

案件1

未着手都市計画道路（山手植田線等） の見直しについて

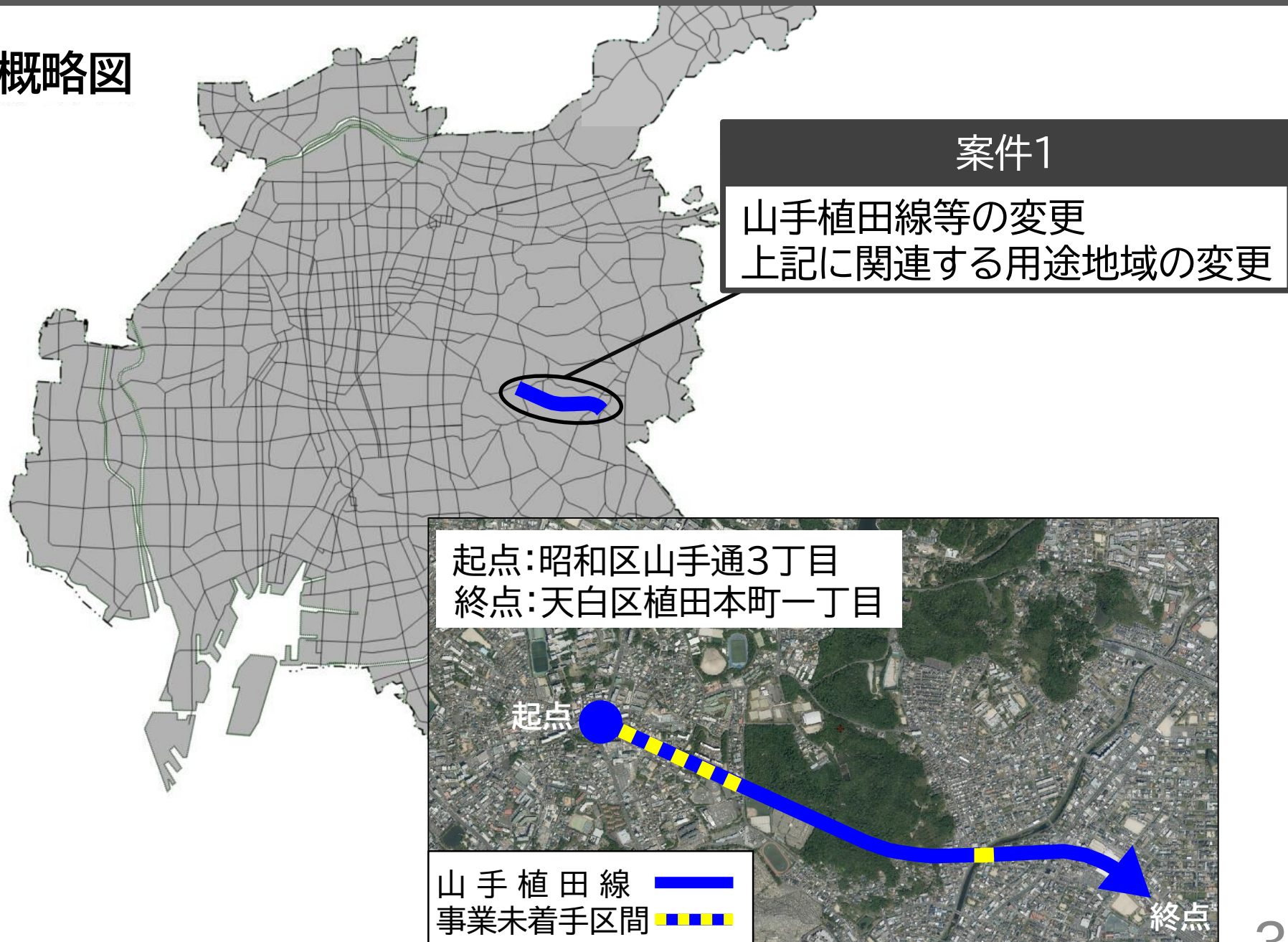
(1) 関連する議案

第1号議案 名古屋都市計画用途地域の変更

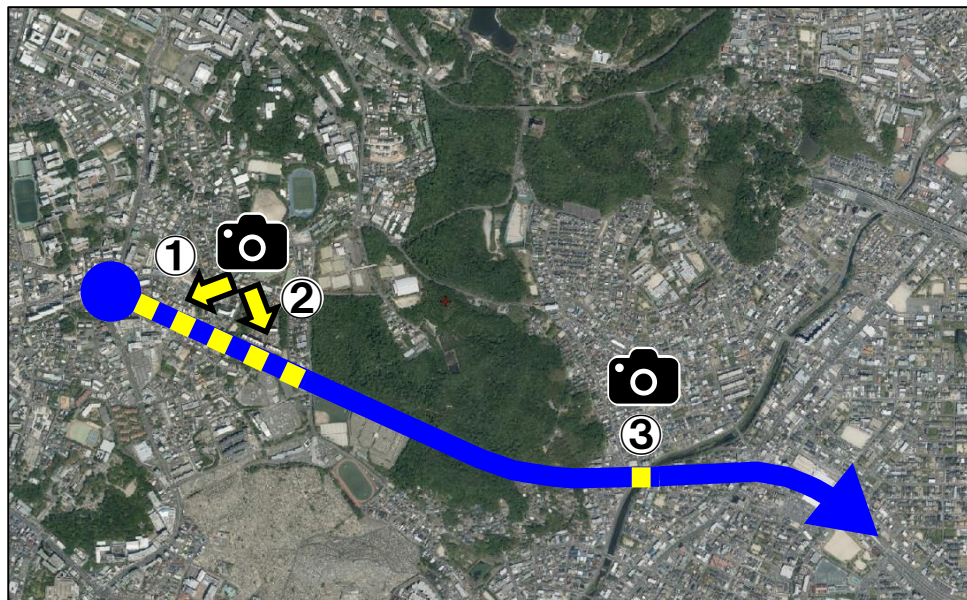
第3号議案 名古屋都市計画道路の変更

案件の概要

概略図



案件の概要



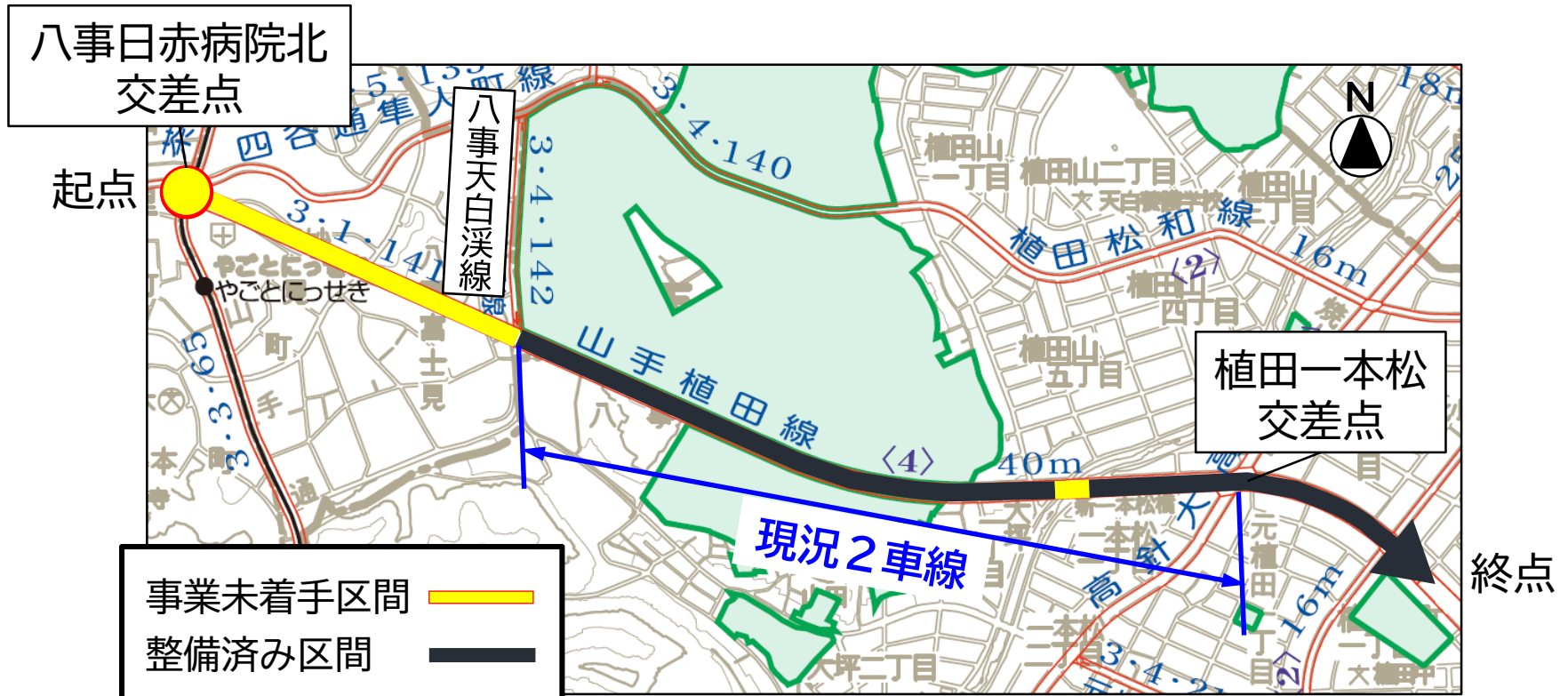
(2) 山手植田線等の都市計画変更

山手植田線の概要

- ・都市計画決定：昭和46年8月25日
 - 起点 昭和区山手通3丁目
 - 終点 天白区植田本町一丁目
- ・計画延長：2,850m(うち未着手延長820m)
- ・計画車線数：4車線
- ・計画幅員：40m



昭和区・天白区



