

第三十六号の三様式（第五条、第六条の三、第十一条の三関係）（A 4）
定期調査報告概要書 管理番号
（第一面）

調査等の概要

【1. 所有者】

【イ. 氏名のフリガナ】

【ロ. 氏名】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 住所】

【2. 管理者】

【イ. 氏名のフリガナ】

【ロ. 氏名】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 住所】

【3. 調査者】

（代表となる調査者）

【イ. 資格】 （ ） 建築士 （ ） 登録第 号
特定建築物調査員 第 号

【ロ. 氏名のフリガナ】

【ハ. 氏名】

【ニ. 勤務先】 （ ） 建築士事務所 （ ） 知事登録 号

【ホ. 郵便番号】

【ヘ. 所在地】

【ト. 電話番号】

（その他の調査者）

【イ. 資格】 （ ） 建築士 （ ） 登録第 号
特定建築物調査員 第 号

【ロ. 氏名のフリガナ】

【ハ. 氏名】

【ニ. 勤務先】 （ ） 建築士事務所 （ ） 知事登録 号

【ホ. 郵便番号】

【ヘ. 所在地】

【ト. 電話番号】

【4. 報告対象建築物】

【イ. 所在地】

【ロ. 名称のフリガナ】

【ハ. 名称】

【ニ. 用途】

【5. 調査による指摘の概要】

【イ. 指摘の内容】 ☐ 要是正の指摘あり（ ☐ 既存不適格） ☐ 指摘なし

【ロ. 指摘の概要】

【ハ. 改善予定の有無】 ☐ 有（令和 年 月に改善予定） ☐ 無

【ニ. その他特記事項】

【6. 調査及び検査の状況】

【イ. 今回の調査】 令和 年 月 日実施

【ロ. 前回の調査】 ☐ 実施（令和 年 月 日報告） ☐ 未実施

【ハ. 建築設備の検査】 ☐ 実施（令和 年 月 日報告） ☐ 未実施

【ニ. 昇降機等の検査】 ☐ 実施（令和 年 月 日報告） ☐ 未実施

【ホ. 防火設備の検査】 ☐ 実施（令和 年 月 日報告） ☐ 未実施

【7. 建築物等に係る不具合等の状況】

【イ. 不具合等】 ☐ 有 ☐ 無

【ロ. 不具合等の記録】 ☐ 有 ☐ 無

【ハ. 不具合等の概要】

【ニ. 改善の状況】 ☐ 実施済 ☐ 改善予定（令和 年 月に改善予定）

☐ 予定なし（理由： ）

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 敷地の位置】			
【イ. 防火地域】 ☐ 防火地域 ☐ 準防火地域			
☐ その他 () ☐ 指定なし			
【ロ. 用途地域】			
【2. 建築物及びその敷地の概要】			
【イ. 構造】 ☐ 鉄筋コンクリート造 ☐ 鉄骨鉄筋コンクリート造			
☐ 鉄骨造 ☐ その他 ()			
【ロ. 階数】 地上 階 地下 階			
【ハ. 敷地面積】 m ²			
【ニ. 建築面積】 m ²			
【ホ. 延べ面積】 m ²			
【3. 階別用途別床面積】			
	(用途)	(床面積)	
【イ. 階別用途別】	(階)	(m ²)	
	()	(m ²)	
	(階)	(m ²)	
	()	(m ²)	
	(階)	(m ²)	
	()	(m ²)	
	(階)	(m ²)	
	()	(m ²)	
	(階)	(m ²)	
	()	(m ²)	
【ロ. 用途別】	()	(m ²)	
	()	(m ²)	
	()	(m ²)	
【4. 性能検証法等の適用】 ☐ 耐火性能検証法 ☐ 防火区画検証法			
☐ 区画避難安全検証法 (階)			
☐ 階避難安全検証法 (階)			
☐ 全館避難安全検証法			
☐ その他 ()			
【5. 増築、改築、用途変更等の経過】			
平成	年	月	日 概要 ()
平成	年	月	日 概要 ()
平成	年	月	日 概要 ()
平成	年	月	日 概要 ()
【6. 関連図書の整備状況】			
【イ. 確認に要した図書】 ☐ 有 (☐ 各階平面図あり) ☐ 無			
【ロ. 確認済証】 ☐ 有 ☐ 無			
交付番号 年 月 日 第 号			
交付者 ☐ 建築主事等 ☐ 指定確認検査機関 ()			
【ハ. 完了検査に要した図書】 ☐ 有 ☐ 無			
【ニ. 検査済証】 ☐ 有 ☐ 無			
交付番号 年 月 日 第 号			
交付者 ☐ 建築主事等 ☐ 指定確認検査機関 ()			
【ホ. 維持保全に関する準則又は計画】 ☐ 有 ☐ 無			
【ヘ. 前回の調査に関する書類の写し】 ☐ 有 ☐ 無 ☐ 対象外			
【7. 備考】			

