

## 開発許可に関する情報の利用規約

開発許可に関する情報（都市計画法、令和7年9月30日まで）

### 開発許可に関する情報の留意事項

#### ◆提供する情報について◆

- ・ 名古屋市盛土・開発情報マップ（以下、「本サイト」という。）において提供する情報は、盛土・開発その他の内容を証明するものではありません。また、表示される地図情報は、地図の精度上及びデータの作成上の誤差を含んでいますので、概略位置を示した参考図としてご利用ください。
- ・ 本サイトでは令和7年9月30日までに、都市計画法第29条第1項に規定する開発行為の許可（以下、開発許可）した位置情報を表示し、開発許可が完了公告したものは開発登録簿を構成する調書（開発許可をした土地について許可の概要を記載したもの）及び図面（土地利用計画図）をご確認いただけます。なお、本サイトでは、以下の情報は表示していません。
  - ・ 市街化調整区域内の開発許可
  - ・ 土地区画整理事業認可前の開発許可
  - ・ 昭和45年11月24日以降に市街化調整区域から除外又は編入された市街化調整区域時の開発許可
  - ・ 市街化区域内で許可されたものの内、完了公告がされていない開発登録簿
- ・ 本サイトで提供する情報は、開発登録簿を証明するものではありませんので、各種申請資料や各種証明資料等として使用はできません。参考図書としてご利用ください。各種証明資料等で使用される方は、以下の窓口にご来庁のうえ、開発登録簿の閲覧・交付申請をしてください
- ・ 本サイトにおいて提供する情報は、市が正確を期して提供しているものですが、技術的・法的に不完全な記述や誤植が含まれる場合があります。また、本市地番参考図より作図をしており、本市都市計画基本図とは位置がずれている場合があります。内容および利用結果を保証するものではありませんので、ご利用は自己責任でお願いいたします。なお、情報をより正確かつ適切にご利用いただくために、予告無く内容の変更を行う場合がございます。
- ・ 本サイトで公開している情報は、概ね1年ごとに更新しますので、最新の情報ではありません。
- ・ 本サイトで提供する情報は、開発許可案件の追加・変更・完了・廃止等に伴い、加除修正を行う場合があります。また、敷地統合等による経年変化に対応できていない場合があります。

#### ○開発登録簿のお問い合わせ先

名古屋市 住宅都市局 建築指導部 開発指導課

【受付時間：平日9:00～11:30、13:00～16:30（祝日・休日・年末年始を除く）】

・ 開発審査担当 Mail [a2770@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp](mailto:a2770@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp)

Tel 052-972-2770

※開発登録簿については、電話、メール等の方法によるお問合せに対して、その証明になる回答は行っておりません。

### ① 開発登録簿の閲覧

開発許可の内容を一般の方が閲覧できるように、開発登録簿（調書、土地利用計画図等）の閲覧所を住宅都市局建築指導部開発指導課内に設置しています。

開発登録簿を閲覧する場合は、開発登録簿閲覧等申請書を提出してください。

閲覧所：住宅都市局建築指導部開発指導課（西庁舎 2 階）

閲覧のできる日：市役所の開庁日

閲覧のできる時間：9:00～12:00、13:00～17:00

#### 注 意 事 項：

ア 開発登録簿の整理等のため、閲覧できないときがあります。（事前に閲覧所に掲示）

イ 次のいずれかに該当する者に対し、閲覧の停止又は禁止をする場合があります。

（ア）開発登録簿を外部に持ち出し、又はそのおそれがあると認められる者

（イ）開発登録簿を汚損し、もしくはき損し、又はそのおそれがあると認められる者

（ウ）他人に迷惑を及ぼし、又はそのおそれがあると認められる者

（エ）係員の指示に従わない者

### ② 開発登録簿の写しの交付

開発登録簿の写しの交付を申請する場合は、開発登録簿閲覧等申請書を提出してください。原則として、即日交付はできませんので、あらかじめご了承ください。

また、市役所 1 階・金融機関の窓口は 15 時 30 分までです。手数料納付が必要な場合はご注意ください。

## 名古屋市盛土・開発情報公開システム利用規約

ご利用になる前に、次の利用規約（ご利用上の注意、禁止する事項）をご確認ください。

### 利用条件への同意

- ・本サイトは、名古屋市が委託した民間事業者により提供しています。
- ・本サイトのご利用に際しては、以下の記載事項(以下、「本利用条件」と呼ぶ)に同意されたこととさせていただきますので、ご了承ください。