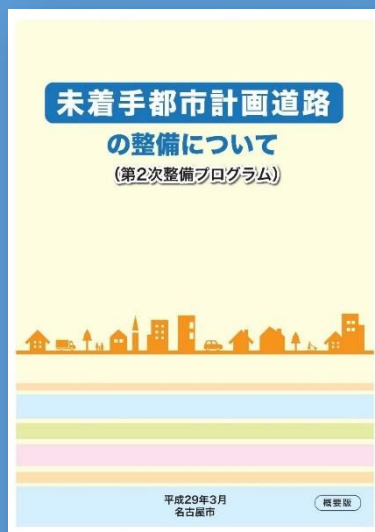
背景

都市計画道路を取り巻く状況の変化

- ・人口減少や都市構造の転換など社会情勢の変化
- ・厳しい財政状況
- ・長期にわたる建築制限

都市計画の見直し

未着手都市計画道路の整備について (第2次整備プログラム)



H29.3策定

見直し対象路線

整備効果の評価
(定量的評価)

事業性の検証
(定性的検証)

評価・検証結果の確認
(自動車交通処理の検証・道路整備費の見通し)

路線別の見直しの方向性

今後整備する路線

今後整備しない路線

概ね11m以上の現況道路あり 概ね11m以上の現況道路なし

整備優先路線
(今後10年以内に整備着手)

10箇所 4km

計画存続路線
(今後10年以降に整備着手)

42箇所 20km

変更候補路線
(現況幅員等への計画の変更)

21箇所 15km

廃止候補路線
(計画の廃止)