(注意)

この様式には、第三十六号の二様式に記入した内容と同一の内容を記入してください。なお、第一面の5欄の「ロ」及び「ニ」は同様式第三面の2欄から4欄において指摘があつた項目について、第一面の7欄の「ハ」は同様式第四面に記入されたものについて、すべて記入してください。

【3. 階別用途別床面積】

【1. 階別用途別】

	(用途)	(床面積)		(用途)	(床面積)
(階)	()	(m ²)	(階)	()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
(階)	()	(m ²)	(階)	()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
(階)	()	(m ²)	(階)	()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
(階)	()	(m ²)	(階)	()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
(階)	()	(m ²)	(階)	()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
(階)	()	(m ²)	(階)	()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
(階)	()	(m ²)	(階)	()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
(階)	()	(m ²)	(階)	()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
(階)	()	(m ²)	(階)	()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
(階)	()	(m ²)	(階)	()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)
	()	(m ²)		()	(m ²)

【Ⅶ. 用途別】 () (m²) () (m²)
 () (m²) () (m²)
 () (m²) () (m²)

※この様式は第三十六号の三様式（第二面）【3.階別用途別床面積】の記入欄が不足した場合に使用してください。

建築基準法第12条第1項の規定による定期調査の結果を報告します。この報告書に記載の事項は、事実と相違ありません。

特定行政庁 名古屋市長 様

令和 年 月 日

報告者氏名		
調査者氏名		
【1.所有者】		
【イ.氏名のフリガナ】		
【ロ.氏名】		
【ハ.郵便番号】		
【ニ.住所】		
【ホ.電話番号】		
【2.管理者】		
【イ.氏名のフリガナ】		
【ロ.氏名】		
【ハ.郵便番号】		
【ニ.住所】		
【ホ.電話番号】		
【3.調査者】		
（代表となる調査者）		
【イ.資格】	（ ）建築士（ ）登録第 号	特定建築物調査員 第 号
【ロ.氏名のフリガナ】		
【ハ.氏名】		
【ニ.勤務先】	（ ）建築士事務所（ ）知事登録 号	
【ホ.郵便番号】		
【ヘ.所在地】		
【ト.電話番号】		
（その他の調査者）		
【イ.資格】	（ ）建築士（ ）登録第 号	特定建築物調査員 第 号
【ロ.氏名のフリガナ】		
【ハ.氏名】		
【ニ.勤務先】	（ ）建築士事務所（ ）知事登録 号	
【ホ.郵便番号】		
【ヘ.所在地】		
【ト.電話番号】		
【4.報告対象建築物】		
【イ.所在地】		
【ロ.名称のフリガナ】		
【ハ.名称】		
【ニ.用途】		
【5.調査による指摘の概要】		
【イ.指摘の内容】	☐ 要是正の指摘あり（ ☐ 既存不適格）	☐ 指摘なし
【ロ.指摘の概要】		
【ハ.改善予定の有無】	☐ 有（令和 年 月に改善予定）	☐ 無
【ニ.その他特記事項】		
※受付欄	※特記欄	※整理番号欄
令和 年 月 日		
第 号		
係員氏名		

(第二面)

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 敷地の位置】

【イ. 防火地域等】☐ 防火地域 ☐ 準防火地域
☐ その他 () ☐ 指定なし

【ロ. 用途地域】

【2. 建築物及びその敷地の概要】

【イ. 構造】 ☐ 鉄筋コンクリート造 ☐ 鉄骨鉄筋コンクリート造
☐ 鉄骨造 ☐ その他 ()

【ロ. 階数】 地上 階 地下 階

【ハ. 敷地面積】 m²

【ニ. 建築面積】 m²

【ホ. 延べ面積】 m²

【3. 階別用途別床面積】

	(用 途)	(床面積)
【イ. 階別用途別】	(階)	m ²
	()	m ²
	()	m ²
(階)	()	m ²
	()	m ²
	()	m ²
(階)	()	m ²
	()	m ²
	()	m ²
(階)	()	m ²
	()	m ²
	()	m ²
(階)	()	m ²
	()	m ²
	()	m ²
【ロ. 用途別】	()	m ²
	()	m ²
	()	m ²

【4. 性能検証法等の適用】

☐ 耐火性能検証法 ☐ 防火区画検証法
☐ 区画避難安全検証法 (階)
☐ 階避難安全検証法 (階)
☐ 全館避難安全検証法
☐ その他 ()

