

名古屋市における民間活力の活用検討事業リスト

令和7年8月現在

以下の一覧に掲載している事業は、民間活力の活用の「検討を行う予定」及び「検討を行った」事業です。

●民間活力の活用の検討を行う予定の事業（民活検討結果：検討前）

民間活力の活用の検討を行う前の事業となります。

民間事業者の皆様に事業参画に向けての検討、準備を促すことを目的としており、

掲載事業は、民間活力の活用を行うか否かを含めて検討を進めているものであるため、現段階で民間活力の活用が確定したものではないことにご留意ください。

●民間活力の活用の検討を行った事業（民活検討結果：採用）

民間活力を活用する方針とした事業となります。

掲載事業は、事業の実行段階に向け、民間事業者の皆様の参入を期待し、公表するものです。

| No | 事業名                   | 事業所管局   | 民活検討結果 | 民活の採用理由                                                     | 事業手法          | 事業概要                                                                                                    | 想定スケジュール                                                                                    | 施設の所在地            | 連絡先                                                                                                |
|----|-----------------------|---------|--------|-------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 名古屋市瑞穂公園広場及び地下駐車場整備事業 | スポーツ市民局 | 民活採用   | 従来の発注方式に比べ事業費の削減が期待できるため。                                   | DB            | 周辺道路の渋滞対策として地下駐車場を整備するとともに、地上部にはにぎわいの創出とともに雨天や猛暑対策として公園施設の整備をするもの。                                      | 令和５年度：調査業務委託<br>令和６年度：基本計画策定業務、民間活力導入可能性調査<br>令和７年度から令和８年度：事業者選定業務<br>令和９年度から令和１２年度：設計、施行业務 | 名古屋市瑞穂区萩山町四丁目地内   | ・担当課<br>スポーツ施設課<br>・電話番号<br>052-972-3267<br>・メールアドレス<br>a3263@sportsshimin.city.nagoya.lg.jp       |
| 2  | 名古屋市揚輝荘               | 観光文化交流局 | 民活採用   | 従来の発注方式に比べ事業期間の短縮や事業費の削減が期待できるため。                           | DBO           | 城山・覚王山地区の歴史まちづくりの拠点施設として整備・公開を進めていくため、揚輝荘北園（文化財建造物を除く）において庭園の整備や便益施設（飲食店・トイレ等）の整備を設計・施工・運営一括方式にて実施するもの。 | R7：事業者公募資料作成<br>R8：事業者公募<br>R8～10以降：設計・工事<br>R10以降：運営・維持管理                                  | 名古屋市千種区法王町2-5-17  | ・担当課<br>歴史まちづくり推進課<br>・電話番号<br>052-972-2779<br>・メールアドレス<br>a2779@kankobunkakoryu.city.nagoya.lg.jp |
| 3  | 名古屋市猪子石工場大規模改修事業      | 環境局     | 民活採用   | 民間の能力や創意工夫によって、設備の性能向上や環境負荷の低減等が期待できるため。                    | DB            | 猪子石工場について、施設の長寿命化を図る大規模改修工事を行うもの。                                                                       | R4まで：整備方針、事業計画の検討<br>R5～6：現場調査、発注仕様書作成等<br>R7：工事契約<br>R11：供用開始                              | 名古屋市千種区香流橋一丁目101番 | ・担当課<br>工場課<br>・電話番号<br>052-972-4065<br>・メールアドレス<br>a2381@kankyokyoku.city.nagoya.lg.jp            |
| 4  | 日光川公園整備運営事業           | 緑政土木局   | 民活採用   | 民間事業者のノウハウやアイデア、資金を活用することが有利であるため。公園施設の魅力向上に資する自由な発想を期待したい。 | DBO           | 現在、供用を停止している公園の再供用に向けて、再整備、管理運営に係る事業者を募集するもの。                                                           | 令和7年度：事業者選定、契約<br>令和8年度～令和10年度：設計、整備<br>令和11年度：指定管理業務及び供用開始<br>令和20年度：事業終了                  | 名古屋市港区藤前5-901     | ・担当課<br>緑地利活用課<br>・電話番号<br>052-972-2489<br>・メールアドレス<br>a2808@ryokuseidoboku.city.nagoya.lg.jp      |
| 5  | 新たな劇場整備事業             | 観光文化交流局 | 民活採用   | 従来の発注方式に比べ事業費の削減が期待できるため。                                   | PFI (BT0) 検討中 | 現市民会館が位置する古沢公園・市民会館エリアに、現市民会館の大ホール及び中ホールが果たしている劇場機能を継承する新たな劇場を整備するもの。                                   | R7以降：事業者公募、設計、解体、建設                                                                         | 名古屋市中区金山一丁目5番1号   | ・担当課<br>文化芸術推進課<br>・電話番号<br>052-972-3175<br>・メールアドレス<br>a3175@kankobunkakoryu.city.nagoya.lg.jp    |