30箇所 15km

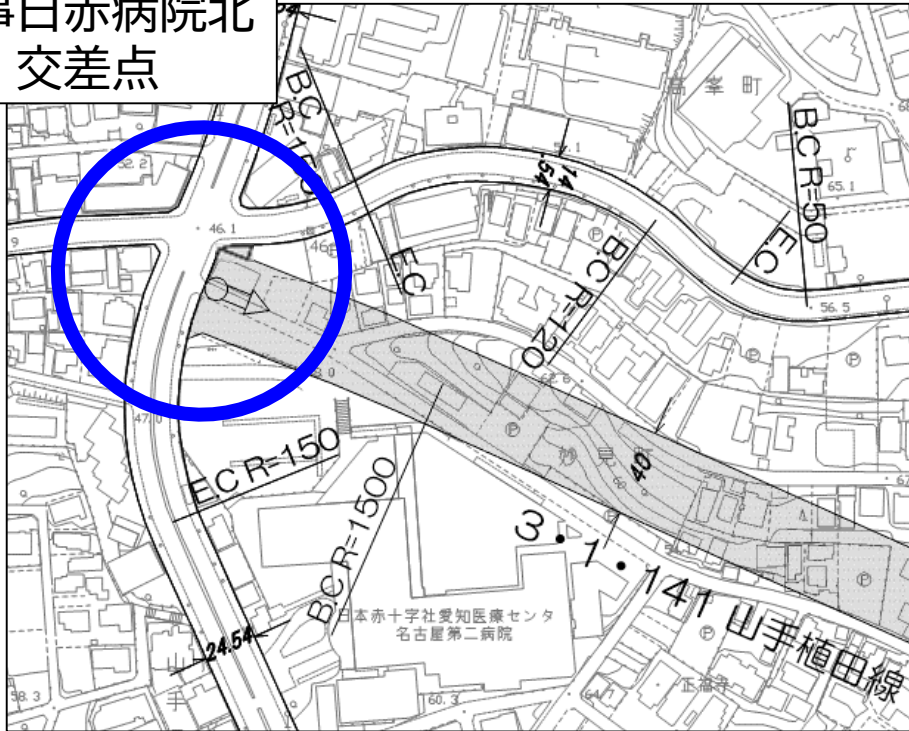
第2次整備プログラムにおける山手植田線の位置付け



山手植田線の評価・検証

事業性の検証

八事日赤病院北
交差点



道路構造令第27条 及び
道路構造の技術的基準を
定める条例第29条

(平面交差又は接続)
道路は、駅前広場等特別
の箇所を除き、同一箇所
において同一平面で5以
上交会させてはならな
い。

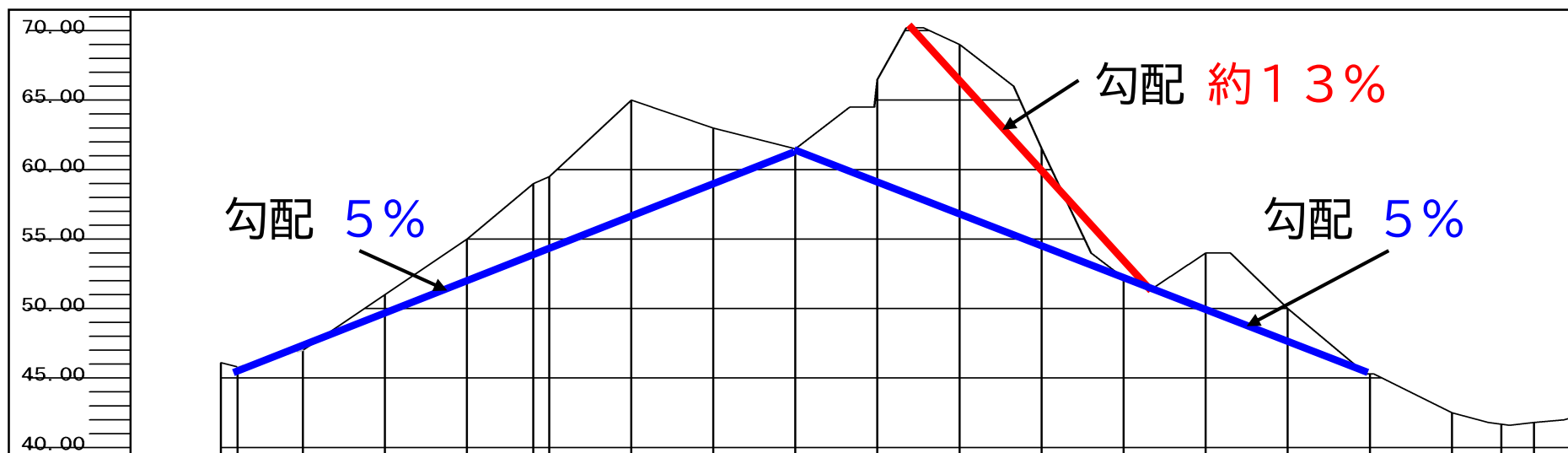
山手植田線の評価・検証

