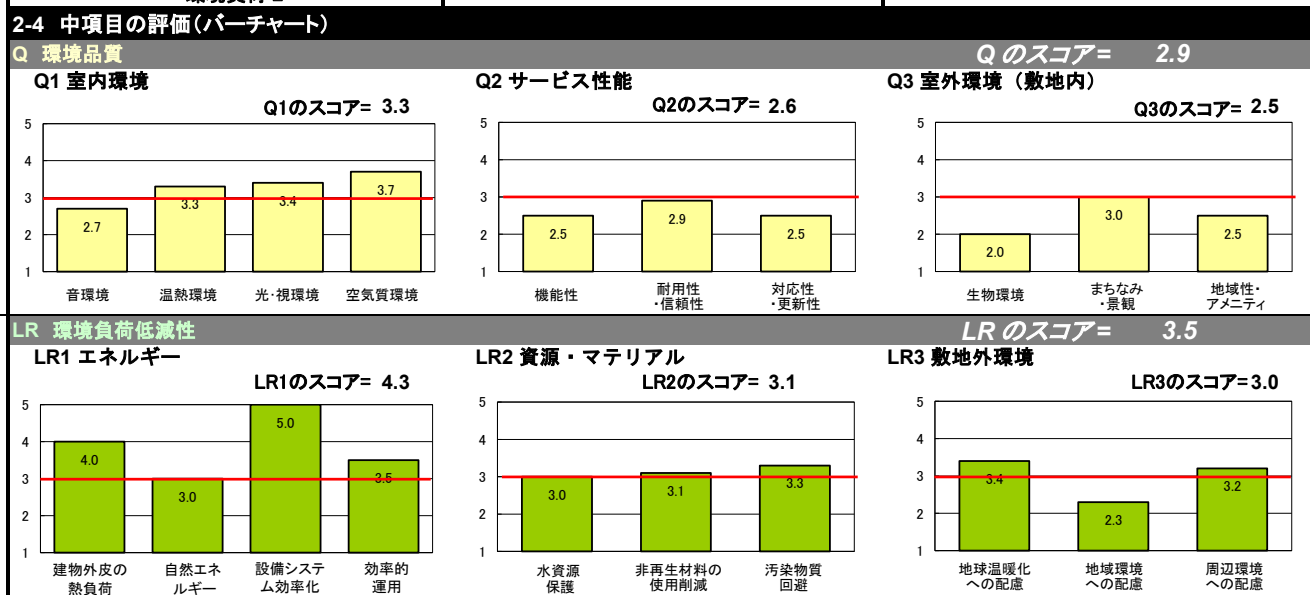
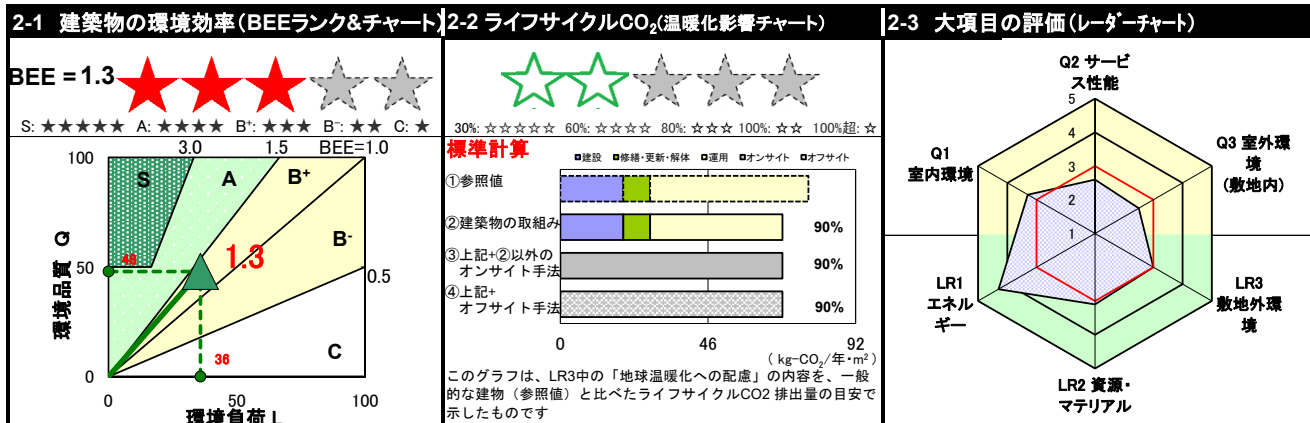
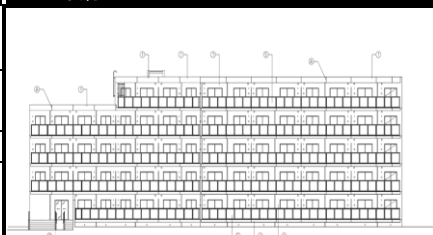


