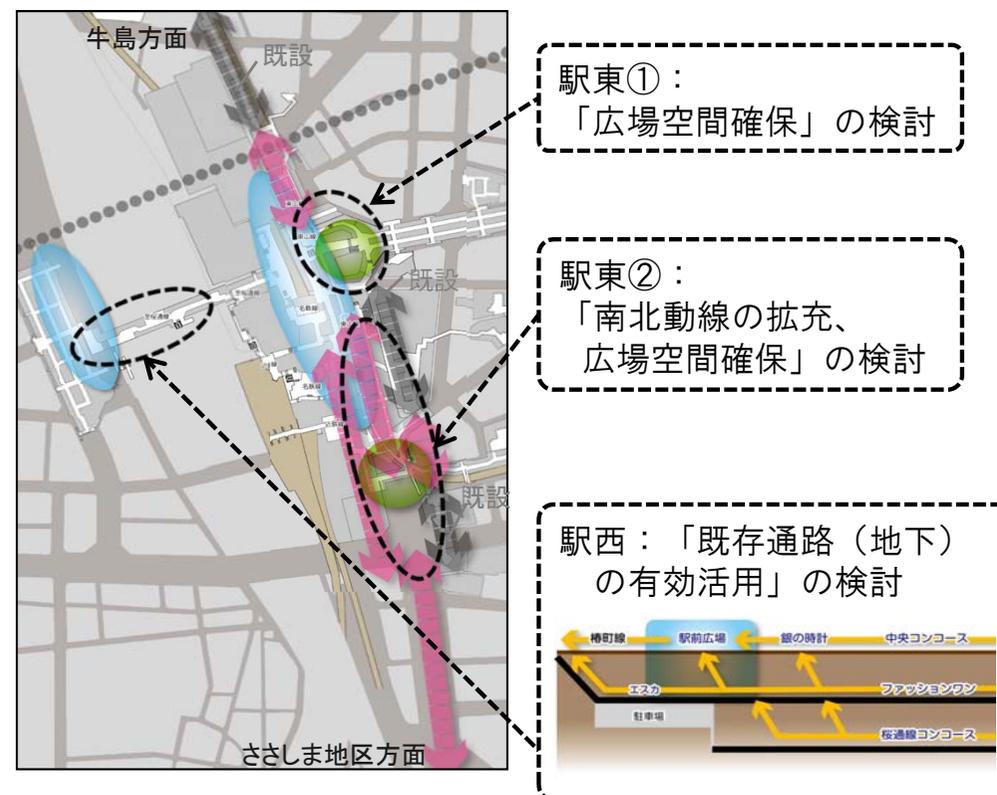
○第1回名古屋駅周辺地下歩行者空間調整会議を開催

【開催日】平成27年1月23日（金）

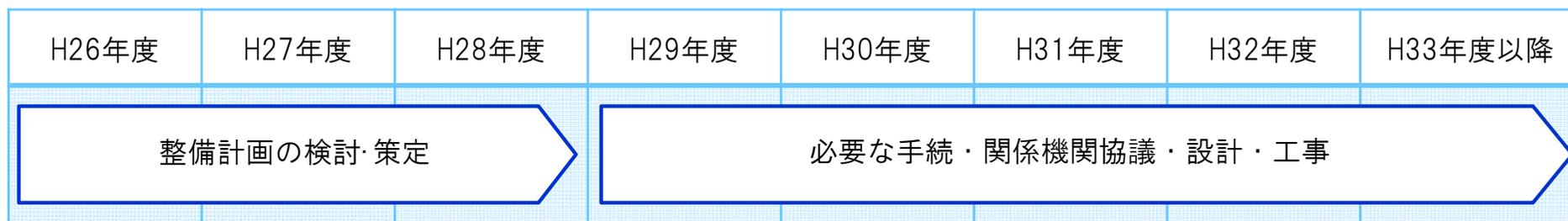
【参加組織】地下街事業者等、名古屋市

【確認事項】

- ・ 駅東側2グループ、駅西側1グループの計3グループに分け、具体的な検討を進める。



■ プロジェクトのスケジュールイメージ



■ 平成27年度の予定

- ・ 南北動線や広場空間設置案の比較検討、地下街店舗・設備等の移設などの機能確保の検討



(2) 名古屋市における取組み状況



リニア中央新幹線開業を見据えた名古屋駅周辺のまちづくり

平成26年度

住宅都市局都心開発部 【26名】
リニア関連・名駅周辺まちづくり推進室

室長	企画係長 主査（まちづくり計画） 主査（事業調整）
主幹 （名駅ターミナル機能強化）	主査（名駅ターミナル機能強化） 主査（名駅ターミナル機能強化）
主幹 （名駅南公共空間整備等）	主査（名駅南公共空間整備） 主査（名駅南公共空間整備） 主査（名駅南公共空間整備）