事業性の検証

八事日赤病院北
交差点



縦断面図





都市計画変更の内容

山手植田線

廃止

八事日赤病院北
交差点

四谷通隼人町線

八事太白溪線

茶屋ヶ坂牛巻線

山手植田線

凡例



廃止



交差点箇所



起点

植田一本松
交差点

終点

起点

都市計画変更の内容

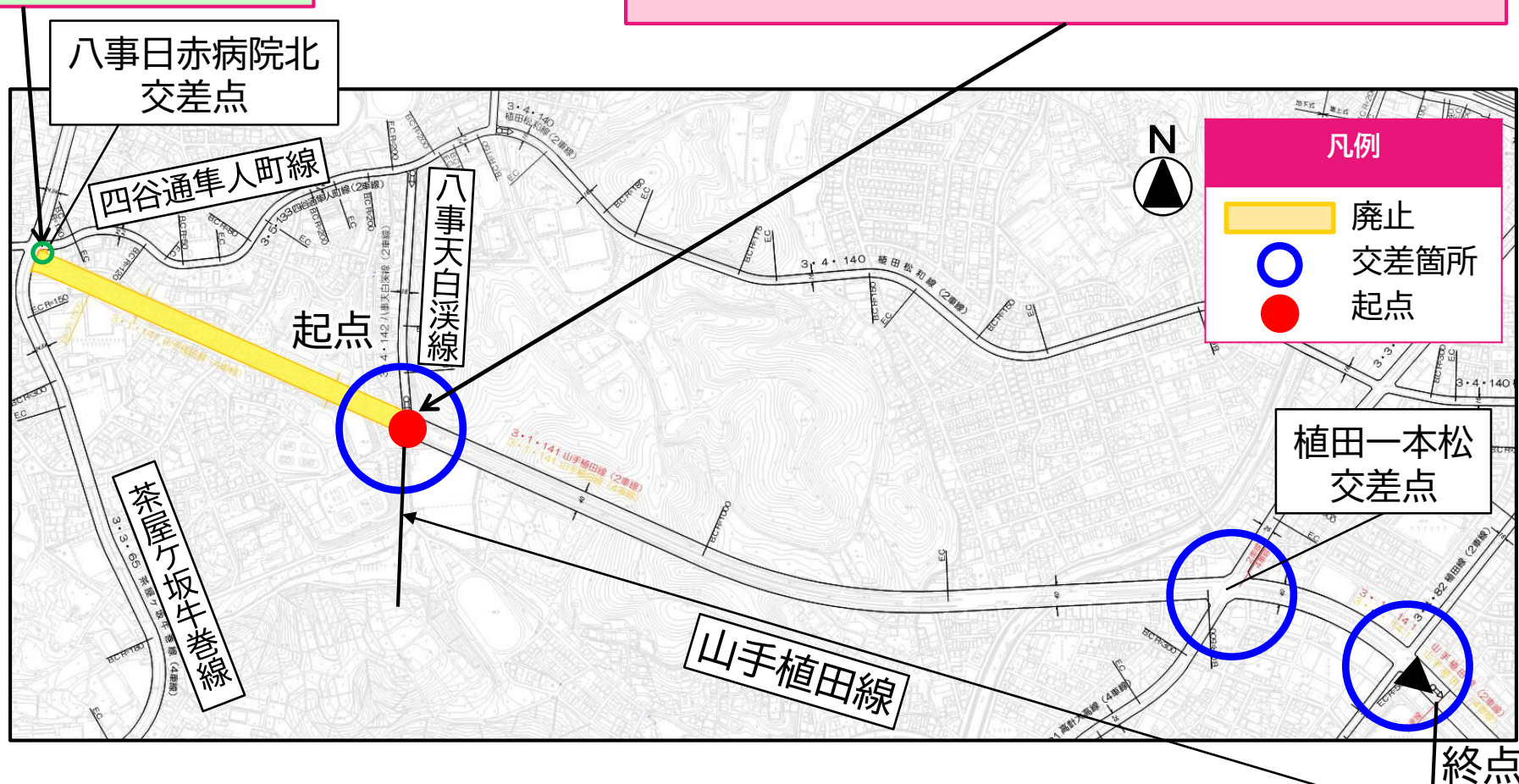
茶屋ヶ坂牛巻線
四谷通隼人町線

一部区域の削除

山手植田線

起点を変更

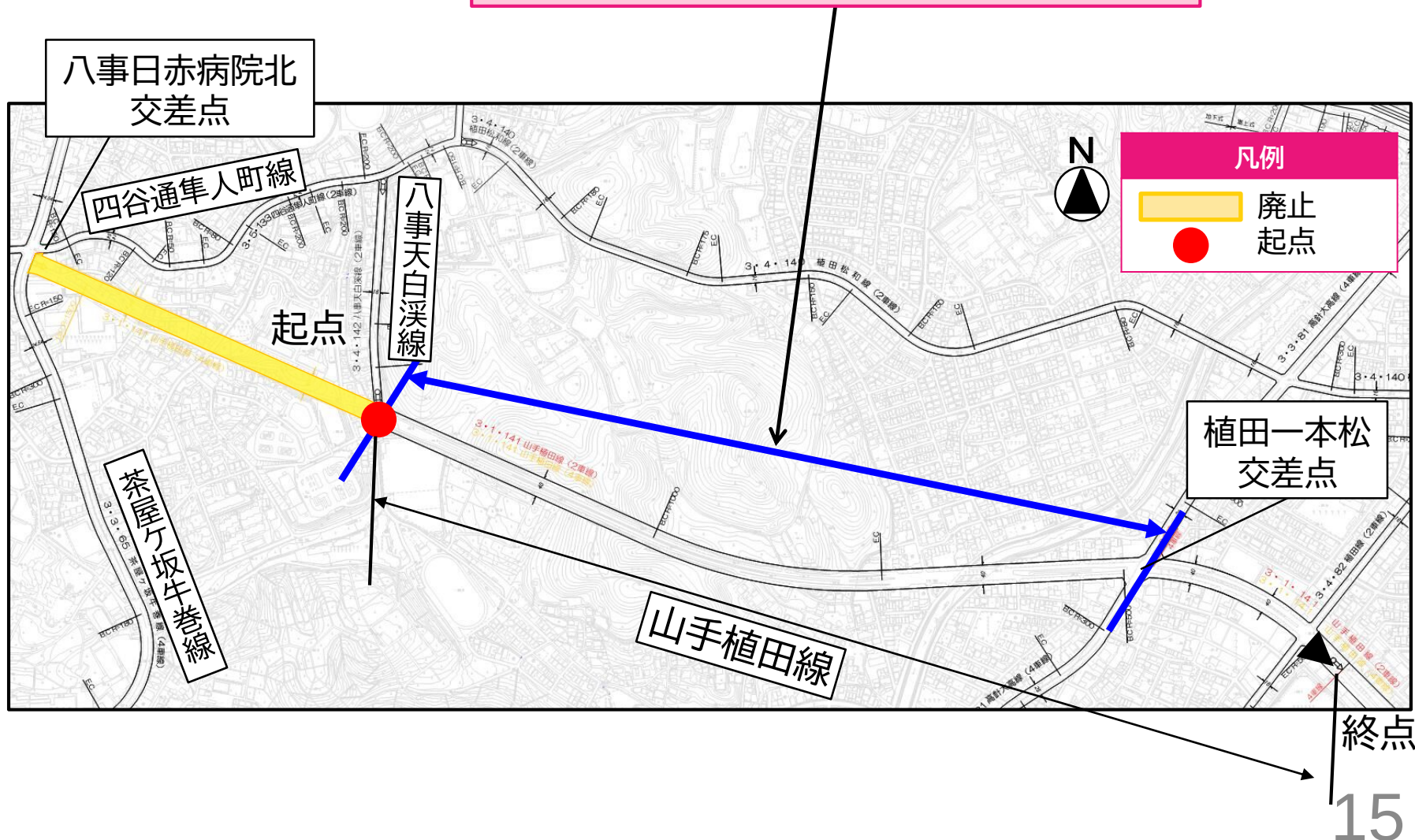