【5. 増築、改築、用途変更等の経過】

年	月	日	概要 ()
年	月	日	概要 ()
年	月	日	概要 ()
年	月	日	概要 ()

【6. 関連図書の整備状況】

【イ. 確認に要した図書】 ☐ 有 (☐ 各階平面図あり) ☐ 無

【ロ. 確認済証】 ☐ 有 ☐ 無

交付番号 年 月 日 第 号

交付者 ☐ 建築主事等 ☐ 指定確認検査機関 ()

【ハ. 完了検査に要した図書】 ☐ 有 ☐ 無

【ニ. 検査済証】 ☐ 有 ☐ 無

交付番号 年 月 日 第 号

交付者 ☐ 建築主事等 ☐ 指定確認検査機関 ()

【ホ. 維持保全に関する準則又は計画】 ☐ 有 ☐ 無

【ヘ. 前回の調査に関する書類の写し】 ☐ 有 ☐ 無 ☐ 対象外

【7. 備考】

【イ. 今回の調査】		令和	年	月	日実施	
【ロ. 前回の調査】	☐ 実施	(令和	年	月	日報告)	☐ 未実施
【ハ. 建築設備の検査】	☐ 実施	(令和	年	月	日報告)	☐ 未実施
【ニ. 昇降機等の検査】	☐ 実施	(令和	年	月	日報告)	☐ 未実施
【ホ. 防火設備の検査】	☐ 実施	(令和	年	月	日報告)	☐ 未実施

【4. 指摘の内容】 ☐ 要是正の指摘あり (☐ 既存不適格) ☐ 指摘なし
【5. 指摘の概要】
【6. 改善予定の有無】 ☐ 有 (令和 年 月に改善予定) ☐ 無

【4. 指摘の内容】 ☐ 要是正の指摘あり (☐ 既存不適格) ☐ 指摘なし
【5. 指摘の概要】
【6. 改善予定の有無】 ☐ 有 (令和 年 月に改善予定) ☐ 無

【4. 指摘の内容】 ☐ 要是正の指摘あり (☐ 既存不適格) ☐ 指摘なし
【5. 指摘の概要】
【6. 改善予定の有無】 ☐ 有 (令和 年 月に改善予定) ☐ 無

【4.指摘の内容】 ☐ 要是正の指摘あり (☐ 既存不適格) ☐ 指摘なし
 【5.指摘の概要】
 【6.改善予定の有無】 ☐ 有 (令和 年 月に改善予定) ☐ 無

【4. 指摘の内容】 ☐ 要是正の指摘あり (☐ 既存不適格) ☐ 指摘なし
【5. 指摘の概要】
【6. 改善予定の有無】 ☐ 有 (令和 年 月に改善予定) ☐ 無

【4. 指摘の内容】 ☐ 要是正の指摘あり (☐ 既存不適格) ☐ 指摘なし
【5. 指摘の概要】
【6. 改善予定の有無】 ☐ 有 (令和 年 月に改善予定) ☐ 無

【4. 該当建築材料の有無】 ☐ 有（飛散防止措置無）（ ）
☐ 有（飛散防止措置有）（ ）
☐ 無
【5. 措置予定の有無】 ☐ 有（令和 年 月に改善予定） ☐ 無

【4.耐震診断の実施の有無】 ☐ 有 ☐ 無 (令和 年 月に実施予定) ☐ 対象外

【5.耐震改修の実施の有無】 ☐ 有 ☐ 無 (令和 年 月に実施予定) ☐ 対象外

【4. 不具合等】 ☐ 有 ☐ 無
 【5. 不具合等の記録】 ☐ 有 ☐ 無
 【6. 改善の状況】 ☐ 実施済 ☐ 改善予定(令和 年 月に改善予定) ☐ 予定なし

【6. 備考】

(第四面)

