

物 件 説 明 書

| 物件 番号 | 所 在 地 番 | 登記地目 | 貸 付 地 積 (㎡) | | 最低貸付価格 (月額・円) |
|----------|------------------|---------------------------------|-------------|----|------------------|
| 貸3 | 瑞穂区弥富通三丁目 17番 | 宅地 | 228 | 09 | 98,508 |
| 貸付期間 | | 令和 8年 3月 1日から令和13年 2月28日 (5年間) | | | |

| | | | | | |
|------------------------------|--|--------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------|
| 接面道路 の幅員等 | | 南側で幅員 約25.2m の県道(舗装済)に接面しています。 | | | |
| 交通機関 | | 鉄道 | 地下鉄名城線「瑞穂運動場東」駅より南東方へ | | 約 0.5km |
| | | バス | 市営バス「弥富通三丁目」停留所より西方へ | | 至近 |
| 供給 処理 施設 | | 配管等の状況 | | 照会先・電話番号 | |
| | 電 気 | 前面道路配線 | 有 | 中部電力パワーグリッド(株) 熱田営業所 | 0120-929-308 |
| | ガ ス | 前面道路配管 | 有 | 東邦ガスネットワーク(株) | 0570-010104 |
| | 上水道 | 前面道路配管 | 有 | 名古屋市上下水道局 南部営業センター | 052-899-5155 |
| | 下水道 | 前面道路配管 | 有 | 名古屋市上下水道局 南部営業センター | 052-899-5155 |
| 公共施設 | | 瑞穂区役所 | | 物件の北西方へ | 約 2.5km |
| | | 弥富小学校 | | 物件の北方へ | 約 0.2km |
| | | 萩山中学校 | | 物件の北西方へ | 約 0.8km |
| 参 考 事 項 | ・貸付地積は実測地積で、公簿地積は230.08 ㎡です。 ・本地は現在西側隣地との境界確定を行っています。 ・平成12年及び平成16年の豪雨等浸水区域に含まれています。 (名古屋市水防計画付図による) ・本地は令和 8年 2月28日まで貸付中であり、駐車場として使用されています。 | | | | |
| 返還時の復旧状況 | | アスファルトが敷設された状態 | | | |
| ※ 返還時とは、本入札による貸付契約が終了する時点です。 | | | | | |
| 担当課 | | 瑞穂区企画経理課 TEL052-852-9243 | | | |

(注) 物件説明書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。

<付近見取図>



<詳細図>