交差箇所数を4箇所から3箇所に変更



都市計画変更の内容

山手植田線

車線数を4車線から2車線に変更

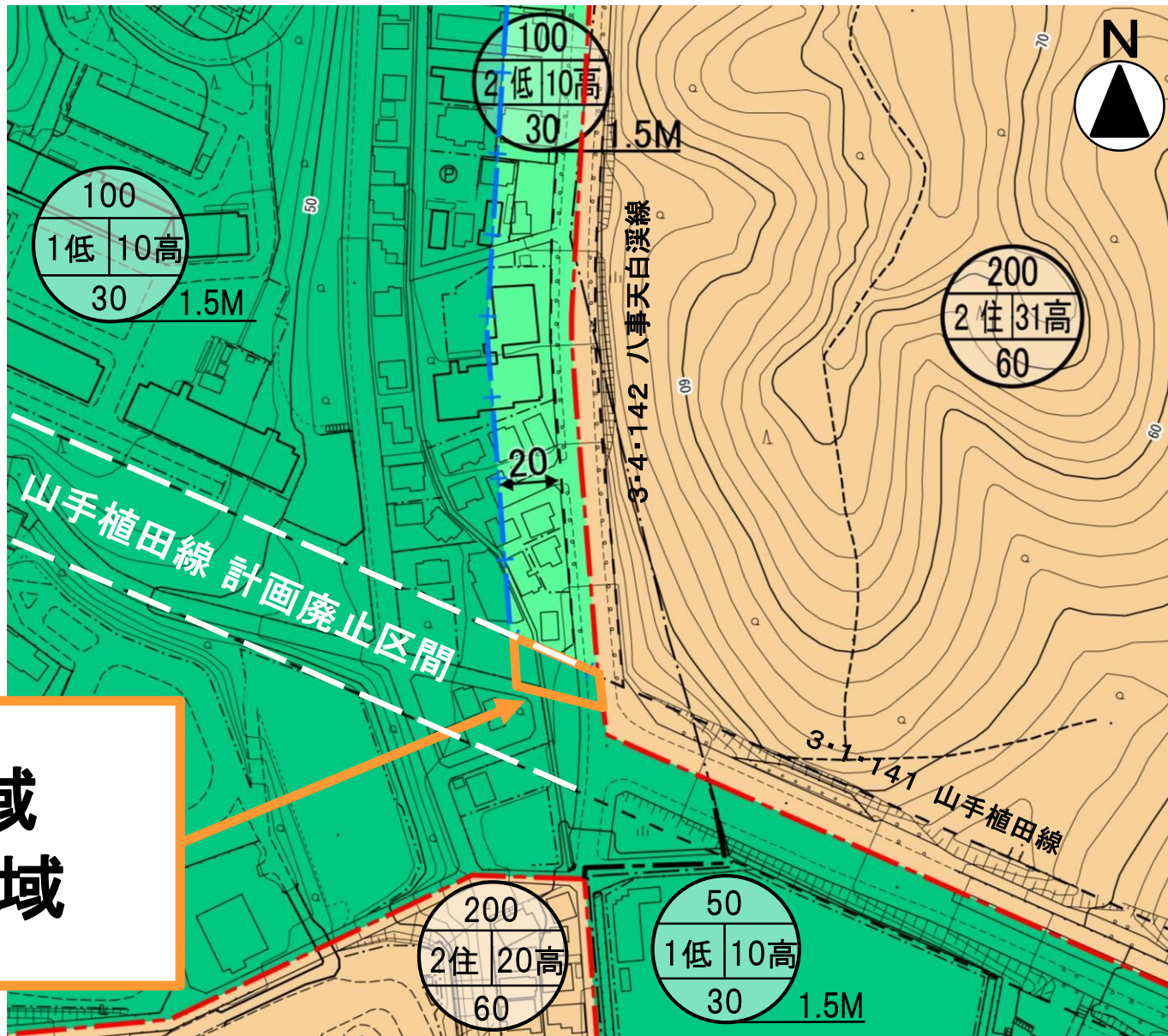


(3) 用途地域の変更について

①山手植田線の見直しについて

■用途地域を変更する区域

凡 例		
種類	略称	名称
用途地域	1 低	第1種低層住居専用地域
	2 低	第2種低層住居専用地域
	1 住	第1種住居地域
	2 住	第2種住居地域
高度地区	10高	10m高度地区
	20高	20m高度地区
	31高	31m高度地区

