

物 件 説 明 書

物件番号	所在 地 番	登記地目	貸付地積 (m ²)	最低貸付価格 (月額・円)
貸4	南区元塩町四丁目21番2	雑種地	135 05	15,000
貸付期間	令和 8年 4月 1日から令和12年 3月31日 (4年間)			

接面道路の幅員等	西側で幅員約 5.5mの市道（舗装済）に接面しています。			
交通機関	鉄道	名鉄名古屋本線「本星崎」駅より西方へ		約 1.5km
	バス	市営バス「元塩町」停留所より南東方へ		約 0.6km
供給処理施設	配管等の状況 照会先・電話番号			
電 気	前面道路配線 有	中部電力パワーグリッド㈱	緑営業所	0120-929-476
ガ ス	前面道路配管 有	東邦ガスネットワーク㈱		0570-010104
上水道	前面道路配管 有	名古屋市上下水道局	西部営業センター	052-352-2511
下水道	前面道路配管 有	名古屋市上下水道局	西部営業センター	052-352-2511
公共施設	南区役所		物件の北東方へ	約 1.5km
	宝南小学校		物件の北西方へ	約 0.8km
	南光中学校		物件の北方へ	約 0.6km
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> ・貸付地積は実測地積で、公簿地積と同一です。 ・本地には土間コンクリートが埋設されています。 ・平成12年の豪雨等浸水区域に含まれています。（名古屋市水防計画付図による） ・本地は令和 8年 3月31日まで貸付中であり、駐車場として使用されています。 			
返還時の復旧状況	更地			
<p>※ 返還時とは、本入札による貸付契約が終了する時点です。</p> <p>※ 復旧状況の参考として令和 2年10月現在の写真を名古屋市公式ウェブサイトにおいて公開しています。</p>				
担当課	緑政土木局南土木事務所 TEL052-612-3211			

(注) 物件説明書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。

<付近見取図>



<詳細図>

