

第1号様式(第3条関係)

新設等届出書			
名古屋市長		令和7年9月12日	
届出者 所在地 名古屋市千種区星が丘元町14番35号 名 称 東山遊園株式会社 代表者 代表取締役 水野 宏洋			
名古屋市商業者等による地域貢献活動の推進に関する条例第9条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。			
区 分	店舗面積の増加		
大規模小売店舗の名称	第二星ヶ丘ビル・星が丘テラス		
大規模小売店舗の所在地	名古屋市千種区星が丘元町1408番 ほか5筆		
新設等予定年月日	令和9年3月中旬		
用 途 地 域	商業地域及び近隣商業地域		
店 舗 面 積	(増床前) 28,694 m² (増床後) 31,154 m²		
敷 地 面 積	55,607 m ²	延 べ 面 積	62,920 m ²
構 造	【第二星ヶ丘ビル】 【星が丘テラス東棟】 【星が丘テラス西棟】 【複合棟】 【商業棟①】 【商業棟②】 【大学棟】 【マンション棟】 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階、地下2階 鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造 地上4階、地下0階 鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造 地上3階、地下1階 鉄骨造 地上6階、地下0階 未定 地上1階、地下0階 未定 地上1階、地下0階 鉄骨造 地上7階、地下0階 鉄筋コンクリート造 地上14階、地下1階		
駐 車 台 数	星が丘駐車場: 1,127 台(既存) タイムズ星が丘テラス前駐車場: 35 台(既存) 第2星が丘駐車場: 162 台(新設) 計 1,324 台		
営 業 時 間	(既存店舗) 株式会社名古屋三越 その他 (増床店舗) 未定 未定(その他) : 午前10時00分～午後8時00分 (年間2日は午前9時00分～午後8時00分) : 午前10時00分～午後8時00分 : 午前7時00分～午後12時00分 : 午前10時00分～午後8時00分		
主 要 な 小 売 業 者	氏名又は名称	住所又は所在地	
	(既設店舗) 株式会社名古屋三越 (増床店舗) 未定 名古屋市中区栄三丁目5番1号 未定		

小売業以外の事業の種類及び用途別床面積	事業の種類		床面積
	【既存】飲食店等		2,613 m ²
	【新設】図書館等		2,057 m ²
	合計		4,670 m ²
	その他、大学及びマンション		
工事着手予定時期	令和8年1月中旬	工事完了予定時期	令和8年12月下旬
大規模小売店舗立地法届出予定時期	令和8年4月下旬	建築確認申請予定時期	令和7年12月中旬
開発許可申請予定時期	—	農地転用許可申請予定時期	—
地域貢献活動の実施に関する基本的な方針	地域に根ざした店舗として、地域とコミュニケーションを図り、地域と調和した計画に努めます。		
連絡先	担当部署	東山遊園株式会社 開発企画部	
	電話番号	052-782-2532	
備考	新設の物販店舗及び併設施設の階層のみ図面を添付しています。		

備考 用紙の大きさは、日本産業規格A4とする。