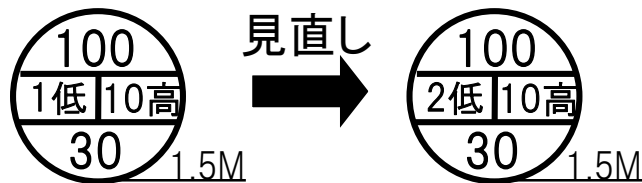
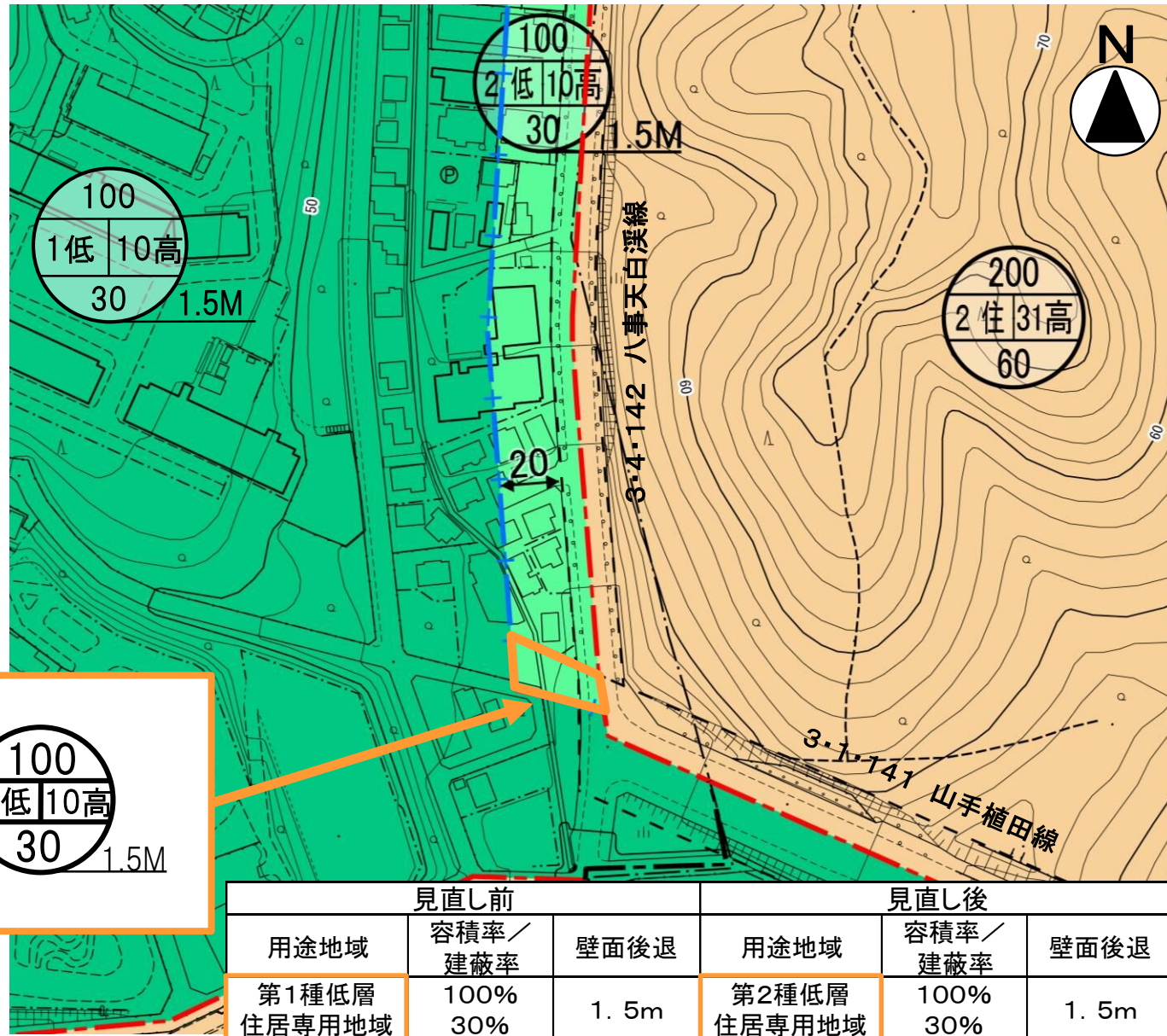