※民間活力の活用の検討を行う予定の事業は、民間活力の活用を行うか否かを含めて検討を進めているものであるため、現段階で民間活力の活用が確定したものではないことにご留意ください。

| No | 事業名                    | 事業所管局       | 民活検討結果 | 民活の採用理由                                       | 事業手法     | 事業概要                                                                                                                                   | 想定スケジュール                                                         | 施設の所在地                 | 連絡先                                                                                                      |
|----|------------------------|-------------|--------|-----------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | 金シャチ横丁第二期整備<br>博物館整備事業 | 観光文化交<br>流局 | 検討前    | —                                             | 未定       | 金シャチ横丁第二期整備として、城に関する総合的な博物館を中心に、観光誘客機能や周遊拠点機能、便益機能を有するエリアー帯の整備を行うもの。                                                                   | R 4 : 基本構想策定<br>R 7 以降: 基本計画策定、設計等                               | —                      | ・担当課<br>名古屋城総合事務所<br>・電話番号<br>052-231-2488<br>・メールアドレス<br>a2312488@kankobunkakoryu.<br>city.nagoya.lg.jp |
| 7  | 名古屋市鳴海工場大規模改修<br>事業    | 環境局         | 検討前    | —                                             | 未定       | 鳴海工場について、PPP／PFI手法による大規模改修および改修後の運営・維持管理を行うもの。                                                                                         | R 6 : 事業手法の検討<br>R 7 : 現事業の事後評価等<br>R 8 以降: 事業者の選定、大規模改修、運営・維持管理 | 名古屋市緑区鳴海町<br>字天白90番地   | ・担当課<br>工場課<br>・電話番号<br>052-972-4084<br>・メールアドレス<br>a2381@kankyokoku.<br>city.nagoya.lg.jp               |
| 8  | 市営住宅整備事業（氷室荘）          | 住宅都市局       | 民活採用   | 事業期間の短縮や事業費の縮減効果が期待できるため。                     | PFI (BT) | 昭和43年頃に建設された氷室荘（北工区）について、耐震性が確保できていないことや建物の老朽化が進行していることなどから、令和2年3月に策定したアセットマネジメント実施方針において、令和12年度までに建替に着手する団地として位置づけられているため、建替えを実施するもの。 | R 5 : 導入可能性調査<br>R 6 : 実施方針公表<br>R 7 : 事業者公募                     | 名古屋市南区三条二<br>丁目、氷室町 地内 | ・担当課<br>住宅整備課<br>・電話番号<br>052-972-2993<br>・メールアドレス<br>a2910@jutakutoshi.<br>city.nagoya.lg.jp            |
| 9  | 久屋大通の再生（南エリア）          | 住宅都市局       | 検討前    | —                                             | 未定       | 本事業は、平成25年度に策定した「栄地区グランドビジョン」に基づき、久屋大通を「にぎわいと魅力にあふれた世界に誇れるシンボル空間」として再生していくため、久屋大通（南エリア）について、整備・管理を行うもの。                                | R 6 以降: 事業化検討                                                    | 名古屋市中区錦三丁<br>目、栄三丁目    | ・担当課<br>都心まちづくり課<br>・電話番号<br>052-972-2746<br>・メールアドレス<br>a2768@jutakutoshi.<br>city.nagoya.lg.jp         |
| 10 | 金山駅周辺まちづくりの推進          | 住宅都市局       | 検討前    | —                                             | 未定       | 金山駅周辺において、アスナル金山の再整備や新たな劇場の整備とあわせ、交通結節点に相應しい都市機能の集積や多様な文化芸術に触れられるウォーカブルなまちの形成を目指し、地域全体の価値向上やブランディングを図るもの。                              | R 4 : まちづくりの整備の考え方公表<br>R 6 : 実施方針公表、事業協力者公募<br>R 8 以降: 民間事業者公募  | 名古屋市中区金山一<br>丁目        | ・担当課<br>まちづくり企画課<br>・電話番号<br>052-972-4224<br>・メールアドレス<br>a4224@jutakutoshi.<br>city.nagoya.lg.jp         |
| 11 | 農業文化園・戸田川緑地魅力<br>向上事業  | 緑政土木局       | 採用     | 民間事業者のノウハウや資金を活用することで、公園の魅力向上や事業費の削減が期待できるため。 | DBO      | 魅力向上事業の実施のため、民間活力を導入し、再整備、管理運営に係る事業者を募集するもの。                                                                                           | 令和8年度以降: 事業者選定、設計、整備                                             | 名古屋市港区春田野<br>二丁目3204番地 | ・担当課<br>都市農業課<br>・電話番号<br>052-972-4071<br>・メールアドレス<br>a2461@ryokuseidoboku.<br>city.nagoya.lg.jp         |
| 12 | 楠小学校の整備                | 教育委員会       | 検討前    | —                                             | 未定       | 児童数が多く運動場が狭あい化している楠小学校の教育環境を向上させるための対応策を検討しているもの。                                                                                      | R 6 以降: 狭あい化対策調査                                                 | 名古屋市北区池花町<br>309番地     | ・担当課<br>教育環境整備課<br>・電話番号<br>052-972-3224<br>・メールアドレス<br>a3224@kyoiku.city.<br>nagoya.lg.jp               |

※民間活力の活用の検討を行う予定の事業は、民間活力の活用を行うか否かを含めて検討を進めているものであるため、現段階で民間活力の活用が確定したものではないことにご留意ください。

| No | 事業名       | 事業所管局 | 民活検討結果 | 民活の採用理由 | 事業手法 | 事業概要                                                                                   | 想定スケジュール                               | 施設の所在地          | 連絡先                                                                                    |
|----|-----------|-------|--------|---------|------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | 白水小学校改築事業 | 教育委員会 | 検討前    | —       | 未定   | 白水小学校の場所で、千鳥小・柴田小・白水小の3校を統合する取り組みを進めている。統合した場合、教室数が不足することになることから、白水小学校の改築を行うことを予定するもの。 | R7以降：統合決定、導入可能性調査、設計、統合（千鳥小・柴田小にて）改築工事 | 名古屋市南区松下町2丁目1番地 | ・担当課<br>教育環境整備課<br>・電話番号<br>052-972-3282<br>・メールアドレス<br>a3282@kyoiku.city.nagoya.lg.jp |

※民間活力の活用を検討を行う予定の事業は、民間活力の活用を行うか否かを含めて検討を進めているものであるため、現段階で民間活力の活用が確定したものではないことにご留意ください。