

基本設計段階評価

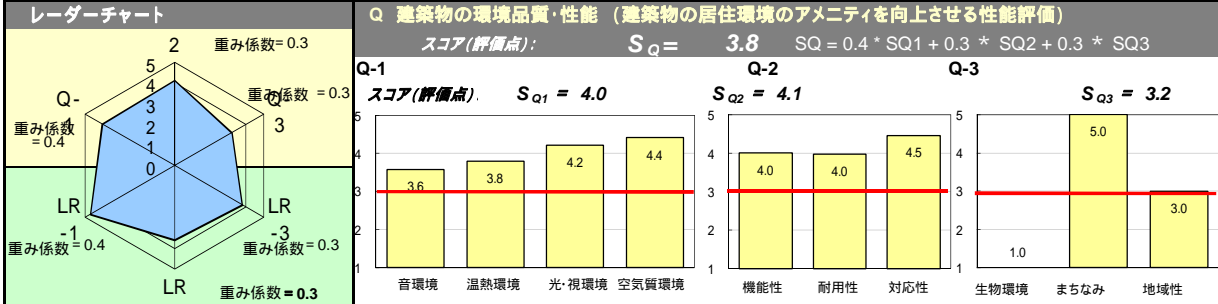
作成日 2009年7月28日 作成者 日建設計 確認日 確認者

建築物概要

建物名称	(仮称)名古屋三井ビル新館		
建物用途	事務所		
建設地・気候区分	愛知県名古屋市中村区名駅南一丁目	地域区分	
地域・地区	商業地域、防火地域、駐車場整備地区		
竣工年(予定)	2012年1月 予定	階数	B1+14F
敷地面積	1,700 m <sup>2</sup>	構造	S・SRC造
建築面積	1,280 m <sup>2</sup>	平均居住人員	1,100 人
延床面積	17,990 m <sup>2</sup>	年間使用時間	2,400 時間/年

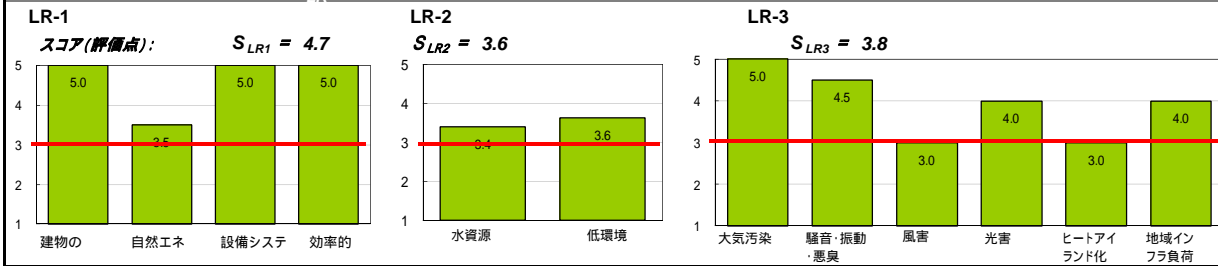
建築物の総合的な環境性能評価結果

-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性(評価分野毎)



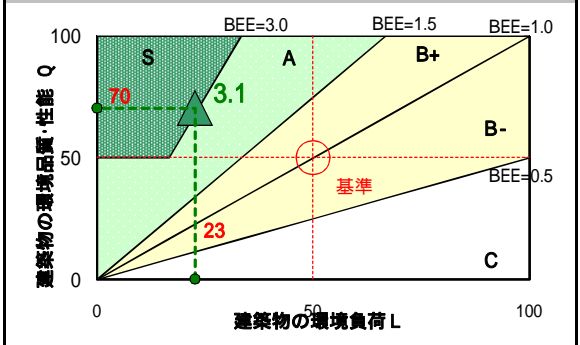
LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

スコア(評価点):  $S_{LR} = 4.1$   $SLR = 0.4 * SLR1 + 0.3 * SLR2 + 0.3 * SLR3$



-2 建築物の環境性能効率(BEE: Building Environmental Efficiency)

BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 * (S_Q - 1)}{25 * (5 - S_{LR})} = \frac{70}{23} = 3.1$$

$Q = 25 * (S_Q - 1)$  \* $S_Q$ : Score of Q category

$SQ = 0.4 * SQ1 + 0.3 * SQ2 + 0.3 * SQ3$

$L = 25 * (5 - S_{LR})$  \* $S_{LR}$ : Score of LR category

$SLR = 0.4 * SLR1 + 0.3 * SLR2 + 0.3 * SLR3$