用途地域
見直し区域

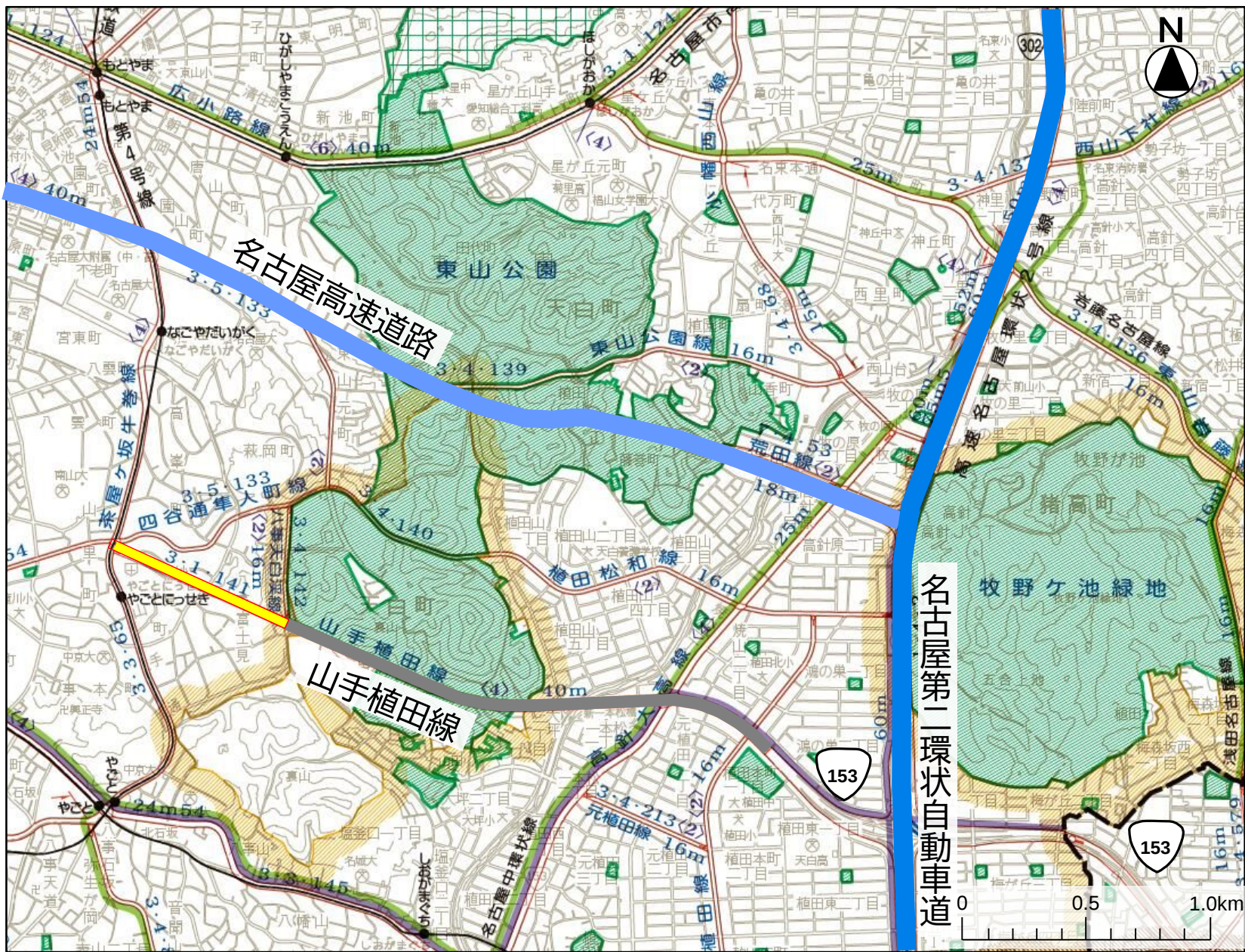
①山手植田線の見直しについて

■用途地域の見直し内容

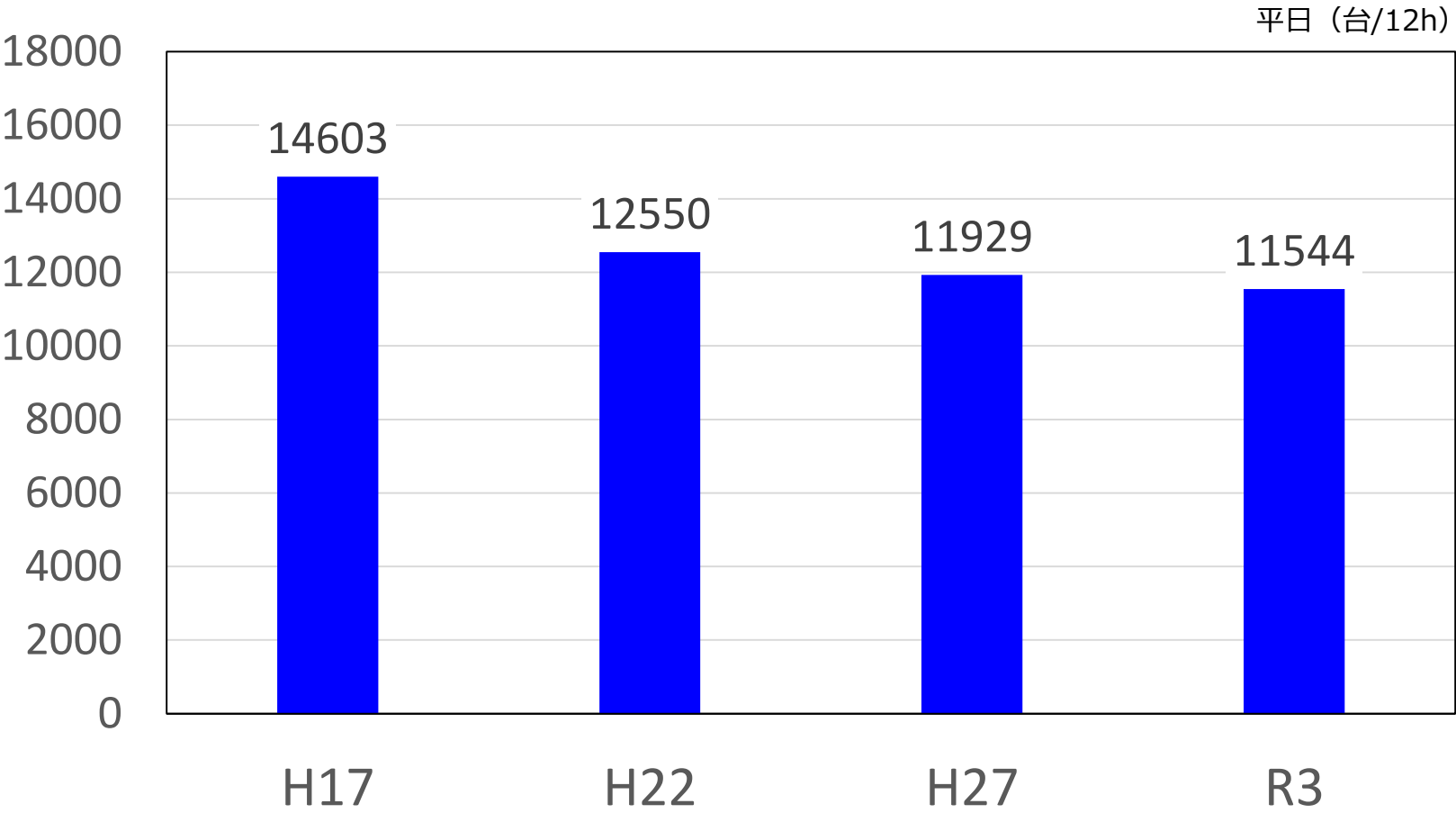
凡 例		
種類	略称	名称
用途地域	1 低	第1種低層住居専用地域
	2 低	第2種低層住居専用地域
	1 住	第1種住居地域
	2 住	第2種住居地域
高度地区	10高	10m高度地区
	20高	20m高度地区
	31高	31m高度地区



見直し前			見直し後		
用途地域	容積率／ 建蔽率	壁面後退	用途地域	容積率／ 建蔽率	壁面後退
第1種低層 住居専用地域	100% 30%	1.5m	第2種低層 住居専用地域	100% 30%	1.5m