建築物等に係る不具合等の状況

不具合等を把握した年月	不具合等の概要	考えられる原因	改善(予定)年月	改善措置の概要等

※この様式は第三十六号の二様式（第二面）【3. 階別用途別床面積】の記入欄が不足した場合に使用してください。

1. 前回指摘の改善状況											
調査項目		未改善	改善済	改善済の状況							
敷 地 及 び 地 盤											
建 築 物 の 外 部											
屋 上 及 び 屋 根											
建 築 物 の 内 部											
避 難 施 設 等											
そ の 他											
2. 建築設備等の種類											
換気設備	種類	自然換気		機 械 換 気			中央管理方式の 空気調和設備	適用除外	既不 適	存 格	
	場所	第 1 種	第 2 種	第 3 種							
	無 窓 居 室										
	火 気 使 用 室										
	居 室 等										
排煙設備	種類	自 然 排 煙		機 械 排 煙			平成12年建設省 告示第 1436 号	適用除外	既不 適	存 格	
	場所										
	特別避難階段の付室										
	非常用のエレベーターの乗降ロビー										
	居 室 等										
非常用の 照明装置	種類	蓄 電 池 (内蔵形)		蓄 電 池 (別置形)		自 家 用 発電装置	平成12年建設省 告示第 1411 号	適用除外	既不 適	存 格	
	場所										
	居 室										
	廊 下										
	階 段										
防火設備	種 類	常時閉鎖式 防 火 扉	常時閉鎖式を 除く防火扉		防火 シャッター	耐火クロス スクリーン	ドレンチャー	そ の 他 ()			
	設 備 の 有 無										
3. 性能検証法等の概要											
(1)適用除外の条項						(2)検証法等の概要					
(3)検証法等の適用に関する書類の保管状況						☐ 保管している ・ ☐ 保管していない					

4. 石綿を添加した建築材料の状況

吹付け石綿等(平成18年国土交通省告示第1172号第1号及び第2号に掲げるもの)の施工の有無

☐ 有 (☐ 全て対策済 ☐ 一部対策済 ☐ 未対策)

※対策済とは吹付け石綿等が飛散しないよう、囲い込み、封じ込めを施したものをいう。

未対策場所:室名

☐ 天井 ☐ 床 ☐ 壁 ☐ 柱 ☐ 床下☐ 無☐ 不明 (吹付け石綿の分析予定 ☐ 無 ☐ 有 (年 月頃))

5. その他の法令

建築物の耐震改修の促進に関する法律	工事着工時期	☐ 確認年月が昭和56年6月以降→以下記入不要 ☐ 確認年月が昭和56年5月以前		
	耐震診断	☐ 実施した (年 月頃 耐震性: ☐ 有→以下記入不要 ☐ 不十分)		
		☐ 実施の予定あり (年 月頃)		
		☐ 実施の予定なし		
名古屋市の駐車台数	必要台数	適合台数		
		一般車用駐車場	台	建築物の敷地内 台 敷地外 台
		荷さばき駐車場	台	建築物の敷地内 台 敷地外 台
		車いす用駐車場	台	建築物の敷地内 台 敷地外 台
適合台数は名古屋市駐車場条例に適合した整備台数を、必要台数は名古屋市駐車場条例に基づく義務台数を記入してください。				
人にやさしい街づくりの推進に関する条例(人街条例)	1. 工事着工時期 ☐ 平成17年7月以降 ☐ 平成17年6月以前 (2~6は記入不要)			
	2. 学校、病院、社会福祉施設、物品販売店舗、飲食店、事務所・工場(床面積の合計が2,000㎡以上)等の特定施設(同条例施行規則第3条) ☐ 該当する ☐ 該当しない (3~6は記入不要)			
	3. 利用円滑化経路の維持管理			
	3-① 利用円滑化経路に係る改修等工事 ☐ 実施した ☐ 実施していない (3-②は記入不要)			
	3-② 改修等工事の実施箇所 ☐ 出入口 ☐ 廊下 ☐ 階段 ☐ 傾斜路 ☐ エレベーター ☐ 敷地内通路 ☐ その他			
	4. 道等から一の主要な出入口までの利用円滑化経路			
	4-① 段差の有無 ☐ 有 ☐ 無			
	4-② 傾斜路の有無 ☐ 有 ☐ 無			
	5. 一の主要な出入口の有効幅 (cm)			
	6. 車いす使用者用便所の維持管理			
高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律等(バリアフリー法)	6-① 床面積の合計が1,000㎡以上の特定施設(事務所・工場については、不特定多数が利用する部分の床面積。共同住宅は対象外。) ☐ 該当する ☐ 該当しない (6-②は記入不要)			
	6-② 車いす使用者用便所に係る改修等工事 ☐ 実施した ☐ 実施していない			
	1. 特別支援学校、病院、福祉施設、物品販売店舗、飲食店等の特別特定建築物で床面積の合計が2,000㎡以上(同法施行令第5条及び第9条) ☐ 該当する ☐ 該当しない			
	2. 建築物移動等円滑化基準の維持管理			
	2-① 建築物移動等円滑化基準に係る改修等工事 ☐ 実施した ☐ 実施していない (2-②は記入不要)			
	2-② 改修等工事の実施箇所 ☐ 出入口 ☐ 廊下 ☐ 階段 ☐ 傾斜路 ☐ エレベーター ☐ 便所 ☐ 敷地内通路 ☐ 駐車場 ☐ その他			
	3. 同法第17条の規定による認定 ☐ 有 ☐ 無			
	(認定年月日: 年 月 日 番号: 指令住建審 第 号) 指令住建指			