CASBEE® 名古屋

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE 評価マニュアル(2016年版、省エネルギー等に関する項目は2017年版) ■使用評価ソフト: CASBEE_Nagoya_2016(v3.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	日本銀行名古屋支店鶴舞新築工事	階数	地上5F
建設地	名古屋市中昭和区鶴舞四丁目1301番地	構造	RC造
用途地域	第一種住居地域、準防火地域	平均居住人員	123 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	集合住宅	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2029年1月 予定	評価の実施日	2026年6月4日
敷地面積	2,793 m ²	作成者	
建築面積	561 m ²	確認日	2026年6月4日
延床面積	2,379 m ²	確認者	



3 設計上の配慮事項		
総合	その他	
室内環境の向上に配慮して、グレア制御の設置、高昼光率、開閉可能な窓を適切に設置する計画としている。また、部品・部材の更新間隔にも配慮した材料計画とした。可能な範囲で敷地内外の環境性能向上にも努めている。	・特になし	
Q1 室内環境 ・断熱等性能等級4相当としている。 ・自然換気に配慮して、開閉可能な窓を適切に設置した。	Q2 サービス性能 ・耐用年数の長い内装仕上げ材を選定した。 ・高寿命化の空調・給排水配管材を選定した。	Q3 室外環境(敷地内)
LR1 エネルギー 住居部分については、日本住宅性能表示基準「5-1断熱等性能等級」における等級4相当とし、省エネルギーに努めている。	LR2 資源・マテリアル 地球温暖化係数、オゾン破壊係数低い断熱材を計算している。	LR3 敷地外環境 ・ライフサイクルCO ₂ 排出率=90%

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修・解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

重点項目スコア・結果シート

日本銀行名古屋支店鶴舞寮新築工事

■使用評価マニュアル:

CASBEE-建築(新築)2016年版、名古屋市建築物環境配慮制度運用マニュアル

■評価ソフト:

CASBEE_Nagoya_2016(v3.0)

重点項目		評価	全体に対する 重み係数	重点項目 スコア
1. 温暖化対策				3.9
LR1	エネルギー	4.3	0.4	
LR3.1	地球温暖化への配慮	3.4	0.1	
LR3.2.2	温熱環境悪化の改善	2.0	0.05	
2. 自然共生				2.3
Q3.1	生物環境の保全と創出	2.0	0.09	
Q3.3.1	地域性への配慮、快適性の向上	無	0.009	
Q3.2	まちなみ・景観への配慮			
Q3.3.2	敷地内温熱環境の向上	3.0	0.045	
3. 循環型社会				3.0
LR2.1	水資源保護	3.0	0.06	
LR2.2	非再生性資源の使用量削減	3.1	0.18	
LR3.2.3	地域インフラへの負荷抑制 ※2	2.3	0.01875	

結果

1. 温暖化対策

評価点 = 3.9



2. 自然共生

評価点 = 2.3



3. 循環型社会

評価点 = 3.0



重点項目のスコアは以下のように算出している。

$$\text{重点項目スコア} = \frac{(\text{評価点} \times \text{全体に対する重み}) \text{の総和}}{\text{全体に対する重みの総和}}$$

※1 ここでは、Q3. 3. 1の評価する取組みのうち評価項目 1 2) 地域性のある材料の使用 又は、Q3. 2において評価する取組みのうち評価項目 4) 地域性のある素材による良好な景観形成 のいずれかでポイントがある場合は「有」、ない場合は「無」を評価とした。重点項目スコアの算出における評価点は評価「有」の場合は5、「無」の場合は1とし、重みはQ3. 3. 1の全体に対する重みに0. 2を乗じたものとしている。

※2 ここでは、LR3. 2. 3のうち、LR3. 2. 3. 3 交通負荷抑制 を除いたもので評価点及び全体に対する重み係数を算出している。したがって、ここでの評価点はスコアシートにおけるLR3. 2. 3の評価点とは異なるものである。