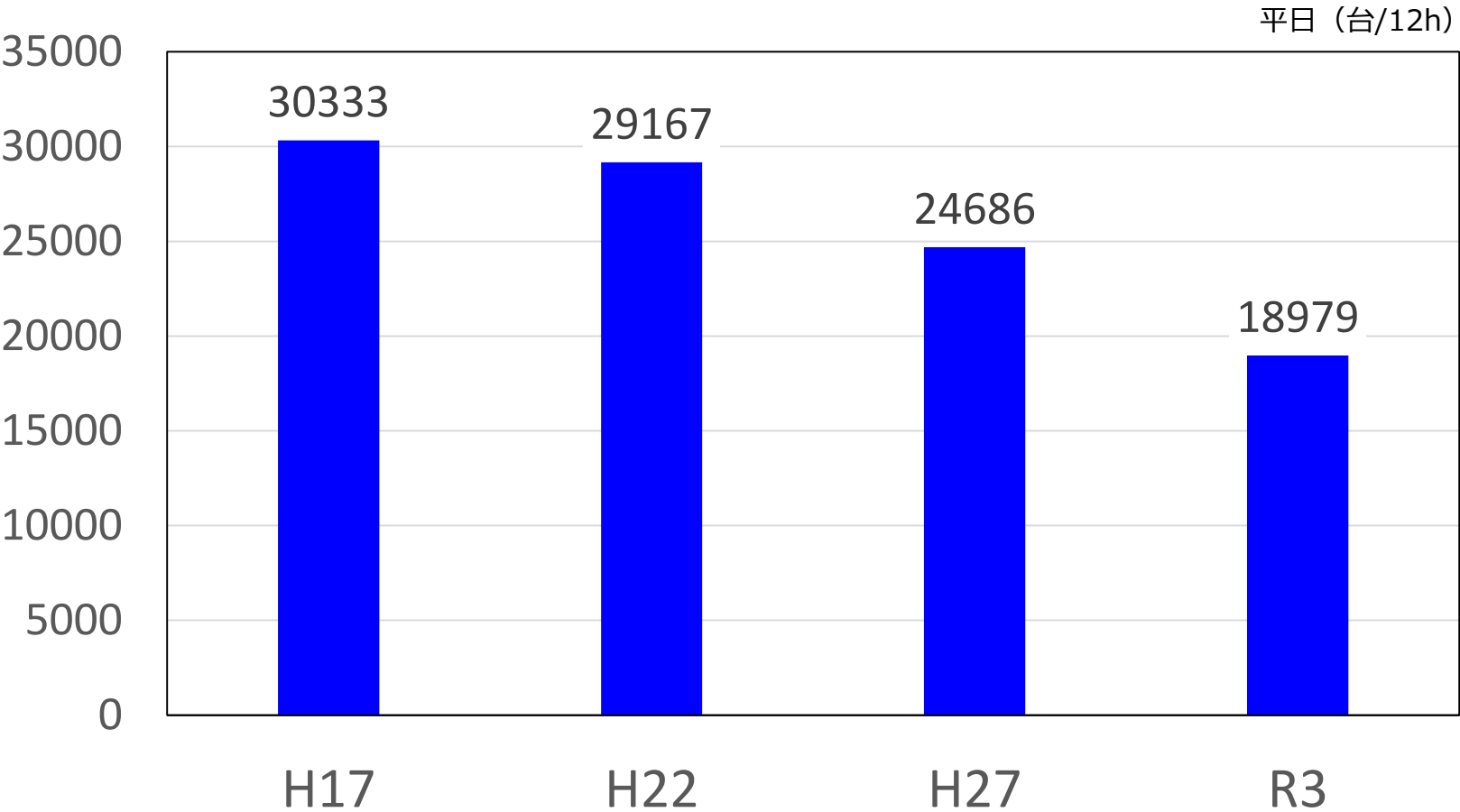


山手植田線の交通状況



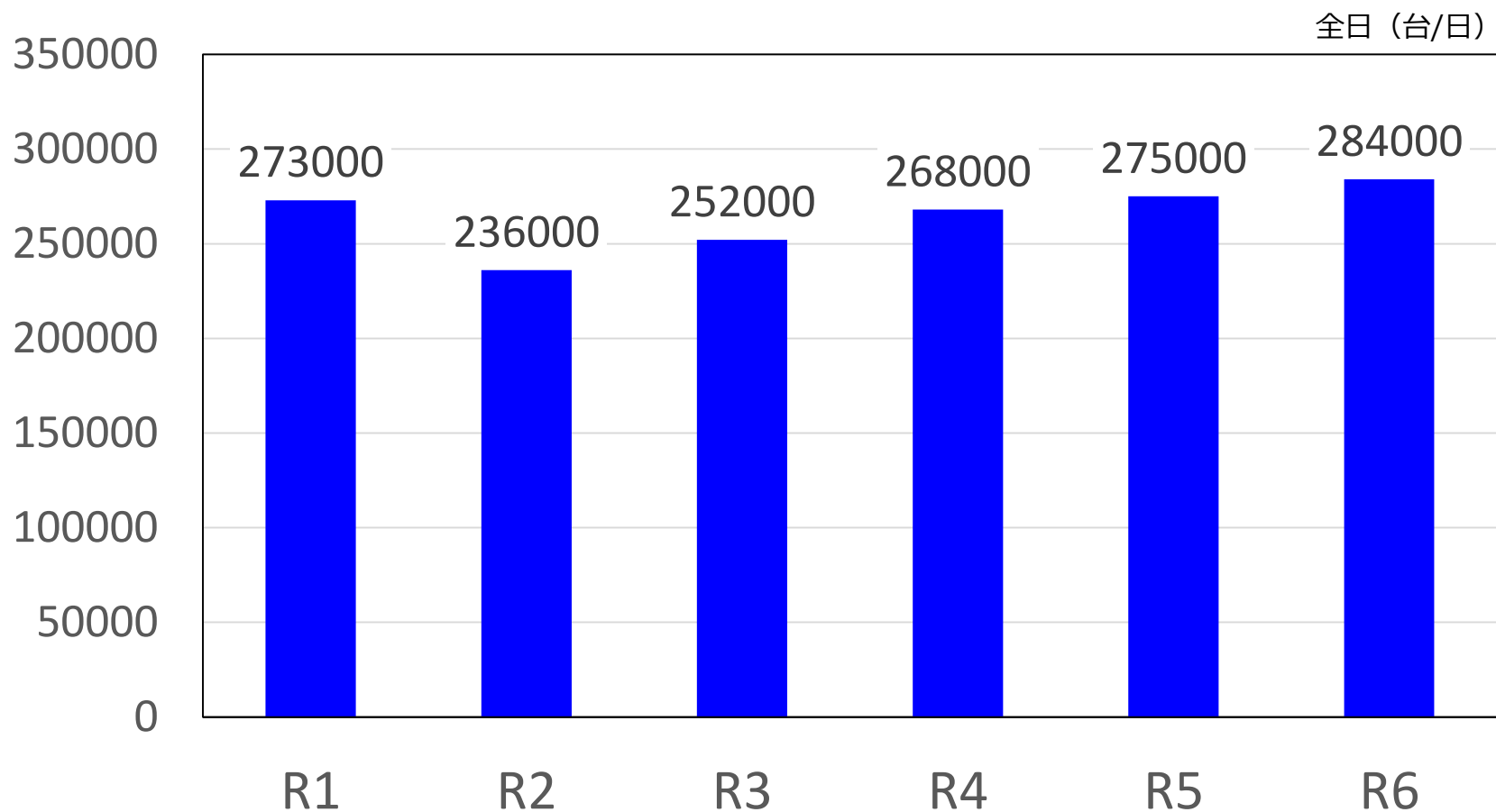
出典：全国道路・街路交通情勢調査（道路交通センサス調査）

国道153号の交通状況



出典：全国道路・街路交通情勢調査（道路交通センサス調査）

名古屋高速道路の交通状況



交差点改良イメージ

東山元町6
交差点

