

## 物件説明書

物件番号	所在地番	登記地目	貸付地積 (㎡)		最低貸付価格 (月額・円)
貸1	熱田区伝馬一丁目 1209番	宅地	682	99	165,937
貸付期間	令和 8年10月 1日から令和 9年 3月31日 (6か月間)				

接面道路の幅員等	東側で幅員 約29.8mの県道(舗装済)に接面しています。				
交通機関	鉄道	地下鉄名城線「熱田神宮伝馬町」駅より南西方へ			約 0.4km
	バス	市営バス「内田橋北」停留所より			至近
供給処理施設	配管等の状況		照会先・電話番号		
	電気	前面道路配線 有	中部電力パワーグリッド㈱	熱田営業所	0120-929-308
	ガス	前面道路配管 有	東邦ガスネットワーク㈱		0570-010104
	上水道	前面道路配管 有	名古屋市上下水道局	西部営業センター	052-352-2511
	下水道	前面道路配管 有	名古屋市上下水道局	西部営業センター	052-352-2511
公共施設	熱田区役所	物件の北東方へ		約 1.2km	
	白鳥小学校	物件の北方へ		約 0.9km	
	宮中学校	物件の北西方へ		約 1.4km	
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 貸付地積は実測地積で、公簿地積と同一です。</li> <li>・ アスファルト舗装、ネットフェンス、目隠し、排水溝(グレーチング含む)及び乗入れ等に改変を行う場合は、下記担当課と協議の上、借受者の負担において行い、返還時に原状回復を行ってください。</li> <li>・ 平成12年の豪雨等浸水区域に含まれています。(名古屋市水防計画付図による)</li> </ul>				
返還時の復旧状況	原状回復(アスファルト舗装され、フェンスが存する状態)				
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 返還時とは、本入札による貸付契約が終了する時点です。</li> <li>・ 復旧状況の参考として令和 4年 7月現在の写真を名古屋市公式ウェブサイトにおいて公開しています。</li> </ul>				
担当課	住宅都市局交通企画・モビリティ都市推進課 TEL052-972-2743				

(注) 物件説明書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。

<付近見取図>



<詳細図>

