

# 第252回 名古屋市土地利用審査会

日 時：令和8年1月20日(火)午前10時～  
場 所：市役所西庁舎12階 西12E会議室

## 議 題

- 1 会長の選任について
- 2 会長職務代理者の指名について
- 3 名古屋市土地利用審査会運営規程の改正について…資料1—1、1—2

## <報 告 事 項>

- 4 事後届出の状況について ..... 資料2
- 5 令和7年地価調査の結果について  
..... 資料3—1、3—2、3—3、3—4—1、3—4—2、3—5
- 6 その他

- 資料1—1 名古屋市土地利用審査会運営規程（案）  
資料1—2 名古屋市土地利用審査会運営規程 新旧対応表  
資料2 事後届出の状況について  
資料3—1 地価動向レポート 地価調査編（R7.7.1時点）  
資料3—2 名古屋駅周辺の地価について  
資料3—3 栄地区周辺の地価について  
資料3—4—1 鉄道沿線別駅周辺住宅地の平均価格（令和6年）  
資料3—4—2 鉄道沿線別駅周辺住宅地の平均価格（令和7年）  
資料3—5 地価公示・地価調査における市区町村別・用途別平均変動率  
参考資料1 名古屋市土地利用審査会・懇談会の概要について  
参考資料2 名古屋市土地利用審査会・懇談会にかかる根拠法令、規程等について  
参考資料3 NAGOYA まちづくりの動向令和7年4月版（10月更新）

## 第18期 名古屋市土地利用審査会委員名簿

任期 令和7年12月1日～令和10年11月30日

区分	氏名	現職	備考
法律実務	たなか ゆか 田中 由香	弁護士 (弁護士法人テミス綜合法律事務所)	2期目
不動産鑑定	はせがわ あきこ 長谷川 明子	不動産鑑定士 (株式会社中部第一鑑定所)	3期目
自然環境保全	よしだ こうじ 吉田 耕治	金城学院大学薬学部 准教授	2期目
都市計画	ふくしま しげる 福島 茂	名城大学都市情報学部 教授	3期目
農業	ぬのめ みさこ 布目 已佐子	名古屋市農業委員会 会長	2期目
地域開発	いくた きょうこ 生田 京子	名城大学理工学部 教授	3期目
行政	なかぞの あきひこ 中藪 昭彦	中部電力株式会社不動産事業 本部 シニアアドバイザー	新任