平成27年度

住宅都市局都心開発部 【35名】
リニア関連・名駅周辺まちづくり推進室

室長	まちづくり推進係長 主査（まちづくり計画） 主査（事業調整）
主幹（市街地整備）	主査（市街地整備）
主幹 （名駅ターミナル機能強化）	リニア関連整備係長 主査（名駅ターミナル機能強化）
主幹 （名駅ターミナル機能強化）	主査（名駅ターミナル機能強化）
主幹 （名駅南公共空間整備等）	主査（名駅南公共空間整備） 主査（名駅南公共空間整備） 主査（名駅南公共空間整備）

中央新幹線（品川・名古屋間）の建設とその開業を見据えた地域づくり等に関する基本合意（26年12月18日）

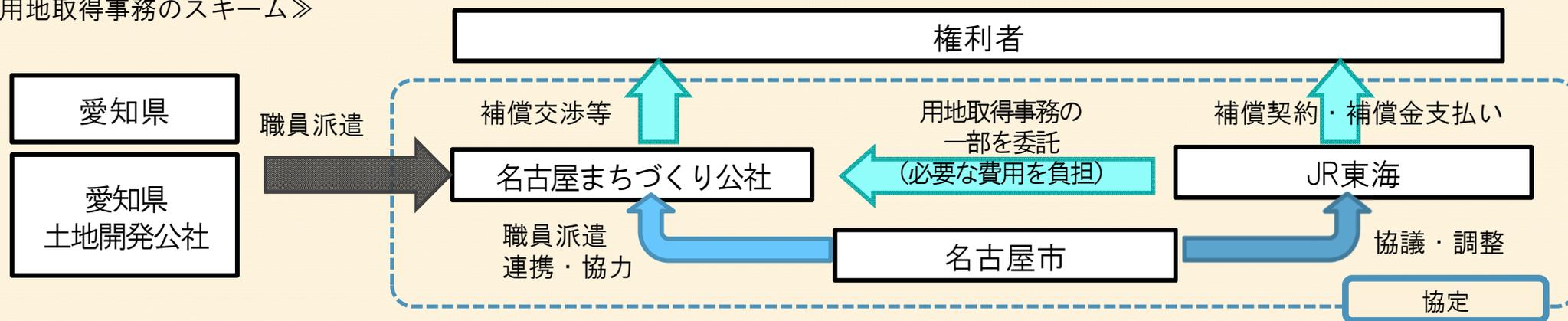
愛知県・名古屋市・JR東海において、それぞれの役割分担のもと相互に連携・協力して誠実に取り組む事項を合意

- ・ 中央新幹線の建設に係る愛知県内の用地取得
- ・ 各交通事業者の連携・協力による、わかりやすい乗換空間の形成、駅前広場の再整備及び中央新幹線と各交通機関との結節性の確保など、名古屋駅のターミナル機能強化
- ・ 中央新幹線名古屋駅函体上部空間の公共的利用等の有効活用を含む駅周辺のまちづくり
- ・ 中央新幹線の建設に係る発生土の公共事業等での活用

中央新幹線（品川・名古屋間）に係る用地取得事務の委託に関する協定（27年1月30日）

JR東海・名古屋まちづくり公社・名古屋市において、リニア中央新幹線に係る用地取得事務（用地取得・区分地上権設定）に関する協定を締結

< 用地取得事務のスキーム >



リニア中央新幹線建設にかかる用地取得（名古屋市内）への対応

用地取得事務実施業務のため、名古屋まちづくり公社に組織を創設

平成26年度

12月 基本合意

1月 用地協定

2月 準備組織 設置 【4名】

課長級（1名）
係長級（1名）
吏員級（2名）

平成27年度

4月 実施組織 設置 【31名】

名古屋市から21人、
愛知県及び愛知県土地開発公社から
10人を派遣予定