### 本利用条件の範囲

- ・本利用条件の効力が及ぶ範囲は、本サイトの運用に必要な全てのサーバ、及びそれらに格納されている一切の情報（以下、「コンテンツ」といいます）とします。

### 知的財産権

- ・本サイト及びコンテンツの著作権は、特に記載のない限り名古屋市に帰属し、各国の著作権法、各種条約及びその他の法律で保護されています。
- ・本サイトでは、名古屋市のほかに以下の事業者が知的財産権（著作権、商標権等）を有しております。
- ・本サイトの背景に表示している航空写真及び地形図は名古屋市が著作権を保有し、案内地図についてはジオテクノロジーズ株式会社および株式会社パスコが著作権を保有しています。
- ・本サイトに記載、掲載されている会社名・製品名は、名古屋市または各社の登録商標または商標である場合があります。

商標法またはその他の法律により認められている場合を除き、名古屋市または各社の文書による事前の承諾なしにこれらを利用することはできません。

### リンクについて

- ・本サイトトップページは、リンクフリーです。
- ・その場合、リンクを設定する箇所には本サイトへのリンクであることを明記してください。
- ・ただし、元サイトの内容やリンクの方法が下記に該当する場合、リンクをお断りする場合があります。  
公序良俗に反する行為、またはその恐れがある行為  
第三者または名古屋市に不利益もしくは損害を与える行為、またはその恐れがある行為

### コンテンツの使用

- ・個人的使用その他法律によって明示的に認められている範囲を超えて、コンテンツを使用（複製・改変・転用・記載・電磁的加工・送信・頒布・二次的使用、その他これらに類する全ての行為を含む）することを禁止します。ただし、町内会・自治会における防犯マップ作成など、自治会活動の目的で地図等を印刷し利用することは可能です。

## 禁止事項

- ・本サイトでは次の行為を禁止します。
  - 営利目的でサービスを利用すること
  - 地図等を印刷し、再配布、再販等を行うこと
  - 商用転用すること
  - 第三者または名古屋市に不利益もしくは損害を与える行為、またはその恐れがある行為
  - 公序良俗に反する行為、またはその恐れがある行為
  - 犯罪行為もしくは犯罪行為に結びつく行為、またはその恐れがある行為
  - 上記を含め国等が定めた法令に反する行為
  - その他、名古屋市が不適切と判断する行為

## 免責事項

- ・本サイトで提供する地図情報の完全なる正確性、実際との完全性を保証するものではありません。
- ・名古屋市は、利用者が本サイトの情報を用いて行う一切の行為について、いかなる責任も負いません。また、直接・間接的な理由を問わず、本サイトを利用したことにより発生した損害・損失について、いかなる場合でも一切の責任を負いません。
- ・本サイトは、データ更新や保守作業などにより、予告なしに内容の追加・変更・削除・利用停止を行うことがあります。
  - このことにより発生したいかなる損害・損失についても、一切の責任を負いません。
- ・コンテンツの作成時期等により、現状を正確に反映していない場合があります。
- ・地図や画像は、土地の境界または建物等の位置を正確に表示するものではありません。また、コンテンツの表示位置は、形状によっては、多少ズレが生じる場合があります。
- ・閲覧しているパソコン環境により、本サイトが正常に閲覧できない場合があります。
- ・全ての閲覧者または機器上で正常に動作することを保証するものではありません。
- ・利用者が求めるサービスの全てを提供することを保証するものではありません。

## 利用規約の変更

- ・本利用規約は、予告なく変更することがあります。