

### 重点項目スコア・結果シート

名駅三丁目27番地区開発計画

■使用評価マニュアル: CASBEE\_Nagoya2010\_V1.0  
 ■評価ソフト: CASBEE\_名古屋2010年版

| 重点項目            |                 | 評価  | 全体に対する重み係数  | 重点項目スコア    |
|-----------------|-----------------|-----|-------------|------------|
| <b>1. 温暖化対策</b> |                 |     |             | <b>4.3</b> |
| LR1             | エネルギー           | 4.4 | 0.4         |            |
| LR3.1           | 地球温暖化への配慮       | 4.0 | 0.1         |            |
| LR3.2.2         | 温熱環境悪化の改善       | 4.0 | 0.05        |            |
| <b>2. 自然共生</b>  |                 |     |             | <b>4.1</b> |
| Q3.1            | 生物環境の保全と創出      | 4.0 | 0.093385753 |            |
| Q3.3.1          | 地域性への配慮、快適性の向上  | 有   | 0.009338575 |            |
| Q3.2            | まちなみ・景観への配慮     |     |             |            |
| Q3.3.2          | 敷地内温熱環境の向上      | 4.0 | 0.046692876 |            |
| <b>3. 循環型社会</b> |                 |     |             | <b>4.2</b> |
| LR2.1           | 水資源保護           | 4.2 | 0.045       |            |
| LR2.2           | 非再生性資源の使用量削減    | 4.3 | 0.189       |            |
| LR3.2.3         | 地域インフラへの負荷抑制 ※2 | 3.3 | 0.01875     |            |

### 結果

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| <b>1. 温暖化対策</b> | 評価点 = 4.3 |
|                 |           |
| <b>2. 自然共生</b>  | 評価点 = 4.1 |
|                 |           |
| <b>3. 循環型社会</b> | 評価点 = 4.2 |
|                 |           |

重点項目のスコアは以下のように算出している。

$$\text{重点項目スコア} = \frac{(\text{評価点} \times \text{全体に対する重み}) \text{の総和}}{\text{全体に対する重みの総和}}$$

※1 ここでは、Q3. 3. 1の評価する取組みのうち評価項目 1 2) 地域性のある材料の使用 又は、Q3. 2において評価する取組みのうち評価項目 4) 地域性のある素材による良好な景観形成 のいずれかでポイントがある場合は「有」、ない場合は「無」を評価とした。重点項目スコアの算出における評価点は評価「有」の場合は5、「無」の場合は1とし、重みはQ3. 3. 1の全体に対する重みに0. 2を乗じたものとしている。

※2 ここでは、LR3. 2. 3のうち、LR3. 2. 3. 3 交通負荷抑制 を除いたもので評価点及び全体に対する重み係数を算出している。したがって、ここでの評価点はスコアシートにおけるLR3. 2. 3の評価点とは異なるものである。