

## 第 2 5 2 回 名古屋市土地利用審査会

日 時：令和 8 年 1 月 2 0 日 (火) 午前 1 0 時～

場 所：市役所西庁舎 1 2 階 西 1 2 E 会議室

### 議 題

- 1 会長の選任について
- 2 会長職務代理者の指名について
- 3 名古屋市土地利用審査会運営規程の改正について…資料 1－1、1－2

### <報 告 事 項>

- 4 事後届出の状況について …………… 資料 2
- 5 令和 7 年地価調査の結果について  
…………… 資料 3－1、3－2、3－3、3－4－1、3－4－2、3－5
- 6 その他

資料 1－1	名古屋市土地利用審査会運営規程（案）
資料 1－2	名古屋市土地利用審査会運営規程 新旧対応表
資料 2	事後届出の状況について
資料 3－1	地価動向レポート 地価調査編（R7. 7. 1 時点）
資料 3－2	名古屋駅周辺の地価について
資料 3－3	栄地区周辺の地価について
資料 3－4－1	鉄道沿線別駅周辺住宅地の平均価格（令和 6 年）
資料 3－4－2	鉄道沿線別駅周辺住宅地の平均価格（令和 7 年）
資料 3－5	地価公示・地価調査における市区町村別・用途別平均変動率
参考資料 1	名古屋市土地利用審査会・懇談会の概要について
参考資料 2	名古屋市土地利用審査会・懇談会にかかる根拠法令、規程等について
参考資料 3	NAGOYA まちづくりの動向令和 7 年 4 月版（10 月更新）

# 第18期 名古屋市土地利用審査会委員名簿

任期 令和7年12月1日～令和10年11月30日

区 分	氏 名	現 職	備考
法律実務	<small>たなか</small> 田中 <small>ゆか</small> 由香	弁護士 (弁護士法人テミス綜合法律 事務所)	2期目
不動産鑑定	<small>はせがわ</small> 長谷川 <small>あきこ</small> 明子	不動産鑑定士 (株式会社中部第一鑑定所)	3期目
自然環境保全	<small>よしだ</small> 吉田 <small>こうじ</small> 耕治	金城学院大学薬学部 准教授	2期目
都市計画	<small>ふくしま</small> 福島 <small>しげる</small> 茂	名城大学都市情報学部 教授	3期目
農業	<small>ぬのめ</small> 布目 <small>みさこ</small> 已佐子	名古屋市農業委員会 会長	2期目
地域開発	<small>いくた</small> 生田 <small>きょうこ</small> 京子	名城大学理工学部 教授	3期目
行政	<small>なかぞの</small> 中蘭 <small>あきひこ</small> 昭彦	中部電力株式会社不動産事業 本部 シニアアドバイザー	新任